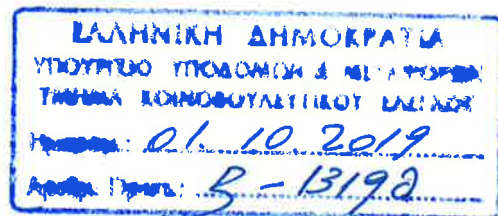


Αθήνα, 01/10/2019
Αρ. Πρωτ.: ΔΖ/ΚΟΙΝ/109

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr



ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 971/27.09.2019 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης των βουλευτών κ. Γιάννη Δελή και κ. Λεωνίδα Στολτίδη, με θέμα: «Κτιριακό πρόβλημα της Μονάδας Βέροιας του Γενικού Νοσοκομείου Ημαθίας» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί τα εξής:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο «Επέκταση - Αναδιarrύθμιση Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας, Προμήθεια και Εγκατάσταση Ιατρικού Εξοπλισμού» αφορά στα ακόλουθα: Κατασκευή Προσθήκης κατ' επέκταση δύο νέων κτιρίων επιφανείας 6.735 τμ, επτά επιπέδων και 1.370 τμ, δύο επιπέδων αντίστοιχα. Η εργολαβία περιλαμβάνει και αναδιarrύθμιση μικρού τμήματος κτιρίου εμβαδού 120 τμ. Στο επτάωρο κτίριο χωροθετούνται η Κεντρική Αποστείρωση, το Φαρμακείο, συνεργεία και αποθηκευτικοί χώροι. Στο ισόγειο εκτός από την κεντρική είσοδο του κτιρίου χωροθετούνται η Μονάδα Τεχνητού Νεφρού (15 κλίνες + 2 μονώσεις), η περιτοναϊκή κάθαρση (2 κλίνες), η Κοινωνική ιατρική και η Τεχνική υπηρεσία. Στον πρώτο όροφο τα Χειρουργεία (5 αίθουσες), οι Ενδοσκοπήσεις (1 αίθουσα) και το Σηπτικό Χειρουργείο (1 αίθουσα) μαζί με τις υποστηρικτικές λειτουργίες τους. Στον δεύτερο όροφο η Παιδιατρική Νοσηλευτική Μονάδα (19 κλίνες) και η Μονάδα βρεφών και προώρων (5 κοιτίδες). Στον τρίτο όροφο η Χειρουργική Νοσηλευτική Μονάδα (37 κλίνες). Στον τέταρτο όροφο η Μονάδα Εντατικής Θεραπείας (8 κλίνες και 2 μονώσεις). Στον πέμπτο όροφο οι Η/Μ εγκαταστάσεις και στο δώμα η απόληξη του κλιμακοστασίου και το Μηχανοστάσιο των ανελκυστήρων. Στο διώροφο κτίριο χωροθετείται στο Ισόγειο το Τμήμα Επειγόντων Περιστατικών και Βραχείας Νοσηλείας (6 κλίνες), καθώς και το Τμήμα Φυσιοθεραπείας ενώ στον όροφο οι Η/Μ εγκαταστάσεις.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Το έργο ανατέθηκε στη ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ (νυν ΚΤΥΠ ΑΕ) με την με αριθμό Υ4β/ΓΠΟΙΚ/99227/31.10.2011 Απόφαση του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, προϋπολογισμού 20.094.011 € και συγχρηματοδοτείται από το ΠΔΕ με κωδικό έργου ΣΑΕ 2012ΣΕ09190004. Το έργο εντάχθηκε με την με αριθμό 4748/25.06.2012 Απόφαση Ένταξης της Πράξης με κωδικό MIS 376975 στο «Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Μακεδονίας - Θράκης 2007-2013» με κωδικό ΠΔΕ πράξης 2012ΣΕ09190004 (ΣΑΕ0919).

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η έγκριση της μελέτης δημοπράτησης, ολοκληρώθηκε με τις με ΑΠ 3161/315/29.09.2011 και 3255/326/ 31.01.2012 Αποφάσεις του ΔΣ της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ και με το ΦΕΚ 29/13 Φεβρουαρίου 2012 (Κ.Υ.Α. των ΥΠΕΚΑ και ΥΥ & ΚΑ) εκδόθηκε η Οικοδομική Άδεια.

Με την 3450/343/28.08.2012 Απόφαση του ΔΣ της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ εγκρίθηκαν τα Τεύχη Δημοπράτησης και Διακήρυξης, με συνολικό προϋπολογισμό 20.019.860,45 € που αναλύεται ως ακολούθως: Οικοδομικές-Η/Μ Εργασίες & Εξοπλισμός 14.604.453,92 €, τυχόν Νέες Εργασίες για Οικ.-Η/Μ (10%) 1.257.033,99 €, Εκτιμώμενη Αναθεώρηση 414.821,40 € και ΦΠΑ (23%) 3.743.551,14 €. Η Απόφαση ορισμού επιτροπής για διενέργεια διαγωνισμού συντάχθηκε με το με ΑΠ 131684/31.10.2012 και η Δημοπρασία του έργου διενεργήθηκε την 28.12.2012. Με την με αριθμό 3559/363/12.02.2013 Απόφαση του ΔΣ της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ, εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, με την οποία το έργο κατακυρώθηκε στην εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΕ, με συμβατικό τίμημα 10.350.000,00 € και ποσοστό έκπτωσης 29,13%.

Η Σύμβαση του έργου με την εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΕ, υπογράφηκε στις 11.10.2013 με Συμβατικό τίμημα 14.187.858,02 € ως ακολούθως: Οικοδομικές-Η/Μ Εργασίες & Εξοπλισμός 10.350.000 €, Τυχόν Νέες Εργασίες για Οικ.-Η/Μ (10%) 890.859,99 €, Εκτιμώμενη Αναθεώρηση 293.983,93 € και ΦΠΑ (23%) 2.653.014,10 €.

Συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου τριάντα έξι (36) μήνες, δηλαδή μέχρι 11.10.2016 για την ολοκλήρωση των εργασιών. Εκτός από την συνολική προθεσμία ορίζονται και οι ακόλουθες τμηματικές προθεσμίες εργασιών: Ολοκλήρωση εργασιών θεμελίωσης σε 6 μήνες (11.04.14), Ολοκλήρωση Φέροντος Οργανισμού σε 12 μήνες (11.10.14), Ολοκλήρωση Οικοδομικών Εργασιών κατασκευής εξωτερικού περιβλήματος του κτιρίου (συμπεριλαμβανομένων των εργασιών τοποθέτησης κουφωμάτων και υαλοστασίων και μόνωσης δωματίων) στους 18 μήνες (11.04.15), Εγκατάσταση των κεντρικών μονάδων των Η/Μ εγκαταστάσεων και ολοκλήρωση όλων των δικτύων των Η/Μ εγκαταστάσεων σε 33 μήνες (11.07.16) και με την 138871/24.10.2013 Απόφαση του Διευθύνοντα Συμβούλου της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ ορίσθηκαν οι επιβλέποντες του έργου.

Με την με αριθμό 13/20/05.06.2014 Απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ, εγκρίθηκε, λόγω τροποποίησης της μελέτης αντιστήριξης του πολυωρόφου κτιρίου, παράταση των τμηματικών προθεσμιών «Θεμελίωση των κτιρίων Ν και Ξ» έως την 01.07.2014, «Ολοκλήρωση των εργασιών Φέροντος Οργανισμού» την 01.01.2015 και «Ολοκλήρωση των Οικοδομικών Εργασιών κατασκευής εξωτερικού περιβλήματος» την 01.07.2015 χωρίς παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου και ενημερώθηκε σχετικά η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Επίσης με την με αριθμό 10/31/09.10.2014 Απόφαση του ΔΣ της εταιρείας εγκρίθηκε η παράταση των ακόλουθων τμηματικών προθεσμιών, χωρίς την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου για την ολοκλήρωση εργασιών θεμελίωσης των κτιρίων Ν και Ξ, κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες δηλαδή από 01.07.2014 στις 31.07.2014, καθώς και για την ολοκλήρωση εργασιών Φέροντος Οργανισμού κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες δηλαδή από 01.01.2015 στις 31.01.2015 και ενημερώθηκε σχετικά η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Το έργο εντάχθηκε με την με ΑΠ 2334/11.04.2016 Απόφαση Ένταξης της Πράξης (ΟΠΣ 5000616) στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρικής Μακεδονίας 2014-2020» με κωδικό πράξης 2016ΕΠ00810013 ΣΑ ΕΠ0081.

Με την με αριθμό 88/20/30.06.2016 Απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ εγκρίθηκε, μετά και από την προέγκριση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 7 μήνες, ήτοι έως 11.05.2017, με αναθεώρηση χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου και των παρακάτω τμηματικών προθεσμιών ως ακολούθως: της 4^{ης} τμηματικής προθεσμίας «Ολοκλήρωση οικοδομικών εργασιών εξωτερικού περιβλήματος» κατά 6 μήνες ήτοι από 01.07.2015 στις 01.01.2016 και της 5^{ης} τμηματικής προθεσμίας «Εγκατάσταση κεντρικών μονάδων των Η/Μ εγκαταστάσεων και ολοκλήρωση όλων των δικτύων των Η/Μ εγκαταστάσεων» κατά 7 μήνες ήτοι από 11.07.2016 στις 11.02.2017.

Με την υπ' αριθμ. 10/138/27.07.2017 Απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ, εγκρίθηκε η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 123 ημέρες ήτοι έως τις 14.09.2017 με αναθεώρηση χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, κατόπιν και της προέγκρισης της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΠ 8050/31.05.2017) και με τις με αριθμό 17205/09.11.2017 και 1538/02.02.2018 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της εταιρείας ορίσθηκαν νέοι επιβλέποντες.

Με την με αριθμό 8/153/20.12.2017 Απόφαση του Δ.Σ της εταιρείας, χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου εγκρίθηκε μέχρι 31.12.2017 σε συνέχεια και της με αριθμό 6183/13.12.2017 Προέγκριση Ε.Υ.Δ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Με την από 8/153/20.12.2017 απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ, εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου σε συνέχεια και της προέγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ – 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το με ΑΠ 5707/17.11.2017 έγγραφό της. Με την με ΑΠ 515/05.02.2018 (ΕΙΣ 1837/07.02.2018 ΚΤΥΠ ΑΕ) Απόφαση Τροποποίησης της Πράξης του έργου του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας τροποποιήθηκε το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έως 31.12.2018 λόγω παράτασης του 1^{ου} υποέργου και επιπλέον χρόνου που απαιτείται για την έναρξη υλοποίησης του 2^{ου} υποέργου.

Με την με αριθμό 12/160/01.03.2018 Απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου κατά 200 ημέρες από 31.12.2017 μέχρι τις 19.07.2018 και η μετάθεση της 5^{ης} τμηματικής προθεσμίας Εγκατάσταση κεντρικών μονάδων των Η/Μ εγκαταστάσεων από 31.12.2017 έως 19.07.2018.

Με την υπ' αριθμ. 7813/04.06.2018 επιστολή του ο Ανάδοχος υπέβαλλε οικονομικά στοιχεία για την σύνταξη του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου και με την με ΑΠ 8379/18.06.2018 επιστολή του, υπέβαλε αίτημα παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου και της 5^{ης} τμηματικής προθεσμίας μέχρι την 31.12.2018.

Με την με αριθμό 15/720/31.07.2018 Απόφαση του ΔΣ της εταιρείας, εγκρίθηκε η χορήγηση έντοκης προκαταβολής ποσού 10% ήτοι 1.034705,61 € για την προμήθεια του ιατρικού εξοπλισμού του έργου, σε δεσμευμένο λογαριασμό, ωστόσο ο ανάδοχος δεν προχώρησε στις απαιτούμενες διαδικασίες.

Στις 19.07.18 υποβλήθηκε ηλεκτρονικά φάκελος στην ΕΥΔ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ και της παράτασης του έργου, η οποία με το με ΑΠ 4410/02.08.18 (ΑΠ 10896/06.08.18) έγγραφό της διατύπωσε αρνητική γνώμη προκειμένου να διορθωθεί και

να επανυποβληθεί για έγκριση ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου και να εξεταστεί η χορήγηση παράτασης που είναι συνδεδεμένη με τις εργασίες που περιλαμβάνονται στον 2^ο ΑΠΕ του έργου.

Με την με αριθμό 3/176/27.09.2018 Απόφαση του ΔΣ της εταιρείας εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου από 19.07.2018 έως 31.12.2018 και η μετάθεση της 5^{ης} τμηματικής προθεσμίας για την εγκατάσταση κεντρικών μονάδων των Η/Μ από 19.07.2018 έως 31.12.2018, για την οποία διατυπώθηκε σύμφωνη γνώμη από την ΕΥΔ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το με ΑΠ 5085/18.09.18 (ΑΠ 12391/18.09.18 ΚΤΥΠ ΑΕ) έγγραφό της.

Με το με ΑΠ 5825/24.10.18 (ΑΠ 14314/25.10.18 ΚΤΥΠ ΑΕ) έγγραφό της η ΕΥΔ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας διατύπωσε αρνητική γνώμη για την έγκρισή του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου.

Ο ανάδοχος με τις με ΑΠ 15555/13.11.2018 και 15790/16.11.2018 αιτήσεις του, ζητά την υποκατάστασή του από την εταιρεία ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ, με δεδομένο την αδυναμία του να ανταπεξέλθει στην εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου για οικονομικούς λόγους.

Με την με ΑΠ 15545/13.11.2018 επιστολή Διευθύνουσας Υπηρεσίας της εταιρείας κοινοποιεί στον ανάδοχο Ειδική Πρόσκληση και με την με αριθμό 4/187/20.12.2018 Απόφαση του ΔΣ της εγκρίνει την υποκατάσταση του αναδόχου ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΕ από την εταιρεία ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ.

Με την με αριθμό 9/193/05.02.2019 Απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ, εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου κατά οκτώ (8) μήνες, από 31.12.2018 έως 31.08.2019 και η μετάθεση της 5^{ης} τμηματικής προθεσμίας για την εγκατάσταση κεντρικών μονάδων των Η/Μ από 30.11.2018 έως 31.07.2019, για την οποία διατυπώθηκε σύμφωνη γνώμη από την ΕΥΔ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το με ΑΠ 7343/31.12.2018 (ΑΠ 56/04.01.2019 ΚΤΥΠ ΑΕ) έγγραφό της.

Την 22.04.2019 υπογράφηκε η σύμβαση υποκατάστασης με την εταιρεία ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ.

ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το ποσοστό εκτέλεσης του έργου με βάση τον τελευταίο εγκεκριμένο, 41^ο λογαριασμό, στο πλαίσιο αυτοτελών ολοκληρωμένων εργασιών, ήταν 66% και το ποσοστό υλοποίησης για τις Οικοδομικές εργασίες ανέρχεται σε ~88,5% ενώ για τις Η/Μ εργασίες ανέρχεται σε ~53,5%.

Ο νέος ανάδοχος με την με ΑΠ 10130/18.07.2019 επιστολή του, υπέβαλλε αίτημα παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου μέχρι την 31.03.2020 λόγω μη ολοκλήρωσης της έγκρισης του 2^{ου} ΑΠΕ και της υπογραφής της σύμβασης υποκατάστασης του έργου.

Με την με αριθμό 12/209/27.06.2019 απόφαση του ΔΣ της εταιρείας, εγκρίθηκε η χορήγηση έντοκης προκαταβολής ποσοστού 10% του συμβατικού τιμήματος, ήτοι ποσού 1.034.705,41 € για την προμήθεια του Ιατρικού Εξοπλισμού και την 15.07.2019 υποβλήθηκε ηλεκτρονικά φάκελος στην ΕΥΔ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ - 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ

Εκκρεμεί η έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου και η έγκριση παράτασης μέχρι 31.03.2020. Ο 2^{ος} ΑΠΕ κατόπιν σύσκεψης με αρμόδιους υπαλλήλους της Διαχειριστικής Αρχής και σύμφωνα με τις παρατηρήσεις τους επί τόπου του έργου, επανασυντάχθηκε και επανυποβλήθηκε την 26.09.2019 στην ΕΥΔ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για προέγκριση. Για τον ως άνω

λόγο την 27.09.2019 υποβλήθηκε στην Διαχειριστική Αρχή σχέδιο προέγκρισης για την παράταση του έργου έως 31.03.2020, λόγω του ότι οι εργασίες του 2^{ου} ΑΠΕ, εφ' όσον αυτός προεγκριθεί, επηρεάζουν την ολοκλήρωση του έργου.

Τέλος σημειώνεται ότι από το ηλεκτρονικό αρχείο της εταιρείας δε προκύπτει οποιοδήποτε αλληλογραφία που να αφορά σε ζημίες στο κτίριο της υφιστάμενης μονάδας Υγείας της Βέροιας.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Ιωάννης Β. Χαράνης

