

Fax : ☐  
E-mail: ☐

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΩΝ & ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Αθήνα : 03/10/2019  
Αρ.πρωτ. : Φ21.1/72073/580  
Σχετ. : 72072/579, 71568/575

Ταχ. Δ/ση : Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε  
Τ.Κ. : 156 69 Παπάγου  
Πληροφορίες : Χ. Σαράντου  
Τηλέφωνο : 210 650 8467  
Fax : 210 650 8491  
E-mail : [c.sarandou@yme.gov.gr](mailto:c.sarandou@yme.gov.gr)

ΠΡΟΣ:  
Γενικό Διευθυντή  
Μεταφορών

ΘΕΜΑ : απάντηση στην με αριθμό 910/25.09.2019 ερώτηση με θέμα «αξιοποίηση  
περιουσίας και τροχαίου υλικού ΟΣΕ»

Σχετ. : το αριθμ. 694/27.09.2019 έγγραφό σας

Σε απάντηση του αριθμ. Β-1317/26.09.2019 εγγράφου του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου,  
σχετικά με τα ερωτήματα που θέτουν οι βουλευτές κ. Κυριάκος Βελόπουλος και κ.  
Κωνσταντίνος Χήτας, σας ενημερώνουμε ότι:

1. αρμόδιος φορέας για τη διαχείριση και εκμετάλλευση του Τροχαίου Υλικού, κυριότητας  
του Ελληνικού Δημοσίου, είναι η ΓΑΙΑΟΣΕ (ν. 3891/2010). Η ΓΑΙΑΟΣΕ εκπονεί σύμφωνα με τις  
παραγράφους 4, 5 και 6 του άρθρου 8 του νόμου 3891/2010, ετήσιο πρόγραμμα διαχείρισης  
του στόλου τροχαίου υλικού που εμπίπτει στην αρμοδιότητά της, το οποίο εγκρίνεται από τον  
Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών. Επιπλέον για την εκποίηση ή τη μεταβίβαση σε τρίτους  
μονάδων τροχαίου υλικού, απαιτείται ειδική έγκριση από τον Υπουργό Υποδομών και  
Μεταφορών. Το πρόγραμμα διαχείρισης Τροχαίου Υλικού για το έτος 2019 έχει εγκριθεί με  
την υπ' αριθμ. πρωτ. Φ26/43956/326/04.06.2019 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και  
Μεταφορών.

2. Στο πλαίσιο αυτό η ΓΑΙΑΟΣΕ έχει εντάξει σε πρόγραμμα εκποίησης ή μεταβίβασης σε τρίτους:

32 μονάδες τροχαίου υλικού, οι οποίες βρίσκονται στις εγκαταστάσεις του Σταθμού της Θεσ/νικης,

7 μονάδες τροχαίου υλικού, οι οποίες βρίσκονται στη θέση ΖΑΝΑΕ και

264 μονάδες , που βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή της Θεσ/νικης (Λαχανόκηποι, Φιλαδέλφεια, Αγχίαλος).

Το πρόγραμμα αυτό έχει υποβληθεί στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών προς έγκριση.

Κατά τη διαδικασία εκποίησης θα αφαιρεθούν ανταλλακτικά, κατάλογος των οποίων έχει επίσης υποβληθεί στο Υπουργείο.

Για τα ερωτήματα 4 & 5 αρμόδιος φορέας να απαντήσει είναι η ΓΑΙΟΣΕ.

Η Προϊσταμένη Τμήματος

Βασιλική Κολοβού

ακριβές αντίγραφο

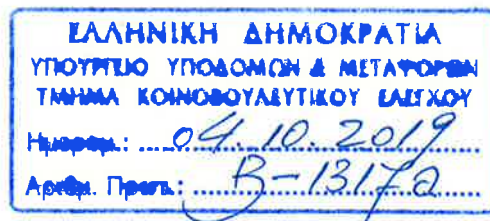
Π. Χατζηγεωργίου

**Εσωτερική Διανομή**

1. Προϊσταμένη Δ/νσης
- ✓ 2. Τμήμα Α'
3. Εισηγητής
4. Χ.Α.



ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



**ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ - ΒΟΥΛΗ**

**ΑΘΗΝΑ, 03 Οκτωβρίου 2019**

**Αρ. Πρωτ.: 59803**

**ΠΡΟΣ : Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών**

**Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**

**Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 910/25-09-2019 Ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Κ.Βελόπουλου και Κ.Χήτα**

**Σχετ: Β.1317/26.09.2019 έγγραφό σας**

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 910/25-09-2019 ερώτησης που υποβλήθηκε στη Βουλή από τους βουλευτές κ.κ. Κ.Βελόπουλο και Κ.Χήτα, σας ενημερώνουμε τα κάτωθι:

Σύμφωνα με τις παραγράφους 4,5,6 7-του **αρ. 8 του ν. 3891/2010** («Αναδιάρθρωση κλπ του ομίλου ΟΣΕ και ΤΡΑΙΝΟΣΕ») οι οποίες προστέθηκαν με το άρθρο 44 παρ.4 Ν.4313/2014, (ΦΕΚ Α 261/17.12.2104) «4. Η αποκλειστική διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορική εκμετάλλευση του σιδηροδρομικού τροχαίου υλικού που είτε ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο είτε ανήκει στην EUROFIMA και μισθώνεται από το Ελληνικό Δημόσιο δυνάμει σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης, αποτελεί αρμοδιότητα και ευθύνη της ΓΑΙΑΟΣΕ, η οποία δικαιούται να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισεως και διαθέσεως του τροχαίου υλικού για δικό της λογαριασμό και στο όνομά της. Κατά τη διαχείριση του τροχαίου υλικού, η ΓΑΙΑΟΣΕ χρησιμοποιεί τα έσοδα από την εμπορική εκμετάλλευσή του για τη συντήρηση και βελτίωση της ποιότητας του στόλου τροχαίου υλικού, σύμφωνα με το εγκεκριμένο πρόγραμμα διαχείρισης της παραγράφου 5 και την κάλυψη των κάθε είδους δαπανών και εξόδων διαχείρισης. Πριν από τη μεταβίβαση σε τρίτους ή την καταστροφή, ως άχρηστου, μη επισκευάσιμου ή ακατάλληλου για περαιτέρω χρήση, τροχαίου υλικού που ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, η ΓΑΙΑΟΣΕ λαμβάνει ειδική έγκριση που χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. 5. Η ΓΑΙΑΟΣΕ εκπονεί ετήσιο πρόγραμμα διαχείρισης του στόλου τροχαίου υλικού που εμπίπτει στην αρμοδιότητά της, το οποίο εγκρίνεται από τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Στο πρόγραμμα διαχείρισης του στόλου τροχαίου υλικού προβλέπονται: α. τα προσδοκώμενα έσοδα και έξοδα από τη διαχείριση του στόλου τροχαίου υλικού και η χρήση των επιμέρους κονδυλίων, β. οι απαραίτητες εργασίες ανάταξης, ανακατασκευής, μετασκευής, επισκευής, συντήρησης (τακτικής ή έκτακτης) και συντήρησης μακράς ακινησίας του τροχαίου υλικού, γ. τυχόν πρόγραμμα εκποίησης τροχαίου υλικού που δεν χρησιμοποιείται, καθώς και δ. πρόγραμμα καταστροφής του τροχαίου υλικού που κρίνεται ως άχρηστο, μη επισκευάσιμο ή ακατάλληλο προς περαιτέρω χρήση. 6. Η ΓΑΙΑΟΣΕ μπορεί, σύμφωνα με το εγκεκριμένο πρόγραμμα διαχείρισης του στόλου τροχαίου υλικού της παραγράφου 5, να χρησιμοποιεί έσοδα που προέρχονται από τα μισθώματα του τροχαίου υλικού που μισθώνει σε τρίτους για την κάλυψη των δαπανών διαχείρισης και φύλαξης, καθώς και για την πραγματοποίηση

εργασιών ανάταξης, ανακατασκευής, μετασκευής, επισκευής, συντήρησης (τακτικής ή έκτακτης) και συντήρησης μακράς ακινησίας του τροχαίου υλικού που διαχειρίζεται. Για τη χορήγηση της έγκρισης, η ΓΑΙΑΟΣΕ αποστέλλει στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων στοιχεία για το τροχαίο υλικό στο οποίο πρόκειται να γίνουν οι ανωτέρω επεμβάσεις, συνοπτική αιτιολόγηση για την αναγκαιότητά τους και προϋπολογισμό των εργασιών.»

Δυνάμει των ανωτέρω, η ΓΑΙΑΟΣΕ διαχειρίζεται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου 3.752 μονάδες τροχαίου υλικού. Από αυτών οι 1.228 είναι μισθωμένες σε σιδηροδρομικές επιχειρήσεις (ΤΡΑΙΝΟΣΕ, RAILCARGO LOGISTICS GOLDAIR και GRUP FERROVIAR ROMAN), ενώ υπάρχει έντονο ενδιαφέρον για τη μίσθωση επιπλέον 200 οχημάτων περίπου. Τα υπόλοιπα περίπου 2300 οχήματα, εξετάζονται από επιτροπές, με σκοπό την αξιολόγηση των οχημάτων αυτών, δηλαδή να διαπιστωθεί ποια από τα οχήματα αυτά είναι λειτουργικά ή μπορούν να καταστούν λειτουργικά και ποια όχι. Μέχρι σήμερα οι ανωτέρω επιτροπές, αποτελούμενες από τη ΓΑΙΑΟΣΕ και την ΕΕΣΣΤΥ (ήδη δε σήμερα μετά την αποκρατικοποίηση αυτής, από τον ΟΣΕ), έχουν εξετάσει και κρίνει ως άχρηστα (σκραπ) περίπου 600 οχήματα, τα οποία θα εκποιηθούν, αφού ακολουθηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες. Συγκεκριμένα η ΓΑΙΑΟΣΕ έχει αποστείλει τα πρακτικά των ανωτέρω στο αρμόδιο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και αναμένεται η έκδοση της Υπουργικής απόφασης που απαιτείται σύμφωνα με το εδ. γ' της παρ. 4 του αρ. 8 του Ν. 3891/2010 όπως ισχύει (βλ. ανωτέρω). Αμέσως μόλις εκδοθεί η Υπουργική Απόφαση για την έγκριση της εκποίησης η ΓΑΙΑΟΣΕ θα διενεργήσει διαγωνιστική διαδικασία για την εκποίηση τους. Η εκποίηση ως άχρηστου με την πώληση του μετάλλου μετά από διαγωνιστική διαδικασία θα αποφέρει οικονομικά οφέλη, τα οποία θα επενδυθούν με σκοπό την βελτίωση του εναπομείναντος τροχαίου υλικού. Παράλληλα δε οι επιτροπές κρίσης θα συνεχίσουν την αξιολόγηση των υπολοίπων οχημάτων.

Επίσης, έχει συγκροτηθεί κοινή επιτροπή της ΓΑΙΑΟΣΕ με τον ΟΣΕ, υπό την ιδιότητά του ως Διαχειριστή της Σιδηροδρομικής Υποδομής, με σκοπό την εξεύρεση κατάλληλων χώρων, για το σταυλισμό των μονάδων τροχαίου υλικού που δεν χρησιμοποιούνται. Στόχος είναι οι χώροι αυτοί να περιφραχθούν και να τοποθετηθούν συστήματα παρακολούθησης και συναγερμού, με σκοπό τον σταυλισμό του τροχαίου υλικού με ασφάλεια. Ήδη έχουν υποδειχθεί συγκεκριμένοι χώροι, για τους οποίους υπάρχει διαβούλευση με τον ΟΣΕ, προκειμένου να συμφωνηθούν οι χώροι σταυλισμού. Σημειωτέον ότι για τη χρήση των χώρων αυτών απαιτείται έγκριση του ΟΣΕ, όπως προβλέπεται στο ν. 3891/2010

Τέλος, όσον αφορά το τροχαίο υλικό, το οποίο κρίνεται ότι είναι λειτουργικό και μπορεί να αξιοποιηθεί εμπορικά, γίνονται εργασίες ανάταξης και επαναφοράς του σε λειτουργική κατάσταση. Πέραν των εργασιών εκτεταμένης συντήρησης στο στόλο που είναι μισθωμένος από την ΤΡΑΙΝΟΣΕ, προετοιμάζονται διαγωνισμοί για την πραγματοποίηση εργασιών και για τον υπόλοιπο στόλο. Αξίζει δε να σημειωθεί ότι η ΓΑΙΑΟΣΕ εφαρμόζει και εναλλακτικές μορφές αξιοποίησης μονάδων τροχαίου υλικού, οι οποίες έχουν κριθεί ως μη χρήσιμες για σιδηροδρομική χρήση από τις επιτροπές κρίσης, για εμπορικούς αλλά και κοινωνικούς – κοινωνοφελείς σκοπούς. Στα πλαίσια αυτά έχει προβεί στην εκμίσθωση 13 μονάδων μη λειτουργικού τροχαίου υλικού σε ιδιώτες ή φορείς (Δήμους κ.λπ), οι οποίοι τις χρησιμοποιούν ακίνητες, χωρίς μεν σημαντικά οικονομικά οφέλη, πλην όμως καλλιεργώντας την «σιδηροδρομική κουλτούρα».

Σημειωτέον δε ότι σύμφωνα με το ν. 3891/10, η ΓΑΙΑΟΣΕ δρα στα πλαίσια ενός ολοκληρωμένου σχεδιασμού, ο οποίος εγκρίνεται μέσω του Ετήσιου Προγράμματος Διαχείρισης Στόλου, από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών. Το ισχύον Πρόγραμμα Διαχείρισης Στόλου για το έτος 2019 εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν Φ26/43956/326/04-06-2019 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

Από όλα τα ανωτέρω προκύπτει ότι η πλειονότητα των λειτουργικών μονάδων είναι μισθωμένες, με αποτελέσματα αφενός σημαντικά έσοδα για τη ΓΑΙΑΟΣΕ (προϋπολογιζόμενα ετήσια μισθώματα για το έτος

2019 σύμφωνα με το πρόγραμμα διαχείρισης στόλου ποσού 14.200.000 €) και αφετέρου τη διατήρηση της υπεραξίας του τροχαίου υλικού από τη χρήση του.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

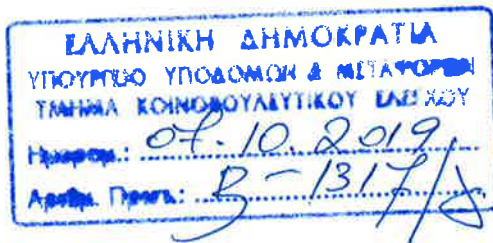
  
**ΓΑΙΑ ΟΣΕ Α.Ε.**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΛΙΟΣΙΩΝ 301 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 104 45  
ΑΦΜ: 995241121 - ΔΟΥ: ΟΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
Α.Ρ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ / 01/720



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ  
ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ  
ΤΡΟΧΑΙΟΥ ΥΛΙΚΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Καρόλου 1-3 ΑΘΗΝΑ 10437  
Πληροφορίες : Χ. Μακαρούνης  
Τηλέφωνο : 210-5297737  
Φαξ : 210-5243440  
E-mail : c.makarounis@osenet.gr



CERTIFIED M.S.  
ISO 9001:2008 1554/Δ  
ISO 14001:2004 252/Π  
ΕΛΟΤ 1429:2008 136/ΔΕ  
ISO 27001:2013 25/ΑΠ

Αθήνα 07/10/2019

Αριθμ. Πρωτ: 9065852

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε  
Τ.Κ. 101 91 ΠΑΠΑΓΟΥ  
ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: 1) Γρ. Διευθύνοντος Συμβούλου  
2) Γρ. Γενικού Διευθυντή Δικτύου ΟΣΕ  
3) ΔΙΣΣΑ  
4) ΔΙΠΕΦ  
5) Κ.Φ.

**ΘΕΜΑ:** Απάντηση στην με αριθμό 910/ 25-09-2019 Ερώτηση από τους Βουλευτές κ.κ. Κ. Βελόπουλο & Κ. Χήτα.

**ΣΧΕΤ:** Β-1317/26-09-2019 /Υπ. Υποδομών και Μεταφορών – Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Σε απάντηση του σχετικού της επικεφαλίδας το οποίο αφορά σε ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Βελόπουλου Κυριάκου και Χήτα Κωνσταντίνου με θέμα « Αξιοποίηση περιουσίας και Τροχαίου Υλικού του ΟΣΕ», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθμόν Φ35 οικ.23084/1822 ΚΥΑ (ΦΕΚ 923/14-04-2014), ο ΟΣΕ αποστερήθηκε της πλειονότητας του Τροχαίου Υλικού του, το οποίο μεταβιβάστηκε στο Ελληνικό Δημόσιο, με την Εταιρεία «ΓΑΙΑ ΟΣΕ Α.Ε.» να αποτελεί πλέον τον Διαχειριστή του Υλικού αυτού για λογαριασμό του Δημοσίου.

Στον ΟΣΕ παρέμεινε μέρος του ακινητούντος Τροχαίου Υλικού, στο οποίο αναφέρονται οι ερωτώντες Βουλευτές, που ευρίσκεται εναποθετευμένο σε μεγάλους ανοικτούς χώρους, οι οποίοι δεν είναι δυνατόν να φυλαχθούν πλήρως εξ αιτίας της έκτασής τους επί της σιδηροδρομικής υποδομής και ευρισκόμενοι ως επί το πλείστον πλησίον κατοικημένων περιοχών.

Για την περίπτωση του Τροχαίου Υλικού που έχει χαρακτηριστεί ως άχρηστο και εκπονήσιμο προβλέπεται από την Νομοθεσία (Ν. 2366/95, ΦΕΚ 256/12-12-95 άρθρο 13§ε) και τους Κανονισμούς της Υπηρεσίας (Βασική Εγκύκλιος ΟΣΕ 3215299/10-07-17 κεφ. Κ, §1, §4.2) η ελεύθερη εκποίηση μέσω ανοικτών πλειοδοτικών Διαγωνισμών.

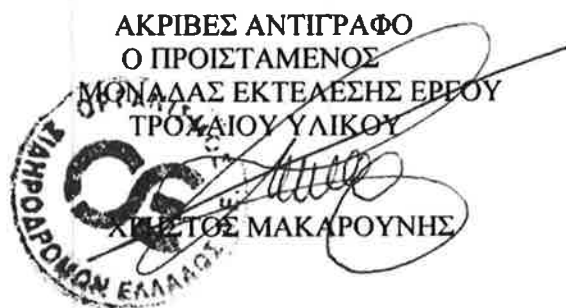
Για την σταδιακή αποσυμφόρηση των χώρων στους οποίους αναφέρονται οι κ.κ. Βουλευτές καταβάλλονται συντονισμένες προσπάθειες για την εξεύρεση ελεύθερων φυλασσόμενων χώρων και το Υλικό μετακινείται σταδιακά προς τους χώρους αυτούς με ευθύνη της αρμόδιας Διεύθυνσης (Κυκλοφορίας) του Οργανισμού.



Με τον τρόπο αυτό θα αντιμετωπισθεί και το πρόβλημα στις παραβατικές και υγειονομικές παραμέτρους του.

Οποιαδήποτε άλλη, πλην της απομάκρυνσης και εκποίησης λύση, όπως αυτή που αναγράφουν οι ερωτώντες, χρήζει, εκτός της Νομικής ρύθμισης, διερεύνησης όσον αφορά εκτός των άλλων και στις περιβαλλοντικές παραμέτρους της, καθόσον το ακινητούν Τροχαίο Υλικό αποτελεί στερεάς μορφής ρυπογόνο παράγοντα και ως τέτοιος αντιμετωπίζεται.

Τέλος, είναι στην ευχέρεια της ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε. ως ιδιωτικής Εταιρείας να αιτηθεί από τον ΟΣΕ Α.Ε. και την ΓΑΙΑ ΟΣΕ Α.Ε. οιοδήποτε είδους Τροχαίο Υλικό για δρομολογιακή εκμετάλλευση, οι δε τελευταίες Εταιρείες θα αξιολογήσουν την πρόταση, με γνώμονα το Δημόσιο συμφέρον, το οποίο και υπηρετούν.



Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΣΕ ΑΕ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Αν. ΘΕΟΧΑΡΗΣ