



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Προς
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2, 10562 Αθήνα

Υπόψη: κ. Μαρίας Φάη, Προϊσταμένης του Τμήματος

Αθήνα, 03 Οκτωβρίου 2019
Αρ. Πρωτ.: ΕΞ 1206

Σχετ:

- η με αρ. πρωτ. **798/20-09-2019** Ερώτηση του κ. Βασίλη Βιλιάρδου, Αντιπροέδρου Κόμματος, Βουλευτή Επικρατείας
- το με αρ. πρωτ. **104220 ΕΞ 2019/24-09-2019** υπηρεσιακό σημείωμά σας

Σχετικά με την με αρ. πρωτ. 798/20-09-2019 Ερώτηση του Βουλευτή Επικρατείας κ. Β. Βιλιάρδου με θέμα «Κεντρική Λαχαναγορά Αθηνών», σας διαβιβάζουμε την με αρ. πρωτ. 8081/26-09-2019 απάντηση της εταιρείας ΟΚΑΑ ΑΕ ως καθ' ύλην αρμόδιας.

Με εκτίμηση,



Χρίστina Κολιάτση
Νομικός Σύμβουλος

Συν.: Το κείμενο της απάντησης της εταιρείας ΟΚΑΑ ΑΕ με αριθ. πρωτ. 8081/26-09-2019.

Προς Ελληνική Εταιρία Συμμετοχών και Περιουσίας ΑΕ

Θέμα : Επίκαιρη Ερώτηση «Ελληνικής Λύσης»- Κεντρική Αγορά Αθηνών

Σε απάντηση του από 24-09-2019 εγγράφου σας, σχετικά με το ερώτημα 798/20-09-2019 , σας γνωρίζουμε ότι:

Ο Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας ΑΕ αποτελεί Δημόσια Επιχείρηση, εποπτευόμενη από τα Υπουργεία Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και υπάγεται στις διατάξεις περί Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών (ΔΕΚΟ). Μοναδικός μέτοχος είναι η Ελληνική Εταιρία Συμμετοχών και Περιουσίας, ενώ στην εταιρεία ανήκουν επίσης το Επιχειρηματικό Πάρκο Οργανισμού Κεντρικών Αγορών και Αλιείας ΑΕ (ΕΠΟΚΑΑ ΑΕ), καθώς και η ΟΚΑΑ Ενεργειακή ΑΕ. Οι κυριότερες εγκαταστάσεις της εταιρείας βρίσκονται σε ιδιόκτητο χώρο στον Αγ. Ι. Ρέντη και στον Δήμο Πατρών, όπου και στεγάζονται οι Κεντρικές Αγορές, ενώ διαχειρίζεται επίσης τις 11 Ιχθυόσκαλες της χώρας σε Πειραιά, Χαλκίδα, Θεσσαλονίκη, Καβάλα, Αλεξανδρούπολη, Χίο, Κάλυμνο, Χανιά, Πάτρα, Πρέβεζα και Βόλο.

Ο Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας ΑΕ έχει καταρτίσει και εφαρμόζει Στρατηγικό Πλάνο Δράσεων (Master Plan) για το διάστημα 2018-2022, σύμφωνα με την απόφαση αρ. 46/20-04-2018 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού. Το Στρατηγικό Πλάνο Δράσεων έχει υποβληθεί στη μέτοχο ΕΕΣΥΠ ΑΕ, και στη βάση αυτού έχουν καταρτιστεί οι στόχοι της εταιρείας σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία της ΕΕΣΥΠ, ενώ έχει κατατεθεί και στο εποπτεύον Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης. Στο Πλάνο Δράσεων προδιαγράφονται οι δράσεις του Οργανισμού για το διάστημα 2018-2022, καθώς και οι στρατηγικοί άξονες πάνω στους οποίους αυτές κινούνται, με κεντρικό στόχο να καταστεί ο ΟΚΑΑ ο σημαντικότερος κρίκος της εγχώριας και βασικός παράγοντας της διεθνούς εφοδιαστικής αλυσίδας νωπών τροφίμων.

Όσον αφορά στην Κεντρική Αγορά Αθηνών, μεταξύ των δράσεων που προβλέπονται από το Στρατηγικό Πλάνο Δράσεων (Master Plan) 2018-2022, περιλαμβάνονται οι ακόλουθες:

- i. Αύξηση της δημιουργούμενης αξίας μέσω της διεύρυνσης της αγοράς, της γκάμας των προϊόντων και των υπηρεσιών που παρέχει. Σε αυτό το πλαίσιο προβλέπονται δράσεις που θα επιφέρουν αύξηση των εργασιών του Οργανισμού και συνεπακόλουθα των λειτουργικών του εσόδων, ενώ παράλληλα θα προσφέρει περισσότερες και ποιοτικά αναβαθμισμένες υπηρεσίες προς τα συνεργαζόμενα μέρη αλλά και τους καταναλωτές
- ii. Αξιοποίηση του οικοπέδου της Κεντρικής Αγοράς Αθηνών μέσω της επέκτασης και αναβάθμισης των υπάρχουσών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Αγοράς Αθηνών και της δημιουργίας νέων. Συγκεκριμένα, μετά από πρόταση εξειδίκευσης που κατατέθηκε από τον ΟΚΑΑ, καταρτίστηκε στο ΕΠΑΝΕΚ η πρόσκληση 119, στην οποία έχει ήδη κατατεθεί τεχνικό δελτίο το οποίο περιλαμβάνει:

1. Ανέγερση νέων ψυκτικών χώρων σε έκταση 8.000 m² στο οικόπεδο της ΚΑΑ, με χώρους ψυκτικών θαλάμων, αποθήκευσης νωπών, ωριμαντηρίων και τμήματος μικροσυσκευασιών και parking με 400 θέσεις στάθμευσης
2. Σύστημα εισόδου-εξόδου και διαχείρισης κυκλοφορίας και θέσεων στάθμευσης.
3. Συστήματα ασφαλείας, ανταποκρινόμενα στις ανάγκες ενός χώρου έντονης οικονομικής δραστηριότητας.
4. Εγκαταστάσεις δικτύου οπτικών ινών για την ικανοποίηση αναγκών τόσο του Οργανισμού, όσο και των 500 περίπου επιχειρήσεων που λειτουργούν σε αυτή την εγκατάσταση.

Ως έναρξη υλοποίησης της επένδυσης ορίζεται το τέταρτο τρίμηνο του 2019, εφόσον ολοκληρωθούν άμεσα οι διαδικασίες ένταξης, και η ολοκλήρωσή της στο τέλος του 2021.

- iii. Ολοκλήρωση της μελέτης μετατροπής της Κεντρικής Αγοράς Αθηνών σε Επιχειρηματικό Πάρκο
- iv. Δημιουργία δικτύου Agrolistics Business Parks στην Ελλάδα
- v. Αποτελεσματικότερη αξιοποίηση των θυγατρικών του ΟΚΑΑ στην προσπάθεια επίτευξης των στόχων του Οργανισμού.
- vi. Σχεδιασμός δράσεων ενίσχυσης των σχέσεων συνεργασίας με Δημόσιους Οργανισμούς, ΟΤΑ, φορείς, εκπαιδευτικά ιδρύματα, ερευνητικά κέντρα κτλ.
- vii. Υιοθέτηση δράσεων που θα αποσκοπούν στην ανάπτυξη εναλλακτικών δραστηριοτήτων στους χώρους του Οργανισμού και θα συμβάλλουν στην ανάπτυξη ενός νέου μοντέλου αγοράς.

Αναφορικά με το ερώτημα 3, σχετικά με πιθανή μεταφορά της Αγοράς σε άλλο χώρο, σας ενημερώνουμε ότι τέτοια δράση δεν περιλαμβάνεται στο Στρατηγικό Πλάνο Δράσεων (Master Plan) της εταιρείας και ουδεμία σχετική μελέτη έχει πραγματοποιηθεί, ούτε σχεδιάζεται από την Εταιρεία.

Στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση,

Με εκτίμηση,
Η Διευθύνουσα Σύμβουλος
Στεφανία Γεωργιάκου-Κουτσονίκου

