



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210 3224997
FAX : 210 3235135
e-mail : evavg@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Γ. Καρασμάνη
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 46/11-9-2019 αναφορά.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 46/11-9-2019 αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Γεώργιος Καρασμάνης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Κτηματική Υπηρεσία Πέλλας κατά την πρώτη φάση κτηματογράφησης των αρχικών δηλώσεων του Εθνικού Κτηματολογίου Αλμωπίας της Π.Ε. Πέλλας, το έτος 2016 κατέθεσε δηλώσεις ιδιοκτησίας που **εμπίπτουν στην Τ.Κ. Λουτρακίου** για **3** Δημόσια Κτήματα (ΑΒΚ), για **78** Ανταλλάξιμα κτήματα (ΑΚ), και παράλληλα δηλώσεις ιδιοκτησίας κοινόχρηστων πραγμάτων βάσει Αποφάσεων για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (π.χ. δρόμοι) καθώς και δηλώσεις ιδιοκτησίας κοινοχρήστων πραγμάτων βάσει νόμων (ρέματα, δρόμοι κ.λ.π).

Κατά την δεύτερη φάση της ανάρτησης των προσωρινών στοιχείων του Εθνικού Κτηματολογίου η Κτηματική Υπηρεσία Πέλλας κατέθεσε ενστάσεις για δικαιώματα του Δημοσίου που δεν καταχωρήθηκαν στην Κ.Υ. Πέλλας, ενώ παράλληλα παρέλαβε και συνεχίζει να λαμβάνει ενστάσεις ιδιωτών που κοινοποιούνται σε αυτήν, είτε για δικαιώματα που έχουν καταχωρηθεί στο Υπουργείο Οικονομικών είτε καταχωρήθηκαν με την ένδειξη «ΑΓΝΩΣΤΟΥ» ιδιοκτήτη.

Στην παρούσα φάση εξετάζονται από τις επιτροπές ενστάσεων, οι ενστάσεις ολόκληρης της περιοχής Αλμωπίας στη Θεσσαλονίκη. Για όλα τα παραπάνω δικαιώματα που εμπλέκεται η Κτηματική Υπηρεσία Πέλλας στη διαδικασία αυτή, κατατίθενται υπομνήματα, μαζί με σχετικά στοιχεία από τους φακέλους των κτημάτων αρμοδιότητας της εν λόγω υπηρεσίας, για την καλύτερη προστασία των δικαιωμάτων του Δημοσίου.

Επισημαίνεται ότι, οι περιοχές που δεν έχουν ενταχθεί, μέχρι σήμερα, σε διανομή από τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, αντιμετωπίζουν μεγαλύτερα προβλήματα τόσο στην κατοχύρωση των ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων όσο και στον ακριβή τοπογραφικό προσδιορισμό των κτημάτων. Εξάλλου, το ίδιο πρόβλημα

αντιμετωπίζει και η Κτηματική Υπηρεσία Πέλλας και αρκετά καταγεγραμμένα κτήματα στα βιβλία της είναι ανεντόπιστα.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού κ. Βεσυρόπουλου
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Φορ/κής Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας
4. Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου