



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Α. Χατζαλή
Τηλέφωνο : 210 3224878
FAX : 210 3235135
e-mail : axatz@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Κ.Βελόπουλο,
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 377/26-8-2019 ερώτησης

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 377/26-8-2019 ερώτησης, που κατατέθηκε από τον Βουλευτή κ. Κ. Βελόπουλο, σας επισυνάπτουμε το με αριθμ.πρωτ. ΔΕΦΚ Α 1119823/3-9-2019 έγγραφο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Επιπλέον σας γνωρίζουμε ότι οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών παρακολουθούν την αποτελεσματική εφαρμογή της φορολογικής και εισπρακτικής πολιτικής. Στο πλαίσιο αυτό εξετάζονται όλες οι προτάσεις για πιθανές μεταρρυθμίσεις στο νόμο του ΕΝΦΙΑ. Οι τελικές αποφάσεις για τις όποιες μεταβολές στη φορολογική και εισπρακτική πολιτική λαμβάνονται με γνώμονα τη βιώσιμη ανάπτυξη, τα υγιή δημόσια οικονομικά, την ομαλή δημοσιονομική πορεία της χώρας και την κοινωνική δικαιοσύνη.

Επιπλέον των ανωτέρω και σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 του ν.4223/13 απαλλάσσονται από τον ΕΝΦΙΑ τα δικαιώματα στα ακίνητα για τα οποία υφίσταται απαγόρευση οποιασδήποτε χρήσης, σύμφωνα με τον ισχύοντα Πολεοδομικό Σχεδιασμό.

Με το ν. 4621/2019,ο οποίος τροποποίησε το ν.4223/2013 παρέχονται μειώσεις στον ΕΝΦΙΑ, από τις οποίες επωφελούνται όλοι οι φορολογούμενοι.

Συγκεκριμένα: Για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 60.000 € μείωση κατά 30/%
Για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 70.000 € μείωση κατά 27%
Για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 80.000 € μείωση κατά 25%
Για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 1.000.000 € μείωση κατά 20%
Για αξία ακίνητης περιουσίας άνω του 1.000.000 € μείωση κατά 10%

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Συνημ. 2 σελ.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
1.Γραφείο Υπουργού

- 2.Γραφείο Υφυπουργού κ. Απ. Βεσυρόπουλου
- 3.Γραφείο Γεν. Γραμματέα Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας
- 4.Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου