



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα

Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς

Τηλέφωνα: 213-1513811

FAX: 213-1513512

E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr

Αθήνα, 23/8/2019

Αρ. Πρωτ. 72215/1146

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

ΚΟΙΝ.:

1. **Βουλευτή κ. Αθανασίου Μαρία**
2. **Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών**
3. **Υπουργείο Οικονομικών**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 95/2-8-2019 Ερώτηση

Σε απάντηση της (α) σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τη Βουλευτή κ. Αθανασίου Μαρία και διαβιβάστηκε στο ΥΠΕΝ από το Υπουργείο Οικονομικών και το Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών, σας γνωστοποιούμε ότι η κυβέρνηση αντιλαμβανόμενη την αναγκαιότητα της άμεσης λήψης μέτρων προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα προβλήματα που έχουν ανακύψει σε περιοχές της Ανατολικής Αττικής από την πυρκαγιά της 23ης Ιουλίου 2018, προχώρησε στην έκδοση Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 127/24-7-2019) στην οποία, μεταξύ άλλων, προβλέπεται (αρ. 3) η κατάρτιση από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), πρότυπου σχεδίου με τη μορφή Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) το οποίο θα πρέπει να ολοκληρωθεί μέχρι την 23η Ιουλίου 2020.

Στόχος του ΕΧΣ είναι, μεταξύ άλλων, να αρθούν βασικά προβλήματα που προϋπήρχαν στην περιοχή και τα οποία συνέβαλαν στην εξέλιξη του καταστροφικού φαινομένου. Ειδικότερα:

- Κρίσιμες ελλείψεις προσπελασιμότητας και ελλιπείς προσβάσεις/διέξοδοι προς την παραλία λόγω ανθρωπογενών παρεμβάσεων (περιφράξεις, κτίρια, άλλες κατασκευές), αλλά και λόγω της γεωμορφολογίας,
- ανεπαρκές κυκλοφοριακό δίκτυο και μη ορθολογική οργάνωση του οδικού χώρου,
- έλλειψη Κοινόχρηστων Χώρων,
- εκτός σχεδίου αυθαίρετη δόμηση και άναρχος πολεοδομικός χαρακτήρας,
- αυθαίρετη κατάληψη και δόμηση σε ρέματα και αιγιαλό,
- μικρό μέγεθος γεωτεμαχίων και κατακερματισμένη ιδιωτική ιδιοκτησία,
- μεγάλης κλίμακας εκτάσεις ενιαίου ιδιοκτησιακού καθεστώτος φορέων του Δημόσιου και του ευρύτερου Δημόσιου τομέα,
- ιδιότυπο πολεοδομικό καθεστώς με αποσπασματικές εντάξεις στο σχέδιο και επιμέρους ρυθμίσεις, διαδοχικούς σχεδιασμούς οι οποίοι δεν έχουν θεσμοθετηθεί και πρακτικές χωρικής ανάπτυξης δεκαετιών οι οποίες σχετίζονται με σειρά οικιστικών και πολεοδομικών στρεβλώσεων,
- αναπτυξιακές πιέσεις μεταξύ ορεινού όγκου Πεντέλης και θάλασσας για κατοικία και αναψυχή.

Η ειδική διαδικασία συνεργασίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας και των Υπηρεσιών του με το ΤΕΕ, διασφαλίζει αφενός την ταχύτητα των επιμέρους διαδικασιών, αφετέρου την επιστημονικά ορθή προσέγγιση. Επισημαίνουμε ότι η όλη διαδικασία με την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας θα διαρκούσε περισσότερο από τρία

χρόνια. Το ΥΠΕΝ στοχεύει στην ολοκλήρωση της μελέτης και των απαραίτητων εγκρίσεων σε άμεσο χρόνο ο οποίος θα επιτρέψει να ληφθούν θεσμικά μέτρα σε βραχυπρόθεσμο και μεσοπρόθεσμο ορίζοντα. Σε συνεργασία με την Γενική Γραμματεία της Κυβέρνησης και κάθε συναρμόδιο φορέα θα καταβληθεί κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να περιοριστούν οι χρόνοι οι οποίοι απαιτούνται σε όλες τις διαδικασίες και να εκπονηθεί πολύ σύντομα ένα Ρυμοτομικό Σχέδιο Εφαρμογής το οποίο θα επιτρέψει να υλοποιηθούν οι απαραίτητες υποδομές για την, κατά το δυνατό, ταχεία ανάκαμψη της πληγείσας περιοχής.

Οι βασικές κατευθύνσεις βάσει των οποίων θα κινηθεί το ΤΕΕ θα αφορούν:

- στα διάφορα επίπεδα αναφοράς του ΕΧΣ (ευρύτερη περιοχή, ζώνη άμεσης επιρροής, περιοχή παρέμβασης). Σημειώνουμε ότι η έκταση αφορά σε περιοχή 7.900 στρεμμάτων και περιλαμβάνει την περιοχή η οποία συγκέντρωσε αναλογικά τις μεγαλύτερες απώλειες σε ανθρώπους, κτίρια και τεχνικές υποδομές κατά την πυρκαγιά του Ιουλίου 2018.
- στις προϋποθέσεις συμβατότητας με τον υπερκείμενο στρατηγικό σχεδιασμό (π.χ. ΡΣΑ, ΓΠΣ εν ισχύ και προτάσεις αναθεώρησης, ΖΟΕ – Παραθεριστική κατοικία κ.λπ.).

Σε σχέση με το φυσικό περιβάλλον:

- στην προώθηση αντιπυρικής – αντιπλημμυρικής προστασίας για ανθεκτικότητα,
- στην αντιμετώπιση δευτερογενών επιπτώσεων, των κατολισθήσεων και στην προστασία από τη διάβρωση στο παράκτιο μέτωπο,
- στην αποκατάσταση της δενδρώδους – θαμνώδους βλάστησης της περιοχής.

Αναφορικά με τις χρήσεις γης – σύνδεση οικιστικών περιοχών και ελεύθερων χώρων:

- στην ρύθμιση χρήσεων σύμφωνα με το χαρακτήρα της περιοχής και την υφιστάμενη νομοθεσία,
- στην έμφαση στο ρέμα Παππά ως σημαντικό φυσικό, περιβαλλοντικό στοιχείο και στοιχείο σύνδεσης στο Μάτι και στο Κόκκινο Λιμανάκι.

Σχετικά με το οδικό δίκτυο και την κυκλοφορία με έμφαση στη βιώσιμη κινητικότητα:

- στην ιεράρχηση του Οδικού Δικτύου και στην ορθολογική αναδιάρθρωσή του,
- στον προγραμματισμό της αναγκαίας κυκλοφοριακής υποδομής και στη ρύθμιση της κυκλοφορίας οχημάτων,
- στη δημιουργία δικτύου κίνησης πεζών και ποδηλάτων μέσω της σύνδεσης περιοχών κατοικίας με πόλους έλξης, ελεύθερους χώρους πρασίνου, Πεντέλη, θαλάσσιο μέτωπο κ.λπ.

Ως προς το θαλάσσιο μέτωπο

- στη διεύρυνση και ενίσχυση του Κοινόχρηστου – Δημόσιου χαρακτήρα της παραλιακής ζώνης,
- στην αποσυμφόρηση από εκτεταμένες – εντατικές ή και αποκλειστικές δραστηριότητες και εκμεταλλεύσεις και απομάκρυνση ασύμβατων χρήσεων και δραστηριοτήτων,
- στην αύξηση της προσπελασιμότητας με διευκόλυνση πρόσβασης πεζών και ποδηλάτων σε όλο το μήκος της Παραλιακής Ζώνης με κάθετους πεζόδρομους ικανού πλάτους σύνδεσης του οδικού με τον παράκτιο χώρο,
- στη δημιουργία ενιαίου παραλιακού «περιπάτου» Ραφήνας – Ζούμπερι.

Τέλος, ως προς το τρίτο επιμέρους ερώτημα, σας γνωστοποιούμε ότι αρμόδιο για την ενημέρωση της εθνικής αντιπροσωπείας είναι το Υπουργείο Εσωτερικών προς το οποίο επίσης έχει διαβιβαστεί η Ερώτηση.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 0
Σύνολο Σελίδων: 2