



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Εθνικόν και Καποδιστριακόν
Πανεπιστήμιον Αθηνών

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
Διεύθυνση: Πανεπιστημιούπολη-Ιλίσια
Πληροφορίες: Στέλλα Φυδάνη
Τηλέφωνο: 210 7275920
e-mail: sfidani@tyra.uoa.gr

Αθήνα, 2 ΑΠΡ. 2019
Αρ. Πρωτ.: 2019000640

ΠΡΟΣ: Πρυτανεία Πανεπιστημίου Αθηνών

ΕΚΠΑ Κεντρ. Πρωτοκ./Λε
Αρ.Πρ: 1819027348
Ημ: 03/04/19
1819027348

ΘΕΜΑ: Ερώτηση με αρ.6265/12-3-2019 που κατατέθηκε στην Βουλή με θέμα: «Πρόταση για μετεγκατάσταση της Σ.Ε.Φ.Α.Α. Αθηνών στην Πανεπιστημιούπολη του Ζωγράφου».

Σχετ. : Με το υπ'αριθμ. 39135/Φ1/18-3-2019 έγγραφο του ΥΠ.Π.Ε.Θ. (1819025784/18-3-2019 πρωτ. ΕΚΠΑ)

Ο προϋπολογισμός της μελέτης «Μελέτη ανέγερσης κτιρίων Τμήματος Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού Παν. Αθηνών (π.κ. 8446701)», με κωδικό μελέτης 1984ΣΜ04600000, ΣΑΜ046, ήταν 704.329,00€ και βάραινε το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών.

Η μελέτη ανατέθηκε σε εξωτερικό γραφείο μελετών, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία για τις δημόσιες μελέτες και συντάχθηκε με βάση την τότε ισχύουσα νομοθεσία για τα κτιριακά έργα. Η συμβατική δαπάνη της σύνταξης της μελέτης ανέρχεται σε 513.438,26€, το ποσό της οποίας απορροφήθηκε από τον προαναφερόμενο κωδικό του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Με την υπ'αριθμ. 2731/23-4-2004 αίτηση του ΕΚΠΑ, η μελέτη υποβλήθηκε στην Πολεοδομία Κεντρικού Τομέα Αθηνών, επί της οδού Συγγρού 77, προς έγκριση. Κατά την διάρκεια του ελέγχου της μελέτης στην Πολεοδομία, άλλαξε ο Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός, επομένως απαιτήθηκαν συμπληρωματικές μελέτες, τόσο λόγω της αλλαγής της νομοθεσίας, όσο και λόγω των παρατηρήσεων που κατέθεσαν οι αρμόδιοι μηχανικοί της Πολεοδομίας.

Με την υπ'αριθμ. 16990/7-1-2004 αίτηση του ΕΚΠΑ, υποβλήθηκε στην Πυροσβεστική Υπηρεσία η μελέτη πυρασφάλειας του νέου κτιριακού συγκροτήματος της ΣΕΦΑΑ (πρώην ΤΕΦΑΑ). Η Πυροσβεστική Υπηρεσία συνέταξε παρατηρήσεις που απαιτούσαν αλλαγή στην μελέτη.

Ο προϋπολογισμός του έργου «Κτίριο Τ.Ε.Φ.Α.Α. Παν. Αθηνών (π.κ. 2146006)», με κωδικό έργου 2001ΣΕ046000005, ΣΑΕ046, ήταν 4.402.054,00€ και βάραινε το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών.

Ο προϋπολογισμός του έργου αναφερόταν στην μελέτη ενός μόνο κτιρίου Διοίκησης. Τελικά, συντάχθηκε μελέτη για το σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων της Σ.Ε.Φ.Α.Α. (πρώην Τ.Ε.Φ.Α.Α.), με δαπάνη 13.310.450,76€, πλέον απρόβλεπτα, αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και υποβλήθηκε για χρηματοδότηση στο Ε.Π.Ε.Α.Ε.Κ., αλλά τελικά απεντάχθηκε.

Ο κωδικός έργου 2001ΣΕ04600005 με τίτλο «Κτίριο Τ.Ε.Φ.Α.Α. Παν. Αθηνών (π.κ. 2146006)», απεντάχθηκε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων το 2005. (Τελευταία αναφορά του στην ΣΑΕ046 του 2004)

Ο κωδικός μελέτης 1984ΣΜ04600000 με τίτλο «Μελέτη ανέγερσης κτιρίων Τμήματος Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού Παν. Αθηνών (π.κ. 8446701)», απεντάχθηκε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων το 2009. (Τελευταία αναφορά του στην ΣΑΜ046 του 2008)

Εκτιμάται ότι η επικαιροποίηση της μελέτης, σύμφωνα με την τωρινή ισχύουσα νομοθεσία, θα απαιτήσει εγγραφή προϋπολογισμού περίπου 500.000€.

Ο Διευθυντής των Τεχνικών
Υπηρεσιών

Ι. Μαρμαρόπουλος



Συνημμένα:

- Υπ' αριθμ. 39135/Φ1/18-3-2019 έγγραφο του ΥΠ.Π.Ε.Θ. (1819025784/18-3-2019 πρωτ. ΕΚΠΑ)

- Υπ' αριθμ. 6265/12-3-2019 ερώτηση που κατατέθηκε στην Βουλή