



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ  
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 336

**Ταχ. Δ/ση:** Μπουμπουλίνας 20-22  
**Ταχ. Κώδ :** 106 82  
**Τηλέφωνο :** 2131322-362, 363, 368  
**Fax :** 210-82.01.426  
**Email :** atneke@culture.gr

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων**  
**ΚΟΙΝ:** 1. Βουλευτή κ. Στάθη Παναγούλη  
2. Υπουργείο Τουρισμού  
3. Υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής  
Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης  
4. Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης

**Θέμα:** Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 6328/14.3.2019 Ερώτηση με θέμα:  
«Αξιοποίηση και προβολή του εμβληματικού Μεγάρου του NAT»

**Σχετικό:** Το με αρ. πρωτ. 24167/3.4.19 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών – Αυτοτελές  
Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, με το οποίο μας  
διαβιβάστηκε η ως άνω Ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 6328/14.3.2019 Ερώτησης του Βουλευτή  
κ. Στάθη Παναγούλη, σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες  
Υπηρεσίες και σε ό,τι αφορά το ΥΠΠΟΑ, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το τετραώροφο κτήριο στην συμβολή των οδών Εθνικής Αντιστάσεως 1 και Ακτής  
Μιαούλη, γνωστό ως μέγαρο του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (NAT), έχει χαρακτηριστεί  
από το ΥΠΠΟΑ ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία με την Υ.Α.  
ΥΠΠΕ/ΓΔΠΑ/ΥΑΠΑ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2510/66228/30.11.1978 (ΦΕΚ 1125/Β/20.12.1978) διότι  
«...είναι αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον (λαξευμένη  
λιθοδομή στο ισόγειο, δωρικές κολώνες με κορινθιακά επίκρανα, κλασικού ρυθμού  
διαστάσεις, αετώματα) και πλέον υπάγεται στις διατάξεις του Ν.3028/2002 “Για την  
προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς”.

Είναι ένα από τα σπουδαιότερα νεοκλασικά δείγματα που υπάρχουν ακόμη στον  
Πειραιά και η θέση του σε κεντρικό σημείο το προβάλλει ιδιαίτερα»

Με το με αρ. πρωτ. 542253/719.5/6/92/9.10.1995 έγγραφό του, το Ναυτικό  
Απομαχικό Ταμείο υπέβαλε φάκελο μελέτης στην τότε Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων  
Αττικής για την κατασκευή μεσορόφου και επισκευών στο ισόγειο του κτηρίου NAT στον  
Πειραιά. Με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/55469/ΔΠΚΑΝΜ/1533/15.1.1996 Απόφασή της η  
Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων Μνημείων (ΔΠΚΑΝΜ) απέρριψε την  
έγκριση μελέτης κατασκευής μεσορόφου και επισκευών στο ισόγειο του εν λόγω κτηρίου  
διότι αλλοίωνε σοβαρά την μορφή του κτηρίου, ενώ για τις υπόλοιπες εργασίες θα έπρεπε  
να υποβληθεί νέα μελέτη υπό την επίβλεψη της ΔΠΚΑΝΜ.

Με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/10072/ΔΠΚΑΝΜ/2498 π.ε/21.2.2002 Υ.Α εγκρίθηκε η  
μελέτη που υποβλήθηκε για την εκτέλεση των αναφερομένων σε αυτή μέτρων ασφαλείας  
της εισόδου του Κεντρικού Καταστήματος της Τράπεζας της Ελλάδος στην οδό Εθνικής  
Αντιστάσεως 1 στον Πειραιά.

Με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΝΣΜ/98605 π.ε/3054 π.ε/25.7.2006 Υ.Α εγκρίθηκε με παρατηρήσεις, η μελέτη επισκευής και συντήρησης των όψεων του κτηρίου επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 1, στον Πειραιά, ιδιοκτησίας Τράπεζας της Ελλάδος, NAT και Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος.

Με το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/Κέντρο Λίθου/2477/10308/29.1.2009 έγγραφο του Κέντρου Λίθου του ΥΠΠΟΑ, πραγματοποιήθηκε αυτοψία για την καλή εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και αισθητικής αποκατάστασης του κτηρίου, η οποία αφορούσε το σύνολο του κτηρίου επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 1, στον Πειραιά, ιδιοκτησίας Τράπεζας της Ελλάδος, NAT και Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος.

Ο Δήμος Πειραιά στο με αρ. πρωτ. 6258/2260/4.2.2010 έγγραφό του, απαντώντας σε καταγγελία, αναφέρει ότι η υπ' αριθ. 551/2007 οικοδομική άδεια αφορά ολόκληρο το κτήριο που βρίσκεται επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 1, στον Πειραιά, η οποία είναι σε ισχύ και οι εργασίες δεν έχουν αποπερατωθεί στο τμήμα του κτηρίου που βρίσκεται επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως και Μακράς Στοάς.

Με το με αρ. πρωτ. 88942/1170/11/72/2.5.2011 έγγραφό του το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο αναφέρει ότι το έργο «Επισκευή – ανακαίνιση των όψεων του διατηρητέου κτηρίου, επί της οδού Εθν. Αντιστάσεως 1, στον Πειραιά» και αφορούσε μόνο το κτήριο ιδιοκτησίας του NAT, εκτελέστηκε μετά από έγκριση και επίβλεψη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του έργου, του Υπουργείου Πολιτισμού, του Τεχνικού Συμβουλίου του έργου και περαιώθηκε εμπρόθεσμα από τον ανάδοχο του έργου αφού παραλήφθηκε αρμοδίως.

Η Υπηρεσία Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων (ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ), όσον αφορά στο τμήμα του κτηρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (NAT), έχει χορηγήσει τις με αρ. πρωτ. ΥΜΤΕΑΑΣΕΚ/4542/22.1.2016 και ΥΜΤΕΑΑΣΕΚ/11531/20.12.2018 εγκρίσεις εκτέλεσης σωστικών εργασιών, κατόπιν σχετικού αιτήματος του NAT. Για το τμήμα του κτηρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Εθνικής Τραπεζής, μέχρι σήμερα δεν έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα, που να αφορά σε εκτέλεση εργασιών ή εγκατάσταση χρήσης.

Σύμφωνα με το άρθρα 10 και 11 του Ν. 3028/02 υπεύθυνος για την διατήρηση, ανάδειξη και εν γένει προστασία του μνημείου είναι ο κύριος νομέας ή ο κάτοχός του, ο οποίος υποχρεούται να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση εργασιών συντήρησης μετά από έγκριση του ΥΠΠΟΑ. Για την χρηματοδότηση από το ΥΠΠΟΑ εκπόνησης μελετών ή εκτέλεσης έργων αποκατάστασης μνημείων πρέπει να προηγηθεί σχετικό αίτημα του ιδιοκτήτη ή του φορέα λειτουργίας του και αφού εξετασθεί και ενταχθεί στο Πρόγραμμα Δράσης της αρμόδιας Κεντρικής ή Περιφερειακής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟΑ θα υλοποιηθεί εφόσον εγκριθεί από τα αρμόδια όργανά του.

Τέλος, όσον αφορά την αξιοποίηση του κτηρίου με χρήσεις που θα συμβάλουν στην ανάδειξη της αρχιτεκτονικής και ιστορικής του αξίας απαιτείται η έγκριση του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου του ΥΠΠΟΑ.

Η Υπουργός  
Πολιτισμού και Αθλητισμού  
ΜΥΡΣΙΝΗ ΖΟΡΜΠΑ

**Εσωτερική Διανομή:**

1. ΓΔΑΜΤΕ
2. ΔΠΑΝΣΜ
3. ΥΝΜΤΕ Αττικής

Ακριβές Αντίγραφο  
Κεντρικό Πρωτόκολλο  
ΠΡΕΖΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ