



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ**  
**ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &**  
**ΙΟΝΙΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ**

**ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ**  
Πάτρα 25-2-2019

Αριθμ. Πρωτ. : 42311

Σχετικό: 30901/2019

Ταχ. Δ/ση: Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158  
Πληροφορίες: Θ.Μαγιώνας  
Τηλέφωνο: (2610) 490-330  
FAX: (2610) 461-431  
e-mail: t.maglanos@apd-depin.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Εσωτερικών  
Δ/ση Οικονομικών Τ.Α.  
Τμήμα Οικον. Διοίκησης &  
Προϋπολογισμού  
FAX : 213 1364813

Θέμα : Κοινοβουλευτική Ερώτηση.

Σχετ : α) το υπ αριθ. 9391/11-2-2019 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Τ.Α. του Υπουργείου Εσωτερικών, σχετικά με την Ερώτηση υπ αριθμ. 5305/4-2-2019 με θέμα: «Απλήρωτοι εργαζόμενοι στην Τουριστική Λουτρακίου Α.Ε.ΟΤΑ.»,

β) το υπ αριθμ. 2369/25-2-2019 έγγραφο του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων.

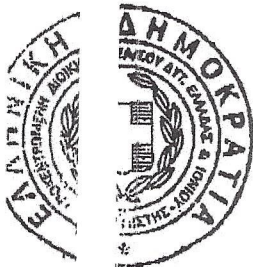
Σε απάντηση του ανωτέρω α) σχετικού, σας διαβιβάζουμε το β) σχετικό.

Ο Συντονιστής

Νικόλαος Παπαθεοδώρου

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ**  
**ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ**

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΓΙΩΝΟΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Λουτράκι 25/02/19

Αριθ. Πρωτ. 2369

Δ/ση: Ιάσονος 1, 20300 Λουτράκι  
Τηλ: 2744360112  
Φαξ: 2744067978  
E-mail: [info@loutrakil.gr](mailto:info@loutrakil.gr)

ΠΡΟΣ:  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ,  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
Γραφείο Συντονιστή  
Υπόμνηκ. Ο. Μαγιώνου

ΘΕΜΑ: «ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΡΩΤΗΣΗ».  
ΣΧΗΤ: Το υπ'αριθμ. 30901/12.02.2019 σχετικό έγγραφό σας.

Επί των ανωτέρω θέλουμε να αναφερθούμε αρχικά στο νομικό καθεστώς της Δημοτικής Ανωνύμου Εταιρείας. Η Τουριστική Λουτρακίου Α.Ε. Ο.Τ.Α. είναι Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία του άρθρου 265 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006). Το μετοχικό κεφάλαιο της Τουριστικής Λουτρακίου Α.Ε. Ο.Τ.Α. ανέρχεται στα ποσά των 11,844,495,26 € αποτελούμενο από 4.042,490 μετοχές, όπου ο Δήμος Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων έχει 4.012,489 μετοχές και ο Πάυλος Μίχας, δημότης του Δήμου Λουτρακίου έχει μία(1) μετοχή.

Οι σκοποί της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού είναι η εκμετάλλευση της άδειας καζίνο, η λειτουργία και εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος, η κατασκευή και εκμετάλλευση μαρίνας, συνεδριακού - εμπορικού κέντρου, η τουριστική προβολή της εταιρείας, η αγορά ακινήτων και εν γένει κάθε τουριστική δραστηριότητα, η διαχείριση και εκμετάλλευση των λουτρικών και ιαματικών εγκαταστάσεων, καθώς και η άσκηση κάθε επιχειρηματικής δραστηριότητας που συμβάλλει στην επίτευξη σκοπών για την εταιρεία.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω σκοπών η «Τουριστική Λουτρακίου α.ε. ΟΤΑ» συνέστης με το από 28.4.1995 ιδιωτικό συμφωνητικό κοινοπραξία με την ανώνυμη εταιρεία «Club Hotel Loutrakí Casino S.A.» με σκοπό την ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση του Καζίνο Λουτρακίου.

Σήμερα η Δημοτική Επιχείρηση παρέχει υπηρεσίες υδρομασάζ- υδροθεραπείας με χρήση του ιαματικού νερού στις πισίνες και στις μπανιέρες, σύμφωνα με το με αριθμό 17182/ 9-10.

2018 ειδικό σήμα λειτουργίας του Υπουργείου Τουρισμού για την εκμετάλλευση του Λουτρακίου Thermal Spa, εντός των εγκαταστάσεων του υδροθεραπευτηρίου στο Λουτρακί Κορινθίας. Η εταιρεία μας απασχολεί δέκα τρεις (13) μόνιμους υπαλλήλους, πλην όμως από την εκμετάλλευσή της άνω λειτουργίας δεν έχει έως και σήμερα ιερόδη ικανά ώστε να ικανοποιηθούν όλες οι τρέχουσες υποχρεώσεις της.

Θέλουμε, επίσης, να επισημάνουμε ότι ήδη από το έτος 2010 η Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία μας δεν έχει εισοδήματα από τη συμμετοχή της στην κοινοπραξία του Καζίνο Λουτρακίου, που ήταν σχεδόν η μοναδική πηγή εσόδων την επιχείρησης, καθώς οι διαχειριστικές χρήσεις της κοινοπραξίας του Καζίνο τυγχάνουν ζημιωγόνες.

Βέβαια η Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία μας έχει απαιτήσεις εκατομμυρίων Ευρώ από την Κοινοπραξία του Καζίνο για τις οποίες έχουν ασκηθεί αγωγές και ήδη έχουν εκδοθεί η με αριθμό 22/2015 & 13/2016 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου για τις οποίες έως και σήμερα δεν έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

Η οικονομική κατάσταση της Δημοτικής Επιχείρησης είναι γνωστή σε όλο το δημοτικό συμβούλιο του Λουτρακίου- Περσχωράς- Αγίων Θεοδώρων, καθώς αποτελεί κεντρικό θέμα συζήτησης. Κάθε έτος το Δημοτικό Συμβούλιο συνεδριάζει και εξουσιοδοτεί τον εκπρόσωπό του να την αντιπροσωπεύει στη Γενική Συνέλευση αυτής, όπου εγκρίνονται οι οικονομικές καταστάσεις εκάστου διαχειριστικού έτους. Προσκομίζουμε τις αποφάσεις των τριών τελευταίων ετών, όπου το δημοτικό συμβούλιο εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας.

Ήδη όμως από το διαχειριστικό έτος 2018 η εκμετάλλευση του υδροθεραπευτηρίου δεν είναι ζημιώγona και γίνεται τεράστια προσπάθεια από τη διοίκηση να καταβάλλονται οι μισθοί των εργαζομένων εμπρόθεσμα, παρά τη μεγάλη οικονομική αδυναμία ιδιαίτερα τους χειμερινούς μήνες, που ο τζίρος μειώνεται και για αυτό το λόγο έχουν γίνει περικοπές σε οιαδήποτε άλλα δαπάνη.

Επίσης θέλουμε να επισημάνουμε, ότι η δημοτική επιχείρηση δεν έχει αποφασίσει να εικισθώθει η επιχείρηση του LOUTRAKI THERMAL SPA, αλλά να προσκομιστεί στην εταιρεία διακήρυξη για την τυχόν εκμίσθωση, όπου οι όροι δεν έχουν αποφασισθεί. Προτεραιότητα και έγνοια της διοίκησης είναι η προστασία των εργασιακών δικαιωμάτων των μόνιμων υπαλλήλων της, που έχουν στηρίξει τη αδιάκοπη λειτουργία της επιχείρησης τα τελευταία έτη.

