



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ**

Θεσσαλονίκη, 18-2-2019
Αριθ. Πρωτ. 293(+292)

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Θεσσαλονίκη, 54008
Πληροφορίες : Γ. Γρηγοριάδης
Αρ. Τηλεφώνου : 2313-309224
Αρ. Τηλεομοιοτ. : 2313-309389
Ηλεκτρον. Δ/ση : ggrigor@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ: 1) Υπουργείο Περιβάλλοντος και
Ενέργειας
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Αποστολή με email στο:
vouli1@prv.ypeka.gr
2) Υπουργείο Περιβάλλοντος και
Ενέργειας
Δ/ση Λατομείων Μαρμάρων και
Αδρανών Υλικών
Αποστολή με email στο :
vouli1@prv.ypeka.gr

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 5567/11-2-2019 Ερώτηση.
Σχετ: 1) Η ερώτηση στην Βουλή με αρ. 5567/11-2-2019 που στάλθηκε με email από το
ΥΠΕΚΑ/Δ/ση Λατομείων Μαρμάρων και Αδρανών Υλικών.
2) Η ερώτηση στην Βουλή με αρ. 5567/11-2-2019 που στάλθηκε με email από το
ΥΠΕΚΑ/Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

Αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στην ανωτέρω Ερώτηση του Βουλευτή, κου
Νικολάου Μίχου σας αποστέλλουμε τα εξής: 1) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1127/15-2-2019
έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της
ΑΔΜΘ και 2) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 9839/15-2-2019 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της
ΑΔΜΘ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΔΥΟ (2)
Εσωτερική Διανομή
Φάκελος Βουλής

ΑΡΧΙΥΛΟΝ
ΠΕΛΑΓΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Στρωμνίτης 53
Τ. Κ.: 54248 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Ι. Κανδύλας
Τηλέφωνο: 2313 - 309289
Fax: 2310 - 424810
e-mail: ikand@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ:

Γραφείο Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης
Υπόψη κ. Γ. Γρηγοριάδη
Καθ. Ρωσσίδη 11 - Θεσ/νίκη
Fax: 2313309389
Email: ggigor@damt.gov.gr
(δικό σας το με αριθ. πρωτ. 292/12-02-2019)

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

Προθεσμία έως 19-02-2019

Να σταλεί με φαξ 2313309389

Signed by: THOMAS SOTIRIADIS
Reason: EXACT COPY
Location: DECENTRALIZED
ADMINISTRATION OF MACEDONIA
AND THRACE
Date and Time: 2019.02.15 14:42:03

Θεσ/νίκη: 15 Φεβρουαρίου 2019

Αρ. Πρωτ.: 1127

Σχετ.: 6850/18, 6853/18

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Ερώτηση με αριθ. 5567/11-02-2019 στη Βουλή των Ελλήνων του Βουλευτού κ. Νικόλαου Μίχου με θέμα «Περιβαλλοντικό έγκλημα η μίσθωση προς εκμετάλλευση στη λατομική περιοχή Μεσαίου Θεσσαλονίκης».

- Σχ.: α) Ο Ν.4014/20-09-2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-09-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
β) Τον Ν.4512/17-01-2018 (ΦΕΚ 5Α'/17-01-18) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων (...)» και ειδικότερα το Μέρος Β' αυτού: «Έρευνα και εκμετάλλευση λατομικών ορυκτών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 122 του Ν.4514/30-01-2018 (ΦΕΚ 14Α'/30-01-18).
γ) Η Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με αριθ. ΔΒ 782/03-02-92 (ΦΕΚ 141Β'/04-03-92) «Καθορισμός λατομικών περιοχών αδρανών υλικών στο Ν. Θεσσαλονίκης», με την οποία καθορίζεται λατομική περιοχή 'Μεσαίου-Πετρωτού-Μονόλοφου' σε έκταση συνολικού εμβαδού 3.857.896,75 τ.μ., όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με αριθμ. 15/οικ.2984/04-04-00 (ΦΕΚ 623Β'/11-05-00) «Αποχαρακτηρισμός τμήματος της Λατομικής Περιοχής Μεσαίου - Πετρωτού - Μονόλοφου του Δήμου Καλλιθέας Ν. Θεσσαλονίκης».
δ) Η με ημερομηνία 30-01-97 Έκθεση της Επιτροπής Χωροταξικής Κατανομής Λατομικής περιοχής Μεσαίου-Πετρωτού-Μονόλοφου Ν. Θεσσαλονίκης, με την οποία χωροθετούνται λατομικοί χώροι εντός της οριζόμενης λατομικής περιοχής και καθορίζονται έργα υποδομής και προβλεπόμενες δαπάνες.
ε) Η με αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ 6853/12-09-18 (ΑΔΑ: 6ΘΠ9ΟΡ1Υ-Ω7Ζ) Απόφαση Σ. Α.Δ.Μ.Θ. έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για δραστηριότητες του συνεταιρισμού "Η ΝΙΚΗ Σ.Π.Ε." στη λατομική περιοχή Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσσαλονίκης.
στ) Η με αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ 6850/12-09-18 (ΑΔΑ: Ω1ΛΓΟΡ1Υ-ΟΡΡ) Απόφαση Σ. Α.Δ.Μ.Θ. έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για δραστηριότητες του συνεταιρισμού "Η ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝ.Π.Ε." στη λατομική περιοχή Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσσαλονίκης.
ζ) Το με ημερομηνία 13-02-19 συνοδευτικό σημείωμα από το γραφείο Συντονιστή Α.Δ.Μ.Θ. (αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ 1127/14-02-19), με το οποίο μας διαβίβασε τη με αρ. 5567/11-02-19 ερώτηση του Βουλευτή κ. Νικόλαου Μίχου: «Περιβαλλοντικό έγκλημα η μίσθωση προς εκμετάλλευση στη λατομική περιοχή Μεσαίου Θεσσαλονίκης» (αρ. πρωτ. Γρ. Σ. Α.Δ.Μ.Θ. 292/12-02-19).

Σε συνέχεια του σχετ. (ζ') συνοδευτικού σημειώματος από το γραφείο του Συντονιστή Α.Δ.Μ.Θ. με το οποίο μας διαβιβάζεται ερώτηση του Βουλευτή κ. Νικόλαου Μίχου σχετικά με τη μίσθωση λατομικών χώρων προς εκμετάλλευση στη λατομική περιοχή Μεσαίου Ωραιοκάστρου Θεσ/νίκης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η Υπηρεσία μας προχώρησε στην έκδοση των σχετ. (ε') και (στ') Αποφάσεων του Συντονιστή για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων δύο λατομείων εντός της ενκεκλιμένης με τη σχετ. (γ') Απόφασης Νομάρχη λατομικής περιοχής Μεσαίου. Και στις δύο περιπτώσεις ακολουθήθηκε η προβλεπόμενη

γνωμοδοτική διαδικασία και το αντίστοιχο θέμα εισήχθη προς συζήτηση στο οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΠΕ.Σ.Π.Α.), βάσει των διατάξεων του άρθρου 4, παράγραφος 4, περίπτωση (β') του Ν. 4014/11 (σχετ. α'). Το ΠΕ.Σ.Π.Α., και στις δύο περιπτώσεις, λαμβάνοντας υπόψη τις παρατηρήσεις των γνωμοδοτούντων υπηρεσιών και τα αποτελέσματα της διαβούλευσης, γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά για την έκδοση περιβαλλοντικών όρων.

Στην περιβαλλοντική αδειοδότηση των παραπάνω λατομείων, περιλαμβάνονται όλοι οι όροι και περιορισμοί προστασίας του περιβάλλοντος που προτάθηκαν από τους γνωμοδοτούντες φορείς κατά τη διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης και είναι σύμφωνοι με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.

Η εξέταση των οικονομικών συνεπειών της επένδυσης για την τοπική κοινωνία του Μεσαίου, δεν αποτελεί αρμοδιότητα της Υπηρεσίας μας.

Η χωροθέτηση, τροποποίηση και αποχαρακτηρισμός μίας λατομικής περιοχής γίνεται σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 48 του Ν. 4512/18 (σχετ. β'), με Απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη. Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε σχετική πληροφορία - διευκρίνιση.

Εσωτερική Διανομή:

Αρχείο
Χρον. Αρχείο
Αρμόδιος υπάλληλος

Με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Μ.-Θ.
Η Αν. Προϊσταμένη
Δ/σης Περι/ντος & Χωρ. Σχεδιασμού Κ.Μ.

Δέσποινα Τζαβέλλα
Αρχιτέκτων Μηχ/κός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Αποστολή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

Θεσσαλονίκη, 15 Φεβρουαρίου 2019
Αριθμ. Πρωτ.: 9839

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτης 53
542 10 Θεσσαλονίκη
Τ.Θ. 17045
Πληροφορίες: Όλγα Κοσμίδου
Τηλέφωνο: 2313 309154
Τηλ.-Fax: 2313 309470
Ηλεκτ. Δ/ση: okosmid@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ:

Α.Δ.Μ.Θ.
Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής
και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
gdhpp@damt.gov.gr

ΚΟΙΝ.:

Γραφείο Συντονιστή
syntonistis@damt.gov.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση του Βουλευτή κ. Ν. Μίχου στα πλαίσια Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, που σχετίζεται με εκμίσθωση στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό «Η ΝΙΚΗ Σ.Π.Ε.», λατομικού χώρου αδρανών υλικών εμβαδού 250,381 στρ. στην λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκαστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης.

- ΣΧΕΤ.:**
- (α) Οι διατάξεις του Ν.1428/1984 (ΦΕΚ 43/Α/11-4-1984) «Εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.2115/1993 (ΦΕΚ 15/Α/15-2-1993).
 - (β) Η διάταξη του άρθρου 7 παρ. 1α του Ν.2837/2000 (ΦΕΚ 178/Α/3-8-2000) «Ρύθμιση θεμάτων Ανταγωνισμού, Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας, Τουρισμού και άλλες διατάξεις».
 - (γ) Η με Α.Π. οικ.6656/22-11-2002 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα: «Διακήρυξη πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοσίου λατομείου αδρανών υλικών στη λατομική περιοχή Μεσαίου-Πετρωτού-Μονολόφου του Δήμου Καλλιθέας Νομού Θεσσαλονίκης.»
 - (δ) Η με Α.Π. 931/27-2-2003 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα: «Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση λατομικής έκτασης αδρανών υλικών Νο 3 εμβαδού 250,646 στρ. της λατομικής περιοχής Μεσαίου-Πετρωτού-Μονολόφου του Δήμου Καλλιθέας Νομού Θεσσαλονίκης.»
 - (ε) Η με Α.Π. Δ10/Β/Φ18.19/18121/5276/16-10-2003 (Δ/ση Λατομείων Μαρμάρων και Αδρανών Υλικών-Υπουργείο Ανάπτυξης) Απόφαση με τίτλο «Έγκριση Τεχνικής Μελέτης Εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών έκτασης 250,646 στρ. εντός λατομικής περιοχής Μεσαίου-Πετρωτού-Μονολόφου του Δ. Καλλιθέας του Ν. Θεσσαλονίκης».
 - (στ) Η με Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.-Κ.Μ./6853/12-09-2018 (ΑΔΑ: 6ΘΠ9ΟΡ1Υ-Ω7Ζ) Απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Μ.Θ. με τίτλο «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών έκτασης, με συνοδό έργο συγκρότημα θραύσης και ταξινόμησης υλικών, σε δημόσια έκταση 250.381τ.μ. (έναντι της αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 250.646 τ.μ.), εντός λατομικής περιοχής της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκαστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης».
 - (ζ) Η με Α.Π. Δ.Τ.Ε./οικ.6943/04-02-2019 (ΑΔΑ: Ω67ΨΟΡ1Υ-77Ψ) Απόφαση Συντονι-

στή Α.Δ.Μ.Θ. με τίτλο «Έγκριση μίσθωσης για εκμετάλλευση δημόσιας λατομικής έκτασης αδρανών υλικών εμβαδού 250,381 στρ. (αρχικώς εκτιμηθείσας ως 250,646 στρ.) στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιόκαστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό «Η ΝΙΚΗ» Σ.Π.Ε. (ΑΒΛ 065).»

- (η) Οι διατάξεις του Ν. 4512/18 (ΦΕΚ 5/Α/17-1-2018) μέρος Β' «Έρευνα και εκμετάλλευση λατομικών ορυκτών και άλλες διατάξεις»
- (θ) Οι διατάξεις της Υ.Α. ΔΑΠ/Α/Φ.4.2/οικ.171313/428/14-2-2018 (ΦΕΚ 479/Β/15-02-2018) «Καθορισμός διαδικασίας έγκρισης της άσκησης δραστηριοτήτων έρευνας και εκμετάλλευσης λατομείων σε δημόσιες και δημοτικές εκτάσεις»
- (ι) Οι διατάξεις της Υ.Α. ΔΑΠ/Φ.Α/Φ.4.2/οικ.175616/1918/5-6-2018 (ΦΕΚ 2304/Β/18-06-2018) «Διαδικασία εκμίσθωσης, εκμετάλλευσης και διαχείρισης δημόσιων λατομείων»
- (ια) Η με αρ. 5567/11-2-2019 κατατεθείσα στη Βουλή ερώτηση του Βουλευτή κ. Νικολάου Μίχου.

Σύμφωνα με την προγενέστερη λατομική νομοθεσία, και ειδικότερα την διάταξη του άρθρου 7, παρ. 1α' του Ν.2837/2000 (α', β' σχετικά), οι εκμεταλλευτές λατομείων αδρανών υλικών εκτός λατομικών περιοχών δικαιούνταν να μισθώσουν, μετά από δημοπρασία, λατομεία εντός των καθορισμένων λατομικών περιοχών κάθε νομού.

Κατ' εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης και μετά την προβλεπόμενη από το νόμο διαδικασία, η οποία πέραν της πλειοδοτικής δημοπρασίας (γ', δ' σχετικά) περιελάμβανε την έγκριση Τεχνικής Μελέτης (ε' σχετικά) και Περιβαλλοντικής Μελέτης (στ' σχετικά), ο Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός «Η ΝΙΚΗ Σ.Π.Ε.» ζήτησε να μισθώσει την λατομική έκταση εμβαδού 250,646 στρεμμάτων η οποία του είχε κατακυρωθεί με την δ' σχετική Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της πρώην κρατικής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, η έκδοση της ζ' σχετικής Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί έγκρισης μίσθωσης της ως άνω λατομικής έκτασης, βάσει των διατάξεων της ισχύουσας λατομικής νομοθεσίας (η', θ' και ι' σχετικά), ήταν προϊόν δέσμιας αρμοδιότητας και όχι επιλογής.

Όσον αφορά το ενδεχόμενο αποχαρκτηρισμού της ήδη ενεργοποιημένης λατομικής περιοχής Μεσαίου, επισημαίνεται ότι η μόνη δυνατότητα που υφίσταται βάσει της ισχύουσας λατομικής νομοθεσίας είναι, σύμφωνα με το άρθρο 48, παρ. 9 του Ν.4512/2018, η τροποποίηση, επέκταση ή περιορισμός των ορίων της ή της χωροταξικής κατανομής εντός αυτής, με διαδικασία ανάλογη του καθορισμού της, κατόπιν σχετικής αίτησης ενδιαφερομένου. Η εν λόγω διαδικασία εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη και όχι του Συντονιστή.

Με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Μ.Θ
Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε.

Εσωτ. Διανομή

- 1) Χρον. Αρχείο Τμ. Β'
- 2) Αρχείο Φ.46/ΑΒΛ 65/Θεσ/νίκη

Δρ Γεώργιος Τζατζόπουλος
Χημικός Μηχανικός με Α' βαθμό