



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 287

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: Όπως πίνακα αποδεκτών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 5941/21.2.2018 Ερώτηση με θέμα:
«Πολιτιστική αξιοποίηση του ιστορικού διατηρητέου μνημείου και πρώην κινηματογράφου
ΗΛΥΣΙΑ στη Θεσσαλονίκη»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 5941/21.2.2018 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Τριαντάφυλλου Μηταφίδη, Χρήστου Αντωνίου, Ελένης Αυλωνίτου, Φωτεινής Βάκη, Σωκράτη Βαρδάκη, Ιωανέττας Καββαδία, Ιωάννη Γκιόλα, Κωνσταντίνου Δουζίνα, Δημήτριου Εμμανουηλίδη, Νίκου Ηγουμενίδη, Αννέτας Καββαδία, Χρήστου Καραγιαννίδη, Ευαγγελίας Καρακώστα, Ευφροσύνης (Φρόσως)Καρασαρλίδου, Ειρήνης (Νίνας) Κασιμάτη, Αστέριου Καστόρη, Χρυσούλας Κατσαβριά – Σωτηροπούλου , Χαράς Καφαντάρη, Αναστάσιου Κουράκη, Νίκου Μανιού, Κωνσταντίνου Μορφίδη, Θεμιστοκλή Μουμουλίδη, Γεράσιμου Μπαλαούρα, Αριστείδη Μπαλτά, Γεώργιου Ουρσουζίδη, Γεώργιου Πάλλη, Χριστόφορου Παπαδόπουλου, Νικόλαου Παρασκευόπουλου, Κωνσταντίνου Παυλίδη, Γεώργιου Παπαφιλίππου, Δημήτρη Ρίζου, Παναγιώτη Σκουρλέτη, Παναγιώτη Σκουρολιάκου, Γεώργιου Τσόγκα, Αλέξανδρου Τριανταφυλλίδη, Νίκου Φίλη και Γιώργου Ψυχογιού και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την υπ'αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2256/42908/5.9.1994 ΥΑ, (ΦΕΚ 695/Β/14.9.1994) έπειτα από την υπ' αρ. 18/7.7.1994 Συνεδρίαση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, χαρακτηρίστηκε ο κινηματογράφος «ΗΛΥΣΙΑ» επί των οδών Παύλου Μελά 8, Δημ. Γούναρη και πλατείας Φαναριωτών, φερομένης ιδιοκτησίας «ΗΛΥΣΙΑ Α.Ε.», Παύλου Σιδηρόπουλου, Παναγιώτη Ιωαννίδη, Βικτώριας Χατζηνάκου, Θεόδωρου Χατζηνάκου, Σταματίας Τζαγάκη, Περσεφώνης Χατζηνάκου, Γεωργίου Χατζηνάκου, Σταύρου Γιαννόπουλου, Αριστομένη Γιαννόπουλου και Ροδόλφου - Παύλου Κριεζή στη Θεσσαλονίκη, ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, «(...)διότι πρόκειται για ενδιαφέρον κτίριο με αρχιτεκτονικά στοιχεία των ρευμάτων της εποχής του μεσοπολέμου, αποτέλεσε χώρο πολιτισμού και ψυχαγωγίας και είναι άμεσα συνδεδεμένος με τις μνήμες των κατοίκων της Θεσσαλονίκης. Επίσης συνεχίζεται η αναστολή των εργασιών προκειμένου να προσκομισθούν προς έγκριση στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων τα σχέδια της μελέτης διασκευής του εσωτερικού χώρου του κινηματογράφου, στην οποία θα διατηρούνται όλα τα μόνιμα στοιχεία του εσωτερικού χώρου όπως τοίχοι, κλίμακες, εξώστες, γύψινες διακοσμήσεις κ.λ.π. όπως φαίνονται στα αρχικά Αρχιτεκτονικά σχέδια».

Επίσης, το κτήριο χωροθετείται στον άμεσο γειτνιάζοντα χώρο του τμήματος της πόλης, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως «ιστορικός τόπος» με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3046/51009/14.10.1994 ΥΑ, (ΦΕΚ 833/Β/9.11.1994).

Αρμοδιότητα των Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ.Α., μεταξύ άλλων, αποτελεί η προστασία και ανάδειξη των χαρακτηρισμένων ως μνημείων από το ΥΠ.ΠΟ.Α. κτηρίων, καθώς και κτηρίων που βρίσκονται σε ιστορικούς τόπους και κατά συνέπεια εξετάζει μελέτες που υποβάλλονται για αλλαγή χρήσης ή εκτέλεση εργασιών σε αυτά και τις διαβιβάζει προς εξέταση στα αρμόδια

γνωμοδοτικά όργανα του ΥΠ.ΠΟ.Α., σύμφωνα με το άρθρο 10, του Ν. 3028/2002, στο οποίο προβλέπεται ότι για οποιαδήποτε επέμβαση ή εργασία στο ανωτέρω χαρακτηρισμένο κτήριο ή πλησίον αυτού, απαιτείται η έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, δια των αρμόδιων Υπηρεσιών του.

Στο πλαίσιο αυτό, εγκρίθηκε με όρους η διασκευή του εσωτερικού χώρου του πρώην κινηματογράφου «Ηλύσια» σε κατάστημα ηλεκτρονικών παιχνιδιών, με την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/36781/ΔΠΚΑΝΜ/880/44635/14.9.1994 Απόφαση, μετά την υπ' αρ. 20/21.7.1994 γνωμοδότηση της Συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων.

Το 2003, με την υπ' αρ. 2570/4.12.2003 Απόφαση της πρώην 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων, μετά από γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας, εγκρίθηκε η αλλαγή χρήσης του χαρακτηρισμένου κτηρίου σε εμπορικό κατάστημα ενδυμάτων, το οποίο και λειτούργησε μέχρι τον Μάρτιο του 2018.

Στη συνέχεια, το θέμα της έγκρισης ή μη της μελέτης: α) αλλαγής χρήσης από εμπορικό κατάστημα ενδυμάτων σε εμπορικό κατάστημα τροφίμων και ποτών, β) εσωτερικών διαρρυθμίσεων και γ) επισκευής – επιχρωματισμού όψεων, εξετάσθηκε από το Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας (484/30.8.2018 Συνεδρίαση), με εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας και το Συμβούλιο γνωμοδότησε σχετικά. Με το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΚΜ/94271/10368/829/22.2.2019 έγγραφο, διαβιβάσθηκε από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας η γνωμοδότηση του Συμβουλίου στη Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων (ΓΔΑΜΤΕ), ώστε να εκδοθεί η σχετική Απόφαση.

Με το από 14.2.2019 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της ΓΔΑΜΤΕ, καθώς και το αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΡΥΠ/68905/1371/14.2.2019 έγγραφο του Γραφείου Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, διαβιβάσθηκε στην αρμόδια Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ) Ιεραρχική Προσφυγή του κ. Λέανδρου Ζωΐδη κατά της προαναφερόμενης Απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας, με συνημμένα στοιχεία, ψηφίσματα Διαμαρτυρίας Φορέων της πόλης και υπόμνημα της Monumenta.

Επιπλέον, με το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/94285/10371/25.2.2019 έγγραφό της, η ΓΔΑΜΤΕ, διαβίβασε το θέμα στη ΔΠΑΝΣΜ, προκειμένου να εξετασθεί από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠΠΟΑ η έγκριση ή μη της μελέτης: α) αλλαγής χρήσης από εμπορικό κατάστημα ενδυμάτων σε εμπορικό κατάστημα τροφίμων και ποτών, β) εσωτερικών διαρρυθμίσεων και γ) επισκευής – επιχρωματισμού όψεων.

Η Διεύθυνση, θα εξετάσει στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της το θέμα και συνεκτιμώντας όλα τα παραπάνω στοιχεία, τα σχέδια της μελέτης, το Ενημερωτικό Σημείωμα της ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας, τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, καθώς και τα όσα αναφέρονται στην Ιεραρχική Προσφυγή, θα εισηγηθεί στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ) σχετικά. Το ΚΣΝΜ θα εξετάσει το θέμα προκειμένου να γνωμοδοτήσει εάν με τις προτεινόμενες εργασίες της υποβληθείσας και εγκριθείσας με την 484/30.8.2018 γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων μελέτη, προκαλείται βλάβη στο χαρακτηρισμένο ως μνημείο κτήριο του πρώην κινηματογράφου «ΗΛΥΣΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3028/2002.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΜΥΡΣΙΝΗ ΖΟΡΜΠΑ

Πίνακας Αποδεκτών:

1. Βουλευτή κ. Τριαντάφυλλο Μηταφίδη
2. Βουλευτή κ. Χρήστο Αντωνίου
3. Βουλευτή κα Ελένη Αυλωνίτου
4. Βουλευτή κα Φωτεινή Βάκη
5. Βουλευτή κ. Σωκράτη Βαρδάκη
6. Βουλευτή κα Ιωανέττα Καβαδία
7. Βουλευτή κ. Ιωάννη Γκιόλα
8. Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Δουζίνα

9. Βουλευτή κ. Δημήτριο Εμμανουηλίδη
10. Βουλευτή κ. Νίκο Ηγουμενίδη
11. Βουλευτή κ. Αννέτα Καββαδία
12. Βουλευτή κ. Χρήστο Καραγιαννίδη
13. Βουλευτή κα Ευαγγελία Καρακώστα
14. Βουλευτή κα Ευφροσύνη (Φρόσω) Καρασαρλίδου
15. Βουλευτή κα Ειρήνη (Νίνα) Κασιμάτη
16. Βουλευτή κ. Αστέριο Καστόρη
17. Βουλευτή κα Χρυσούλα Κατσαβριά – Σωτηροπούλου
18. Βουλευτή κα Χαρά Καφαντάρη
19. Βουλευτή κ. Αναστάσιο Κουράκη
20. Βουλευτή κ. Νίκο Μανιό
21. Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Μορφίδη
22. Βουλευτή κ. Θεμιστοκλή Μουμουλίδη
23. Βουλευτή κ. Γεράσιμο Μπαλαούρα
24. Βουλευτή κ. Αριστείδη Μπαλτά
25. Βουλευτή κ. Γεώργιο Ουρσουζίδη
26. Βουλευτή κ. Γεώργιο Πάλλη
27. Βουλευτή κ. Χριστόφορο Παπαδόπουλο
28. Βουλευτή κ. Νικόλαο Παρασκευόπουλο
29. Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Παυλίδη
30. Βουλευτή κ. Γεώργιο Παπαφιλίππου
31. Βουλευτή κ. Δημήτρη Ρίζο
32. Βουλευτή κ. Παναγιώτη Σκουρλέτη
33. Βουλευτή κ. Παναγιώτη Σκουρολιάκο
34. Βουλευτή κ. Γεώργιο Τσόγκα
35. Βουλευτή κ. Αλέξανδρο Τριανταφυλλίδη
36. Βουλευτή κ. Νίκο Φίλη
37. Βουλευτή κ. Γιώργο Ψυχογιό

Εσωτερική Διανομή:

1. ΔΠΑΝΣΜ
2. ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας

Ακριβές Αντίγραφο

Κεντρικό Πρωτόκολλο

ΠΡΕΖΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ