



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &
ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Πάτρα 22-1-2019

Αριθμ. Πρωτ. : 14175

Σχετικό: 1241/2019

Ταχ. Δ/ση: Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158
Πληροφορίες: Θ.Μαγιώνας
Τηλέφωνο: (2610) 490-330
FAX: (2610) 461-431
e-mail: t.maglonos@apd-depin.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Εσωτερικών
Δ/ση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
FAX: 2131361230

Θέμα : Κοινοβουλευτική Ερώτηση.

Σχετ : α) το υπ αριθ. 330/3-1-2019 έγγραφο της Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Εσωτερικών, σχετικά με την Ερώτηση υπ αριθμ. 4592/21-12-2018 με θέμα: «Πως θ' αξιοποιηθεί ο «Λαδόπουλος»;».

β) το υπ αριθμ. 2300/29/7-1-2019 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

γ) το υπ αριθμ. 24/542/16-1-2019 έγγραφο του Δήμου Πατρέων μετά των συνημμένων.

Σε απάντηση του ανωτέρω α) σχετικού, σας διαβιβάζουμε τα β) και γ) σχετικά.

Ο Συντονιστής

Νικόλαος Παπαθεοδώρου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΓΙΩΝΟΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Τηλ.: 2613 610-390

Fax: 2610 279-572

E-mail: patrasmayor@gmail.com

Πάτρα, 16/1/2019

Αριθ. Πρωτ.: 24/542

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτική Ερώτηση με θέμα «Πως θα αξιοποιηθεί ο "Λαδόπουλος"».

ΣΧΕΤ.: Η με αριθ. 4592/21-12-2018 Κοινοβουλευτική Ερώτηση του βουλευτή Ν. Νικολόπουλου.

Το με αριθ. 1241/3-1-2019 έγγραφό σας.

Σε απάντηση των ανωτέρω σχετικών σας διαβιβάζουμε το υπ αριθ. 30/11-1-2019 έγγραφο του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου Καθαριότητας Ανακύκλωσης, Μηχανολογικού Εξοπλισμού και Έργων Υποδομής.

Για οποιαδήποτε άλλη διευκρίνιση-πληροφορία είμαστε στη διάθεσή σας.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤ/ΡΧΟΥ

ΑΡΧ/ΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ, ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Μαιζώνος 108

Π.Κ. : 26221 Πάτρα

Πληροφορίες : Σοφία Χρυσόπουλου

Τηλέφωνο : 2613-610371

Fax : 2613-610335

e-mail : antkathariotitas.patras@gmail.com

site : www.e-patras.gr

Πάτρα 11/1/2019

Αρ. Πρωτ:30

ΙΔ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

Ημερ. Παραλαβής 14-1-19

Αριθ. Πρωτ. 113

ΠΡΟΣ

Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ: «Κοινοβουλευτική Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθμ. 1241/3-1-2019 έγγραφο της Αποκ/μένης Διοίκησης, γραφείου Συντονιστή (Αρ. Πρωτ. Δήμου 542/4-1-2019)

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 613/25-7-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα : «Για την αξιοποίηση του Λαδόπανου» η οποία αποτελεί απάντηση στην Κοινοβουλευτική Ερώτηση προς τον Υπουργό Εσωτερικών του Βουλευτή Ν. Αχαΐας κ. Νικ. Νικολόπουλου.

ΑΚΡΙΒΕΣ
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΟΦΙΑ ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

1. Η υπ' αριθμ. 613/25-7-2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΡΧ/ΚΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ, ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΑΛΣ

ΑΔΑ: 6Υ8ΠΩΞΙ-ΟΜ6

Αριθμός 613INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY
Developed by
INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY
Date: 2018-07-27 10:43:37
User: [unclear]
Page: 1 of 1**13^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 25^{ης} Ιουλίου 2018**

Στην Πάτρα και στην Αθήνα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, σήμερα την 25^η Ιουλίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με αριθμό 13/20-7-2018, η οποία εκδόθηκε νόμιμα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (75) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, 3) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 4) Θωμόπουλος Βασίλειος - Αντ/ρχος 5) Κορδής Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πιλεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 10) Αξιώτη Βικτωρία, 11) Ασπρούλια Σοφία, 12) Βουκελάτης Σπυρίδων, 13) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 14) Δημησιάνος Δημήτριος, 15) Λαζαρίδης Ιωάννης, 16) Λέκκα Ελένη, 17) Μουστάκας Θεόδωρος, 18) Νικηφορίδης Γεώργιος, 19) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 20) Τσαλαμιδά Αναστασία, 21) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 22) Μανέτας Ιωάννης, 23) Ντρίνας Θεόδωρος, 24) Ξυλιάς Θεόδωρος, 25) Πατούχας Χρήστος, 26) Σιγάλος Γεώργιος, 27) Τζανάκος Νικόλαος, 28) Τσιμπούκης Ιωάννης και 29) Φίλιας Ανδρέας.

Οι κ.κ. Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Δριμάλας Επαμεινώνδας, Μπίρμπα Ουρανία, Νικολάου Ανδρέας και Οικονομόπουλος Νικόλαος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος, Βακάλογλου Παντελής, Μπιρλή Ελένη, Παναγιωτόπουλος Ανδρέας και Σπαρτινός Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Μπακαλάρος Χρήστος- Αντιπρόεδρος, Γεωργακόπουλος Ηλίας, Καββαδία Θεοδοσία, Κακατσίδης Βασίλειος, Κανελλόπουλος Ιωάννης, Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Κανκάς Γεώργιος, Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Μπακαλάρος Χρήστος, Χριστόπουλος Κων/νος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Κανελλόπουλος Ιωάννης, Καββαδία Θεοδοσία, Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, Γεωργακόπουλος Ηλίας, Κακατσίδης Βασίλειος και Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος).

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 12 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Για την αξιοποίηση του Λαδοπούλου» (σχετικό εισιτηγικό έγγραφο του κ. Δημάρχου - Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου με αριθ. 3066/24-7-2018 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με αριθ. 3067/24-7-2018).

Το Σώμα, κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος, άκουσε την κα Πρόεδρο, τον κ. Δήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές - δημοτικούς συμβούλους και καταγράφηκαν όλες οι απόψεις και τοποθετήσεις.

ΑΔΑ: 6Υ8ΠΩΞΙ-ΟΜ6

Η εισήγηση του κ. Δημάρχου επί του θέματος έχει ως εξής:

«Η Χάρτοβιομηχανία Λαδόπουλου που ιδρύθηκε το 1928 και μπήκε σε λειτουργία το 1931, ακολουθήσε μία διαδρομή ανάπτυξης και στη συνέχεια πτώχευσης, έπαψε να λειτουργεί το 1991.

Το 1998 ο Δήμος Πατρέων αγόρασε το πρώην εργοστάσιο χάρτοποιίας Λαδόπουλου έναντι 1.620.100.000 δρχ. με δάνειο. Τα κτίρια, βρίσκονται σε οικοπέδο εμβαδού 53.466,85 τμ, και έχουν επιφάνεια 44.751 τμ.

Το κτιριακό συγκρότημα του Λαδόπουλου για 77 χρόνια παραμένει ένα υικυθμικό κουφάρι. Εξάρπωση αποτελούν ορισμένοι χώροι που χρησιμοποιεί ο Δήμος.

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι στην πορεία του χρόνου εξαιτίας της κυριαρχίας του κεφαλαίου από το εργοστάσιο εκδιώχθηκαν οι εργαζόμενοι και καταστράφηκε ένα πολύτιμο ανθρώπινο δυναμικό με εμπειρία και γνώση. Αφαιρέθηκαν από τα σωθικά του πολύτιμα και ιστορικής αξίας μηχανήματα που πουλήθηκαν σαν παλιοσιδέρα, πετάχτηκαν ιστορικής αξίας σχέδια έγγραφα, αναδείχθηκε ο πολιτισμός του πολιτικού οικονομικού μας συστήματος. Αφού για αυτούς η μοναδική αξία που υπάρχει είναι το χρήμα.

Το πρώην βιομηχανικό συγκρότημα μετά την αγορά του από το δήμο βρέθηκε στο κέντρο της πολιτικής αντιπαράθεσης για την αξιοποίησή του. Συγκρούστηκαν δύο λογικές. Η μία που ήθελε ο χώρος να παραχωρηθεί σε επιχειρηματικά συμφέροντα που θα κατασκεύαζαν και θα λειτουργούσαν ξενοδοχείο - συνεδριακό κέντρο, πολυχώρο, εκθεσιακό κέντρο. Η χρηματοδότηση τους θα γινόταν με την αξιοποίηση αναπτυξιακών νόμων από τους επιχειρηματίες. Σε αυτή την κατεύθυνση πήραν και πολεοδομικά μέτρα που επέτρεπαν τη λειτουργία αυτών που πρότειναν.

Η άλλη λογική που διαχρονικά στηρίζουμε ως Λαϊκή Συντηρητική είναι η «λαδοποιία» - η μεταμόρφωση του κέντρου - ο σύμβουλος πλούτος της πόλης να παραμείνει στο λαό - να ικανοποιεί τις ανάγκες του.

Στην περίοδο της Πάτρας «Πολιτιστικής πρωτεύουσας» προστέθηκε στο χώρο το κτίριο του εργοστασίου τέχνης, διαμορφώθηκε ένας χώρος για εκθέσεις - η αίθουσα Ντα Βίντσι - τα οποία μετά από μικρό χρονικό διάστημα λειτουργίας εγκαταλείφθηκαν και όσοι γνώριζαν για την υψηλή αξία των μέσων που διέθεταν έκαναν πλιάτσικο και τα οδήγησαν στην κατάσταση που ήταν το συνολικό συγκρότημα ένα κουφάρι δηλαδή.

Όλα αυτά πρέπει να τα βάλουμε στη ζωή της πόλης μας. Το εργοστάσιο τέχνης μετά από διαδικασίες που ξεκίνησαν το 2015 θα ξανάμπει σε λειτουργία. Ολοκληρώθηκαν οι μελέτες πλήρους ανακατασκευής, και ολοκληρώνεται η έγκριση χρηματοδότησης του με ποσό του 1,3 εκατομμυρίων ευρώ.

Ο «Λαδόπουλος» συνολικά μπορεί να γεμίσει με ζωή, υπάρχουν οι δυνατότητες να καλύψει πραγματικές ανάγκες της πόλης μας, με χρήσεις ωφέλιμες για το λαό και τη νεολαία του και όχι για τους επιχειρηματικούς ομίλους.

Το βιομηχανοστάσιο του Λαδόπουλου, χώρος υψηλής αρχιτεκτονικής στάθμης, ιστορικό κτίριο, η μεγαλύτερη χαρτοβιομηχανία της χώρας η οποία μπορεί να αξιοποιηθεί με αναφορά στο παρελθόν και πολιτιστική σημασία. Από την αρχή που αναλάβαμε αναζητούσαμε λύση ώστε να πάψει να είναι παρουσία ενός περιβάλλοντος απωθητικού από αισθητικής και λειτουργικής άποψης. Να πάψει να είναι ένα εμπόδιο στην επαφή με τη θάλασσα των γειτονικών, υποβαθμισμένων στην πλειοψηφία τους περιοχών, κατοικιών οι οποίες αναπτύχθηκαν άναρχα και κατοικούνται από οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα λόγω της τιμής της γης. Σε συνδυασμό με την ανάπλαση περιοχών των συνοικιών πίσω από τις γραμμές με τη δημιουργία δικτύου πεζοδρόμων, ανακατασκευή οδοστρωμάτων και πεζοδρομίων, ανάβαθμιση ηλεκτροφωτισμού και πρασίνου, οδοσήμανσης και άλλων θα αναβαθμιστούν οι αποκομμένες σήμερα συνοικίες από το θαλάσσιο μέτωπο. Να υπενθυμίσουμε εδώ ότι ο χώρος βρίσκεται πολύ κοντά στο Νέο Λιμένα Πάτρας, πάνω σε βασικό παραλιακό οδικό άξονα πλησίον της ευρείας παράκαμψης της πόλης, κοντά στο κεντρικό αστικό ιστό και με διαρκή σύνδεση με αστικά λεωφορεία, εύκολη προσβασιμότητα με ΙΧ και ανεπαρκείς χώρους στάθμευσης.

ΑΔΑ: 6Υ8ΠΩΞΙ-ΟΜ6

Για την ανάπλαση του Λαδόπουλου η αναζήτησή μας συναντήθηκε με την επιθυμία της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας να κάνει δικό της διοικητήριο. Συμφωνήσαμε να πορευτούμε μαζί γιατί το αποτέλεσμα θα έχει ως κοινό αποδέκτη τον πατρίδα λαό.

Ήδη η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας σε σχετική της απόφαση η οποία έχει και σας έχει αποσταλεί, σημειώνεται:

- «Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς το Δήμο Πατρέων για:
1. Αποδοχή της πρότασης της Π.Δ.Ε. για βούληση παραχώρησής του ακινήτου πρώην Εργοστασίου Χαρτοποιίας Λαδόπουλου
 2. Διευκόλυνση της Περιφέρειας για την διερεύνηση, αξιοποίησης του ακινήτου κατά τη διάρκεια υλοποίησης μελέτης που θα πραγματοποιήσει η Π.Δ.Ε., με στόχο την εξεύρεση εναλλακτικών προτάσεων και χρηματοδοτικών εργαλείων, ως εξής:
 - i. Ορισμός υπευθύνου για την παροχή στοιχείων εκ μέρους του κυρίου του κτιρίου
 - ii. Παροχή των απαραίτητων στοιχείων για τις ανάγκες της μελέτης
 - iii. Προσδιορισμό ελάχιστων απαιτήσεων του κυρίου του έργου από την παραχώρηση. Είναι σημαντικό οι προτάσεις να είναι εντός του πλαισίου επιλεξιμότητας χρηματοδοτικών εργαλείων».

Κατόπιν των ανωτέρω, κατετέθη προς ψήφιση η πρόταση του κ. Δημήτρη Πατρέων, η οποία υποχώρησαν οι κ.κ. Γκοτσόπουλος Ηλίας και Μελάς Παναγιώτης, ενώ κατά την ψηφοφορία ο κ. Παπαδόπουλος Γεώργιος ψήφισε λευκό και ο κ. Τζανάκος Νικόλαος ψήφισε υπέρ της εισηγήσεως του κ. Δημάρχου με τις επιφυλάξεις του, όπως αυτές καταγράφονται στα αναλυτικά πρακτικά, το Σώμα:

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΥΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

(36 θετικές ψήφοι, 1 λευκό)

Το Δημοτικό Συμβούλιο εκφράζει την βούλησή του ο χώρος του πρώην εργοστασίου «Λαδόπουλος» να παραχωρηθεί στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας για 30 (τριάντα) χρόνια για να στεγαστεί το διοικητήριο της.

Ο χώρος του Λαδόπουλου να αξιοποιηθεί ώστε να γίνει το μουσικό σχολείο, το οποίο σήμερα στεγάζεται σε κοντέινερ, ένα σχολείο που θα αξιοποιεί και το εργοστάσιο τέχνης που σε λίγο χρονικό διάστημα θα λειτουργεί. Μπορεί επίσης να δημιουργηθεί studio για τη νεολαία, αίθουσες χορού, χώροι για τη δημιουργία παραρτήματος του Δημοτικού Ωδείου, γραφεία διοίκησης για κάλυψη των αναγκών του δήμου 3.000 τμ, ταυτόχρονα μπορεί να δημιουργηθεί ένας βεφονηπιακός σταθμός για τις ανάγκες της συνοικίας και των εργαζομένων των υπηρεσιών που θα δημιουργηθούν. Στον Λαδόπουλο υπάρχει χώρος διατηρητέος με μηχανήματα της χαρτοποιίας. Προτείνουμε σε αυτόν τον χώρο να γίνει ανάδειξη των στοιχείων του πολιτισμού του κόσμου της δουλειάς και δημιουργία μουσείου εργασίας σε συνεργασία με τους μαζικούς φορείς της πόλης. Μπορεί δηλαδή ο χώρος του Λαδόπουλου να γίνει κέντρο Διοίκησης - Πολιτισμού (μουσείο βιομηχανίας - εκθεσιακό κέντρο, χώρος μουσικής παιδείας).

Όπως είναι κατανοητό δεν μας βρίσκει σύμφωνους η αναζήτηση εναλλακτικών σεναρίων αξιοποίησης του πρώην εργοστασίου να υπάρχει και η αναζήτηση ευκαιριών εμπορικής εκμετάλλευσης, βεβαίως δεν εννοούμε ότι δεν μπορεί να λειτουργήσει στο χώρο ένα συνεδριακό κέντρο, ένα κυλικείο, ένα πωλητήριο εκθεμάτων στο μουσείο.

Από που θα χρηματοδοτηθεί το έργο

Η Κυβέρνηση εξέφρασε μία πρώτη συμφωνία να το χρηματοδοτήσει. Υπάρχει η τοποθέτηση του κ. Τσίπρα στο Περιφερειακό συνέδριο τον Φεβρουάριο: «Προχωρούμε στην χρηματοδότηση της Π.Δ.Ε. για την ανέγερση νέου διοικητηρίου σε ιδιόκτητο οικόπεδο στην Πάτρα, προϋπολογισμού 20 εκ. €, προχωρά η χρηματοδότηση για την ανακαίνιση και επανάχρηση του ιστορικού κτιρίου του Λαδόπουλου». Η πρότασή μας να γίνει διοικητήριο της Περιφέρειας και άλλων Φορέων του

ΑΔΑ: 6Υ8ΠΩΞΙ-ΟΜ6

δημοσίου, χώρος που θα στεγαστούν σχολεία, παιδικοί σταθμοί, χώροι πολιτισμού διευκολύνει τη μέγιστη χρηματοδότηση με κρατικούς πόρους. Υπάρχει η δυνατότητα να καλυφθεί δαπάνη πλήρως για το σύνολο του έργου αφού είναι δημοσίου συμφέροντος, να υπάρχει εξοικονόμηση πόρων από μισθώματα και μετακινήσεις, ανάπτυξη δομών Παιδείας- υγείας -- πρόνοιας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πατρέων αποδέχεται καταρχήν την υποβολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και εκφράζει τη βούληση να παραχωρήσει το χώρο του πρώην εργοστασίου «Λαδόπουλος», με βάση το άρθρο 73 Ν. 4483/2017.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Πατρέων για τις αναγκαίες ενέργειες με τη Π.Δ.Ε. ώστε να διασφαλιστεί η αξιοποίηση του Ασθόπουλου για τις χρήσεις που προαναφέρονται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα επανέλθει αφού έχουν προχωρήσει όλες οι απαιτούμενες ενέργειες ώστε:

- 1) Να εγκρίνει τον τελικό σχεδιασμό που θα αφορά τις χρήσεις όλων των κτιρίων και των χώρων,
- 2) Να υπογραφεί και η σχετική σύμβαση χρησιδανείου με την Π.Δ.Ε. στην οποία θα περιγράφονται οι ειδικότεροι όροι και οι προϋποθέσεις της παραχώρησης.

Η Πρόεδρος**Ο Γραμματέας****ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
-ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ****ΗΛΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ**