



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

Πάτρα, 07 / 01 / 2019

Αρ. Πρωτ. : 2300/29

Σχετ. : 1592/16/03-01-2019

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες : Γ. Παπαδιαμαντόπουλος
Τηλ. : 2613-613505 / 622
Fax : 2613-613532 / 634
E-mail : g.papadiamantopoulos@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ : 1. Γραφείο Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου

2. Υπουργείο Εσωτερικών – Δ/ση Διοικητικής
Υποστήριξης – Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΟΙΝ: κο Καραχάλιο Ευάγγελο

ΘΕΜΑ: Απάντηση της Κοινοβουλευτικής Ερώτησης με θέμα «Αξιοποίηση του χώρου του
Λαδόπουλου»

ΣΧΕΤ. : 1. Η με αριθ. πρωτ. 4592/21-12-2018 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου.
2. Το με αριθ. πρωτ. 1241/3-01-2019 έγγραφο του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου
3. Το με αριθ. πρωτ. 330/3-01-2019 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών – Δ/σης
Διοικητικής Υποστήριξης – Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών εγγράφων, τα οποία αφορούν τη με αριθ. πρωτ. 4592/21-12-2018 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων και ενεργειών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας υποστηρίζει τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη μέσω ολοκληρωμένων στρατηγικών που αντιμετωπίζουν τις οικονομικές, περιβαλλοντικές, κλιματικές, κοινωνικές και δημογραφικές προκλήσεις των αστικών περιοχών. Η σημασία αυτής της αρχής είναι διττή: οι πόροι χρειάζεται να συσσωρεύονται με τρόπο ενοποιημένο για να στοχεύουν περιοχές που αντιμετωπίζουν επιμέρους αστικές προκλήσεις και συγχρόνως είναι απαραίτητο να εξυπηρετούν τους ευρύτερους στόχους των προγραμμάτων.

Υπό το πρίσμα αυτό, η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας αντιλαμβανόμενη την σημασία και την σπουδαιότητα του εγκαταλελειμμένου εργοστασίου της Χαρτοποιίας Λαδόπουλου για την πόλη της Πάτρας και του συμβολισμού που αυτό έχει, πρότεινε σε συνεργασία με τον Δήμο Πατρέων να διερευνήσουν τις δυνατότητες αξιοποίησής του ακινήτου το οποίο θα στεγάσει δομές με διοικητικό, κοινωνικό, πολιτιστικό και επιστημονικό χαρακτήρα, συνδέοντας το παρόν και το μέλλον της πόλης.

Στη προσπάθεια αυτή η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, με την υπ' αριθ. 170910/2256/04-06-2018 Απόφαση Συγκρότησης Ομάδας Διοίκησης Έργου (Ο.Δ.Ε.) για τη διερεύνηση των δυνατοτήτων Επανάχρησης και Αξιοποίησης του πρώην εργοστασίου της Χαρτοποιίας Λαδόπουλου αλλά και τον Τεχνικό Σύμβουλο που προσέλαβε για το σκοπό αυτό, θα αναλύσει την υπάρχουσα κατάσταση και θα διερευνήσει – σε συνεργασία με το Δήμο Πατρέων - εναλλακτικά σενάρια χρήσεων που μπορούν να αναπτυχθούν στο συγκεκριμένο ακίνητο στη βάση πολεοδομικών και χωροταξικών δεσμεύσεων, μέσω της σύνταξης προκαταρκτικών σχεδίων γενικής διάταξης.

Όπως είναι γνωστό, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος και Δήμος Πατρέων έχουν συμφωνήσει στις εγκαταστάσεις του ακινήτου να φιλοξενηθούν μεταξύ άλλων:

Το Διοικητήριο της Περιφέρειας

Το Μουσικό Σχολείο Πάτρας

Παιδικός Σταθμός

Πολυλειτουργικό συγκρότημα Πολιτισμού-Ιστορίας-Δημιουργικότητας και Τεχνών

Το Κέντρο Καινοτομίας Patras IQ

Σε ό,τι αφορά στη χρηματοδότηση, έχει επιλεγεί ως χρηματοδοτικό εργαλείο το Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ» και στην κατεύθυνση αυτή το αρμόδιο υπουργείο έχει αναλάβει την διαμόρφωση της σχετικής πρόσκλησης για την ένταξη του έργου.

Είναι δεδομένο ότι το προκρινόμενο σενάριο ανάπτυξης για το εν θέματι ακίνητο θα τύχει ευρείας διαβούλευσης και ενημέρωσης ενώ ταυτόχρονα η οριστικοποίηση του σχεδίου χρήσεων του ακινήτου θα πρέπει πρωτίστως να εγκριθεί/οριστικοποιηθεί από τα αρμόδια συλλογικά όργανα, ήτοι το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας και το Δημοτικό Συμβούλιο Πατρέων.



ΕΓΓΡΑΦΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

[Handwritten signature]
Βασίλειος Αποστόλος

Ο Περιφερειάρχης

Κατσιφάρας Απόστολος