



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &
ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
Πάτρα 26-11-2018

Αριθμ. 260682

Ταχ. Δ/ση: Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158
Πληροφορίες: Θ.Μαγιώνας
Τηλέφωνο: (2610) 490-330
FAX: (2610) 461-431
e-mail: t.magionos@apd-depin.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Εσωτερικών
Δ/ση Οικονομικών Τ.Α.
Τμήμα Περιουσίας
Fax: 2131364813

Θέμα : Κοινοβουλευτική Ερώτηση.

Σχετ : α) το υπ αριθ. 66029/20-11-2018 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Τ.Α. του Υπουργείου Εσωτερικών, σχετικά με την Ερώτηση υπ αριθμ. 3402/15-11-2018 με θέμα: «Υποστελέχωση Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Κεφαλληνίας ».

β) το υπ αριθμ. 32423/23-11-2018 έγγραφο του Δήμου Κεφαλλονιάς.
γ) το υπ αριθμ. 99605/26-11-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας.

Σε απάντηση του ανωτέρω α) σχετικού, σας διαβιβάζουμε τα β) και γ) σχετικά.

Ο Συντονιστής

Νικόλαος Παπαθεοδώρου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΓΙΩΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Παν. Βαλλιάνου 7
Τ.Κ.: 28100 Αργοστόλι
Τηλ: 26710-22933 (εσωτ.21)
Φαξ: 26710-28515
email: dimarkos@kefallonia.gov.gr

Αποστολή μόνο με fax

Αργοστόλι, 23 Νοεμβρίου 2018
Αριθμ. Πρωτ. : -32423-

Προς :

1. Υπουργείο Εσωτερικών
Δ/ση οικονομικών Τ.Α. Τμήμα
Περιουσίας
Fax: 213-1364813
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου,
Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου
Γραφείο Συντονιστή
Fax: 2610-461431

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Κοινοβουλευτική Ερώτηση, για ζητήματα παραχώρησης αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή Άσσου της Νήσου Κεφαλλονιάς»

Σχετ: Το με αριθμό 66029/20.11.2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας αποστέλλουμε το με αριθμ. 32076/22-11-2018 έγγραφο του Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλλονιάς.

Είμαστε στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

Ο Δήμαρχος Κεφαλλονιάς

Αλέξανδρος Τζακόπου



Εσωτ. Διανομή:
• Νομική Υπηρεσία

2610461431 P 2/3

2671028515 >>

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

2018-11-23 13:05

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 28 100
ΤΗΛ.2671360107-108
FAX: 2671360103

Αργοςτόλι 22/11/2018
Αρ.πρωτ : 32076

ΠΡΟΣ
Γ'ραφείο Δημάρχου
Αργοςτόλι

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε κοινοβουλευτική ερώτηση.
(σχετ. έγγραφο 260682/21-11-2018)

Απαντώντας στο με αριθμ. πρωτ: 66029/20-11-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενικής Δ/σης Οικον. Υπηρεσιών και Αναπτυξιακής Πολιτικής, Δ/σης Οικονομικών Τ.Α. Τμήμα Περιουσίας, σχετικά με ερώτηση που κατέθεσε ο βουλευτής Ν.Ηλίας κ. Κων/νος Τζαβάρας, προς τον Υπουργό Οικονομικών κ. Ε. Τσακαλώτο και τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Α.Χαρίτη, για ζητήματα παραχώρησης αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή της Άσσου της Νήσου Κεφαλλονιάς, σας ενημερώνουμε τα εξής:

1) Ως προς το ερώτημα 2 της με από 14/11/2018 ερώτησης του βουλευτή, εάν έχει παραχωρηθεί στο Δήμο Κεφαλλονιάς με υπουργική απόφαση το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού/παραλίας του οικισμού της Άσσου, σας γνωρίζουμε ότι με την με αριθμ.ΔΔΠ0007378/0454B/11-S-2017 Κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών-Οικονομικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας παραχωρήθηκε στους ΟΤΑ της χώρας το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παράχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή. Δεν υπάρχει ιδιαίτερη παραχώρηση που να αφορά ειδικά στο Δήμο Κεφαλλονιάς και στην ιδιαίτερη περιοχή του οικισμού της Άσσου.

2) Ως προς το ερώτημα 3, εάν έχουν πραγματοποιηθεί δημοπρασίες για την απλή παραχώρηση χρήσης αιγιαλού/παραλίας ή άμεσες μισθώσεις σε όμορους ιδιοκτήτες/μισθωτές στον οικισμό της Άσσου από το Δήμο Κεφαλλονιάς, σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Κεφαλλονιάς δεν έχει συνάψει καμία σύμβαση παραχώρησης αιγιαλού που να αφορά τον οικισμό της Άσσου ούτε μέσω δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού ούτε με διαδικασία απευθείας εκμίσθωσης σε όμορους επιχειρηματίες.

3) Ως προς το ερώτημα 4, τι μέτρα έχουν ληφθεί ή προγραμματισθεί προκειμένου να προστατευθεί ο κοινόχρηστος χαρακτήρας αιγιαλού και παραλίας ειδικά στην Άσσο Κεφαλληνίας και η απρόσκοπτη πρόσβαση των πολιτών σε αυτή, σας αναφέρουμε ότι ο κοινόχρηστος χώρος του αιγιαλού ανήκει στη διοίκηση και διαχείριση του Ελληνικού Δημοσίου. Ειδικά δε στις περιπτώσεις που επί του χώρου του αιγιαλού δεν έχουν συναφθεί συμβάσεις παραχώρησης, όπως στην περίπτωση της Άσσου, ο Δήμος δεν έχει καμία αρμοδιότητα για λήψη μέτρων. Άλλωστε ούτε από το περιεχόμενο της ως άνω αναφερόμενης ΚΥΑ συνάγεται σχετική υποχρέωση του Δήμου για λήψη μέτρων επί του χώρου του αιγιαλού σε περίπτωση αυθαίρετης κατάληψης αυτού. Η έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής αποτελεί αρμοδιότητα άλλων υπηρεσιών, τις οποίες ο Δήμος δεν νομιμοποιείται να υποκαταστήσει.

Ο Προϊστάμενος Εσόδων και Περιουσίας

Σπυρίδων Γιαννάκης

2610461431 p 3/3

2671028515 >>

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΜΑΡΧΟΥ

2018-11-23 13:06



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Κεφαλληνίας

Ταχ. Δ/ση: Λαυράγκα 6

Τ.Κ.: 28100 Αργοστόλι

Πληροφορίες: Ρ. Γιαννάκη

Τηλέφωνο: 2671362406

Fax: 2671023540

E-mail: syzefxis@2654.syzefxis.gov.gr

Αργοστόλι, 26 Νοεμβρίου 2018

Αρ.Πρωτ. 99605

ΠΡΟΣ: 1) Υπουργείο Οικονομικών

Γεν. Γραμματεία Υπουργείου Οικονομικών

Αυτ. Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Λεωχάρους 2 - ΤΚ 10562 ΑΘΗΝΑ

e-mail: evavg@1988.syzefxis.gov.gr

2) Αποκ. Διοίκηση Πελ/νήσου, Δυτ. Ελλάδας
& Ιονίου

Γραφείο Συντονιστή

ΝΕΟ Πατρών -Αθηνών 158

e-mail: t.magionos@apd-depin.gov.gr

ΘΕΜΑ: "Απάντηση στην αρ. 3402/15-11-2018 κοινοβουλευτική ερώτηση"

ΣΧΕΤ: 1) Το αρ. ΑΤΚΕ0004940ΕΞ2018/703/19-11-2018 έγγραφο ΥΠΟΙΚ.

2) Το αρ. 260682/21-11-2018 έγγραφο ΑΔΠΔΕΙ/Γραφείο Συντονιστή.

Απαντώντας στο ανωτέρω ερώτημα αναφέρουμε:

Με το ΠΔ 142/2017 (ΦΕΚ 181Α/23-11-2017) συγκροτήθηκε εκ νέου η Κτηματική Υπηρεσία Κεφαλληνίας καθώς καταργήθηκαν οι Περιφερειακές Διευθύνσεις Δημόσιας Περιουσίας στις οποίες υπάγονταν τα Αυτοτελή Γραφεία Δημόσιας Περιουσίας.

Στην Κτηματική Υπηρεσία Κεφαλληνίας από τον Αύγουστο του 2015 δεν υπηρετεί μηχανικός ο οποίος είναι απαραίτητος για την ομαλή λειτουργία της καθώς το αντικείμενο των Κτηματικών Υπηρεσιών είναι κυρίως τεχνικό.

Ως προς τα ερωτήματα που έχουν τεθεί για την αυθαίρετη κατάληψη του αιγιαλού στον οικισμό Άσσου σας γνωρίζουμε:

Με την αρ. ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12-5-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β 1636/2017) παραχωρήθηκε στο Δήμο Κεφαλλονιάς το δικαίωμα της απλής χρήσης του αιγιαλού και

της κοινόχρηστης παραλίας εντός της χωρικής του αρμοδιότητας συνεπώς και ο αιγιαλός του οικισμού Άσσου Κεφαλλονιάς.

Ο Δήμος Κεφαλλονιάς και η Υπηρεσία μας δεν πραγματοποίησαν δημοπρασίες για παραχώρηση αιγιαλού για απλή χρήση ή απευθείας παραχωρήσεις αιγιαλού σε όμορες επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος για τοποθέτηση ομπρελών- ξαπλωστών ή τραπεζοκαθισμάτων στον οικισμό της Άσσου.

Κατόπιν εγγράφων της αστυνομίας και αναφορές πολιτών για αυθαίρετη χρήση του αιγιαλού με τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών -ξαπλωστών στην Άσσο και σε άλλες περιοχές της Κεφαλονιάς και της Ιθάκης, η Υπηρεσία μας, στα πλαίσια των δυνατοτήτων της και με την συνδρομή μηχανικού του Δήμου Κεφαλλονιάς πραγματοποίησε αυτοψίες στις περιοχές αυτές.

Διαπιστώθηκε η χωρίς άδεια τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στον αιγιαλό στον οικισμό Άσσου από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Επίσης διαπιστώθηκε η χωρίς άδεια ή καθ' υπέρβαση άδειας τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών-ξαπλωστών στον αιγιαλό και στις άλλες περιοχές για τις οποίες μας είχε ενημερώσει η αστυνομία.

Ήδη η Υπηρεσία μας συντάσσει σταδιακά Πρωτόκολλα Αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης σε βάρος αυτών που χωρίς άδεια ή καθ' υπέρβαση άδειας χρησιμοποίησαν τον κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού.



Η Προϊσταμένη
της Κτηματικής Υπηρεσίας

Ροζαλία Γιαννάκη
Εφοριακός ΠΕ/Α'