



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Οδός των 118 αριθ. 37

Σπάρτη-Τ.Κ. 23.100

Τηλ. - FAX : 26.287

Σπάρτη 4-11-2003

Αριθ. Πρωτ: 3876

Προς την Κτηματική Υπηρεσία
Οθωνος-Αμαλίας 93 :
Τ.Κ. 231.00 - ΣΠΑΡΤΗ

ΘΕΜΑ: Νομιμοποίηση Λιμενικών Εγκαταστάσεων Λιμένα Ελαφονήσου

Σχετικά σας στέλνουμε σε δώδεκα αντίγραφα :

1. Τεχνική έκθεση των λιμενικών εγκαταστάσεων
2. Τοπογραφικό και Βυθομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500
3. Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:5.000
4. Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:50.000
5. Φωτογραφίες

Και σας πληροφορούμε ότι

Τα ανωτέρω στοιχεία είναι αυτά που καθορίζονται από την παρ. 10 του άρθρου 27 του Ν.2971 / 2001 προκειμένου να Νομιμοποιηθούν οι Λιμενικές εγκαταστάσεις του Λιμένα Ελαφονήσου που έχουν κατασκευαστεί κατά διάφορες χρονικές περιόδους

Στην περιοχή των Λιμενικών εγκαταστάσεων δεν έχει γίνει εισέτι ο καθορισμός των γραμμών Αιγιαλού-Παραλίας.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Δώδεκα φάκελλοι

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Κοινότητα Ελαφονήσου - Ελαφόνησος

Ε.Ν.

Ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΕΡΒΑΣ

Μηχ/κός με βαθμό Δ/ντή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ





6

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Σπάρτη, 22-12-2004

Αρ. Πρωτ: 1926

Τηλ: 27310-24477
FAX: 27310-24270
Πληροφορίες: Περίδοιοιάννη
Ταχ. Δ/ση: Οθωνα-Αμαλίας 93
Σπάρτη-Τ.Κ. 23100

ΠΡΟΣ: Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Νομιμοποίηση Λιμενικών Εγκαταστάσεων Λιμένα Ελαφονήσου του Ν. Λακωνίας.

Σχετ. Το 3874/4-11-2003 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας.

Σας αποστέλλουμε το αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών για νομ/ση Λιμενικών Εγκαταστάσεων Λιμένα Ελαφονήσου με τα συνημμένα δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 9 κ 10 και το άρθρο 14 παρ. 2 του ν.2971/01 και παρακαλούμε για τη γνωμοδότησή σας.

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι στη συγκεκριμένη θέση υπάρχει πρόταση των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας για την οποία έχει γνωμοδοτήσει το ΓΕΝ.

Συνημμένα

- α) Τεχνική Έκθεση
- β) Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1 50.000
- γ) Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1 5.000
- δ) Τοπογραφικό διάγραμμα 1 500
- ε) Φωτογραφίες
- στ) Αντίφο πρότασης αιγιαλού

ΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΜΕΝΟΣ



ΒΛΑΧΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΘΜΟΣ Α' Ε.Ε. ΦΩΤΟΓΡΑΦ

Πίνακας Αποδεκτών

1) Περιφέρεια Πελοποννήσου (3 αντίγραφα)
Διεύθυνση ΠΕΧΩ Τρίπολη
Δημητσάνας 1 Τ.Κ 22100 Τρίπολη

2) ΓΕΝ (2 αντίγραφα)
Τ.Κ 11561 Αθήνα

3) Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας
Δ/ση Λιμένων και Λιμ. Έργων
Ακτή Κονδύλη 26-28 και Αιτωλικού
Τ.Κ 18545 Πειραιάς

4) Υπουργείο Γεωργίας (για ΝΕΧΩΠ)
Λυκούργου 23
Τ.Κ 23100 Σπάρτη

5) Υπουργείο Πολιτισμού
α) Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων (3 αντίγραφα)
Καλλισπέρη 30 Τ.Κ 11742 Αθήνα

β) Ε' Εφορεία Προιστ. και Κλασσικών Αρχαιοτήτων
Κων/νου Παλαιολόγου 133 Τ.Κ 23100 Σπάρτη
γ) Ε' Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
Αγησιλάου 87 Τ.Κ 23100 Σπάρτη

6) Γενική Διεύθυνση Περιφέρειας
Δ/ση Τουρισμού
Ερμού 21-23 και Κέννεντυ 12
Τ.Κ 22100 Τρίπολη

7) Υπουργείο Γεωργίας
Γενική Δ/ση Αλιείας
Δ/ση Θαλάσσιας Αλιείας
Αχαρνών 381 Τ.Κ 11143 Αθήνα

8) Κοινότητα Ελαφονήσου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Με Απόδειξη
Σπάρτη 11-10-2007
Αριθ. Πρωτ. 9193

ΠΡΟΣ
Π. Δ.

Ταχ. Δ/ση : Όθωνος Αμαλίας 93
Ταχ. Κώδικας : 231 00 Σπάρτη
Πληροφορίες : κ. Βύσσια
Τηλέφωνο : 2731024477
FAX : 2731024270

ΚΟΙΝ: 1) Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Οδός των 118 αρ. 37
231 00 Σπάρτη
2) Κοινότητα Ελαφονήσου
230 53 Νεάπολη

ΘΕΜΑ: Κατασκευή νέου έργου «ΛΙΜΑΝΙ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ» σε συνδυασμό με τα έργα «**Νομιμοποίηση** λιμενικών εγκαταστάσεων Λιμένα Ελαφονήσου», «**Νομιμοποίηση** λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Καρνάγιο Ελαφονήσου», «**Νομιμοποίηση** λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Πούντα Ελαφονήσου και «**Κατασκευή του νέου έργου επέκταση** λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Πούντα Ελαφονήσου», σύμφωνα με τον Ν. 2971/2001 και τον Ν. 3554/07 (παράταση προθεσμίας νομιμοποίησης αυθαίρετων έργων στον αιγιαλό).

Σχετ.: α) Το αριθμ. 2023/19-9-05 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩ Πελ/σου
β) Το αριθμ. 148903/28-11-05 έγγραφο της ΕΥΠΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ
γ) Τα αριθμ. 2498/12-12-05, 970/7-5-07 έγγραφά μας
δ) Το αριθμ. 2099α/3-10-07 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, περί «Μελέτης Λιμανιού Ελαφονήσου»
ε) Το αριθμ. 2099β/3-10-07 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, (αίτηση Νομιμοποίησης λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Καρνάγιο Ελαφονήσου)
στ) Το αριθμ. 4837/10-10-07 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, (αίτηση Νομιμοποίησης λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Πούντα Ελαφονήσου)

Με το αριθμ. 1926/22-12-04 έγγραφό μας σας ζητήσαμε τη γνωμοδότησή σας για το έργο «**Νομιμοποίηση των Λιμενικών Εγκαταστάσεων του Λιμένα Ελαφονήσου**». Από τις συναρμόδιες Υπηρεσίες, η Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος με το β) σχετικό έγγραφό της ζήτησε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λακωνίας την εκπόνηση νέας προμελέτης για το προαναφερόμενο έργο σε συνδυασμό με το αίτημα για εκτέλεση του νέου έργου «**ΛΙΜΑΝΙ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ**».

Υστερα από τα δ), ε) και στ) ανωτέρω σχετικά έγγραφα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, σας αποστέλλουμε τον υποβληθέντα σε εμάς φάκελο τεχνικής μελέτης

που περιλαμβάνει τα έργα «ΛΙΜΑΝΙ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ», «Νομιμοποίηση λιμενικών εγκαταστάσεων Λιμένα Ελαφονήσου», «Νομιμοποίηση λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Καρνάγιο Ελαφονήσου», «Νομιμοποίηση λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Πούντα Ελαφονήσου» και «Κατασκευή του νέου έργου επέκταση λιμενικών εγκαταστάσεων περιοχής Πούντα Ελαφονήσου», και παρακαλούμε για τη γνωμοδότησή σας σύμφωνα με τη § 2 του άρθρου 14 και § 9 του άρθρου 27 του Ν. 2971/2001.

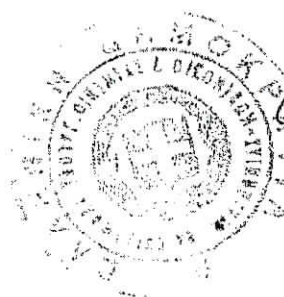
Σας επισημαίνουμε ότι θα πρέπει να γνωμοδοτήσετε ξεχωριστά για κάθε έργο, έτσι ώστε να διατυπώνεται με ευκρίνεια η άποψη σας για κάθε περίπτωση έργου, προκειμένου να καταστεί εφικτή η έκδοση των προβλεπόμενων από το Νόμο αποφάσεων Νομιμοποίησης αυθαίρετων έργων και εκτέλεσης έργων επί αγκυραλού-θαλάσσιου χώρου.

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι στη θέση «Ανατολικό τμήμα δικισμού Ελαφονήσου» έχει ολοκληρωθεί ο καθορισμός των οριογραμμών αγκυραλού-παραλίας με την αριθμ. Οικ14071/24-8-06 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελάσου, ΦΕΚ 889Δ'/3-10-2006, ενώ στη θέση «Καρνάγιο» υπάρχει η από 30-3-05 Πρόταση της αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αγκυραλού-παραλίας, με την οποία έχει συμφωνήσει το ΓΕΝ με το αριθμ. Φ.544.5/185/06/16-2-06 έγγραφό του και στη θέση «Πούντα» έχει γίνει ο καθορισμός των οριογραμμών αγκυραλού-παραλίας με την αριθμ. Οικ15257/28-9-05 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελάσου, ΦΕΚ 1165Δ'/1-11-2005.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Πίνακας Αποδεκτών

- 1) Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ
Γεν. Δ/ση Περιβάλλοντος
ΕΥΠΕ
Τμήμα Α'
Λ. Αλεξάνδρας 11
114 73 Αθήνα
(σε πέντε αντίγραφα)
- 2) ΓΕΝ
Δ/ση Α2 -τμήμα IV Β
Τ.Γ.Ν 1040 Αθήνα -Τ.Κ 15561 Χολαργός
(σε δυο αντίγραφα)
- 3) Υ.Ε.Ν
Γενική Γραμματεία Λιμένων &
Λιμενικής Πολιτικής
Δ/ση Λιμενικών Υποδομών
Τμήμα β'-Μελετών & Έργων
Ακτή Κονδύλη 26-28 & Αιτωλικού
185 45 Πειραιάς



ΒΑΘΥΓΓΙΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
ΚΑΘΗΓΟΡΟΣ Α' Δ.Ε. ΦΟΡΤΙΣΜΩ

- 4) Δ/νση Γεωργίας Ν. Α. Λακωνίας
για Ν.Ε.ΧΩ.Π.
Ορθίας Αρτέμιδος 135
231 00 Σπάρτη
(σε τρία αντίγραφα)
- 5) Υπουργείο Πολιτισμού
α) Εφορεία Εναλίων Αρχ/των (σε 3 αντίγραφα)
Καλισπέρη 30 - 11742 Αθήνα
β) Ε' Εφορεία Προϊστ. & Κλασσικών Αρχ/των
Κ.Παλαιολόγου 133- 231 00 Σπάρτη
γ) Ε' Εφορεία Βυζαντινών Αρχ/των
Αγησιλάου 59- 231 00 Σπάρτη
- 6) Το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης
Ε . Ο . Τ .
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Τουριστ. Εγκαταστάσεων
Τμήμα Χωροταξίας & Περιβ/ντος
Αν. Τσόχα 7
115 21 Αθήνα
- 7) Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
και Τροφίμων
Γεν. Δ/νση Αλιείας
Δ/νση Θαλάσσιας Αλιείας
Αχαρνών 381- 111 43 Αθήνα
- 8) Κοινοτικό Συμβούλιο
Κοινότητας Ελαφονήσου
230 53 Νεάπολη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Ελαφόνησος Λακωνίας
Ταχ. Κώδικας 23053
Τηλέφωνο: 27340-61238
Αριθ. Fax: 27340-61338
www.elafonisos.gov.gr

(8)

5-10-12

in B...a

Β.Σ.Χ.

A-

Ελαφόνησος 26 Σεπτεμβρίου 2012

Αριθ. Πρωτ. 1432

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

4623 / 5-10-12

Προς: Υπουργείο Οικονομικών
Κτηματική Υπηρεσία Νομού Λακωνίας
Όθωνος Αμαλίας 93 Σπάρτη 23100
Φαξ: 27310-24270

Θέμα: Λιμένας Ελαφονήσου

Παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε για το στάδιο στο οποίο βρίσκεται η διαδικασία νομιμοποίησης του λιμένα της Ελαφονήσου, προκειμένου να προβούμε από την πλευρά μας σε περαιτέρω ενέργειες για την ολοκλήρωσή της.

Ο Αντιδήμαρχος Ελαφονήσου

Διονύσιος Ανομίτρης

ΔΙΟΝ ΑΝΟΜΙΤΡΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Σπάρτη 10-10-2012
Αριθ. Πρωτ. 4623

ΠΡΟΣ

Το Δήμο Ελαφονήσου
230 53 Νεάπολη

Ταχ. Δ/ση : Όθωνος Αμαλίας 93
Ταχ. Κώδικας : 231 00 Σπάρτη
Πληροφορίες : κ. Βύσσια- κ. Κοτσιφάκος
Τηλέφωνο : 2731024477
FAX : 2731024270

ΘΕΜΑ: "Νομιμοποίηση λιμενικών εγκαταστάσεων στο Λιμένα Ελαφονήσου"

Σχετ.: α) Το αριθμ. 2199/11-10-07 έγγραφό μας
β) Το αριθμ. 1432/26-9-12 έγγραφό σας
γ) Το αριθμ. 138315/1-6-09 έγγραφο της ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ
δ) Το αριθμ. 8216/108/10/8-9-10 έγγραφο του ΥΝΑ

Σε απάντηση του β) ανωτέρω σχετικού σας εγγράφου, αναφορικά με την Νομιμοποίηση λιμενικών εγκαταστάσεων στο Λιμένα Ελαφονήσου, σας γνωρίζουμε ότι με το α) σχετικό έγγραφό μας και τα διαλαμβανόμενα σε αυτό, το οποίο έχει κοινοποιηθεί και εσάς, διαβίβασαμε την Τεχνική Μελέτη στις συναρμόδιες Υπηρεσίες για γνωμοδότηση. Μέχρι σήμερα, οι Υπηρεσίες που έχουν απαντήσει θετικά, θέτοντας προϋποθέσεις, είναι το ΓΕΝ, το ΥΕΝ, η ΝΕΧΩΠ Λακωνίας, το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης, το Κοινοτικό Συμβούλιο της τέως Κοινότητάς σας, ενώ οι Ε' ΕΠΚΑ και 5^η ΕΒΑ, διαβίβασαν την υπόθεση στην Ε.Ε.Α. Εκκρεμούν οι γνωμοδοτήσεις της Ε.Ε.Α., του ΕΟΤ, ενώ η Ειδική Υπηρεσία Περ/ντος του ΥΠΕΚΑ με το γ) ανωτέρω σχετικό έγγραφό της, το οποίο σας έχει κοινοποιηθεί, διαβίβασε την προαναφερόμενη Μελέτη στην Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ) του ΥΝΑ για να γνωμοδοτήσει. Η εν λόγω Επιτροπή με το αριθμ. 46/19-7-10 Πρακτικό συνεδρίασης, απόσπασμα του οποίου κοινοποιήθηκε σε εμάς με το δ) σχετικό έγγραφο του ΥΝΑ, με την αριθμ. 22/19-7-10 Απόφασή της, αναβάλλει την γνωμοδότησή της, έως ότου αποφανθούν οι αρμόδιες αρχαιολογικές Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ.

Σας επισυνάπτουμε φωτ/φο του ανωτέρω Πρακτικού, γνωρίζοντάς σας ότι, κατά την διαδικασία νομιμοποίησης, σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 14 του Ν. 2971/01, αφού εκφράσουν γνώμη όλες οι συναρμόδιες Υπηρεσίες, μετά την απλή και χωρίς γνωμοδότηση, διαβίβαση του σχετικού τεχνικού φακέλου από την Υπηρεσία

μας προς αυτές, αποστέλλουμε όλο το φάκελο της υπόθεσης στον Υπουργό Οικ/κών,
ο οποίος θα αποφασίσει για την νομιμοποίηση ή μη των σχετικών αυθαίρετων έργων.

Η ΑΝΑΠΛ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

