

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Ο.Λ.Α. Α.Ε.)

Α.Μ.Α.Ε.: 49875/65/Β/01/11
ΕΔΡΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

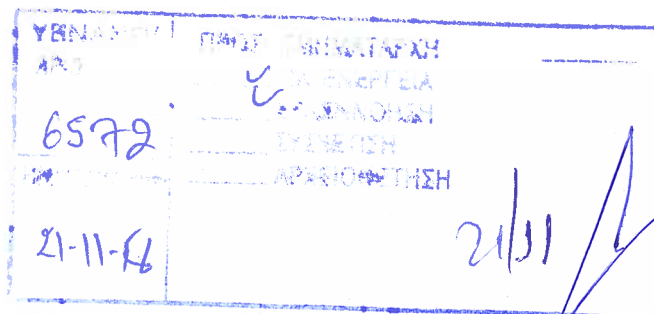
Ταχ/κή Δ/ση: Εμπορικός Λιμένας

Αλεξανδρούπολη 21-11-2018

Αριθ. πρωτ.- 1777 -

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ &
ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΓΛΑΠΠΕ - ΓΔΛΛΠΠΕ
Διεύθυνση Λιμενικών και
Κτιριακών Υποδομών
Τμήμα Β'
email: dilikyp@yna.gov.gr

Τηλέφωνο: 25510 26251
25510 28463
FAX: 25510 26485
E-Mail: ola@otenet.gr



ΘΕΜΑ: «Απόψεις επί Αναφοράς βουλευτή κου. Δημοσχάκη Αν.»

Σχετ. : α) Υπ αρ. πρωτ. 1500.1/85457/2018 έγγραφό σας

Σχετικά με τα διαλαμβανόμενα στην αναφορά του Βουλευτή κ. Δημοσχάκη, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

1. Το σε διαβούλευση Σ.Ν. του ΥΝΑΝΠ κορώνει τις Κ.Σ.Π. που συνήφθησαν το 2003 μεταξύ του Δημοσίου και των Οργανισμών Λιμένων και παρέχει τη δυνατότητα υπο-παραχωρήσεων σε ιδιώτες επενδυτές (παραχώρηση για χρήση και εκμετάλλευση λιμενικών εγκαταστάσεων και υπηρεσιών).

2. Στην ανατολική Χερσαία Ζώνη του λιμένα υφίστανται ιδιωτικές εκτάσεις επιφάνειας περίπου 220 στρ. που θεωρούνται απολύτως απαραίτητες για την ανάπτυξη του λιμένα και τον ρόλο που πρέπει να διαδραματίσει στον τομέα των Συνδυασμένων Μεταφορών και της Εφοδιαστικής, ρόλο που είναι εναρμονισμένος και με την Εθνική Στρατηγική.

3. Με βάση την Νομοθεσία, όσες εκτάσεις βρίσκονται εντός της Χ.Ζ. λιμένων και δεν αποτελούν δημόσια γη, βρίσκονται σε καθεστώς αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

4. Η μη απαλλοτρίωση των ιδιωτικών εκτάσεων για δεκαετίες εξ αιτίας της απουσίας στρατηγικής αξιοποίησης των περιφερειακών λιμένων της χώρας, θέτει εξ' αντικειμένου σε καθεστώς ομηρίας τους ιδιοκτήτες.

5. Σήμερα υπάρχει συγκεκριμένη στρατηγική αξιοποίησης (υπο-παραχώρηση λιμενικών εγκαταστάσεων και υπηρεσιών σε ενδιαφερόμενους επενδυτές) που περιγράφεται στο υπό διαβούλευση και ψήφιση Σχέδιο Νόμου που κατατέθηκε από το ΥΝΑΝΠ. Η υποχρέωση απαλλοτρίωσης των ιδιωτικών εκτάσεων στη Χερσαία Ζώνη του λιμένα αποτελεί προϋπόθεση εάν στην προς υπο-παραχώρηση περιοχή της Χ.Ζ. περιληφθεί και η προαναφερόμενη έκταση.

5.Ο μέτοχος του Οργανισμού Λιμένα Αλεξανδρούπολης (ΤΑΙΠΕΛ), ο οποίος θα πραγματοποιήσει και τον διαγωνισμό, έχει γνώση του θέματος και εργάζεται για την επίλυσή του προς όφελος των ιδιοκτητών και της αναπτυξιακής δυναμικής του λιμένα.

6. Για τις διαδικασίες και τις εξελίξεις στο θέμα αυτό υπάρχει συνεχής και υπεύθυνη ενημέρωση των ιδιοκτητών των εκτάσεων από τον Οργανισμό Λιμένα Αλεξανδρούπολης.

Με εκτίμηση,
Ο Πρόεδρος - Διευθύνων Σύμβουλος
Ο.Λ.Α. Α.Ε.

