

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ
ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ & ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ21)
Ταχ. Δ/ση : Βατάτζη 37
Ταχ. Κώδικας: 114 72 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Α. Καράμπαλης / Ε. Δήμα
Τηλέφωνο: 210 6427887
FAX: 210 64 58 571
e-mail: eyde.k@ggde.gr

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2018
Αρ. Πρωτ. : Δ21/1414/Φ.06

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
& ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ-ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Αντιστάσεως 2 & Τσιγάντε
e-mail: tkvel@yme.gov.gr

ΚΟΙΝ: Γεν. Δ/ντή Υ.ΛΙ.Κ.Υ
e-mail: gdylky-gram@ggde.gr

Θέμα: Απάντηση στην με αριθμό 2828/26-10-2018, ερώτηση ομάδας Βουλευτών του ΚΚΕ

Σχετικό: Το με αριθμό πρωτ. Β-2556/29-10-2018 έγγραφο του Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με θέμα την απάντηση στη με αρ. 2828/26-10-2018 ερώτηση της ομάδας Βουλευτών του ΚΚΕ, κ. Λιάνας Κανέλλη, Χρήστου Κατσώτη, Διαμάντως Μανωλάκου, Θανάση Παφίλη.

Σε απάντηση του πιο πάνω σχετικού που αφορά την ερώτηση της ομάδας Βουλευτών του ΚΚΕ, με θέμα: «Τραγική η κατάσταση στις υποδομές των σχολείων του κέντρου της Αθήνας», αναφέρουμε τα εξής:

Όσον αφορά στους αντισεισμικούς ελέγχους και τη θωράκιση των σχολείων στο κέντρο της Αθήνας, ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός έλεγχος των σχολικών κτιρίων έχει πραγματοποιηθεί από τον πρώην Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων (Ο.Σ.Κ. Α.Ε.) και τον καθολικό του διάδοχο την εταιρία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», που είχαν την ευθύνη και τη μέριμνα για τη σύνταξη και την υλοποίηση του προγράμματος, καθώς και της όποιας ενδεχόμενης μελέτης αντισεισμικής ενίσχυσης αυτών, αφού το εν λόγω αντικείμενο είχε συμπεριληφθεί και οριστεί στο κύριο έργο τους. Ως εκ τούτου, τα στοιχεία σχετικά με το στάδιο που βρίσκεται σήμερα ο Προσεισμικός έλεγχος των σχολικών κτιρίων του κέντρου της Αθήνας αποτελούν στοιχεία που διαθέτει η εταιρία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.».

Η Διεύθυνση Κτηριακών Υποδομών (Δ21), του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με το Π.Δ. 123/12-10-2017, έχει πρόσφατα αναλάβει και «την αρμοδιότητα της υλοποίησης του Προγράμματος του Προσεισμικού ελέγχου των Δημόσιων Κτηριακών Υποδομών, συμπεριλαμβανόμενων των κτηριακών υποδομών υγείας, παιδείας, δικαιοσύνης και προστασίας του πολίτη, τον έλεγχο της στατικής τους επάρκειας, καθώς και την εκπόνηση τυχόν απαιτούμενων μελετών ενίσχυσης, σε συνεργασία με την Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών.....»

Στο πλαίσιο αυτό το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών μεριμνά ώστε η Διεύθυνση Κτηριακών Υποδομών (Δ21) να στελεχωθεί με εξειδικευμένο επιστημονικό προσωπικό, προκειμένου να προβεί στην υλοποίηση του προγράμματος του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου, σε Δημόσια Κτήρια αρμοδιότητας της, παράλληλα με την εποπτεία των συναφών δραστηριοτήτων της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» που πρέπει να εντατικοποιηθούν.

Όσον αφορά στην υλοποίηση νέων σχολικών συγκροτημάτων στην Αθήνα, που θα στεγάσουν το 9^ο ΕΠΑΛ, το 19^ο Γυμνάσιο, το 20^ο Λύκειο, το 41^ο Γυμνάσιο και το Καλλιτεχνικό Γυμνάσιο είναι αρμοδιότητα της εταιρίας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.».

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Χ.Α.
2. Διευθύντρια
3. Α. Καράμπαλης
4. Ε. Δήμα

**Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ21)**

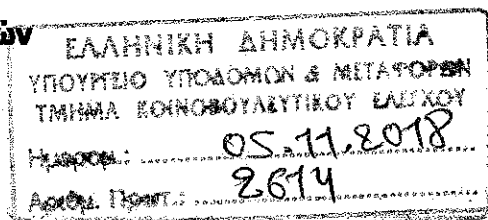
ΙΩΑΝΝΑ ΧΑΣΙΩΤΟΥ
ΠΟΛ . Μηχ. με Α' β

NEKTARIOS KALIAKOUDAS

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
31-10-2018

Αθήνα, 05/11/2018
Αρ. Πρωτ.: 47/ΚΟΙΝ/ΤΕ

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr



ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 2828/26.10.2018 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης των βουλευτών κας Λιάνας Κανέλλη, κου Χρήστου Κατσώτη, κας Διαμάντως Μανωλάκου και κου Θανάση Παφίλη, με θέα: «Τραγική η κατάσταση στις υποδομές των σχολείων του κέντρου της Αθήνας» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί τα εξής:

9ο ΕΠΑΛ Αθηνών

Το ακίνητο συνολικού εμβαδού 12.760 m² επί των οδών Γράμμου, Σιώκου και Αυλώνας ανήκει στην ιδιοκτησία της ΚΤΥΠ ΑΕ, ως καθολικής διαδόχου της «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.» και αποκτήθηκε με αναγκαστική απαλλοτρίωση η οποία κηρύχθηκε με την ΚΥΑ 1049075/5020/04.06.1999 (ΦΕΚ 442Δ/21.06.1999) υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 9ου ΤΕΛ Αθηνών, όπως αυτή ανακλήθηκε μερικώς με την ΚΥΑ 1097226/4675/01.11.2000 (ΦΕΚ 759Δ/09.11.2000). Η ως άνω απαλλοτρίωση συντελέστηκε με το ΦΕΚ 752Δ/16.07.2003. Από τις εγκαταστάσεις της ποταποίας «Βότρυς», ερεπωμένες πλέον, έχουν χαρακτηριστεί μνημεία τα πέτρινα κτίρια, η καμινάδα και τα υπόγειο κελάρια με την υπ' αριθμόν ΥΠΠΟ/ΔΝΣΚΑ/Γ/829/60707/1453/03.08.2004 (ΦΕΚ 1289/Β/23.08.2004) Απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3028/2002. Το οικοπέδου εμβαδού 12.760 τμ αφορά στο σύνολο του οικοπέδου, στο οποίο περιλαμβάνεται διατηρητέο κτίριο, νέα πτέρυγα σχολείων, καθώς και χώρος ανέγερσης του 89ου και 32ου Νηπιαγωγείου Αθήνας (1.784,31 τμ). Έχει τροποποιηθεί το ρυμοτομικό (ΠΙΣ) της περιοχής με το ΦΕΚ 90/ΑΑΠ/23.03.2010, και έχει χαρακτηριστεί ο χώρος ως σχολικός (ΦΕΚ 400/ΑΑΠ/18.12.2012). Επίσης έχει εγκριθεί η προμελέτη για το σύνολο των κτιρίων (διατηρητέο και νέα πτέρυγα) από ΟΣΚ ΑΕ και ΥΠΠΟ, με ενδεικτικό προϋπολογισμό 9.092.100,00 €, ποσό για το οποίο αναζητούνται πόροι χρηματοδότησης. Για τη νέα πτέρυγα έχει εγκριθεί από την ΟΣΚ ΑΕ η μελέτη εφαρμογής (ΑΠ 14258/06.06.2008), ενώ δεν έχει προχωρήσει η μελέτη εφαρμογής του διατηρητέου συγκροτήματος. Απαιτείται υποβολή στο ΥΠΠΟ για έγκριση του συνόλου της μελέτης εφαρμογής (νέα πτέρυγα-διατηρητέο συγκρότημα). Για τη νέα πτέρυγα έχει εγκριθεί από την ΟΣΚ ΑΕ η μελέτη εφαρμογής. Ανάθεση με Ν.3316 ή από κοινού αντιμετώπιση διατηρητέου κτιρίου και προσθήκης για έγκριση από ΚΣΝΜ.

19ο Γυμνάσιο Αθηνών

Το ακίνητο εμβαδού 1.300 τμ επί της οδού Καμπάνη 11, στο ΟΤ 86015 βρισκόταν σε διαδικασία απόκτησης. Με το από 26.06.2007 πρακτικό καταλληλότητας, εξετάσθηκε το ως άνω μισθωμένο κτίριο που στεγάζεται το 19ο Γυμνάσιο, που περικλείεται από τις οδούς Αχαρνών, Αγ. Μελετίου, Καμπάνη, Αγαθουπόλεως και αποτελείται από ένα

ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 400 ΤΜ/ΩΡΟΦΟ ΠΕΡΙΠΟΥ ΠΟΥ ΚΡΙΘΗΚΕ ΚΑΤΑΛΗΛΟ ΚΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 19ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ. Ο ΧΩΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΗΚΕ ΣΧΟΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 100/ΑΑΠ/24.05.2011. ΩΣΤΟΣΟ ΔΕΝ ΚΗΡΥΧΘΗΚΕ Η ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ, ΚΑΘΩΣ ΞΕΚΙΝΗΣΕ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΝΑ ΕΞΕΤΑΣΘΕΙ Η ΠΙΘΑΝΟΤΗΤΑ ΕΞΕΥΡΕΣΗΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗΣ ΛΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΤΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ. ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 21.05.2014 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ Η ΚΤΥΠ ΑΕ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ Α' ΑΘΗΝΑΣ, ΑΙΤΗΘΗΚΕ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝ ΛΟΓΩ ΧΩΡΟΥ, ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΤΗΝ ΑΠΟ 11.05.2014 ΑΠΑΝΤΗΣΗ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΤΟΥ 19ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΝΑ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΚΑΘΩΣ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΜΠΑΝΗΣ 11. ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 12.12.2014 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ, Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ Α' ΑΘΗΝΑΣ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΩΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΛΥΣΗ, ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΠΟΥ ΚΗΡΥΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΟ 41ο ΛΥΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (ΦΕΚ 372/ΑΑΠ/06.09.2010 & 519/ΑΑΠ/01.12.2010), ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΛΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ 16-18 ΚΑΙ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ 19ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΕΚΕΙ, ΑΝΤΙ ΤΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΜΠΑΝΗΣ 11, ΕΦ'ΟΣΟΝ ΒΕΒΑΙΑ ΠΡΟΗΓΗΘΕΙ ΑΛΛΗ ΛΥΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΤΟΥ 41ου ΛΥΚΕΙΟΥ. ΜΕ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 322/2013 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΕ Η ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΙΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΛΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ 16-18 (41ο ΛΥΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ) ΚΑΙ ΜΕ ΤΗΝ 1754/2014 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΕ Η ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΙΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ. Η ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ ΩΣΤΟΣΟ ΔΕΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΚΑΙ ΓΙ' ΑΥΤΟ ΕΚΔΟΘΗΚΕ ΒΕΒΑΙΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΑΡΣΗΣ ΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ (ΦΕΚ 96/ΑΑΠ/30/05/2016). ΕΠΟΜΕΝΩΣ, Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 19ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΛΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ 16-18, ΔΕΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΗΚΕ. Ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΒΙΒΑΣΕ ΣΤΗΝ ΚΤΥΠ ΑΕ ΤΗΝ 184/23.02.2017 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 19ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΜΠΑΝΗΣ 11Α, ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΜΕΛΕΤΙΟΥ 105 & ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ 9. ΩΣ ΕΚ ΤΟΥΤΟΥ Η ΚΤΥΠ ΑΕ ΑΙΤΗΘΗΚΕ ΤΗΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΩΣΤΕ ΝΑ ΕΚΚΙΝΗΣΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ.

20ο ΛΥΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 2.300 ΤΜ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΖΕΡΒΟΥΔΕΚΗ, ΣΤΡ. ΔΑΓΚΛΗ, ΑΓΚΩΝΙΤΟΥ ΚΑΙ ΛΙΟΣΙΩΝ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΗΣ ΚΤΥΠ ΑΕ, ΩΣ ΚΑΘΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΔΟΧΟΥ ΤΗΣ ΟΣΚ ΑΕ ΚΑΙ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΕ ΜΕ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ Η ΟΠΟΙΑ ΚΗΡΥΧΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΑ 1118323/8453/14.12.1997 (ΦΕΚ 1126Δ/24.12.1997) ΥΠΕΡ ΚΑΙ ΜΕ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ 20ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ. Η ΩΣ ΑΝΩ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ, Η ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 806Δ/24.11.2000 ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΣΤΑ ΦΕΚ 981Δ/11.11.2002, 752Δ/16.07.2003 ΚΑΙ 184Δ/18.02.2005. ΑΠΟ ΤΟ 2013 ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ ΕΧΟΥΝ ΖΗΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΕ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΤΗΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΑΡΙΘΜΟ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟ ΜΑΘΗΤΙΚΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ, ΕΠΕΙΔΗ ΤΑ ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 9/ΘΕΣΙΟΥ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΟΥ, ΕΝΩ ΤΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΕΧΕΙ ΙΔΡΥΘΕΙ ΩΣ 6/ΘΕΣΙΟ. ΕΦ'ΟΣΟΝ ΤΟ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ, ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΝΕΙ ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 9/ΘΕΣΙΟΥ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΟΥ, ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΦΕΚ ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΑΡΙΘΜΟ ΤΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΜΑΘΗΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ, ΩΣΤΕ ΝΑ ΕΚΠΟΝΗΘΕΙ Η ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΤΥΠ ΑΕ.

41ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (ΠΡΩΤΗΝ 32° ΛΥΚΕΙΟ ΚΑΙ 47° ΓΥΜΝΑΣΙΟ)

ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΑΤΡΟΥ, ΟΥΪΛΙΑΜ ΚΙΝΓΚ ΚΑΙ ΚΝΩΣΤΟΥ (ΟΤ 62, Π89) ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ ΤΟ 41ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΘΗΝΑΣ, ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ, ΝΟΜΗ ΚΑΙ ΚΑΤΟΧΗ ΤΗΣ

ΚΤΥΠ ΑΕ, ως καθολικής διαδόχου της ΟΣΚ ΑΕ. Ειδικότερα με τα με αριθμό 766/1978 και 48.058/1980 συμβόλαια αγοράς, αποκτήθηκαν τμήματα συνολικού εμβαδού 878,18 τμ (Λευκωσίας 50 και Πάτμου 7) και με την 1114173/7887/11.11.1996 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1376Δ/29.11.1996) Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αρτίωση του 47^{ου} Γυμνασίου Αθηνών, (νυν 41^{ου} Γυμνασίου και 22^{ου} Δημοτικού Σχολείου) η οποία συντελέστηκε για εμβαδόν 2.570,30 τμ, δημιουργώντας συνολική έκταση εμβαδού 3448,48 τμ. Στο ακίνητο, σύμφωνα με τα αρχεία της εταιρείας, έχει ανεγερθεί το εν λόγω σχολικό διδακτήριο το οποίο έχει παραδοθεί προς χρήση την 05.09.2016, με την 130^η/23-05-2017 απόφαση του Δ.Σ. της ΚΤΥΠ ΑΕ Θέμα 8^ο, συγκροτήθηκε επιτροπή οριστικής παραλαβής και στην 139^η/02-08-2017 συνεδρίασή του επί του 11^{ου} θέματος, αναβλήθηκε η έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής και αποφασίστηκε «η έκδοση σχετικής ειδικής διαταγής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3669/2008 για τις ουσιώδεις ελλείψεις που διαπιστώσε η επιτροπή παραλαβής». Έκτοτε αναμένεται σχετικά η επίλυση δικαστικής διαμάχης μεταξύ αναδόχου και υπεργολάβου.

Καλλιτεχνικό Σχολείο Αθηνών

Με το με ΑΠ 10094/21.05.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας καλείται η ΚΤΥΠ ΑΕ για τις ενέργειές της, καθόσον το ΥΠΕΠΘ κρίνει απαραίτητη την ανέγερση σχολικού κτηρίου για την στέγαση του υπό ίδρυση Καλλιτεχνικού Γυμνασίου Αθηνών. Συνημμένη στο σχετικό έγγραφο αποστέλλεται στην εταιρεία και σχετική Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηνών της 29^{ης} Συνεδρίασης την 23.11.2017 που αποφασίζει ομόφωνα την ίδρυση Καλλιτεχνικού Γυμνασίου-Λυκείου στο ΟΤ 77012 ανάμεσα στις οδούς Αχαρνών και Αλκαβιάδου. Ο εν λόγω χώρος εμβαδού 1400 τμ περίπου που έχει ήδη χαρακτηριστεί πολεοδομικά ως χώρος σχολείου, (ΦΕΚ 292ΑΑΠ/07.11.2011) είχε ήδη επιλεγεί από Επιτροπή Καταλληλότητας (Πρακτικό 05.06.2008 με την επισήμανση ύπαρξης σε παράπλευρο κτίριο πρατηρίου καυσίμων), για την ανέγερση του 2^{ου} Λυκείου. Ως εκ τούτου επειδή, λόγω αλλαγής σχολικής μονάδας (από 2^ο Λύκειο σε Καλλιτεχνικό Γυμνάσιο – Λύκειο) απαιτείται εκ νέου η συγκρότηση Επιτροπής Καταλληλότητας, αναμένουμε τις εκ του νόμου προβλεπόμενες ενέργειες του Δήμου Αθηναίων προκειμένου η εταιρεία να ορίσει το μέλος με τον αναπληρωτή του στην Επιτροπή.

Αντισεισμικοί Έλεγχοι

Το πρόγραμμα ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΩΝ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ της ΚΤΥΠ ΑΕ σιμνίσταται σε ταχύ οπτικό έλεγχο (ΤΟΕ) από αρμόδιους και έμπειρους μηχανικούς και αφορά κυρίως σε κτήρια των σχολικών μονάδων και κατόπιν αιτήματος προς την υπηρεσία, μονάδων υγείας και δικαιοσύνης, όπως και άλλων δημοσίων κτηρίων. Επίσης η ΚΤΥΠ ΑΕ ως κοινωνικός οργανισμός διαθέτει συντεταγμένο μηχανισμό ΜΕΤΑΣΕΙΣΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ και ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΚΡΙΣΕΩΝ που ενεργοποιείται άμεσα σε σοβαρά γεγονότα. Οι έλεγχοι που έχουν διενεργηθεί συνολικά μέχρι σήμερα από την ΚΤΥΠ ΑΕ σε στατικά ανεξάρτητα κτήρια υπερβαίνουν τους 7.500 ανά την επικράτεια και τα δελτία τους έχουν αποσταλεί στους αρμόδιους φορείς και στις υπηρεσίες, συμβάλλοντας με αυτόν τον τρόπο στην επικαιροποίηση του κεντρικού σχεδιασμού που διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την αντισεισμική θωράκιση της Χώρας. Επίσης τον Νοέμβριο του 2017, με αφορμή τα μεγάλα πλημμυρικά φαινόμενα στην Δυτική Αττική και τον Αύγουστο του 2018 με την καταστροφική πυρκαγιά της Ανατολικής Αττικής ελέγχθηκαν από συνεργεία της ΚΤΥΠ ΑΕ και καταγράφηκαν ζημιές σε δεκάδες κτήρια, εκ των οποίων και (6) Σχολεία, συνδράμοντας μαζί με τον λοιπό κρατικό μηχανισμό τους πληγέντες Δήμους. Συνολικά ο αριθμός των ελέγχων από το 2017 μέχρι σήμερα ανέρχεται συνολικά σε πάνω από 400, παρότι η προγραμματισμένη λειτουργία των Προσεισμικών Ελέγχων είναι προβληματική, καθώς διακόπτεται λόγω των αλληπάλληλων γεγονότων φυσικών καταστροφών και της σημαντικής μείωσης του προσωπικού της εταιρείας σε μηχανικούς λόγω μετατάξεων από τις αρχές του 2018. Προς επίρρωση των ανωτέρω για



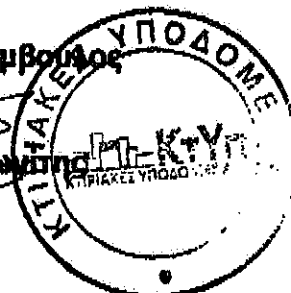
ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

την συχνότητα των ακραίων φυσικών φαινομένων, σημειώνεται ότι μόλις τώρα, κλιμάκιο ελέγχου της ΚΤΥΠ ΑΕ επέστρεψαν από την Ν. Ζάκυνθο μετά τον σεισμό (6.5 R) της 26.10.2018 όπου ελέγχθηκαν 128 στατικά ανεξάρτητα κτίρια μεταξύ των οποίων διδακτήρια και δημόσια κτήρια. Τα αποτελέσματα των ελέγχων της εταιρείας δις βιβάστηκαν ήδη αρμοδίως στον Δήμο Ζακύνθου.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ιωάννης Χαράμης





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία: 01.11.18

ΕΠΕΙΓΟΝ

Αρ.πρωτ.: 2587

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2018

Αρ.πρωτ. 1495

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
«Ο.Α.Σ.Π.»

Τμήμα: Αντισεισμικής Τεχνολογίας
Πληροφορίες: Δ. Παναγιωτοπούλου

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. 210 6508120, 2106508326
Fax: 210 6508299
e-mail: tkvel@yme.gov.gr
(Αποστολή με Fax & e-mail)

Θέμα: Απάντηση στο με αρ. πρωτ. Β-2556/29.10.2018 έγγραφό σας που αναφέρεται στην με αρ. πρωτ. 2828/26.10.2018 Ερώτηση που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Λιάνα Κανέλλη, Χρήστος Κατσώτης, Διαμάντω Μανωλάκου και Θανάσης Παφίλης.

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, σας ενημερώνουμε ότι ο Οργανισμός Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.) είναι ο αρμόδιος φορέας για το σχεδιασμό και την εφαρμογή της αντισεισμικής πολιτικής στην Ελλάδα θέτοντας άξονες προτεραιοτήτων και δράσεων για την υλοποίηση της πολιτικής αυτής σε όλα τα επίπεδα.

Από το 2001 μέχρι σήμερα, με εποπτεία του Ο.Α.Σ.Π., υλοποιείται το πρόγραμμα «Προσεισμικός έλεγχος κτιρίων Δημόσιας και Κοινοφελούς χρήσης», το οποίο βρίσκεται στο πρώτο στάδιο, του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου. Στόχος του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτιρίων δημόσιας και κοινοφελούς χρήσης είναι η καταγραφή των υφιστάμενων κτιρίων και μία πρώτη εκτίμηση της σεισμικής επάρκειάς τους προκειμένου να καθοριστούν οι προτεραιότητες σε εθνικό επίπεδο για τον περαιτέρω έλεγχο και τη λήψη μέτρων προστασίας, με βάση τα στοιχεία που συλλέγονται και καταγράφονται σε σχετικά δελτία. Ο έλεγχος αυτός διενεργείται σε κάθε επίπεδο διοικητικής δομής της χώρας από τους φορείς που έχουν την ευθύνη της λειτουργίας και ασφάλειας των κτιρίων και εγκαταστάσεων (έγγραφο Γ.Γ.Π.Π. 2450/09.04.2012, αναθεώρηση 2018/09.03.2018).

Ο προσεισμικός έλεγχος των σχολικών κτιρίων είναι ευθύνη της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. (πρώην Ο.Σ.Κ.), (άρθρο 2, παρ.22 του Ν.3027/28.06.2002).

Στη Βάση Δεδομένων του Ο.Α.Σ.Π. έχουν εισαχθεί, μέχρι σήμερα, 3.982 Δελτία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου που αφορούν σε σχολεία όλων των κατηγοριών εκπαίδευσης.

Η διαδικασία του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου, δεν αναστέλλει τις ευθύνες και υποχρεώσεις των αρμοδίων φορέων για τη λήψη άμεσων και επειγόντων μέτρων προστασίας του κοινού και των εργαζομένων από κτίρια που κρίνονται επικίνδυνα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Επισημαίνεται ότι η μόνη αρμόδια Υπηρεσία ως προς την καταλληλότητα των κτιρίων – στατική επάρκεια, είναι η Τεχνική Υπηρεσία στην περιοχή της οποίας υπάγονται τα κτίρια όπως αναφέρεται στο άρθρο 2 του Π.Δ. του 1929 «Περί επικινδύνων οικοδομών» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/1929): *Εν πάση περιπτώσει αρμόδια δια την ενάσκησιν του ελέγχου ως προς τον υφιστάμενον κίνδυνον κατασκευών είναι η επί της εφαρμογής του σχεδίου τεχνική υπηρεσία, εις ην και πρέπει να παραπέμπηται πάσα σχετική καταγγελία ή αίτησις....*

Σύμφωνα δε με το άρθρο 75 παρ. 2 περ. στ του Ν.3463/2006 (Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) σε συνδυασμό με την παρ. 12 του άρθρου 5 του Ν.1894/1990, η συντήρηση και οι επισκευές των κτιρίων (ακόμα και μεγάλης κλίμακας στον φέροντα οργανισμό), είναι, σε όλες τις περιπτώσεις, αρμοδιότητα των Δήμων.

Ο Διευθυντής του Ο.Α.Σ.Π.

Νικήτας Παπαδόπουλος

Εσωτερική Διανομή
Φ.Δ., Χ.Α., Δ1γ, Δ



Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη Τμημ. Γραμματείας

Αγγελική Γεωργακοπούλου



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
Θάνου 32 15451, Ν. Ψυχικό Τηλ. 210 6728000 Fax 210 6779561, e-mail info@oasp.gr