



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



**ΑΑΔΕ**

Ανεξάρτητη Αρχή

Δημοσίων Εσόδων

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ Α' – ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 8  
Ταχ. Κώδικας : 10184 Αθήνα  
Πληροφορίες : Ιωάννης Κουβέλης  
Τηλέφωνο : 210 3375878  
E-Mail : [defk.a@aade.gr](mailto:defk.a@aade.gr)  
Url : [www.aade.gr](http://www.aade.gr)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:  
EVANGELOS TSITSIKLIS  
Ημερομηνία: 2018.10.29 10:41:18 EET

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 2018  
Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΦΚ Α 1159010 ΕΞ 2018

**ΠΡΟΣ:** Αυτοτελές Τμήμα  
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Λεωχάρους 2  
105 62 - Αθήνα

**ΘΕΜΑ:** «Απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για τα ακίνητα που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23<sup>ης</sup> και 24<sup>ης</sup> Ιουλίου 2018».

**ΣΧΕΤ.:** Η με αριθ. 841/22-08-2018 ερώτηση βουλευτή

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης του βουλευτή Ηλία Παναγιώταρου, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το ΑΤΚΕ 0004522 ΕΞ 2018/178 έγγραφό σας, αναφορικά με τα θέματα που εμπίπτουν στα πλαίσια της αρμοδιότητάς μας, σας γνωρίζουμε ότι επιπρόσθετα των αναφερόμενων στο σχετικό με αριθ. ΔΕΦΚ Α 1127903 ΕΞ 2018/29-08-2018 έγγραφό μας, με το άρθρο 38 του ν.4569 (Α' 179/11-10-2018) προστέθηκε δεύτερο εδάφιο στο τέλος της παραγράφου 7 του άρθρου 3 του ν. 4223/2013, το οποίο αναφέρει ότι για το έτος 2018 απαλλάσσονται από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. τα δικαιώματα επί του συνόλου της ακίνητης περιουσίας των θανόντων εξαιτίας των πυρκαγιών που έπληξαν τις περιοχές της Περιφέρειας Αττικής στις 23 και 24 Ιουλίου 2018.

Επιπλέον, με την ΠΟΛ.1176/24-09-2018 (ΦΕΚ 4294 Β'/27-09-2018) καθορίστηκαν οι διαδικασίες και τα δικαιολογητικά για τη χορήγηση των απαλλαγών που ορίζονται στην παράγραφο 7 του άρθρου 3 του ν.4223/2013 (Α' 287) για τα ακίνητα που επλήγησαν από τις εν λόγω πυρκαγιές.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

**ΕΥΘ. ΣΑΪΤΗΣ**

**Εσωτερική Διανομή:**

- 1) Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Δ/σης Φορολογικής Διοίκησης
- 2) Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου – Τμήμα Α'(2)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



**ΑΑΔΕ**

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ Α'

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:  
GRIGORIOS BINTOS

Ημερομηνία: 2018.08.31 10:33:02 EEST

Αθήνα, 29/08/2018

Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΦΚ Α 1127903 ΕΞ 2018

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 8  
Ταχ. Κώδικας : 101 84 Αθήνα  
Τηλέφωνο : 210 33 75 878  
E-Mail : [defk.a@mofadm.gr](mailto:defk.a@mofadm.gr)  
Url : [www.aade.gr](http://www.aade.gr)

ΠΡΟΣ: Αυτοτελές Τμήμα  
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Λεωχάρους 2,  
105 62 - Αθήνα

**ΘΕΜΑ: Απαλλαγή ΕΝ.Φ.Ι.Α. των πυρόπληκτων περιοχών.**

**ΣΧΕΤ.:** Το ΑΤΚΕ 0003602 ΕΞ 2018/178/24-08-2018 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 841/22-8-2018 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ηλίας Παναγιώταρος στη Βουλή, σας γνωρίζουμε κατά το λόγο της αρμοδιότητας μας τα ακόλουθα:

Με τις διατάξεις του άρθρου τρίτου της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (149Α'/10-08-2018) απαλλάσσονται για το έτος 2018 τα ακίνητα τα οποία υπέστησαν ζημιές από τις πυρκαγιές που έπληξαν τις περιοχές της Περιφέρειας Αττικής στις 23 και 24 Ιουλίου 2018 σύμφωνα με τις προϋποθέσεις όπως ορίζονται στο άρθρο αυτό.

Επιπλέον, με το άρθρο 7 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (138Α'/26-07-2018) εισήχθη γενική απαλλακτική διάταξη με την οποία απαλλάσσονται από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. τα κτίσματα μετά του αναλογούντος σε αυτά οικοπέδου, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω σεισμού, πυρκαγιάς ή πλημμύρας και έχουν αποδεδειγμένα καταστραφεί ολοσχερώς ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ Α.Α.Δ.Ε.  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ  
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΑΪΤΗΣ**

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Φορολογικής Διοίκησης.
2. Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου – Τμήμα Α'