



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Δ/νση : Ακτή Βασιλειάδη
Ταχ. Κώδικας : 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Τηλ. : 213 137 1464
Fax : 213 137 4336
E-mail : ke@yna.gov.gr

Πειραιάς, 18 Οκτωβρίου 2018
Αριθ. Πρωτ.: 1500.1/ 77130 /2018/383

**ΠΡΟΣ: τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**

**Κοιν.: 1. Υπουργείο Προστασίας του
Πολίτη (Γρ. κας Υπουργού)
2. Υπουργείο Οικονομικών
(Γρ. κ. Υπουργού)
3. Βουλευτή κ. Λ. Αυγενάκη
4. Βουλευτή κ. Μ. Κόνσολα**

Αριθ. σελίδων: Απάντηση (02)
Σύνολο (02)

ΘΕΜΑ: Απάντηση της αριθ. πρωτ. 1928/26-09-2018 Ερώτησης των Βουλευτών κ. Λ. Αυγενάκη και κ. Μ. Κόνσολα.

Αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στην ανωτέρω Ερώτηση θέματα, γίνεται γνωστό ότι για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της Λιμενικής Αρχής Σύμης, η οποία στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο επιφάνειας 170 τ.μ., με ετήσιο μίσθωμα ύψους 12.200 €, παραχωρήθηκε από το Υπουργείο Οικονομικών στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 79 του ν. 4413/2016 (Α' 148), για τριάντα (30) έτη χωρίς αντάλλαγμα, εξ ολοκλήρου το δημόσιο ακίνητο ΑΒΚ 1013, επιφάνειας 730 τ.μ., καθώς σύμφωνα με το σχετικό Απόσπασμα του Κτηματολογικού Διαγράμματος είναι ενιαίο και αυτοτελές. Παραταύτα, στο μεγαλύτερο μέρος του εν λόγω ακινήτου στεγάζεται το Αστυνομικό Τμήμα Σύμης, ενώ κενό παραμένει μικρό τμήμα αυτού όπου στεγαζόταν το Ταχυδρομείο Σύμης.

Με γνώμονα τη σημαντικότητα του έργου τόσο της Λιμενικής όσο και της Αστυνομικής Αρχής και λαμβάνοντας υπόψη τη συνολική επιφάνεια του κτηρίου που αναγράφεται στον ως άνω νόμο, ήτοι 730 τ.μ., η αρμόδια Διεύθυνση Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών (ΔΙΛΙΚΥΠ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής είχε ζητήσει με το υπ' αριθ. πρωτ. 3123.8-07/46598/26-6-2017 έγγραφό της την καταγραφή των στεγαστικών αναγκών του Α.Τ. Σύμης από το αρμόδιο Τμήμα Κτηριολογικής Υποδομής του Αρχηγείου της Ελληνικής Αστυνομίας, ώστε η πρώτη να διευθετήσει τα θέματα που αφορούν στη χωροταξική κατανομή και των δύο Υπηρεσιών, χωρίς ωστόσο να έχει δοθεί μέχρι σήμερα απάντηση. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την προβλεπόμενη οργανική σύνθεση της Λιμενικής Αρχής Σύμης (20 άτομα), η απαιτούμενη ελάχιστη μεικτή επιφάνεια για την εύρυθμη λειτουργία της είναι 210 τ.μ., ενώ λόγω των ειδικών συνθηκών που επικρατούν στην περιοχή, η πραγματική δύναμη της Λιμενικής Αρχής υπερβαίνει κατά πολύ την προβλεπόμενη οργανική.

Για την επίλυση του θέματος, πραγματοποιήθηκε αυτοψία στο κτήριο, παρουσία μηχανικού της ΔΙΛΙΚΥΠ και μηχανικού του Αρχηγείου της Ελληνικής Αστυνομίας, ώστε να γίνει από κοινού η αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης. Από τη διενεργηθείσα αυτοψία προέκυψε ότι

η ωφέλιμη επιφάνεια του ακινήτου (επιφάνεια πατώματος κύριων χώρων) είναι 198,63 τ.μ. Αναλυτικά το τμήμα της Αστυνομίας καταλαμβάνει χώρους έκτασης 135,20 τ.μ. με επιπλέον 15,81 τ.μ. διαμορφωμένα κρατητήρια, ενώ το κενό τμήμα που απομένει είναι περί τα 47,62 τ.μ. Σημειώνεται δε ότι το ακίνητο λόγω της κατασκευής του (φέρουσα λιθοδομή προ του 1920 – Ιταλοκρατία) δεν επιδέχεται καμία παρέμβαση εσωτερικά.

Σε κάθε περίπτωση, θα πρέπει να υπάρξει συνεννόηση μεταξύ του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του συνεργωτώμενου Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη για την εξεύρεση λύσης με απώτερο σκοπό την ορθολογική χρήση του κτηρίου.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός

Νεκτάριος Σαντορινιός

Εσωτερική Διανομή:

1. ΥΝΑΝΠ/Γρ. κ. Υπουργού
2. ΥΝΑΝΠ/Γρ. κ. Αναπληρωτή Υπουργού
3. ΥΝΑΝΠ/Γρ. κ. ΓΓΛΛΠΝΕ
4. ΥΝΑΝΠ/ΓΓΛΛΠΝΕ/Γρ. κας ΓΔΛΛΠΝΕ
5. ΥΝΑΝΠ/ΓΓΛΛΠΝΕ/ΔΙΛΙΚΥΠ