



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Α''

Ταχ. Δ/νση : Πανεπιστημίου 20
Ταχ. Κώδικας : 10672 Αθήνα
Πληροφορίες : Φ. Τσιατσιάνη
Τηλέφωνο : 2103605159
Fax : 2103635077

Url : www.aade.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΤΣΙΚΛΙΣ

Ημερομηνία: 2018.09.21 11:30:09 EEST

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Αθήνα 18 Σεπτεμβρίου 2018

Αριθ. Πρωτ.: Δ.ΕΙΣΠΡ. Α 1136991 ΕΞ 2018

(Αρ. Σχετ. : ΑΤΚΕ 0003890/13-09-2018)

Φ. 18

**ΠΡΟΣ: ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 2

Τ.Κ. 105 62 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 1404/11-09-2018 Ερώτηση.

Σε απάντηση του με αρ. πρωτ. ΑΤΚΕ 0003890 ΕΞ 2018/286/13-09-2018 υπηρεσιακού σημειώματός σας, με το οποίο μας αποστέιλτε συνημμένα σε φωτ/φο τη με αρ. πρωτ. 1404/11-09-2018 ερώτηση του Βουλευτή κ. Θεοδώρου Φορτσάκη με θέμα «Μεγάλη ταλαιπωρία πολιτών με την παράλειψη συμψηφισμού του ΕΝΦΙΑ» σας γνωρίζουμε στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας τα ακόλουθα:

Η έννοια και οι προϋποθέσεις του συμψηφισμού ορίζονται από τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν.δ. 356/74 (Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων-Κ.Ε.Δ.Ε.-ΦΕΚ Α'90) οι οποίες συμπληρώνονται από τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθρο 440 και επόμενα) και στις οποίες παραπέμπει το άρθρο 48 του ν. 4174/13 (Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας-Κ.Φ.Δ.- Φ.Ε.Κ. 170 Α'),σχετική και η εγκύκλιος οδηγία ΠΟΛ 1022/2012, όπως όλα τα ανωτέρω ισχύουν.

Με τις ανωτέρω διατάξεις, συμψηφισμός απαιτήσεων κατά του Δημοσίου, έναντι βεβαιωμένων οφειλών προς αυτό, δύναται να αντισταχθεί σε κάθε περίπτωση, κατά την οποία ο οφειλέτης έχει βεβαία χρηματική απαίτηση κατά του Δημοσίου, εκκαθαρισμένη και αποδεικνυόμενη από τελεσίδικη δικαστική απόφαση ή από δημόσιο έγγραφο. Οι απαιτήσεις που προτείνονται σε συμψηφισμό πρέπει να είναι αμοιβαίες (μεταξύ δύο προσώπων), δηλαδή ο οφειλέτης της μιας απαίτησης να είναι δανειστής της άλλης και μάλιστα κατά τον ίδιο χρόνο και πιο συγκεκριμένα οι οφειλές πρέπει να είναι βεβαιωμένες στο εν στενή έννοια Δημόσιο και οι απαιτήσεις του οφειλέτη να προέρχονται από το εν στενή έννοια Δημόσιο και όχι από τρίτα πρόσωπα (π.χ. Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α., ευρύτερο Δημόσιο Τομέα) και τέλος απαιτείται να έχει εκδοθεί ο κατά τις κείμενες δημοσιολογιστικές διατάξεις απαιτούμενος τίτλος πληρωμής (π.χ. ατομικό φύλλο έκπτωσης -Α.Φ.ΕΚ. - κτλ.). Ο συμψηφισμός διενεργείται είτε αυτεπαγγέλτως από το

αρμόδιο όργανο της Φορολογικής Διοίκησης (Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. κλπ.), είτε μετά από δήλωση του οφειλέτη, ώστε να εξεταστεί η συνδρομή των προϋποθέσεων του συμψηφισμού, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Με εντολή Διοικητή
Ο Γενικός Διευθυντής Φορολογικής Διοίκησης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΑΪΤΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1) Γρ. Γενικού Διευθυντή Φορολογικής Διοίκησης
- 2) Διεύθυνση Εισπράξεων-Γραμματεία, Τμήμα Α΄



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α'

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:
EVANGELOS TSITSIKLIS

Ημερομηνία: 2018.09.20 14:26:03 EEST

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 2018

Αριθ. Πρωτ.:ΔΕΦΚ Α 1137503 ΕΞ 2018

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδικας : 101 84 Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 33 75 878
E-Mail : defk.a@aaade.gr
Url : www.aaade.gr

ΠΡΟΣ: Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
105 62 - Αθήνα

ΘΕΜΑ: Υπολογισμός ΕΝ.Φ.Ι.Α.

ΣΧΕΤ.: Το ΑΤΚΕ 0003890 ΕΞ 2018/286/13-09-2018 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού με το οποίο μας διαβιβάσατε την 1404/11-9-2018 ερώτηση του Βουλευτή Θεόδωρου Φορτσάκη και όσον αφορά θέματα αρμοδιότητάς μας, σας γνωρίζουμε ότι:

Μετά την έκδοση των αποφάσεων του Υπουργού Οικονομικών για τον ανακαθορισμό των τιμών ζώνης σε εκτέλεση ακυρωτικών αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας, ενημερώθηκε το πληροφοριακό σύστημα που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων. Πραγματοποιήθηκε κεντρικός μηχανογραφικός υπολογισμός του φόρου και εκδόθηκαν νέες πράξεις διοικητικού προσδιορισμού του φόρου, χωρίς να απαιτηθεί καμία ενέργεια από την πλευρά των φορολογουμένων.

Περαιτέρω σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 57 του ν. 4223/2013, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 12 του ν. 4239/2014, για τα έτη 2012 και 2013 και εφεξής λαμβάνονται υπόψη οι τιμές εκκίνησης και οι συντελεστές αυξομείωσης, όπως είχαν αναπροσαρμοσθεί κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις 41 και 41 Α του ν.1249/1982 και ίσχυαν κατά την 31.12.2008, καθώς και οι τιμές εκκίνησης και οι συντελεστές αυξομείωσης όπως αναπροσαρμόστηκαν μετά την 31.12.2008 σε εκτέλεση ακυρωτικής αποφάσεως του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία ακύρωσε τιμές εκκίνησης και συντελεστές αυξομείωσης που είχαν αναπροσαρμοστεί μέχρι 31.12.2008. Αν έχει βεβαιωθεί φόρος με βάση τιμές εκκίνησης και συντελεστές αυξομείωσης διαφορετικούς από αυτούς που ορίζονται στο προηγούμενο εδάφιο, διενεργείται νέα εκκαθάριση του φόρου από τη φορολογική διοίκηση και, σε περίπτωση θεμελίωσης σχετικής αξίωσης, φόρος δεν μπορεί να επιστραφεί παρά μόνο να συμψηφιστεί με

μελλοντικές οφειλές των υπόχρεων από το φόρο ακίνητης περιουσίας και τον ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας ακινήτων.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ Α.Α.Δ.Ε.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΑΪΤΗΣ**

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Φορολογικής Διοίκησης.
2. Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου – Τμήμα Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (Δ.ΗΛΕ.Δ.)
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α' – ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Β' – ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Φ.Π.Α., ΛΟΙΠΩΝ ΦΟΡΩΝ,
ΜΗΤΡΩΟΥ, ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β' – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ Η'- ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΕΜΜΕΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης
Ταχ. Κώδικας : 183 46 Μοσχάτο
Πληροφορίες : Καλαμποκίδου Ιφιγένεια,
Μακαρονοπούλου Κυριακή
Τηλέφωνο : 210 480 2217/2198/3257/3258
Fax : 210 480 2269
E-Mail : diled.dept.02@aaade.gr
Url : www.aaade.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από: ΠΙΝΕΛΟΠΙ
ΑΥΓΕΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
Ημερομηνία: 2018.09.26 11:36:30 EEST

Μοσχάτο, 26/09/2018 - 10:34.
Αριθ. Πρωτ.: ΔΗΛΕΔ Β 1140666 ΕΞ 2018
ΕΠΕΙΓΟΝ

Προς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Θέμα: «Απάντηση σε ερώτηση του βουλευτή κ. Φορτσάκη Θεόδωρου»

Σχετ: Έγγραφό σας με αρ.πρωτ. ΑΤΚΕ 0003890 /286-13/09/2018

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, αναφορικά με την ερώτηση που τέθηκε με αρ. πρωτ. **1404/11.9.2018** σας ενημερώνουμε ότι η Δ.ΗΛΕ.Δ. προέβη σε κεντρικούς συμψηφισμούς στις 8/9 για ΕΝΦΙΑ Αρχικές Τρέχοντος Έτους, ΕΝΦΙΑ Τροποποιητικές Τρέχοντος Έτους και στις 13/9 και 24/9 για ΕΝΦΙΑ Τροποποιητικές Παρελθόντων Ετών με τα παρακάτω πλήθη και ποσά:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ	ΠΛΗΘΟΣ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΩΝ	ΠΛΗΘΟ Σ ΑΦΜ	ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ
08/09/2018	61745	61445	ΕΝΦΙΑ ΑΡΧ.ΤΡΕΧ.	1.484.990,27
08/09/2018	40414	40112	ΕΝΦΙΑ ΤΡΟΠ.ΤΡΕΧ.	473.690,14
13/09/2018	5450	1863	ΕΝΦΙΑ ΑΡΧ-ΤΡΟΠ.ΠΑΡΕΛΘ.	3.661.318,85
24/09/2018	1482	582	ΕΝΦΙΑ ΑΡΧ-ΤΡΟΠ.ΠΑΡΕΛΘ.	1.169.931,15
ΣΥΝΟΛΟ :				6.789.930,41

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας και του προγραμματισμού, η Υπηρεσία μας σχεδιάζει και υλοποιεί διαδικασίες προκειμένου να πραγματοποιούνται το δυνατόν περισσότεροι συμψηφισμοί κεντρικά, ώστε να μην απαιτείται η προσέλευση των φορολογούμενων στις Δ.Ο.Υ. Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση τυχόν απαιτηθεί.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΣΟΦΙΑ ΣΕΧΠΕΡΙΔΟΥ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο Διοικητή
- Γραφείο Γενικού Διευθυντή Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Ανθρώπινου Δυναμικού
- Υποδιευθύνσεις Α' -Β'
- ΔΗΛΕΔ/Τμήματα Β' -Η'