



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα

Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς

Τηλέφωνα: 213-1513811

FAX: 213-1513512

E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr



Αθήνα 8-10-2018

Αρ. Πρωτ. 57253/1352

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.:

- 1. Βουλευτή κ. Συρμαλένιο Νίκο**
- 2. Βουλευτή κ. Μανιό Νίκο**
- 3. Βουλευτή κ. Συρίγο Αντώνιο**
- 4. Υπουργείο Εσωτερικών**
- 5. Υπουργείο Οικονομικών**
- 6. Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 107/30-8-2018 Αναφορά

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** η οποία κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τους ανωτέρω αναφερόμενους Βουλευτές, σας γνωρίζουμε ότι ως προς το ζήτημα των πολεοδομικών-οικοδομικών παραβάσεων στην περιοχή ευθύνης της, αρμόδια για την εφαρμογή της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή τυχόν κυρώσεων και την αποκατάσταση της νομιμότητας, είναι η Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ) του οικείου Δήμου.

Σημειώνεται ότι διενεργήθηκαν στο νησί, στις 23-24-25-26/4/2018 επιτόπιοι έλεγχοι από Επιθεωρητές του Τμήματος Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων. Κατά τη διάρκεια των ελέγχων, όσον αφορά σε οικοδομές στις οποίες δραστηριοποιείται η εταιρεία Μ. Ανδρώνης και ΣΙΑ Ε.Ε., διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

- Σε εκτός σχεδίου περιοχή του Ημεροβιγλίου, σε ιδιοκτησία για την οποία είχε εκδοθεί η υπ' αριθμ.10/2017 αναθεώρηση της 158/2016 άδειας δόμησης με τίτλο «Ανέγερση ξενοδοχείου πέντε αστέρων (5*) με υπόγειο και πισίνες - κατεδάφιση ερειπωμένων υπαρχόντων κτισμάτων», διαπιστώθηκαν υπερβάσεις των εγκεκριμένων σχεδίων της προαναφερόμενης άδειας δόμησης, για τις οποίες η Υπηρεσία με το υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60896/5733/2018 έγγραφο, ενημέρωσε την αρμόδια ΥΔΟΜ Θήρας, προκειμένου να προβεί σε περαιτέρω ενέργειες σύμφωνα με τις διατάξεις περί αυθαιρέτων κατασκευών.
- Εντός του οικισμού της Οίας, σε ιδιοκτησία για την οποία είχε εκδοθεί η υπ' αριθμ. 7/2015 άδεια δόμησης με τίτλο «Νέο ισόγειο κτίριο τεσσάρων διαμερισμάτων». Διαπιστώθηκε ότι για το έργο

είχε εκδοθεί το υπ' αριθμ. ΤΝΕ 548/19-2-2015 πόρισμα αρχικού ελέγχου κατά το στάδιο θεμελίωσης, από αρμόδια Ελέγκτρια Δόμησης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249Α/25-11-2011). Στο πόρισμα αυτό η Ελέγκτρια δήλωνε υπεύθυνα ότι *«δεν διαπιστώθηκαν παραβάσεις»*.

- Για το έργο «Νέο ισόγειο κτίριο υγειονομικού ενδιαφέροντος με υπόγειο και πατάρι» για το οποίο είχε εκδοθεί η υπ' αριθμ.192/2015 άδεια δόμησης και η 39/2016 αναθεώρηση αυτής με κύριο έργου «ΑΝΔΡΩΝΗΣ ΜS ΕΠΕ», όπως προκύπτει από έλεγχο του αρχείου της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου, έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 9680/15-7-2016 πόρισμα τελικού ελέγχου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249Α/25-11-2011. Στο πόρισμα αυτό ο αρμόδιος Ελεγκτής Δόμησης δηλώνει υπεύθυνα ότι *«δεν διαπιστώθηκαν παραβάσεις»*.

Για όλα τα υπόλοιπα ζητήματα που τίθενται στο επισυναπτόμενο στην Αναφορά έγγραφο του Δ. Θήρας, αρμόδια είναι τα συνερωτώμενα Υπουργεία.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 0
Σ ύ ν ο λ ο Σελίδων: 2