



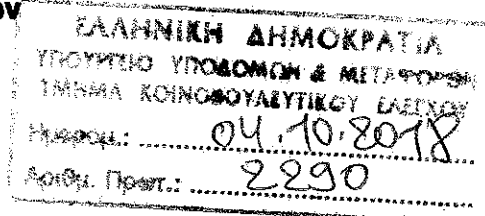
ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Αθήνα, 04/10/2018

Αρ. Πρωτ.: ΔΤ/Κοιν/69

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr



ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 1968/27.09.2018 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης του Βουλευτή κου Γιώργου Γερμενή, με θέμα: «Αδικοαιολόγητες οι καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση του Ειδικού Σχολείου Κορυδαλλού» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί τα εξής:

Η μελέτη και η κατασκευή του έργου «Ειδικό Δημοτικό Σχολείο και Ειδικό Νηπιαγωγείο Κορυδαλλού» υλοποιείται από την ΚΤΥΠ ΑΕ.

Το έργο αφορά σε νέο κτίριο που αναπτύσσεται σε δυο στάθμες: Α) Ισόγειο, στο οποίο περιλαμβάνονται οι χώροι του Νηπιαγωγείου, ΑΠΧ, αίθουσες διδασκαλίας, βιβλιοθήκη, γραφεία διοίκησης και βοηθητικοί χώροι και Β) Όροφος, στον οποίο περιλαμβάνονται ειδικές αίθουσες, εργαστήρια και γραφεία. Προβλέπονται επίσης έργα διαμόρφωσης αυλείου χώρου.

Η προμελέτη του έργου εγκρίθηκε από το Τεχνικό Συμβούλιο με την 30088/29.10.2009 απόφασή του και η μελέτη εφαρμογής με την 1811/28.01.2010 και στην συνέχεια εκδόθηκε η 740/2012 Οικοδομική Άδεια.

Το έργο εντάχθηκε στο ΠΕΠ Αττικής 2007 – 2013 την 13.03.2014 με την 5651 απόφαση ένταξης της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, με προϋπολογισμό 2.420.000 € και δικαιούχο την ΚΤΥΠ ΑΕ.

Η σύμβαση για την κατασκευή του έργου υπογράφηκε την 07.04.2014 με προϋπολογισμό 2.407.110 €, με ανάδοχο την εργοληπτική εταιρεία «ΕΛΕΡΓΟ ΑΕ» με συμβατική ημερομηνία περαίωσης την 06.03.2016.

Η σύμβαση παρατάθηκε με την 9/89/05.07.2016 Απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ, μετά από αίτημα του αναδόχου, μέχρι 31.08.2016.

Ωστόσο σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 56 του κανονισμού 1033/2006 της ΕΕ, η καταληκτική ημερομηνία επιλεξιμότητας δαπανών ήταν η 31.12.2015 και η τελική προθεσμία για την υποβολή στην ΕΕ των εγγράφων κλεισίματος για το ΕΣΠΑ 2007-2013 η 31.03.2017. Με το έγγραφο του ΥΠΟΙΑΝ 4150/15.01.2016 «Σχέδια αποτύπωσης στοιχείων έργων για το κλείσιμο του ΕΠ του ΕΣΠΑ 2007-2013» τέθηκε ως ημερομηνία για την αποστολή των Σχεδίων κλεισίματος από τις αντίστοιχες Διαχειριστικές Αρχές η 21.01.2016, ενώ σύμφωνα με την ΑΠ 18686/18.02.2016 Οδηγία της ΕΥΣΕ της ΓΓΔΕ-ΕΣΠΑ θα έπρεπε το

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. | Φαβιέρου 30 | 10438 Αθήνα | www.ktyp.gr
Γραμματεία Διευθύνοντος Συμβούλου • Τηλ. : 210-5272426-7 • fax : 210-5249676 • email : admin@ktyp.gr

Σχετικές Πληροφορίες :

Κος Μιχάλης Πουλάκης (Γενικός Διευθυντής Λειτουργίας) • Τηλ. 210-5272682

Κα Αγγελική Βιτωράτου (Προϊσταμένη Διεύθυνσης Κατασκευών) • Τηλ. 210-5272211

Κα Βασιλική Καραμπάση (Τμηματάρχης Διαχείρισης Προγραμμάτων Συγχρηματοδότησης) • Τηλ. 210-5272572

**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.****ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

φυσικό και οικονομικό αντικείμενο των ημιτελών πράξεων του ΕΣΠΑ 2007-2013 να έχει ολοκληρωθεί μέχρι 30.09.2016

Το έργο κατά την 31.12.2016 που αποτελεί την ημερομηνία της τελευταίας παράτασης, δεν είχε ολοκληρωθεί ενώ με βάση τα προαναφερόμενα έπρεπε να έχει περατωθεί από την 30.09.2016.

Με την 118/26.01.2017 Θέμα 20^ο απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ εγκρίθηκε η διάλυση της σύμβασης του έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 62 και 64 του Ν.3669/2008, με παράταση της ημερομηνίας περαίωσης έως την ημέρα έκδοσης της απόφασης (εντός της οριακής προθεσμίας που έληγε στις 19.06.2017).

Βεβαίως είχε προηγηθεί η με ΑΠ 19149/13.12.2016 επιστολή του αναδόχου, με την οποία δήλωνε ότι στην περίπτωση που η ΚΤΥΠ ΑΕ αποφασίσει τη διάλυση της σύμβασης, παραιτείται της αποζημίωσης, δεδομένου ότι έχουν εκτελεστεί εργασίες σε ποσοστό 75.80% και σε κάθε περίπτωση κάθε σχετικής αξίωσης που απορρέει από το άρθρο 64 του Ν.3669/2008.

Επίσης η συνέχιση της χρηματοδότησης για την ολοκλήρωση του έργου έχει ήδη διασφαλιστεί, αφού με την 533/20.12.2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στο ΕΠ Αττικής 2014-2020 του ΕΣΠΑ, με κωδικό ΟΠΣ 5C03843.

Την 15.12.2017 εκλήθη στα γραφεία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ο ανάδοχος για να προσκομίσει τα απαραίτητα στοιχεία για την υπογραφή του πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου.

Την 30.11.2017 συντάχθηκε από την υπηρεσία Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής που υπογράφηκε με επιφύλαξη από τον ανάδοχο την 18.12.2017.

Με την απόφαση 156/23.01.2018 Θέμα 3^ο το ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ ανέβαλε την έγκριση του πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου, μέχρι την προσκόμιση από τον ανάδοχο του μητρώου του έργου εντός εύλογου προθεσμίας που θα ταχθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Παράλληλα η ΚΤΥΠ ΑΕ προχώρησε στο στάδιο της προετοιμασίας για την άμεση δημοπράτηση των υπολειπόμενων εργασιών για την ολοκλήρωση του έργου.

Στις 01.02.2018 η ΚΤΥΠ ΑΕ έστειλε στην ανάδοχο εταιρεία ΕΛΕΡΓΟ ΑΕ ειδική διαταγή με το με ΑΠ 1515/01.02.2018 με την οποία ζητάει εντός 30 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία λήψεως της παρούσης ειδικής διαταγής να αποκαταστήσει τις ελλείψεις που διαπιστώθηκαν και καταγράφηκαν στο από 18.12.2017 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής. Επίσης με την με ΑΠ 3/156/23.01.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΤΥΠ ΑΕ ζητείται από την ανάδοχο εταιρεία να προσκομίσει το μητρώο του έργου καθώς και τα βιβλία του κατασκευαστή των μηχανημάτων F/M που έχουν εγκατασταθεί με πλήρεις και λεπτομερείς οδηγίες χειρισμού, λειτουργίας συντήρησης.

Στις 07.03.2018 κοινοποιήθηκε στην ΚΤΥΠ ΑΕ (ΑΠ ΚΤΥΠ ΑΕ 3287/08.03.2018) ένσταση της αναδόχου εταιρείας ΕΛΕΡΓΟ ΑΕ κατά του Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής και κατά κάθε άλλης συναφούς προγενέστερης ή μεταγενέστερης πράξης ή παράλειψης.

**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.****ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

Στις 16.03.2018 η ΚΤΥΠ ΑΕ με το με ΑΠ 3756/16.03.2018 έγγραφό της εγκρίνει τις μελέτες οικοδομικών εργασιών και Η/Μ εγκαταστάσεων για το έργο: «Αποπεράτωση του Ειδικού Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Κορυδαλλού» όπως αυτές συντάχθηκαν και ελέγχθηκαν από τη Διεύθυνση Μελετών της ΚΤΥΠ Α.Ε.

Στις 28.03.2018 η ΚΤΥΠ ΑΕ με το με ΑΠ 4359/28.03.2018 απέστειλε στην Περιφέρεια Αττικής στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης αίτημα τροποποίησης της πράξης «Ειδικό Δημοτικό Σχολείο και Νηπιαγωγείο Δήμου Κορυδαλλού» με κωδικό MIS 5003843 που χρηματοδοτείται από το Ε.Π. Αττική 2014-2020 στον ΑΠ Ανάπτυξη - Αναβάθμιση στοχευμένων υποδομών εκπαίδευσης.

Στις 16.04.2018 η ΚΤΥΠ ΑΕ με το με ΑΠ 5349/16.04.2018 απέστειλε στην Διεύθυνση Κτιριακών Υποδομών του ΥΠΥΜΕ τις απόψεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας σχετικά με την απόρριψη της από 06.03.2018 (ΚΤΥΠ ΑΕ 3287/08.03.2018) ένστασης ενώπιον του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών της αναδόχου εταιρείας ΕΛΕΡΓΟ ΑΕ κατά του από 18.12.2017 Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου. Εστάλη επίσης η από 06.03.2018 ένσταση του αναδόχου καθώς και η με αριθμό 3/156/23.01.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΤΥΠ ΑΕ με την οποία εγκρίνεται το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής.

Στις 24.04.2018 η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος της Περιφέρειας Αττικής απέστειλε έγγραφο με ΑΠ 1267/24.04.2018 (ΑΠ ΚΤΥΠ ΑΕ 5775/25.04.2018) σχετικά με το αίτημα τροποποίησης της πράξης με τίτλο «Ειδικό Δημοτικό Σχολείο και Νηπιαγωγείο του Δήμου Κορυδαλλού» που αναφέρει ότι, λόγω παράτασης της συνολικής προθεσμίας λήξης της πράξης και λόγω της προσθήκης υποέργου για την αποπεράτωση των εργασιών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση και λειτουργία του έργου θα πρέπει να προσκομιστούν στην υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής σχετικά έγγραφα για να είναι δυνατή η εξέταση του αιτήματος, ήτοι: α) Η έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής από την προϊσταμένη αρχή, β) τελικός λογαριασμός με βάση την τελική επιμέτρηση, γ) πίνακας διαχωρισμού των εργασιών και δ) αναθεωρημένη οικοδομική άδεια εφόσον απαιτείται.

Την 08.05.2017 η υπηρεσία συνέταξε Συμπληρωματικό Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής, το οποίο συνυπέγραψε με επιφύλαξη και ο ανάδοχος.

Στις 03.07.2018 η ΚΤΥΠ ΑΕ έστειλε απάντηση στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών στο Συμβούλιο Δημόσιων Έργων με αρ. πρωτ. 9245/03.07.2018 σχετικά με την από 06.03.2018 ένσταση της αναδόχου εταιρείας (ΚΤΥΠ ΑΕ 3287/08.03.2018). Η εταιρεία εισηγείται την απόρριψη στο σύνολο της ένστασης της ΕΛΕΡΓΟ ΑΕ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΥΠ ΑΕ στις 17.07.2018 με την 171^η Συνεδρίαση λαμβάνοντας υπόψη την από 13.07.2018 Εισήγηση του Διευθύνοντος Συμβούλου και την από 30.05.2018 Εισήγηση της Διεύθυνσης Κατασκευών εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής.

Στις 25.09.2018 η ΚΤΥΠ Α.Ε. με το με ΑΠ 12749/25.09.2018 έγγραφό της απέστειλε στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Περιφέρειας Αττικής συμπληρωματικά στοιχεία για το αίτημα τροποποίησης της πράξης για το έργο «Ειδικό Δημοτικό Σχολείο και Νηπιαγωγείο Κορυδαλλού». Ειδικότερα σε ότι αφορά στον, από την Διαχειριστική Αρχή, απαιτούμενο Τελικό Λογαριασμό, επειδή η τυπική έγκρισή του απαιτεί χρονοβόρες διαδικασίες (Πρόσκληση/Κοινοποίηση στον ανάδοχο για υπογραφή, Σύμφωνη γνώμη της Διαχειριστικής

**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.****ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

Αρχής επί του ΑΠΕ και απόφαση του ΔΣ της ΚΤΥΠ ΑΕ έγκρισης του), απεστάλη στην Διαχειριστική Αρχή, ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντεταγμένος σύμφωνα με την εγκεκριμένη Τελική Επιμέτρηση και υπογεγραμμένος από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, Πίνακας βάση του οποίου συντάσσεται και ο Τελικός Λογαριασμός.

Το ανωτέρω ζήτημα τέθηκε υπόψιν της Επιτελικής Μονάδας ΕΣΠΑ του ΥΠΥΜΕ σε συνάντηση που έλαβε χώρα στα γραφεία της εταιρείας την 01.10.2018, η οποία συμφώνησε ότι με τα ανωτέρω στοιχεία η Διαχειριστική Αρχή μπορεί να προβεί στην απόφαση ένταξης του έργου στο ΕΣΠΑ και ανέλαβε αρμοδίως να επικοινωνήσει σχετικά, με την Διαχειριστική Αρχή προκειμένου να μην καθυστερήσει η ένταξη του έργου στο ΕΣΠΑ.

Με βάση τα ανωτέρω μετά την απόφαση ένταξης στο ΕΣΠΑ έπονται τα τεύχη ιδιομορφότητας και οι διαγωνιστική διαδικασία για την υπογραφή σύμβασης υλοποίησης της ολοκλήρωσης του έργου.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος,

Ιωάννης Β. Χαρονίτης

