



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ,
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
TELEFAX: 210 5203872
Πληροφορίες: Ζ. Αδαμοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα, 02 Οκτωβρίου 2018
Αριθ. Πρωτ.: 744

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΘΕΜΑ: Σχετικά με τις εργατικές κατοικίες στην Ελευσίνα.

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ.1371/10-09-2018 ΕΡΩΤΗΣΗ.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή, κ. Ν. Νικολόπουλο, σας πληροφορούμε τα εξής:

Η στεγαστική συνδρομή που παρείχετο από τον καταργηθέντα Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας και στη συνέχεια από τον καθολικό διάδοχο αυτού ΟΑΕΔ, βάσει του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/Α/18-4-2013), οριζόμενη από τις διατάξεις του ΝΔ 2963/54, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αφορά τους εργατοϋπαλλήλους που συνδέονται με τους εργοδότες τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου ασφαλιζόμενοι σε οποιονδήποτε Οργανισμό κύριας ασφάλισης μισθωτών, οι οποίοι καταβάλλουν εισφορές υπέρ ΕΛΕΚΠ, καθώς και τους συνταξιούχους αυτών των Οργανισμών Ασφάλισης.

Επισημαίνεται ότι οι αιτούντες, με βάση τα δηλωθέντα στοιχεία της αίτησης-δελτίου απογραφής, κατατάσσονται σε κατηγορίες ανάλογα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας». Στις Ειδικές κατηγορίες κατατάσσονται προκριθέντες σαν δικαιούχοι άτομα με αναπηρία 67% και άνω (εργαζόμενοι ή συνταξιούχοι), όσοι προστατεύουν πέντε τουλάχιστον παιδιά, οι έχοντες δυο τουλάχιστον παιδιά με ολική αναπηρία κλπ. Στις κατηγορίες αυτές δεν συμπεριλαμβάνονται δικαιούχοι με συγγενή πρώτου βαθμού με διαπιστωμένη αναπηρία.

Οι κατοικίες του κατασκευαστικού προγράμματος καθώς και του προγράμματος αγορασμένων κατοικιών (ΠΑΚΑΔΙ) του Φορέα, διανέμονται στις παραπάνω αναφερόμενες κατηγορίες δικαιούχων μέσω της διαδικασίας της κλήρωσης, βάσει του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας...», όπως νομίμως και αναλυτικά ορίζουν τα οικεία άρθρα αυτού.

Κατά συνέπεια, εφόσον οι προς διανομή κατοικίες παραχωρούνται μέσω της διαδικασίας της κλήρωσης, όλες οι κατοικίες ανήκουν σε ισάριθμους δικαιούχους-κληρούχους. Στις

περιπτώσεις κληρούχων που κατά την επαλήθευση των στοιχείων-προϋποθέσεων αυτών διαπιστωθεί ότι δεν δικαιούνται την κατοικία, αποκλείονται της παροχής και μετά την εξάντληση των νομίμων δικαιωμάτων αυτών (ανατρεπτικές προθεσμίες, άσκηση ενδίκων μέσων κλπ.), καλούνται οι νόμιμοι επιλαχόντες αυτών κατά σειρά διαδοχής.

Η Διεύθυνση Μελετών & Οργάνωσης του ΟΑΕΔ, αρμόδια για θέματα του καταργηθέντος ΟΕΚ, έχει ήδη προβεί σε απογραφή 141 αδιάθετων κατοικιών σε 19 περιοχές της Επικράτειας και στην διενέργεια των αντίστοιχων κληρώσεων, ενώ έχει ήδη εκκινήσει η παραχώρηση αυτών των κατοικιών στους δικαιωθέντες κληρούχους.

Είναι δε σε εξέλιξη διοικητικός και τεχνικός επιτόπιος έλεγχος για την επικαιροποίηση της υφισταμένης κατάστασης τυχόν υπολοίπων κενών και αδιάθετων κατοικιών, προκειμένου να διαπιστωθεί η ανάγκη συμπληρωματικών κληρώσεων.

Στην πόλη της Ελευσίνας-Μάνδρας, ο τ. ΟΕΚ είχε ανεγείρει 5 οικισμούς για την στέγαση των εργατοϋπαλλήλων της περιοχής. Από αυτούς τρεις οικισμοί έχουν ήδη μεταβιβαστεί με οριστικούς τίτλους κυριότητας στους αντίστοιχους δικαιούχους τους (1960-1997). Οι οικισμοί Ελευσίνα IV και V, που αποτελούνται συνολικά από 80 κατοικίες, δεν έχουν μέχρι σήμερα παραχωρηθεί στους αντίστοιχους κληρωθέντες δικαιούχους καθώς δεν έχουν ολοκληρωθεί τα αποχετευτικά έργα από την Τεχνική Υπηρεσία σε συνεργασία με τον Δήμο.

Αναφορικά με την περίπτωση του Δημητρίου Κοτσόρη, μετά από έρευνα στο αρχείο της αρμόδιας Υπηρεσίας του ΟΑΕΔ, δεν ευρέθη να έχει συμπληρώσει και υποβάλει αίτηση-απογραφικό συμμετοχής στην κλήρωση η οποία διεξήχθη την 28-4-2009.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΤΥΧΙΑ ΑΧΤΣΙΟΓΛΟΥ