



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλέφωνο: 2131307023
Email koinouvouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 26 - 09 - 2018
Αρ. Πρωτ.: 625

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων (Α.Κ.Ε.): 1336/108/06-09-2018

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 1336/108/06-09-2018 Ερώτησης & Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων του Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου, με θέμα: «Θριάσιο: Άλλαξαν οι όροι του διαγωνισμού, μετά την ανάδειξη του αναδόχου;», και αναφορικά με το 11^ο ερώτημα, που εμπίπτει στον τομέα της αρμοδιότητάς μας, θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το - από 11.09.2018 - Ενημερωτικό Σημείωμα της 1^{ης} Γενικής Συντονίστριας Επιτρόπων του Ελεγκτικού Συνεδρίου, το οποίο μας διαβίβασε η Πρόεδρος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, με την 201/2018 απόφαση του VI Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου κρίθηκε ότι δεν κωλύεται η υπογραφή σχεδίου σύμβασης παραχώρησης μεταξύ της ΓΑΙΟΣΕ Α.Ε. και της Ένωσης Εταιρειών «ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ-GOLDAIR CARGO Α.Ε» με αντικείμενο την «Ανάπτυξη Εμπορευματικού Κέντρου Θριάσιου Πεδίου». Ακολούθως, με την 201/2018 Πράξη του, το Ζ' Κλιμάκιο, στο πλαίσιο ελέγχου νομιμότητας του υποβληθέντος νέου σχεδίου σύμβασης παραχώρησης, έκρινε, ομοίως, ότι δεν κωλύεται η υπογραφή του.

Σημειώνεται ότι, όπως αναφέρεται και στην Πράξη 201/2018 του Ζ' Κλιμακίου, στο νέο σχέδιο σύμβασης που υπεβλήθη σε αντικατάσταση του μη υπογραφέντος αρχικού σχεδίου, συμπεριλαμβάνονται καταρχάς τροποποιήσεις που αποσκοπούν στην εναρμόνιση του περιεχομένου των συμβατικών όρων με τις διατάξεις των άρθρων 79 παρ.4 και 5 του ν.4530/2018 που ρυθμίζουν αφενός τους όρους και περιορισμούς δόμησης σε ακίνητα ιδιοκτησίας της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε, ή σε ακίνητα που διαχειρίζεται η ως άνω εταιρεία και αφετέρου τη διαδικασία έκδοσης των οικοδομικών αδειών επί των ως άνω ακινήτων και περαιτέρω ρυθμίζουν την απαλλαγή του παραχωρησιούχου από ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας, εφόσον στη σύμβαση παραχώρησης προβλέπεται ότι οι σχετικές

υπηρεσίες παρέχονται από αυτόν, όπως συμβαίνει εν προκειμένω. Επιπλέον στο νέο σχέδιο έχουν επέλθει τροποποιήσεις που αποσκοπούν στην επιτάχυνση των διαδικασιών εκτέλεσης του έργου, μέσω της σύντμησης των προθεσμιών εκτέλεσης αυτού, αλλά και της μεταφοράς κατασκευών του έργου, που αρχικώς προβλέπονταν να εκτελεστούν σε μεταγενέστερο χρόνο, λαμβανομένων υπόψη των δεσμεύσεων που έχει αναλάβει η Ελλάδα έναντι τόσο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όσο και των δανειστών, για την ολοκλήρωση του έργου το αργότερο έως τις 31.3.2019. Τέλος, στο νέο σχέδιο σύμβασης διασαφηνίζονται συγκεκριμένοι όροι, οι οποίοι συμπεριλαμβάνονταν στο αρχικό σχέδιο, με σκοπό την αποφυγή μελλοντικών διενέξεων, χωρίς να μεταβάλλεται το περιεχόμενο των συμβατικών ρυθμίσεων.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2