



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ.Λυμπέρη
Τηλέφωνο : 210 3375247
FAX : 210 3235135
e-mail : mlyb@1988.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 21/09/2018 - 13:16

Αρ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 0004056 ΕΞ 2018/62

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ.Γ.Κουτσούκο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ.299/23.7.2018 ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ.πρωτ.299/23.7.2018 ερώτησης που κατέθεσε ο ανωτέρω Βουλευτής, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Πρόκειται για το Διοικητήριο Πύργου, (οικόπεδο εκτάσεως 3.620,00 τ.μ. με κτίριο εμβαδού 8.889,20 τ.μ.), που είναι καταγεγραμμένο στα βιβλία του Δημοσίου, ως δημόσιο κτήμα με ΑΒΚ 288 αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, ύστερα από αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και δαπάνες του Δημοσίου με τις Ε.10686/7379/12-10-1972(Δ' 283) και Ε10193/5636/26-9-1975(Δ'232)κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών. Η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηλείας, μη ορθώς προσπάθησε να μεταβιβάσει επ'ονόματί της δια της μεταγραφής, την κυριότητα του εν λόγω ακινήτου κατ'επίκληση των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/94, (Α'90)πιθανώς αγνοώντας την 565/1995 γνωμοδότηση του ΝΣΚ, με αποτέλεσμα να καταστεί δυνατή στη μερίδα της, η μεταγραφή στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πύργου την 23-3-2011 στον τόμο 14, αύξων αριθμός 701.

Διευκρινίζεται ότι με τις ανωτέρω διατάξεις προβλέπεται ότι, από την έναρξη λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (Ν.Α.), μετά την αυτοδίκαιη κατάργηση των δημόσιων πολιτικών υπηρεσιών που συγκροτούσαν τη νομαρχία και τα επαρχεία, καθώς & τις διοικητικές τους υπηρεσίες, εκτός από τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών κλπ, τα ακίνητα που ανήκαν στην κυριότητα του Δημοσίου και χρησιμοποιούντο από τις υπηρεσίες που καταργήθηκαν για τη στέγασή τους, περιήλθαν αυτοδικαίως στη Ν.Α. στην περιφέρεια της οποίας βρίσκονταν, με σημείωση, για τη σχετική μεταβολή, στο βιβλίο μεταγραφών του αρμοδίου Υποθηκοφυλακείου.

Η ανωτέρω διάταξη όμως έχει εφαρμογή μόνο στις περιπτώσεις που στο δημόσιο κτήμα στεγάζονται αποκλειστικώς και αμιγώς υπηρεσίες οι οποίες με την έναρξη λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης καταργούνται αυτοδικαίως και δεν εφαρμόζεται όταν συστεγάζονται και μη καταργούμενες υπηρεσίες.

Κατόπιν τούτου η Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας, σε σχετικό ερώτημα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, έδωσε εντολή να ασκηθούν ένδικα μέσα για την ακύρωση της πιο πάνω μεταγραφής, για την εξέλιξη των οποίων αρμόδια να σας απαντήσει είναι η μόλις προαναφερθείσα Κτηματική. Όσον αφορά στην παραχώρηση του εν λόγω ακινήτου στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, σας γνωρίζουμε ότι σε περίπτωση που θα υποβληθεί αιτιολογημένο αίτημα, τούτο θα εξετασθεί αρμοδίως με γνώμονα το δημόσιο συμφέρον και τη συνταγματική νομιμότητα.

Επίσης σας αποστέλλουμε το 1418/19.7.2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, με τα αριθμ.1097316/2962/6.7.2011 και 1073445/5435/8.9.2005 έγγραφα της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Υπηρεσίας και το έγγραφο 130874/30.8.2018 του Νομικού Συμβουλίου μετά των συνημμένων του.

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ**

Συνημμένα σελ. 9

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γεν.Γραμματέα Πληρ/κων Συστημάτων
4. Γραφείο Γεν.Γραμματέα Δημ.Περιουσίας
5. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου