



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Πειραιάς, 13 Σεπτεμβρίου 2018
Αριθ. Πρωτ.: 1500.1/67326/2018/341

Δ/νση : Ακτή Βασιλειάδη
Ταχ. Κώδικας : 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Τηλ. : 213 137 1464
Fax : 213 137 4336
E-mail : ke@yna.gov.gr

ΠΡΟΣ: τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοιν.: 1. Υπουργείο Εσωτερικών (Γρ. κ. Υπουργού)
2. Υπουργείο Οικονομικών (Γρ. κ. Υπουργού)
3. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
(Γρ. κ. Υπουργού)
4. Βουλευτή κ. Ν. Συρμαλένιο
5. Βουλευτή κ. Ν. Μανιό
6. Βουλευτή κ. Α. Συρίγο

Αριθ. σελίδων: Απάντηση (02)
Σύνολο (02)

ΘΕΜΑ: Απάντηση της αριθ. πρωτ. 107/30-08-2018 Αναφοράς των Βουλευτών κ. Ν. Συρμαλένιου, κ. Ν. Μανιού και κ. Α. Συρίγου.

Σε απάντηση της εν θέματι Αναφοράς, σας γνωρίζουμε ότι το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής ενημερώθηκε με σχετικά έγγραφα του Δήμου Θήρας για την εκτέλεση επί του ακινήτου του κοινοχρήστου χώρου βορείως του Δημοτικού σχολείου Θήρας, οικοδομικών εργασιών, μόνιμου χαρακτήρα κατασκευών και λοιπών αισθητικών παρεμβάσεων, χωρίς τη λήψη σχετικών αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες, κατά παράβαση των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας και του από 20-07-1993 π.δ. (Δ' 817), με αποτέλεσμα την αισθητική υποβάθμιση του Παραδοσιακού Οικισμού της Οίας. Συνέπεια των παραπάνω είναι η αδυναμία εφαρμογής του Σχεδίου Πολιτικής Προστασίας από τον οικείο Δήμο και η δημιουργία προβλημάτων στην ανέγερση των νέων σχολικών αιθουσών στο Δημοτικό Σχολείο Οίας καθώς και στη συντήρηση των φωτιστικών σωμάτων επί στύλων εντός του σχολείου.

Συναφώς και όσον αφορά το θεσμικό πλαίσιο του οικισμού της Οίας της νήσου Θήρας, γνωρίζεται ότι ο εν λόγω οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός με το από 19-10-1978 π.δ. «Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 594). Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης για την Οία και τον Νομό Κυκλάδων καθορίστηκαν με το από 17-06-1988 π.δ. «Χαρακτηρισμός οικισμών του Νομού Κυκλάδων ως Παραδοσιακών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» (Δ' 504). Ακολούθως, για τον οικισμό της Οίας οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίστηκαν με το από 28-06-1993 π.δ. «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του οικισμού Οίας της νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων)» (Δ' 817), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 25-11-1997 π.δ. «Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 28-06-1993 π.δ. «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του οικισμού Οίας της νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων) (Δ' 817)» (Δ' 1075)», όπως ισχύει.

Κατόπιν των ανωτέρω, η αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, με σχετικό έγγραφο της, ζήτησε:

α) Από τον Δήμο Θήρας πληρέστερη ενημέρωση επί του θέματος (με λοιπά έγγραφα και ευκρινέστερες φωτογραφίες) καθώς και ενημέρωση για το αν εάν έχει εκδοθεί σχετική γνώμη επί των εκτελεσθεισών εργασιών και παρεμβάσεων από την Κοινότητα, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο π.δ. του οικισμού της Οίας. Ο Δήμος Θήρας με σχετικό έγγραφο του απάντησε ότι μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί σχετική σύμφωνη γνώμη από την Τοπική Κοινότητα ή το Δημοτικό Συμβούλιο ή την Τεχνική Υπηρεσία σχετικά με τις εν λόγω παρεμβάσεις.

β) Από την Υπηρεσία Δόμησης και το οικείο Αστυνομικό Τμήμα ενημέρωση για το εάν έχουν εκδοθεί οι κατά νόμο οικοδομικές άδειες και εφόσον διαπιστωθούν παραβάσεις να προβούν στις εκ του νόμου προβλεπόμενες ενέργειες, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

γ) Από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Θήρας ενημέρωση για το εάν έχει εκδώσει σχετική γνωμοδότηση για τις κατασκευές που αναφέρονται στην καταγγελία του Δήμου Θήρας.

Τέλος, η σχετική καταγγελία κοινοποιήθηκε στο Υπουργείο Πολιτισμού, το οποίο, λόγω αρμοδιότητας και σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3028/2002 ζήτησε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Θήρας και το Αστυνομικό Τμήμα Θήρας να προβούν σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες, βάσει των αρμοδιοτήτων τους, για την άμεση απομάκρυνση των ανωτέρω κατασκευών που υποβαθμίζουν την εικόνα του προστατευόμενου οικισμού της Θήρας.

Ο Υπουργός

Φώτης Κουβέλης

Εσωτερική Διανομή:

1. ΥΝΑΝΠ/Γρ. κ. Υπουργού
2. ΥΝΑΝΠ/Γρ. κ. Αναπληρωτή Υπουργού
3. ΥΝΑΝΠ/Γρ. κ. ΓΓΑΙΝΠ
4. ΥΝΑΝΠ/ΓΓΑΙΝΠ/ΔΔΥ