



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλ. επικ.: 2131307023
Email koinouvouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 21 - 08 - 2018
Αρ. Πρωτ.: 401

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 6595/06-06-2018

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 6595/06-06-2018 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου, με θέμα: «Η Attica Bank ξεπουλάει τα δάνεια των κομμάτων σε funds χαρίζοντας εκατομμύρια σε ΠΑΣΟΚ και ΝΔ», σας γνωρίζουμε ότι το διαλαμβανόμενο, στην ως άνω Ερώτηση, ζήτημα, εκφεύγει των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων. Ο ερωτών Βουλευτής θα ενημερωθεί πιθανώς περαιτέρω από τους Υπουργούς Οικονομικών και Οικονομίας & Ανάπτυξης στους οποίους αντίστοιχα έχει ήδη απευθυνθεί με τις υπ' αριθ. 6593/06-06-2018 & 6594 /06-06-2018 –ομοίου περιεχομένου- Ερωτήσεις του.

Ωστόσο δεν παραβλέπουμε τα -εξ αφορμής του εν θέματι ζητήματος- αναφερόμενα στο υποερώτημα 9 για τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς. Προς πληρέστερη ενημέρωσή σας επί του νομοθετικού πλαισίου που αφορά τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Η Κυβέρνηση της Αριστεράς έχει πάντα πρωταρχικό μέλημά της την προστασία του αδύνατου μέρους της κοινωνίας καθώς και την οχύρωσή του με τα νομικά εργαλεία που θα το φροντίσουν και θα το προστατέψουν. Στο πλαίσιο αυτό συνεχίζουμε να προστατεύουμε την πρώτη κατοικία των αδύναμων συνανθρώπων μας αλλά η προστασία αυτή γίνεται πλέον κάτω από καθεστώς διαφάνειας και δικαιοσύνης.

Με το νόμο 4512/2018 η διενέργεια των πλειστηριασμών γίνεται πλέον αποκλειστικά και μόνο με τη χρήση ηλεκτρονικών συστημάτων. Με το άρθρο 207 αντικαταστάθηκε ο κοινός τρόπος διεξαγωγής των πλειστηριασμών αποκλειστικά με τη χρήση ηλεκτρονικών συστημάτων.

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 41756οικ./2017, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 46904οικ/12.6.2017 όμοια, ως ηλεκτρονικός πλειστηριασμός ορίζεται η διενέργεια της

διαδικασίας του πλειστηριασμού με ηλεκτρονικά μέσα μέσω της διαδικασίας των ηλεκτρονικών συστημάτων πλειστηριασμού «ΗΛ.ΣΥ.ΠΛΕΙΣ.».

Με τη χρήση των ηλεκτρονικών μέσων καθώς και με την χρησιμοποίηση των ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων στοχεύουμε στην, όσο το δυνατόν, καλύτερη χρηματική αποτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας, καθώς και στην επίτευξη της μέγιστης ωφέλειας για τους οφειλότες. Οι ανεξάρτητοι εκτιμητές με την γνώση τους προσφέρουν την καλύτερη δυνατόν αποτίμηση της εμπορικής αξίας των ακινήτων. Τα διάδικα μέρη μπορούν να προσβάλουν τη κρίση αυτή και να ζητήσουν τη διόρθωση της τιμής της πρώτης προσφοράς από τα αρμόδια δικαστήρια. Με τη χρήση των ηλεκτρονικών μέσων εξαλείφονται τα φαινόμενα αρπαγής της περιουσίας με αδιαφάνεια. Η διενέργεια των πλειστηριασμών γίνεται γνωστή σε όλο το πλανήτη και μπορεί να συμμετάσχει οποιοσδήποτε θελήσει, χωρίς να του τίθενται εμπόδια φυσικής παρουσίας σε ορισμένο χώρο. Με τον τρόπο αυτό επιτυγχάνεται η βέλτιστη τιμή στο αντικείμενο του πλειστηριασμού. Θεωρούμε ότι όλα αυτά τα μέτρα είναι ικανά για την προστασία των οφειλετών.

Τέλος, θα πρέπει να αναφερθεί ότι η χρήση και ευθύνη του ηλεκτρονικού συστήματος για τη διενέργεια των πλειστηριασμών την έχουν οι συμβολαιογραφικοί σύλλογοι και οι συμβολαιογράφοι. Το Υπουργείο Δικαιοσύνης Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων εποπτεύει τους συμβολαιογράφους, όπως ορίζεται κατά το νόμο, αλλά ως κρατικός φορέας δεν παρεμβαίνει στο λειτούργημά τους και στην εκτέλεση των καθηκόντων τους.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΚΟΝΤΟΝΗΣ**

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2