



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Πρεβεζάνου
Τηλέφωνο : 210 3224997
FAX : 210 3235135
e-mail : evpre@1988.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 21/06/2018 - 08:43
Αρ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 0002748 ΕΞ 2018/1272

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 5741/7.5.2018 ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 5741/7.5.2018 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ν. Νικολόπουλος και μας κοινοποίησε το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας με το υπ' αριθμ. 26842/478/18.5.2018, έγγραφο σας γνωρίζουμε τα εξής:

1.- Συμφώνως με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ Α' 285) και της Κ.Υ.Α. ΔΔΠ0007378/0454Β/ΕΞ2017/11-5-2017 (ΦΕΚ 1636Β'/12-5-2017), ως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, η παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού/κοινόχρηστης παραλίας γίνεται υπό το πρίσμα της προστασίας των ακτών και του οικοσυστήματος των παράκτιων ζωνών, με την προϋπόθεση ότι διασφαλίζονται τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του υπό παραχώρηση τμήματος του αιγιαλού, παραλίας και δεν παραβλάπτεται η κατά προορισμό χρήση του ως κοινόχρηστου αγαθού. Η εν λόγω παραχώρηση διενεργείται αποκλειστικά από την Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας από την 1η Απριλίου εκάστου έτους, ενώ μέχρι το ως άνω χρονικό όριο δικαιούχοι παραχώρησης είναι οι Δήμοι για αιγιαλό και κοινόχρηστη παραλία εντός της χωρικής τους αρμοδιότητας.

2.- Από το Αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας δεν προκύπτει ότι έχουν αποσταλεί επιστολές σε επιτηδευματίες, με τις οποίες εξητείτο η απομάκρυνση οιασδήποτε αυθαίρετης κατασκευής, προκειμένου να ανανεωθούν οι άδειες, ως αναφέρεται στην εν θέματι ερώτηση.

3.- Επιπροσθέτως, γνωστοποιείται ότι η ανωτέρω Υπηρεσία, στο πλαίσιο των δυνατοτήτων της, ανταποκρίνεται στα υποβαλλόμενα αιτήματα περί παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού/κοινόχρηστης παραλίας, θα πρέπει δε να υπομνησθεί εν προκειμένω ότι η κατά τόπον αρμοδιότητα της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας αφορά αποκλειστικά τον Νομό Αχαΐας και ουχί και τον όμορο Νομό Ηλείας.

4.- Συμφώνως με τις διατάξεις του άρθρου 7 της Κ.Υ.Α. ΔΔΠ0007378/0454B/ΕΞ2017/11-5-2017 (ΦΕΚ 1636B'/12-5-2017), ως τροποποιήθηκε και ισχύει *“Το αντάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης προσδιορίζεται με βάση τα συγκριτικά στοιχεία της περιοχής, το αντάλλαγμα της σύμβασης παραχώρησης της ίδιας θέσης των 5 τελευταίων ετών και σε περίπτωση ανυπαρξίας (νέα σύμβαση παραχώρησης) των ομόρων με αυτή θέσεων, καθώς επίσης τα πραγματικά δεδομένα, ως προς τις διαμορφωμένες σήμερα αξίες των χώρων αυτών. (...)”*

Συναφώς γνωστοποιείται, εν προκειμένω, ότι α) για τον Δήμο Αιγιαλείας, ο οποίος σύνηψε και ο ίδιος συμβάσεις παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού/κοινόχρηστης παραλίας στο πλαίσιο της χωρικής αρμοδιότητάς του το αντάλλαγμα καθορίστηκε για το έτος 2018 στα 13 ευρώ/τμ για τα τραπεζοκαθίσματα και στα 4 ευρώ/τμ για τα ανάκλιντρα (κατά το έτος 2017 το αντάλλαγμα είχε καθοριστεί στα 15 και 5 ευρώ/τμ αντιστοίχως) β) για τον Δήμο Πατρέων, το αντάλλαγμα καθορίστηκε από την Κτηματική Υπηρεσία για το έτος 2018 για τα τραπεζοκαθίσματα στις περιοχές Άγιος Βασίλειος, Ρίο, Ακταίο, Αραχωβίτικα, Ψαθόπυργος στα 19 ευρώ/τμ, στα Βραχνέικα στα 18 ευρώ/τμ, στην Παραλία στα 14 ευρώ/τμ, στα Καμίνια, Μονοδένδρι, Τσουκαλίκια στα 17 ευρώ/τμ, στο Δρέπανο στα 14 ευρώ/τμ και εν γένει για ομπρέλες και ξαπλώστες στα 5 ευρώ/τμ (κατά το έτος 2017 το αντάλλαγμα είχε καθοριστεί ενιαίως στα 20 ευρώ) γ) για τον Δήμο Δυτικής Αχαΐας, το αντάλλαγμα καθορίστηκε το έτος 2017 από την Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας και για το τρέχον έτος 2018 για τη δημοτική ενότητα Δύμης ενιαία στα 4 ευρώ/τμ, τη δημοτική ενότητα Μόβρης ενιαία στα 4 ευρώ/τμ και για τη δημοτική ενότητα Λαρισσού ενιαία στα 5 ευρώ/τμ.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γεν. Γραμματέα Πληρ. Συστημάτων
4. Γεν. Γραμματέα Δημ. Περιουσίας
5. Αυτοτελές Τμήμα Κοιν/κού Ελέγχου