



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 08 - 06 - 2018
Αριθ. πρωτ.: 26714**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Α. Κουτσελάκη
Λ. Σπυρόπουλος
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364405
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Ηλία Παναγιώταρο
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 5866/10-05-2018 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ηλίας Παναγιώταρος, με θέμα «Ακόμα χρεώνουν τους κοινόχρηστους χώρους κατοικιών με τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ)», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την παρ. 7. Β. περ. β), του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, οι κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών απαλλάσσονται ρητά από το τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ).

Περαιτέρω, στην παρ. 1, του άρθρου 26 του ΝΔ 318/1969 ορίζεται ότι αξιώσεις επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντων υπέρ δήμων φόρων, τελών, δικαιωμάτων κ.λπ. παραγράφονται με την παρέλευση τριετίας από το τέλος του έτους κατά το οποίο έγινε η καταβολή. Χρηματικά ποσά που εισπράχθηκαν αχρεωστήτως από τους δήμους επιστρέφονται στους δικαιούχους ύστερα από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου στο πλαίσιο των διατάξεων της παρ. 13 του άρθρου 26 του ΒΔ 17/5-15/6/1959.

Τέλος, επειδή στην ανωτέρω Ερώτηση του Βουλευτή γίνεται αναφορά σε αόριστες καταγγελίες πολιτών και διαχειριστών πολυκατοικιών που ανήκουν στο Δήμο Αθηναίων και σε αρκετές περιοχές της χώρας, χωρίς όμως αυτές να ονομάζονται, σας ενημερώνουμε ότι εφόσον περιέλθουν στο Υπουργείο συγκεκριμένες καταγγελίες πολιτών, οι οποίοι χρεώνονται με το συγκεκριμένο τέλος η αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών θα αποφανθεί μετά τη διερεύνηση και εξέταση του ζητήματος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Τύπου
4. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου