



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Η ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Ερμού & Αθηνάς Ι

Τ.Κ.: 192 01 Ελευσίνα

Πληροφορίες: Κωνσταντία Ζγαντζούρη

Τηλ.: 21311 01430

Fax: 210-55 11625

Email: kons.antina.zgantzouri@1822.syzefxis.gov.gr

Ελευσίνα, 6/2/2018

Αρ. Πρωτ.: 1886

Προς:

Υπουργείο Εσωτερικών

Γεν. Δ/ση Οικονομ. Υπηρεσιών και

Διοικητικής Υποστήριξης

Δ/ση Διοικητικής Υποστήριξης

Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

Ευαγγελιστρίας 2

10563 Αθήνα

Μέσω Fax: 2131361230

Θέμα: Ι νημέρωση σχετικάς με τα αναφερόμενα στην κατατεθείσα Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων, με θέμα «απολογισμός καταστροφών, καταλογισμός ευθυνών και καταβολή αποζημιώσεων σε κατοίκους Μάνδρας και Νέας Περάμου»

Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. 3098/1-2-2018 έγγραφό σας

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, και κατόπιν της συνεκτίμησης της ισχύουσας νομοθεσίας, της Αυτοψίας της Επιτροπής που συγκροτήθηκε με την υπ. αριθμ. 1030/22-11-2017 (ΩΤΥΔΩΡΒ-ΗΑΟ) Απόφαση του Δημάρχου Ελευσίνας για την υλοποίηση του προγράμματος κοινωνικής προστασίας (οικονομική ενίσχυση σε πληγέντες από φυσική καταστροφή για αντιμετώπιση βασικών βιοτικών στεγαστικών αναγκών), της από 6-12-2017 Εντολής του Δημάρχου Ελευσίνας για έλεγχο-αυτοψία σε πληγείσες οικίες λόγω της πλημμύρας της 15^{ης} Νοέμβρη 2017 σε περιοχές, στο Δήμο Ελευσίνας, καθώς και του ελέγχου των σχετικών δικαιολογητικών που υπεβλήθησαν από πολίτες (για όποιες περιπτώσεις απαιτούνταν), δεν διαπιστώθηκαν ζημιές σε χώρους στην κύρια κατοικία που να πληρούν τις προϋποθέσεις αποζημιώσεως. Οι ζημιές αφορούσαν σε υπόγεια, γκαράζ, αποθήκες, αυτοκίνητα. Για τις περιπτώσεις αυτές η Υπηρεσία μας είναι αναρμόδια για την καταγραφή και αποζημίωση αυτών σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (βλ. 1. Την υπ' αριθμ. Π2/οικ. 2673/29.8.2001 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. Β'/1185/11.9.2001) «Τροποποίηση και συμπλήρωση Προγραμματικών Αποφάσεων περί παροχής Κοινωνικής Προστασίας», 2. Την υπ' αριθμ. Δ28/9510/694/24-9-2014 (ΦΕΚ 1317/τ.Β'/23/15-2014) «Τροποποίηση της αριθ. Π2/οικ.2673/29-8-2001 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 1185/τ.Β'/11-9-2001)», 3. Το Δ23/οικ. 14372/1125/29-3-2016 έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης με θέμα: «Παρέμβαση διευκρινήσεων για την υλοποίηση του προγράμματος κοινωνικής προστασίας σε πληγέντες από φυσική καταστροφή» δεδομένου ότι εξετάζει μόνο περιπτώσεις ζημιών στην κύρια κατοικία πληγέντων από φυσική καταστροφή).



ΜΕΛ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ ΖΓΑΝΤΖΟΥΡΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Κατεχάκη 56
ΤΑΧ. ΚΩΔ.: 115 25
Πληροφορίες Ι.Καρδάτος
Τηλέφωνο: 2132035699

FAX: 213 2035700
E-mail:

ΘΕΜΑ

ΣΧΕΤ.:

Απάντηση στην υπ.αριθμ.2691/17.1.2018 Ερώτηση της Βούλης των Ελλήνων
ΑΠ 3098/1.2.2018 έγγραφό σας

Σε απάντηση του ως άνω σχετικού εγγράφου σας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ'αριθμ. 2691/17.1.2018 Ερώτηση της Βουλής που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Ιωάννης Λαγός με θέμα <<Απολογισμός καταστροφών, καταλογισμός ευθυνών και καταβολή αποζημιώσεων σε κατοίκους Μάνδρας και Νέας Περάμου >> σας διαβιβάζουμε την υπ.αριθμ. 10818/660/13.2.2018 απάντηση της Δ/νσης Περ/ντος & Χωρ. Σχεδιασμού της Α.Δ. Αττικής και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες προς ενημέρωση του κ.Υπουργού και του Εθνικού Κοινοβουλίου.

Με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Α
Η Αν. Προϊσταμένη της Δ/νσης Διοίκησης

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΟΒΑΝΤΙΔΟΥ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΠΑΒΑΡΑ

Ετείγων -ΦΑΞ
Προθεσμία

Αθήνα 14.2.2018
Αρ.Πρωτ. 12484/4577
& 5961/3297

ΠΡΟΣ:ΥΠ.ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΟΙΚ. ΥΠΗΡ. & ΔΙΟΙΚ.ΥΠ.
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ.ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ευαγγελιστρίας 2-10563-ΑΘΗΝΑ
ΦΑΞ. 2131361230

12484/4577
13-2-2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ (Β)

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 239 & Παρίση
Τ.Κ. : 15451, Ν. Ψυχικό
Τηλ. : 210 3725776
Fax : 210 3725770
Πληροφορίες : Κλ. Αρδίτσουλου
Email : rex0@attica.gr

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

Ν. Ψυχικό, : 13-02-2018
Αριθ. Πρωτ.: 10818/660

Προς: Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Δ.Α.
Κατεχάκη 56
ΑΘΗΝΑ 115 25

Θέμα: Σχετικά με την υπ'αριθμ. 2691/17-1-2018 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα «
Απολογισμός καταστροφών, καταλογισμός ευθυνών και καταβολή αποζημιώσεων σε
κατοίκους Μάνδρας και Νέας Περάμου»

Σχετ. : (α) Το με αρ. πρωτ. 5961/3297/6-2-2018 έγγραφό σας, με συνημμένα την υπ'αριθμ. 2691/17-1-2018 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων, το υπ'αριθμ. πρωτ. 3098/1-2-2018 έγγραφο Υπουργείου Εσωτερικών και το υπ'αριθμ. πρωτ. 20532/30-1-2018 έγγραφο Περιφέρειας Αττικής(σε αντίγραφο)

(β) Το με αρ. πρωτ. 2461/Φ.ΠΛΗΜ. /29-11-2017 έγγραφο Περιφέρειας Αττικής - Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Δυτικής Αττικής, που κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας (χωρίς το σχετ. έγγραφο Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας με αρ. πρωτ. 26245/26-11-2017)

(γ) Το με αρ. πρωτ. 103337/5687/07-12-2017 έγγραφό μας

(δ) Το με αρ. πρωτ. 2413/161/15-01-2018 έγγραφό μας

(ε) Το με αρ. πρωτ. 185/ΦΠΛΗΜ/07-02-2018 έγγραφο Περιφέρειας Αττικής- Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Δυτ. Αττικής προς την Υπηρεσία μας, με κοινοποίηση στα Γραφεία Περιφερειάρχη Αττικής και Αντιπεριφερειάρχη Δυτ. Αττικής

(στ) Το με αρ. πρωτ. 2791/17/ 25-1-2018 έγγραφο Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ελευσίνας - απάντηση στα (β) και (δ) σχετικά έγγραφά μας

(ζ) Το με αρ. πρωτ. 10647/652/12-02-2018 έγγραφό μας - αίτημα χρηματοδότησης για κατεδαφίσεις τελεσίδικων αυθαιρέτων σε ρέματα του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας από το Πράσινο Ταμείο

Μετά το (α) σχετικό έγγραφό σας, που αφορά στην υπ'αριθμ. 2691/17-1-2018 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα « Απολογισμός καταστροφών, καταλογισμός ευθυνών και καταβολή αποζημιώσεων σε κατοίκους Μάνδρας και Νέας Περάμου» και κατά το μέρος που αφορά στο

δεύτερο ερώτημα του βουλευτή «...για τις πολεοδομικές παραβάσεις που είχαν γίνει από πολίτες αλλά και από τον Δήμο ή από κρατικούς φορείς ...», σας αναφέρουμε τα παρακάτω:

Α) Ο χαρακτηρισμός κατασκευών ως αυθαιρέτων και το σύνολο της διαδικασίας (σύνταξη έκθεσης αυτοψίας- υποβολή ένστασης- έκδοση απόφασης επ' αυτής- επιβολή προστίμων- κατεδάφιση) , μετά το ν. 1337/1983 και τα εφαρμοστικά π. δ/γmata , ήταν αποκλειστικής αρμοδιότητας των πολεοδομικών υπηρεσιών και του οικείου Νομάρχη.

Μετά την ισχύ του ν. 3852/2010 για το «Πρόγραμμα Καλλικράτης» και σε εφαρμογή του άρθρου 280 παρ. 45 αυτού, από 1-1-2011 , η Υπηρεσία μας είναι αρμόδια για την εκτέλεση αποφάσεων κατεδάφισης αυθαιρέτων κτισμάτων ή κατασκευών , που εκδίδονται από τις Υ.ΔΟΜ. των Δήμων Αττικής, με ανάλογη εφαρμογή και με τη διαδικασία, που καθορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 267/98.

Επίσης, με την παρ. 9 του άρθρου 38 του ν. 4178/2013 οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις , είχαν την αρμοδιότητα κατεδάφισης αυθαιρέτων σε δάση, δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις, σε αιγιαλό, παραλία και προστατευόμενα οικοσυστήματα με την συνδρομή της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεώρησης και Κατεδαφίσεων (Ε.Υ.Ε.Κ.Α.) , η οποία όμως δεν είχε δικά της συνεργεία για διενέργεια των κατεδαφίσεων.

Μετά την ισχύ του ν.4495/2017 (ΦΕΚ 167Α' /03-11-2017) , με το άρθρο 125 παρ. 6 αυτού, καταργήθηκε το άρθρο 38 του ν.4178/2013 για τις αρμοδιότητες της Ε.Υ.Ε.Κ.Α., ενώ, μετά την ίδρυση των νέων δομών (Παρατηρητήρια του Δομημένου Περιβάλλοντος) η αρμοδιότητα των κατεδαφίσεων αυθαιρέτων θα μεταβιβαστούν στην Περιφέρεια (άρθρα 5 και 6), ενώ την εποπτεία και τον έλεγχο της υλοποίησης θα έχει η αρμόδια Δ/νση του Υ.Π.Ε.Ν. (άρθρο 4).

Η Υπηρεσία μας από το 2013 και μέχρι σήμερα διενεργεί κατεδαφίσεις κατά προτεραιότητα σε δάση, δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις, σε αιγιαλό, παραλία και προστατευόμενα οικοσυστήματα, με την σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεώρησης και Κατεδαφίσεων (Ε.Υ.Ε.Κ.Α.), στη συνέχεια Σ.Ε.Π.Ε.Δ.Ε.Μ. και χρηματοδότηση από τον Κρατικό Προϋπολογισμό και ενίοτε από το Πράσινο Ταμείο.

Β) Μετά το (β) σχετικό έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής, που απευθυνόταν στο Δήμο Μάνδρας Ειδυλλίας και την Υ.ΔΟΜ. Δήμου Ελευσίνας και κοινοποίηση στην Υπηρεσία μας, παρά το γεγονός ότι το έγγραφο αυτό δεν προσέθετε καμιά νέα πληροφορία επί των αρμοδιοτήτων και των διαδικασιών κατεδάφισης αυθαιρέτων, αλλά η Περιφέρεια ζήτησε από την Υ.ΔΟΜ. Δήμου Ελευσίνας να προβεί, λόγω αρμοδιότητας, στη διαδικασία χαρακτηρισμού ως αυθαιρέτων κατασκευών, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες του Π.Δ. 267/1998, η Υπηρεσία μας με το (γ) σχετικό έγγραφό μας προς την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Ελευσίνας, το Δήμο Μάνδρας Ειδυλλίας και τη Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Δυτ. Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, ζήτησε να μας αποσταλούν οι εκθέσεις αυτοψίας που θα συνταχθούν από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. Δήμου Ελευσίνας για τον πληγέντα από την πλημμύρα της 15-11-2017 Δήμο Μάνδρας - Ειδυλλίας , αφού αυτές καταστούν οριστικές (πάροδος προθεσμίας τριάντα (30) ημερών χωρίς υποβολή ένστασης ή απόρριψη τυχόν ένστασης από το αρμόδιο συλλογικό

όργανο), για τις δικές μας κατά νόμον ενέργειες, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. Α) του παρόντος.

Επίσης, ενημερώσαμε με το έγγραφό μας αυτό ότι, επί του παρόντος η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής έχει ενεργές δυο (2) συμβάσεις με εργολάβους και διενεργεί κατεδαφίσεις σε δάση, δασικές και αναδασωτές εκτάσεις στην Ανατ. Αττική και δεν έχει σύμβαση με ανάδοχο για κατεδαφίσεις πολεοδομικών αυθαιρέτων στο σύνολο της Αττικής, ενώ είναι ιδιαίτερα χρονοβόρα η διαδικασία χορήγησης χρηματοδότησης από τον Κρατικό Προϋπολογισμό και στη συνέχεια διενέργειας διαγωνισμού, προκειμένου να συνάψει σύμβαση με νέο ανάδοχο για την εκτέλεση κατεδάφισης οριστικών εκθέσεων αυτοψίας για πολεοδομικά αυθαίρετα εντός κοινόχρηστων χώρων -ρεμάτων του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας. Παρακαλέσαμε λοιπόν με το (γ) σχετ. έγγραφό μας τον οικείο Δήμο, αλλά και την Περιφέρεια Αττικής, να ενημερώσουν την Δ/ση μας, εάν προτίθενται να συνδράμουν στο έργο των κατεδαφίσεων του θέματος με τη διάθεση μηχανικών μέσων και προσωπικού.

Με το (δ) σχετικό έγγραφό μας ζητήσαμε από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. να μας ενημερώσει σχετικά και να αποστείλλει αντίγραφα όλων των εκθέσεων αυτοψίας, αλλά και από την αρμόδια για την αστυνόμευση ρεμάτων Περιφέρεια Αττικής να υποδείξει στις οικείες Υ.ΔΟΜ. των Δήμων τις υφιστάμενες κατασκευές εντός ρεμάτων της Αττικής, προκειμένου να ακολουθηθεί η πιο πάνω διαδικασία.

Στη συνέχεια με το (ε) σχετικό έγγραφό της η αρμόδια Δ/ση της Περιφέρειας Αττικής, σε απάντηση στο (β) σχετικό έγγραφό μας, μας ενημέρωσε ότι «...το τεχνικό προσωπικό, δεν διαθέτει την επαρκή γνώση και εμπειρία που απαιτούνται για κατεδαφίσεις... τα μηχανήματα που διαθέτειδεν πλεονάζουνΚατά συνέπεια, η Υπηρεσία μας, δεν μπορεί να διαθέσει μέσα και προσωπικό».

Η αρμόδια Υ.ΔΟΜ. Δήμου Ελευσίνας με το (στ) σχετικό έγγραφό της, μας ενημέρωσε ότι είχε προβεί στο παρελθόν σε σύνταξη και τοιχοκόλληση εκθέσεων αυτοψίας αυθαιρέτων σε τρεις (3) ιδιοκτησίες, ενώ, μετά την πλημμύρα έχει προβεί στη σύνταξη δώδεκα (12) εκθέσεων αυτοψίας αυθαιρέτων κατά μήκος του ρέματος «Ιούρες» του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας, ορισμένες εκ των οποίων έχουν τελεσιδικήσει, ενώ για άλλες έχουν υποβληθεί ενστάσεις- προσφυγές ενώπιον του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., το οποίο θα τις εξετάσει κατά προτεραιότητα εντός μηνός. Μετά την τελεσιδικία αυτών η αρμόδια Υ.ΔΟΜ. θα αποστείλει και τις σχετικές αποφάσεις, ώστε να είναι δυνατή η εκτέλεση κατεδάφισης αυτών από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 280 παρ.45 του ν.3852/2010.

Ως εκ τούτου με το (ζ) σχετικό έγγραφό μας προς το Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας και το Πράσινο Ταμείο υποβάλλαμε αίτημα χρηματοδότησης για τα έτη 2018-2019, για τη διενέργεια κατεδαφίσεων αυθαιρέτων σε ρέματα της Μάνδρας -Ειδυλλίας, αρχικώς εκτιμώμενου συνολικού ύψους 150.000 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Μετά τα παραπάνω αναμένουμε την έγκριση της σχετικής χρηματοδότησης, προκειμένου να προβούμε σε διενέργεια δημόσιου ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για ανάδειξη αναδόχου για την εκτέλεση κατεδάφισης των τελεσίδικων εκθέσεων αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών σε ρέματα της μάνδρας -Ειδυλλίας.

Εσωτερική Διανομή:

- 1) Χ.Α
- 2) Αρχείο Θέματος
- 3) Γρ. Συντονιστή Α.Δ.Α.
- 4) Γεν. Δ/ντρια ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ.
- 5) κ. Λάβδα
- 6) κ. Αρδίτσογλου

Η ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ.

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ATHANASIO
S KANAVAS

Digitally signed by
ATHANASIOS KANAVAS
Date: 2018.02.13 11:26:09
+02'00'