



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα
Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς
Τηλέφωνα: 213-1513811
FAX: 213-1513512
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr

Αθήνα 2-5-2018

Αρ. Πρωτ. 14523/112

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Τμήμα Αναφορών**

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Δαβάκη Αθανάσιο

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 677/12-3-2018 Αναφορά

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Αθανάσιο Δαβάκη, σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με την ενημέρωση που λάβαμε από το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» το οποίο συστήθηκε με το νόμο 4512/2018 (Α' 5), στην κτηματογραφημένη περιοχή του ΟΤΑ Λαγίου του Νομού Λακωνίας και σε έκταση που βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Λαγίου και εμπίπτει στο Δασόκτημα Λαγίου-Τρινήσων, στους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες που περιλαμβάνονται στις υπ' αρ.222/4/29-3-2004 και 223/4/30-3-2004 αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΦΕΚ τ.Β' 548/31.3.2004) με τις οποίες διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η 1η Απριλίου 2004 ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου για τα ακίνητα της ίδιας κτηματογραφημένης περιοχής, συμπεριλήφθηκαν ως δικαιούχοι κυριότητας το Ελληνικό Δημόσιο και τρίτοι ιδιώτες, καθολικοί και ειδικοί διάδοχοι αρχικών συγκυριών Θ. Θεοδωρομπεάκου, Λ. Γρηγοράκου και Α. Κροντιρά που είχαν αποκτήσει την έκταση κατά την Τουρκοκρατία. Κατά την ανάρτηση των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων στην ίδια έκταση είχαν αναρτηθεί ως δικαιούχοι κυριότητας κάτοικοι της περιοχής και κάτοχοι των ακινήτων που τα καλλιεργούν, των οποίων όμως η προσωρινή εγγραφή αμφισβητήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο με άσκηση προσφυγής ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Ενοστάσεων και Προσφυγών του νόμου 2308/1995 και σύμφωνα με απόφαση της ίδιας Επιτροπής, η έκταση αποδόθηκε στο Ελληνικό Δημόσιο και τους τρίτους ιδιώτες συγκυρίους κατά τα προαναφερόμενα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2664/1998 για το Εθνικό Κτηματολόγιο, κάθε πολίτης που αμφισβητεί το περιεχόμενο των πρώτων εγγραφών, δικαιούται να επιδώξει δικαστικά την αναγνώριση του δικαιώματος που προσβάλλεται από την τυχόν ανακριβή εγγραφή καθώς και τη διόρθωση της τελευταίας, ολικά ή μερικά, ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 6, 7 και 7α του νόμου 2664/1998. Η προθεσμία αυτή για τις

κτηματογραφημένες περιοχές των πρώτων προγραμμάτων κτηματογράφησης, όπως αυτή του ΟΤΑ Λαγίου, είναι δεκατετραετής, αρξάμενη από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης της απόφασης για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου σε κάθε περιοχή και ήδη έχει παραταθεί κατά τρεις μήνες με το άρθρο 126 του ν. 4514/2018 (Α' 14).

Όσον αφορά την αρμοδιότητα για την επεξεργασία και αποδοχή προτάσεων σχετικά με τη ρύθμιση του ιδιοκτησιακού ζητήματος μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των κατοίκων που κατέχουν και εκμεταλλεύονται τις παραπάνω εκτάσεις, αυτή ανήκει στις υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που είναι το αρμόδιο Υπουργείο για τη διαχείριση της δημόσιας περιουσίας.

Οι φορείς Κτηματολογίου έχουν ανταποκριθεί διαχρονικά σε κάθε πρωτοβουλία και πρόσκληση που τους έχουν απευθύνει μέχρι και σήμερα οι αρμόδιες υπηρεσίες για την περαιτέρω διερεύνηση και επίλυση του προβλήματος του Δασοκτήματος Λαγίου, με διάθεση εποικοδομητική και υπό την προϋπόθεση της εξεύρεσης λύσης οπωσδήποτε εντός του υφισταμένου θεσμικού πλαισίου για τη λειτουργία του Κτηματολογίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 0
Σύνολο Σελίδων: 2