



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Αθήνα, 16 Απριλίου 2018

Αριθ. πρωτ. : 1066

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: 213 136 4033
213 136 4366
213 136 4934-5
Φαξ: 213 136 4354

Προς:

Τη Βουλή των Ελλήνων

Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων &

Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:

Βουλευτή: κ. Ν. Νικολόπουλο

Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. Πρωτ. 3323/8.2.2018 Ερώτηση

Σχετικά με την αριθμ. 3323/8.2.2018 Ερώτηση του Βουλευτή κ Ν.Νικολόπουλου, σας γνωρίζουμε, κατά λόγο αρμοδιότητας, τα εξής:

Αναφορικά με την αποτίμηση των διατάξεων του άρθρου 20, περ. Β του ν.4251/2014, όπως ισχύουν, που αφορούν τη χορήγηση και ανανέωση άδειας διαμονής σε πολίτες τρίτων χωρών που διαθέτουν ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα, θεωρούμε ότι η απόδοσή του είναι ικανοποιητική, όπως αποδεικνύεται από τα σχετικά στατιστικά στοιχεία.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα διαθέσιμα στατιστικά στοιχεία που τηρούνται στη βάση δεδομένων του Υπουργείου μας, προκύπτει ότι στις 2.4.2018 οι ισχύουσες άδειες διαμονής των ιδιοκτητών ακινήτων (άμεσα δικαιούχων) ανέρχονται σε 2.526. Επίσης, το ποσό που εισέρευσε στη χώρα από την υπαγωγή των ενδιαφερόμενων στην υπόψη διάταξη από την έναρξη του προγράμματος ανέρχεται συνολικά σε 1.671.075.921 ευρώ και παρουσιάζει σημαντική αύξηση κατ' έτος.

Παρατίθεται κατωτέρω πίνακας με τα στοιχεία που αφορούν το συνολικό ύψος του ποσού που αντιστοιχεί στην αξία των ακινήτων, σε ευρώ, το οποίο εισέρευσε στην ελληνική οικονομία ανά έτος από την έναρξη του Προγράμματος:

2014	2015	2016	2017	2018 (έως 2.4.18)	Σύνολο
80.747.705	235.286.822	364.219.393	868.576.234	122.245.767	1.671.075.921

Το ελληνικό πρόγραμμα «Golden visa» αναπτύσσεται σταθερά με παράλληλη διενέργεια αυστηρών ελέγχων με σκοπό τη διασφάλιση της αξιοπιστίας του Προγράμματος έστω κι αν αυτό επιβαρύνει τους χρόνους εξέτασης των σχετικών υποθέσεων.

Το Υπουργείο Μεταναστευτικής Πολιτικής λαμβάνει μέτρα για την καλύτερη οργάνωση και στελέχωση των αρμόδιων Υπηρεσιών Αλλοδαπών και Μετανάστευσης των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων με σκοπό την ταχύτερη εξέταση τόσο των αιτημάτων που αφορούν τους πολίτες τρίτων χωρών που επιθυμούν να υπαχθούν στο Πρόγραμμα της Golden Visa όσο και αυτά των λοιπών κατηγοριών. Ήδη έχει ενταχθεί στο Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης δράση για την Ενίσχυση των πλέον υποστελεχωμένων υπηρεσιών με προσωπικό.

Το Πρόγραμμα της Χώρας μας δεν θα πρέπει να συγκρίνεται με τα Προγράμματα άλλων Κρατών-Μελών της ΕΕ, καθώς το κάθε Πρόγραμμα, έχει ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και η απόδοσή τους δεν θα πρέπει να εκτιμάται μόνο με ποσοτικά κριτήρια. Επί του παρόντος, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή εκπονεί μελέτη επί πραγματικών στοιχείων (προϋποθέσεις σχετικής νομοθεσίας, πρακτική εφαρμογή, οικονομικά στοιχεία) για τα προγράμματα «Golden visa» των κρατών μελών που χορηγούν άδεια διαμονής ή ιθαγένεια, με ιδιαίτερη έμφαση στο θέμα της διασφάλισης των απαιτούμενων ελέγχων, ώστε να αποτρέπεται η καταστρατήγηση της νομοθεσίας. Σε κάθε περίπτωση η αυτόματη απόδοση ιθαγένειας κράτους-μέλους της Ε.Ε. χωρίς ο ενδιαφερόμενος πολίτης τρίτης χώρας να έχει διαβιώσει επί ευρωπαϊκού εδάφους ή να πληροί τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία των κρατών-μελών εγείρει ζητήματα σε σχέση με το ευρωπαϊκό κεκτημένο.

Η χώρα μας, μέσω της υιοθέτησης του συγκεκριμένου προγράμματος, έχει επιλέξει να μην συνδέεται αυτόματα η απόκτηση της ελληνικής ιθαγένειας με την αγορά ακίνητης περιουσίας στην Ελλάδα, αλλά προβλέπεται η χορήγηση άδειας διαμονής στους ενδιαφερόμενους, ενώ κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας για τη διαδικασία πολιτογράφησης πολιτών τρίτων χωρών, σύμφωνα με τα οριζόμενα και στο Σύνταγμα της χώρας.

Τέλος τα θέματα που ρυθμίζουν την είσοδο και διαμονή πολιτών τρίτων χωρών στην ελληνική επικράτεια, με σκοπό την επενδυτική δραστηριότητα, ρυθμίζονται από τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν.4251/2014, όπως ισχύει. Στο πλαίσιο της εν λόγω διάταξης, το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης σε συνεργασία με το Υπουργείο μας και το συναρμόδιο Υπουργείο Εξωτερικών, επεξεργάζεται την εισαγωγή νέων επενδυτικών άυλων προϊόντων, βάσει των οποίων οι ενδιαφερόμενοι πολίτες τρίτων χωρών θα μπορούν να αποκτήσουν άδεια διαμονής στην Ελλάδα και σχεδιάζεται η υιοθέτηση σχετικής νομοθετικής ρύθμισης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΙΤΣΑΣ