



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αν. Φ.: 22

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : tmnpke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Κατερίνα Μάρκου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 710/22.3.2018 Αναφορά με θέμα:
«Άμεσες ενέργειες για την προστασία του διατηρητέου κτιρίου Χατζή – Χατζηχριστάκη
στην Όσσα»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 710/22.3.2018 Αναφοράς της Βουλευτού
κας Κατερίνας Μάρκου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες
Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το κτίσμα Χατζή – Χατζηχριστάκη (σύνολο δύο κτιρίων), επί της Τ.Κ. Όσσας, Δ.Ε.
Βερτίσκου, του Δήμου Λαγκαδά, φερομένης ιδιοκτησίας Δήμου Λαγκαδά έχει χαρακτηριστεί,
μεμονωμένα, από το ΥΠ.ΠΟ.Α., ως νεώτερο ακίνητο «μνημείο», μαζί με τον περιβάλλοντα
χώρο του, με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/1060/51240/1186/5.7.2004 Υπουργική
Απόφαση, όπως δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1114/Β/23.7.2004.

Στο πλαίσιο της προστασίας του, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3028/2002,
«Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (αρ. 10 &
11), η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων (ΥΝΜΤΕ) Κεντρικής
Μακεδονίας έχει εγκρίνει, με την υπ' αριθ. πρωτ. ΕΝΜΚΜ/4558/10.12.2010 (ΑΔΑ: 41ΦΖΓ-
14) Απόφαση, την αρχιτεκτονική μελέτη, στατική μελέτη και μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων για
τη συντήρηση, αποκατάσταση και αλλαγή χρήσης του από κατοικία σε τοπικό μουσείο.

Σε συνέχεια της έκδοσης της εν λόγω Απόφασης, η ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας
έχει αποστείλει τα με αριθ. πρωτ. ΕΝΜΚΜ/2490/14.9.2012, ΕΝΜΚΜ/2467 π.ε. (σχετ.
2719)/9.1.2013 & ΥΝΜΤΕΚΜ/2204/11.8.2016 έγγραφα, σχετικά με το κτήριο του θέματος
προς τον φερόμενο ιδιοκτήτη, (Δήμο Λαγκαδά), υπογραμμίζοντας αφενός την ανάγκη
λήψης άμεσων μέτρων προστασίας του νεώτερου ακινήτου μνημείου και αφετέρου
εφαρμογής των ήδη εγκεκριμένων μελετών αποκατάστασής του.

Με αφορμή δε σχετικό αίτημα του Συλλόγου Οσσαίων «Η Αγία Κυράννα»,
(ΥΝΜΤΕΚΜ/901/6.3.2018) με θέμα: «Άμεσες ενέργειες για την προστασία του διατηρητέου

κτηρίου Χατζή – Χατζηχριστάκη στην Όσσα», η ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας προγραμματίζει τη διενέργεια επιτόπιας αυτοψίας, προκειμένου να αξιολογήσει την υφιστάμενη κατάσταση του κτηρίου και να υποδείξει, εκ νέου, τις απαραίτητες ενέργειες για την προστασία του.

Τέλος, σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 11, του Ν. 3028/2002: *"ο κύριος ή ο νομέας μνημείου, υποχρεούται να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, στερέωσης ή προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη και υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρ. 40 και 41"*.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΥΔΙΑ ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο
Κεντρικό Πρωτόκολλο
Φλωρόπουλος Αθανάσιος