



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα
Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς
Τηλέφωνα: 213-1513811
FAX: 213-1513512
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr



Αθήνα 30-3-2018

Αρ. Πρωτ. 381

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Τμήμα Αναφορών**

ΚΟΙΝ.:

- 1. Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο**
- 2. Υπουργό Επικρατείας**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 557/9-2-2018 Αναφορά

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο, και αφορά στην πρόταση τροποποίησης της παρ.12 του άρθρου 47 του ν. 998/1979 σας ενημερώνουμε ότι, η διάταξη έχει διαμορφωθεί με το άρθρο 18 του ν. 4519/2018 (ΦΕΚ 25/Α'/2018), με το εξής περιεχόμενο:

«1. «12. Δεν εμπίπτουν στις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 11 του παρόντος οι εκτάσεις που υπάγονται στο ειδικό καθεστώς προστασίας των προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000. Τυχόν εκδοθέντες τίτλοι κυριότητας ανακαλούνται και το τίμημα επιστρέφεται. Κατ' εξαίρεση των οριζόμενων στο πρώτο εδάφιο, εμπίπτουν στις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 11 του παρόντος οι εκτάσεις στις οποίες: α) έχει εξειδικευθεί το ειδικό καθεστώς προστασίας της περιοχής με την έκδοση κανονιστικών πράξεων και επιτρέπεται η γεωργική εκμετάλλευση ή β) δεν έχει εξειδικευθεί το ειδικό καθεστώς προστασίας με την έκδοση κανονιστικών πράξεων και η γεωργική εκμετάλλευση προϋπήρχε της υπαγωγής της περιοχής στο ειδικό καθεστώς προστασίας: αα) των Εθνικών Δρυμών ή και ββ) των υγροτόπων με «εθνική σημασία», σύμφωνα με τη Σύμβαση Ραμσάρ ή και γγ) του δικτύου Natura 2000. Αν κατά την εξειδίκευση του ειδικού καθεστώτος προστασίας, η γεωργία δεν προβλέπεται στις επιτρεπόμενες χρήσεις, οι διοικητικές πράξεις που εκδόθηκαν σύμφωνα με τις παραγράφους 5 έως 11 του παρόντος ανακαλούνται αυτοδικαίως.». 2. Διοικητικές πράξεις που εκδόθηκαν σε εκτέλεση της παρ. 12 του άρθρου 47 του ν. 998/1979 μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος ανακαλούνται, εφόσον είναι αντίθετες με την παράγραφο 1.».

Η διάταξη στην τελική της μορφή ικανοποιεί τα διάφορα ενδιαφερόμενα μέρη, που εξέφρασαν κάποιες απορίες σε σχέση με την προηγούμενη μορφή της και έτσι έχει τελικά συμπεριληφθεί στο ν. 4519/2018 για τους Φορείς Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών.

Πρέπει να σημειωθεί ότι η λογική της διάταξης είναι η ακόλουθη:

Διαπιστώθηκε μια άνιση αντιμετώπιση πολιτών που εκμεταλλεύονταν γεωργικά εκτάσεις δασικού χαρακτήρα σε περιοχές που είναι ενταγμένες στο δίκτυο Natura. Οι πολίτες αυτοί είχαν χρησιμοποιήσει εκτάσεις δασικού χαρακτήρα για γεωργική εκμετάλλευση ΠΡΙΝ την υπαγωγή της έκτασης σε ειδικό καθεστώς προστασίας (Εθνικός Δρυμός, Ramsar, Natura 2000). Ως προς την ενέργειά τους αυτή, έδρασαν ακριβώς με τον ίδιο τρόπο που το έκαναν συμπολίτες στους σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα εκτός κάποιου προστατευτικού καθεστώτος.

Για τους δεύτερους υπάρχει διάταξη τακτοποίησης (άρθρα 47 και 47B του ν. 998/79) και δίνει διέξοδο σε θέματα επιδοτήσεων και δασικών χαρτών. Για τους πρώτους, όμως, δεν υπήρχε, παρόλο που η ενέργειά τους ήταν ακριβώς ίδια και δεν ήταν εναντίον του προστατευτικού καθεστώτος της περιοχής, αφού κατά την τέλεσή της, αυτό ΔΕΝ υπήρχε. Κι αυτό εξαιτίας της μη έκδοσης των απαραίτητων κανονιστικών πράξεων για τη ζωνοποίηση των προστατευόμενων περιοχών.

Σύμφωνα με την προ-υπάρχουσα νομοθεσία, δυνατότητα τακτοποίησης αυτών των εκτάσεων υπήρχε μόνο στην περίπτωση που η γεωργική εκμετάλλευση προβλέπονταν από το καθεστώς προστασίας της περιοχής (δηλαδή από την κανονιστική πράξη που ζωνοποιεί τις χρήσεις στην περιοχή). Κατά κύριο λόγο, όμως, με ευθύνες της Πολιτείας, για τις περιοχές Natura δεν έχουν εκδοθεί οι απαιτούμενες κανονιστικές πράξεις. Αν είχαν εκδοθεί, μπορεί η γεωργική εκμετάλλευση να ήταν επιτρεπτή και να μπορούσε να ενταχθεί στις διατάξεις των άρθρων 47 και 47B του ν. 998/79.

Με την διάταξη, όπως τελικά συμπεριελήφθει στο ν. 4519/2018, δίνεται η δυνατότητα στους πολίτες αυτής της κατηγορίας να μπορούν να χρησιμοποιήσουν τις διατάξεις των άρθρων 47 και 47B του ν. 998/79, δηλαδή να προβαίνουν σε αίτηση εξαγοράς ή έγκρισης επέμβασης αντίστοιχα, ΜΟΝΟ στην περίπτωση που η έναρξη της γεωργικής εκμετάλλευσης έχει γίνει πριν την υπαγωγή της έκτασης σε καθεστώς προστασίας (Εθνικός Δρυμός, Ramsar, Natura 2000) και μέχρι σήμερα τα χαρακτηριστικά του καθεστώτος προστασίας δεν έχουν καθορισθεί με την απαιτούμενη κανονιστική πράξη.

Η διάταξη αφορά γεωργικές εκμεταλλεύσεις σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα εντός περιοχών:

- Εθνικών Δρυμών,
- Ramsar και
- Natura,

οι οποίες προϋπήρχαν της ένταξης της περιοχής στο παραπάνω προστατευτικό καθεστώς.

Για τους 10 Εθνικούς Δρυμούς η έναρξη της γεωργικής εκμετάλλευσης θα πρέπει να έχει γίνει ΠΡΙΝ την έκδοση των παρακάτω Βασιλικών ή Προεδρικών Διαταγμάτων:

ΟΛΥΜΠΟΣ	ΒΔ 09.06.1938 – ΦΕΚ 248 Α / 1938
ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ	ΒΔ25.07.1938 – ΦΕΚ 286 Α/ 1938 ΒΔ 23.12.1939 ΦΕΚ 1 Α/1939
ΠΑΡΝΗΘΑ	ΒΔ 644/1961 ΦΕΚ 155 Α/1961
ΑΙΝΟΣ	ΒΔ 776/1962 ΦΕΚ 199 Α/1962
ΣΑΜΑΡΙΑ	ΒΔ 731/1962 ΦΕΚ 200 Α/ 1962 ΒΔ 74/1964 ΦΕΚ 33 Α/1964
ΟΙΤΗ	ΒΔ 218/1966 ΦΕΚ 56 Α / 1966
ΠΙΝΔΟΣ	ΒΔ 487 /1965 ΦΕΚ 120 Α /1965
ΒΙΚΟΣ ΑΩΟΣ	ΠΔ 213/1973 ΦΕΚ 198 Α/1973
ΠΡΕΣΠΕΣ	ΠΔ 46/1974 ΦΕΚ 19 Α/ 1974
ΣΟΥΝΙΟ	ΠΔ 182/1974 ΦΕΚ 80 Α/ 1974

Για τις 11 περιοχές Ramsar της χώρας αυτή η ημερομηνία είναι η 21.8.1975:

- Λιμνοθάλασσα Κοτύχι και Δάσος Στροφυλιάς
- Δέλτα Αξιού - Λουδία - Αλιάκμονα και Αλυκή Κίτρους
- Λίμνη Βιστωνίδα - Λιμνοθάλασσα Πόρτο-Λάγος
- Λιμνοθάλασσα Μεσολογγίου
- Αμβρακικός Κόλπος
- Λίμνες Βόλβη και Κορώνεια
- Λίμνη Κερκίνη
- Λίμνη Ισμαρίδα & σύμπλεγμα λιμνοθαλασσών Θράκης
- Λίμνη Μικρή Πρέσπα
- Δέλτα Νέστου
- Δέλτα Έβρου

Για τις περιοχές Natura είναι η εκάστοτε ημερομηνία θεσμοθέτησης της περιοχής ως ΖΕΠ ή ΕΖΔ.

Όταν εκδοθεί το κανονιστικό καθεστώς για τις περιοχές αυτές και δεν προβλέπεται η γεωργική εκμετάλλευση στην περιοχή, οι τίτλοι κυριότητας ή έγκρισης επέμβασης που θα δοθούν με εφαρμογή της νέας διάταξης, αυτοδικαίως ανακαλούνται.

Το τίμημα που θα έχει δοθεί από τον ενδιαφερόμενο ΔΕΝ θα επιστρέφεται, ώστε να αξιοποιηθεί για την επαναφορά της έκτασης στην προϋφιστάμενη κατάσταση.

Όπως γίνεται κατανοητό από τα παραπάνω, στη Στροφυλιά δύνανται να τακτοποιηθούν εκμεταλλεύσεις που εγκαταστάθηκαν σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα πριν την 21η Αυγούστου 1975.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Σελίδες απάντησης: 4
Σελίδες συνημμένων:
Σύνολο Σελίδων: 4