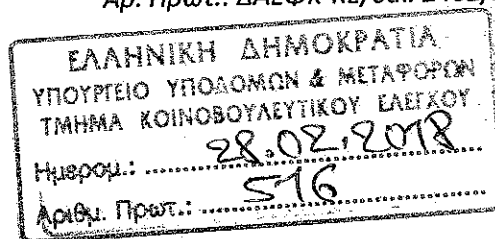




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ. – Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ, ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2018

Αρ. Πρωτ.: ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ. 2461/Ε51



Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. Κώδ. : 114 71 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ευστ. Καλύβα
Τηλέφωνο : 210 87 04 711
Fax : 210 64 40 627
E-mail : daefk@ggde.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, Παπάγος
Τ.Κ. 101 91
Fax: 210 6508299
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

Θ Ε Μ Α: Αποκατάσταση πληγέντων από την πυρκαγιά του 2015 στην Π.Ε. Λακωνίας

Σχετ.: α) Η με αριθ. 3404/12.02.2018 Ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων.

β) Η με αριθ. ΔΑΕΦΚ/3371/Α325/22.10.2015 (Φ.Ε.Κ. 2319/Β/27.10.2015) κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια, από την πυρκαγιά της 17ης Ιουλίου 2015 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, και από την πυρκαγιά της 17ης με 20ης Ιουλίου 2015 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας, της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

γ) Η με αριθ. ΔΑΕΦΚ/οικ. 537/Α321/03.02.2016 (Φ.Ε.Κ. 400/Β/19.02.2016) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων που έχουν πληγεί από πυρκαγιά».

δ) Η με αριθ. ΔΑΕΦΚ/οικ. 5364/Δ/Β11/04.12.2015 (ΦΕΚ 2774/Β'/18.12.2015) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα και φέρουσα τοιχοποιία, που έχουν υποστεί βλάβες από πυρκαγιά και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής».

ε) Η με αριθ. Υ.Α.Σ./οικ. 6772/Β9β/19.12.2011 (Φ.Ε.Κ. 3201/Β'/30.12.2011) απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Τιμολόγιο υπολογισμού δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής».

Απαντώντας στην (α) σχετική Ερώτηση, που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Αθανάσιο Δαβάκη, σχετικά με την αποκατάσταση των πληγέντων από την πυρκαγιά του Ιουλίου 2015 στην Π.Ε. Λακωνίας, και σε ότι αφορά στην Υπηρεσία μας, σας γνωστοποιούμε τα εξής:
Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 867/1979 και 1190/1981 και το άρθρο 10 του Ν. 2576/1998 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του Ν. 4313/2014, η Δ.Α.Ε.Φ.Κ. – Κ.Ε. είναι αρμόδια για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια μετά από πυρκαγιές, στις περιπτώσεις που η περιοχή που επλήγη έχει ενταχθεί με κοινή υπουργική απόφαση (Κ.Υ.Α.) στα προγράμματα αποκατάστασης ζημιών του Υπουργείου μας.

Σας ενημερώνουμε ότι η Υπηρεσία έχει εκδώσει τη (β) σχετική Κ.Υ.Α., με την οποία οριοθετήθηκαν οι πληγείσες περιοχές της Π.Ε. Λακωνίας και καθορίστηκαν οι όροι χορήγησης της Στεγαστικής Συνδρομής (Σ.Σ.) στους ιδιοκτήτες των πληγέντων κτιρίων για την αποκατάσταση των ζημιών. Στην εν λόγω Κ.Υ.Α. η Σ.Σ. συνίσταται από 60% Δωρεάν Κρατική Αρωγή (Δ.Κ.Α.) που χορηγείται από την αρμόδια Υπηρεσία και από 40% Άτοκο Δάνειο (Α.Δ.) για τους δικαιούχους δανειολήπτες που χορηγείται από τα Πιστωτικά Ιδρύματα. Αρμόδια Υπηρεσία για το έργο της αποκατάστασης των κτιρίων ορίστηκε ο Τ.Α.Σ. Ν. Μεσσηνίας.

Επίσης η Υπηρεσία έχει εκδώσει τις (γ), (δ) και (ε) σχετικές αποφάσεις, αναφορικά με τη διαδικασία χορήγησης της Στεγαστικής Συνδρομής στους ιδιοκτήτες των πληγέντων κτιρίων.

Σας πληροφορούμε ότι μέχρι σήμερα, από την αρμόδια Υπηρεσία, έχουν εκδοθεί 13 Εκθέσεις Αυτοψίας, 6 Άδειες Επισκευής και 5 Βεβαιώσεις Καθορισμού Δωρεάν Κρατικής Αρωγής. Επίσης 4 Άδειες Επισκευής είναι σε διαδικασία ελέγχου.

Η Υπηρεσία, προκειμένου να εναρμονιστούν τα μέτρα αποκατάστασης των ζημιών σε κτίρια από πυρκαγιές με αυτά των σεισμών, έχει συντάξει σχέδιο Κ.Υ.Α. στο οποίο τροποποιείται το ποσοστό της Δ.Κ.Α. και του Α.Δ. Συγκεκριμένα η Σ.Σ. για το εν λόγω συμβάν θα συνίσταται από 80% Δ.Κ.Α. και 20% Α.Δ. Επίσης αυξάνονται οι χορηγούμενες, με την υπ' αριθ. ΔΑΕΦΚ/3371/Α325/22.10.2015 (Φ.Ε.Κ. 2319/Β/27.10.2015) Κ.Υ.Α., τιμές αποζημίωσης για τις περιπτώσεις κτιρίων που έχουν κριθεί κατεδαφιστέα και ανακατασκευάζονται.

Το εν λόγω σχέδιο, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία, εστάλη στη Διεύθυνση Νομοθετικού Συντονισμού και στη Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών καθώς και στο Τμήμα Κρατικών Ενισχύσεων (ΚΕΜΚΕ) του Υπουργείου Οικονομικών και αφού έλαβε τις σχετικές εγκρίσεις εστάλη για υπογραφή στους συναρμόδιους Υπουργούς.

Σχετικά με την άρνηση των πιστωτικών ιδρυμάτων να χορηγούν στους πολίτες τα δάνεια που αφορούν στην αποκατάσταση των πληγέντων κτιρίων, σας ενημερώνουμε ότι η Υπηρεσία από το 2011 είχε επισημάνει στις Διευθύνσεις των καταστημάτων των Τραπεζών και στην Ένωση Ελληνικών Τραπεζών τη σοβαρότητα του προβλήματος, προκειμένου να εξευρεθεί λύση. Επίσης, με δεδομένο ότι οι κοινές υπουργικές αποφάσεις περί οριοθέτησης πληγείσων περιοχών από φυσική καταστροφή και καθορισμού των όρων χορήγησης της Στεγαστικής Συνδρομής συνυπογράφονται από τον Υπουργό Οικονομικών, είχε ενημερώσει για το πρόβλημα το Υπουργείο Οικονομικών και είχε ζητήσει την παρέμβασή του.

Σας πληροφορούμε ότι η Ελληνική Ένωση Τραπεζών αιτιολόγησε την άρνηση των Τραπεζών να χορηγούν τα εν λόγω δάνεια επισημαίνοντας ότι οι Τράπεζες χορηγούν τα δάνεια με τραπεζικά κριτήρια ώστε να διασφαλίζεται κατά το δυνατόν η ικανότητα των αιτούντων να αποπληρώσουν τα δάνειά τους με σκοπό τη διασφάλιση του συμφέροντος του Ελληνικού Δημοσίου.

Μέχρι σήμερα η Υπηρεσία δεν έχει λάβει απάντηση από το Υπουργείο Οικονομικών σχετικά με την επίλυση του προβλήματος για τα δάνεια για τα οποία έχει εγγυηθεί το Ελληνικό Δημόσιο.

Για τα υπόλοιπα θέματα που αναφέρονται στην (α) σχετική, η Υπηρεσία δεν έχει αρμοδιότητα.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. Τμ. Συντονισμού, Σχεδιασμού και Μελετών (Α)
3. Φ. Διευθυντή/Α

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ – ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Α.Ε.
CHRYSANTHI PAPAVALLOU, ψηφιακά υπογεγραμμένο
ΠΑΠΑΠΑΥΛΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β**