



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

=====

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΙΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ

Αυτοτελές Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας,
Παιδείας, Πολιτισμού και Εθελοντισμού
Γραφείο Παιδείας, Δια Βίου
Μάθησης και Πολιτισμού

Πληρ.: Μ.Ραμπίδου
Τηλ. : 2313-300.764 & 766
Φαξ : 2313-300.717
e-mail : paideia@thermi.gov.gr

Θέρμη, 13-12-2017
Αριθμ. Πρωτ.: 44698

ΠΡΟΣ:
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ : «Κοινοβουλευτικός έλεγχος-Ερώτηση στη Βουλή με αριθμό 1709/1-12-2017»
Σχετ.: Το από 6-12-2017 έγγραφό σας

Σχετικά με το ερώτημα που τέθηκε σχετικά με την κτιριακή υποδομή του 2^{ου} Γυμνασίου Θέρμης, επιθυμούμε να σας ενημερώσουμε σχετικά με τα παρακάτω:

1. Η κατασκευή του νέου κτιρίου του 2^{ου} Γυμνασίου Θέρμης, συνολικής συμβατικής δαπάνης (με τον Φ.Π.Α. 19%) €4.055.869,48, ξεκίνησε το 2010 (υπογραφή σύμβασης 30.11.2010, μεταξύ της Ν.Α.Θ. και της αναδόχου κατασκευαστικής εταιρείας).

Στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου έχει κατασκευαστεί η θεμελίωση, η πλάκα δαπέδου ισογείου και το σύνολο των απαιτούμενων προκατασκευασμένων στοιχείων της ανωδομής, χωρίς να έχουν αυτά τοποθετηθεί. Στην ανάδοχο εταιρεία έχει καταβληθεί μέχρι σήμερα ποσό €1.171.734.12.

2. Στις 4.5.2011, η ανάδοχος εταιρεία κατέθεσε προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών, λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} και 2^{ου} λογαριασμού και πιστοποίησης εργασιών. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 99901/3111/26.5.2011 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Κ.Μ. (διάδοχος της Ν.Α.Θ.) αποφασίστηκε η αποδοχή της διακοπής εργασιών για τον παραπάνω λόγο.

Στη συνέχεια, οι παραπάνω δύο λογαριασμοί εξοφλήθηκαν, χωρίς ωστόσο η Διευθύνουσα Υπηρεσία να άρει τη διακοπή των εργασιών, λόγω μη ύπαρξης περαιτέρω χρηματοδότησης για την ολοκλήρωση του έργου.

Επισημαίνεται ότι η εργολαβία δεν έχει διαλυθεί.

3. Ο Δήμος έκανε τεράστιες προσπάθειες, σε συνεργασία με τις Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την προετοιμασία φακέλου για την ένταξη του έργου στο ΕΠ «Κεντρική Μακεδονία». Ήδη έχει ανακοινωθεί η με αριθ. πρωτ. 5729/20.11.2017 Πρόσκληση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας με τίτλο «Υποδομές πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης», του άξονα προτεραιότητας 10 «Επένδυση στην εκπαίδευση, την απόκτηση δεξιοτήτων και τη δια βίου μάθηση». Στο Πρόγραμμα αυτό, μετά από υπογραφή σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Θέρμης και Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, θα υποβληθεί πρόταση για ένταξη του έργου.

4. Οι ενέργειες που έκανε ο Δήμος Θέρμης, σε συνεργασία με τις Υπηρεσίες της Περιφέρειας, είναι:

- Έγκριση κτιριολογικού προγράμματος
 - Ενημέρωση της οικοδομικής άδειας με βάση τα νέα δεδομένα του κτιριολογικού προγράμματος
 - Έγκριση ΑΠΕ για τον προσδιορισμό του ποσού της νέας σύμβασης με την ανάδοχο εταιρεία
 - Έγκριση χρονοδιαγράμματος.
5. Το νέο κτίριο θα έχει δυνατότητα στέγασης περίπου 250 μαθητών, με όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές κατασκευής και εξοπλισμού και θα διαθέτει αίθουσα πολλαπλών χρήσεων.
6. Το ποσό που απαιτείται για την ολοκλήρωση του έργου ανέρχεται σε **€3.045.023,72** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%).
7. Εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα:
- Η υποβολή προτάσεων στο πρόγραμμα λήγει στις 31 Μαρτίου 2018. Στη συνέχεια θα γίνει η αξιολόγηση των προτάσεων, θα βγει προσωρινός πίνακας προένταξης έργων στο πρόγραμμα, θα περάσει περίοδος τυχόν ενστάσεων, θα εξεταστούν οι ενστάσεις και θα βγει ο τελικός πίνακας της ένταξης των έργων στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα. Εκτιμώμενος χρόνος αυτής της διαδικασίας: 3 μήνες.
 - Μετά την ένταξη του έργου, επειδή δεν απαιτείται δημοπρασία για την ανάθεσή του (είναι ημιτελές και η σύμβαση με την ανάδοχο κατασκευαστική εταιρεία είναι ενεργή, σε διακοπή), θα γίνουν οι απαιτούμενες διαδικασίες για την ενεργοποίηση της σύμβασης. Εκτιμώμενος χρόνος: 1 μήνας
 - Εκτέλεση (ολοκλήρωση) έργου: 12 μήνες.

Όσον αφορά το τρίτο ερώτημα σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το ισχύον νομικό καθεστώς στα ιδιόκτητα ενοικιαζόμενα σχολικά κτίρια η συντήρηση και η αποκατάσταση των ζημιών βαρύνει τον ιδιοκτήτη. Στη προκειμένη περίπτωση ο ιδιοκτήτης ανταποκρίνεται στην αποκατάσταση των φθορών.

