



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 210 3375066
FAX : 210 3235135
e-mail : ddimitropoulos@1988.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 09/01/2018 - 08:50
Αρ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 0000079 ΕΞ 2018/37

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.: Βουλευτές κ.κ. Ν. Συρμαλένιο, Ν. Μανιό
και Αντ. Συρίγο
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αριθμ. πρωτ. 38 / 6.10.2017 αναφορά.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 38 / 6.10.2017 αναφοράς, που κατατέθηκε από τους Βουλευτές κ.κ. Νικόλαο Συρμαλένιο, Νικόλαο Μανιό και Αντώνιο Συρίγο, σας ενημερώνουμε ότι η Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου προέβη στη σύναψη της υπ' αριθμ. 1909439/25-09-2017 σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού στην παραλία Φτελιάς (ΑΔΑ ΨΔΤΒΗ-Δ67) έχοντας υπόψη όλους τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας (ν. 2971/2001, άρθρο 13 και την ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ όπως ισχύουν).

Αναλυτικά:

1. Αιτιολογημένα αιτήματα των Ο.Τ.Α σχετικά με την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού δύνανται να λαμβάνονται υπόψη, δεν είναι όμως δεσμευτικά για την αρμόδια Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας, αφού ούτε στο Ν. 2971/2001 ούτε στην ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ προβλέπεται η διατύπωση σύμφωνης γνώμης από Ο.Τ.Α. πριν την σύναψη σύμβασης μίσθωσης.
2. Το αίτημα του Δήμου για την μη παραχώρηση απλής χρήσης στην παραλία Φτελιάς βασίζεται, σύμφωνα με την 143/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην ύπαρξη λοφίσκου στο κέντρο της παραλίας αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και στην διαφύλαξη του φυσικού κάλλους της παραλίας αυτής.
3. Όλες οι παραλίες της Μυκόνου είναι ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, χωρίς όμως το γεγονός αυτό να αντιβαίνει στην παραχώρηση απλής χρήσης τους. Άλλωστε, η υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ των Υπ. Εσωτερικών, Οικονομικών και Περιβάλλοντος & Ενέργειας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία εξαιρεί προστατευόμενες περιοχές (Natura, υδροβιότοποι κλπ), δεν μνημονεύει καμμία παραλιακή περιοχή της Μυκόνου.
4. Η Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, προκειμένου να προχωρήσει στην υπογραφή σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης έπειτα από σχετική αίτηση ενδιαφερόμενου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6784/31-07-2017 ερώτημά της ζήτησε, ως όφειλε, την σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, περιγράφοντας πλήρως την αιτούμενη παραχώρηση (10

ομπρελοξαπλώστρες στο βορειοδυτικό άκρο της παραλίας, σε απόσταση 250 μέτρων περίπου από τον αρχαιολογικό χώρο) και έλαβε την απαραίτητη σύμφωνη γνώμη (ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ47/321615/208981/8885/2937/25-08-2017 απόφαση διατύπωσης σύμφωνης γνώμης της Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού (ΑΔΑ: 6ΠΞΧ4653Π4-ΣΣΥ)

5. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω Υπηρεσία δεν είχε νόμιμο έρεισμα ώστε να απορρίψει αιτιολογημένα την αίτηση μίσθωσης του συγκεκριμένου χώρου.

6. Όσον αφορά το επικαλούμενο από τον Δήμο Μυκόνου άρθρο του Συντάγματος, έχουμε την άποψη ότι η γενικόλογη επίκληση του γεγονότος ότι η διοίκηση των τοπικών υποθέσεων ανήκει στους Ο.Τ.Α. έρχεται σε ευθεία αντίθεση με την υπ' αριθμ. 3944/2015 απόφαση του ΣτΕ.

Έπειτα από τα παραπάνω, είναι ευνόητο ότι η Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου για την συγκεκριμένη μίσθωση, ενήργησε σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Τέλος, σας αναφέρουμε ότι ο Δήμος Μυκόνου ήταν ενημερωμένος για την πρόθεση της συγκεκριμένης Υπηρεσίας να προβεί σε μισθώσεις απλής χρήσης αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή Φτελιάς, αφού με το υπ' αριθμ. 3751/11-05-2016 έγγραφό της προσδιόρισε τις μισθωτικές αξίες στην εν λόγω περιοχή, τόσο για απλή χρήση αιγιαλού, όσο και για τοποθέτηση καντίνας και θαλάσσιων μέσων αναψυχής. Παράλληλα, ο Δήμος Μυκόνου, με τις υπ' αριθμ. 48/2015 και 76/1999 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου (οι οποίες κοινοποιήθηκαν στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου με το υπ' αριθμ. 3379/22-04-2016 έγγραφό του), ζήτησε την εξαίρεση από την παραχώρηση απλής χρήσης 12 συγκεκριμένων παραλιών για λόγους προστασίας της φυσικής τους ομορφιάς, στις οποίες δεν συμπεριλαμβάνετο η παραλία της Φτελιάς. Ο Δήμος Μυκόνου εξέφρασε το αίτημά του περί εξαίρεσης της περιοχής Φτελιάς από την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού με το υπ' αριθμ. 8688/13-09-2017 έγγραφό του, επικαλούμενος ότι η αιτούμενη εξαίρεση δεν είχε εκφραστεί στα προηγούμενα έγγραφά του και τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου “πιθανόν εκ παραδρομής”. Άλλωστε, στο υπ' αριθμ. 3379/22-04-2016 έγγραφό του, ο Δήμος Μυκόνου, ενώ δεν αναφέρεται σε πρόθεση μη μίσθωσης της παραλίας της Φτελιάς, επικαλείται την καθορισμένη Ζ.Ο.Ε. σύμφωνα με την οποία απαγορεύεται η αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος, η ρύπανση των ακτών και των ρεμάτων και η χωροθέτηση ρυπαινοσών εγκαταστάσεων στο θαλάσσιο χώρο. Όλες οι προϋποθέσεις αυτές περιλαμβάνονται σε κάθε παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

Συνημμένα (18 σελ.):

1. Η υπ' αριθμ. 1909439/25-09-2017 σύμβαση παραχώρησης
2. Το αρ. πρωτ. 8688/13-09-2017 έγγραφο του Δήμου Μυκόνου
3. Το αρ. πρωτ. 3379/22-04-2016 αίτημα του Δήμου Μυκόνου για τη μη μίσθωση προστατευόμενων παραλιών του νησιού
4. Η ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ47/321615/208981/8885/2937/25-08-2017 απόφαση διατύπωσης σύμφωνης γνώμης του Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού (ΑΔΑ: 6ΠΞΧ4653Π4-ΣΣΥ)
5. Το αρ. πρωτ. 6784/31-07-2017 ερώτημα της ΠΔΔΠ Αιγαίου προς Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού
6. Το αρ. πρωτ. 3751/11-05-2016 έγγραφο της ΠΔΔΠ Αιγαίου προς τον Δήμο Μυκόνου

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γεν. Γραμμ. Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου