



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α'

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:
GRIGORIOS BINTOS
Ημερομηνία: 2017.12.21 13:03:07 EET

Αθήνα, 21/12/2017

Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΦΚ Α 1190309 ΕΞ 2017

Ταχ. Δ/νση : Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδικας : 101 84 Αθήνα
Πληροφορίες : Κ. Μπακαλόπουλος
Τηλέφωνο : 210 33 75 878
Fax : 210 33 75 834
E-Mail : defk.a@mofadm.gr
Url : www.aade.gr

ΠΡΟΣ:

Το Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
105 62 - Αθήνα

ΘΕΜΑ: ΕΝ.Φ.Ι.Α. σεισμόπληκτων στη Λέσβο.

ΣΧΕΤ.: Η 1970 / 11-12-2017 ερώτηση βουλευτή.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης του βουλευτή κ. Χάρη Θεοχάρη που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το ΑΤΚΕ 0001049 ΕΞ 2017/376 έγγραφό σας, σας γνωρίζουμε σχετικά με τα θέματα αρμοδιότητάς μας ότι, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 4 του Συντάγματος, οι Έλληνες πολίτες συνεισφέρουν χωρίς διακρίσεις στα δημόσια βάρη, ανάλογα με τις δυνάμεις τους. Η φορολογική ισότητα, η οποία θεσπίζεται με την εν λόγω διάταξη, πραγματώνεται με γνώμονα τις αρχές της καθολικότητας, της αναλογικότητας και της φοροδοτικής ικανότητας. Περιλαμβάνει επομένως όλα τα πρόσωπα φυσικά και νομικά, ημεδαπά και αλλοδαπά, δημιουργεί όμως από πλευράς του νομοθέτη την υποχρέωση να χειρίζεται κατά τρόπο ομοιόμορφο τις όμοιες περιπτώσεις.

Με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν.4223/2013 (ΦΕΚ 287 Α'), όπως ισχύουν, καθορίστηκε αναλυτικά ο τρόπος υπολογισμού του κύριου και συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α., αντίστοιχα, ο οποίος (υπολογισμός φόρου) εκπληρώνει την πιο πάνω συνταγματική επιταγή, αφού λαμβάνει υπόψη τόσο τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά κάθε ακινήτου όσο και το ύψος της συνολικής αξίας της ακίνητης περιουσίας κάθε φορολογουμένου

Για τα κτίσματα μετά του αναλογούντος σε αυτά οικοπέδου που βρίσκονται στις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και έχουν αποδεδειγμένα υποστεί ζημιές από το σεισμό της 12^{ης} Ιουνίου 2017, στο ν.4484/2017 έχει περιληφθεί διάταξη που προβλέπει απαλλαγή αυτών από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. για τα έτη 2017 και 2018.

Στην απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. ΠΟΛ 1200 / 2017 προβλέπεται η διαδικασία χορήγησης απαλλαγής από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. με την υποβολή ειδικής αίτησης στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Για

τη χορήγηση απαλλαγής των σεισμόπληκτων ακινήτων απαιτείται η συνυποβολή βεβαίωσης από τη Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (ΔΑΕΦΚ) του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, από την οποία να προκύπτει ότι το κτίσμα έχει υποστεί ζημιές από το σεισμό.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ Α.Α.Δ.Ε.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΑΪΤΗΣ**

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Φορολογικής Διοίκησης.
2. Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου – Τμήμα Α' .