



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα
Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς
Τηλέφωνα: 213-1513811
FAX: 213-1513512
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr



Αθήνα 13-12-2017
Αρ. Πρωτ. 3393

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.:

1. Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο
2. Υπουργό Επικρατείας (κ. Φλαμπουράρη)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 189/2-11-2017 Αναφορά

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο, σας γνωρίζουμε ότι με τον πρόσφατα ψηφισμένο νόμο 4495/2017 (ΦΕΚ Α 167) «Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» επιχειρήθηκε η επίλυση χρόνιων προβλημάτων που αφορούν, μεταξύ άλλων, στη μεταβίβαση ακινήτων.

Πιο συγκεκριμένα, στο άρθρο 82 του ανωτέρω νόμου ορίζεται ότι απαγορεύονται οι δικαιοπραξίες σε ακίνητα με αυθαίρετες κατασκευές ή πολεοδομικές παραβάσεις και στο άρθρο 83 ορίζεται ότι για τις δικαιοπραξίες και τις εγγραπτές πράξεις απαιτείται έκδοση βεβαίωσης μηχανικού.

Οι παραπάνω προβλέψεις υπήρχαν τόσο στο ν. 4014/11 όσο και στο ν. 4178/13 πλην όμως δεν ίσχυαν κατά τον χρόνο της επίμαχης δικαιοπραξίας στην οποία αναφέρεται η απόφαση 183/2017 του Γ/Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Σελίδες απάντησης: 1
Σελίδες συνημμένων:
Σύνολο σελίδων: 1