

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Πειραιάς 20-11-2017
Α.Π.: 74085

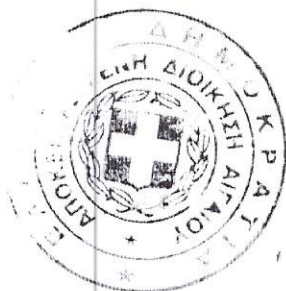
Ταχ. Δ/ση: Ακτή Μιαούλη & Μπότσαρη 2-8
Ταχ. Κώδικας: 185 38 - Πειραιάς
Τηλέφωνο : 213-2026825
Fax : 210-4291553
Πληροφορίες: Δ. Κωσταράκος
E-mail: d.kostarakos@apdaigaiou.gov.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α.
Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.
Τμήμα Οργάνωσης Τ.Α.
Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 27, 10183 Αθήνα
Φαξ: 213-1364359
E-mail: s.theologitou@ypes.gr

ΘΕΜΑ: «Τα Λέβιθα και οι περιπέτειές του....».

Κατόπιν του αριθ. πρωτ. 37291/02.11.2017 σχετικού εγγράφου σας, αναφορικά με την αριθ. 840/01.11.2017 Ερώτηση του Βουλευτή του Λαϊκού Συνδέσμου «ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ» κ. Ηλία Παναγιώταρου, σας διαβιβάζουμε για ενημέρωσή σας την σχετική απάντηση του Δήμου Λέρου.

Συν.: (1)



Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ Α.Δ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝΑΠ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΔΡ. ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΔΗΜ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ
Τ.Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Υπόψη κ. Κωσταράκου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Λέρος, 20-11-2017
Αριθμ.Πρωτ.: 5412

Ταχ. Δ/ση : 854 00 Λέρος
Τηλέφωνο. : 2247360222
Fax : 2247023401

ΠΡΟΣ:
Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Διεύθυνση Εσωτερικών
Τμήμα Προσωπικού
Ακτής Μιαούλη & Μπότσαρη 2-8
Τ.Κ. 18538, Πειραιάς
fax: 2104291553

ΘΕΜΑ: « Διαβίβαση κατατεθείσας ερώτησης στη Βουλή των Ελλήνων σχετικά με την νήσο Λέβιθα »

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αρ. πρωτ. 37291/2-11-2017 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης- Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης και Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Δ/ση Οργάνωσης και Λειτουργίας Τ.Α.-Τμήμα Οργάνωσης Τ.Α.

Σε εκτέλεση υπ' αρ. 1 σχετ., παρακαλώ όπως λάβετε υπόψιν σας τα εξής:

1. Μέχρι στιγμής η συγκεκριμένη επένδυση δεν έχει περάσει στο στάδιο παραγωγικής λειτουργίας και ευρίσκεται – εξ όσων γνωρίζουμε – στη διαδικασία των απαραίτητων αδειοδοτήσεων. Όσον αφορά δε στους επιμέρους όρους της μίσθωσης, η οποία έχει συναφθεί δυν. του υπ' αρ. 69.535/20-2-2014 μισθωτηρίου συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Αλεξάνδρας Κάκκου – Λαγιανδρέου και της υπ' αρ. 10/8-3-2013 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέρου (ΑΔΑ: ΒΕΔΧΩΛΙ-7Η):

➤ έχει εκμισθωθεί συνολική έκταση 3.733,90 στρεμμάτων σε πέντε (5) νησίδες, εκ των οποίων α) 772,30 στρέμματα κείνται επί της νησίδος «Κίναρος», β) 2.537,60 στρέμματα κείνται επί της νησίδος «Λέβιθα», γ) 150 στρέμματα κείνται επί της νησίδος «Γλάρος», δ) 210 στρέμματα κείνται επί της νησίδος «Λιάδι» και ε) 64 στρέμματα κείνται επί της νησίδος «Πλάκα». Πρόκειται για νησίδες οι οποίες ανήκουν στο Δήμο Λέρου τόσο κατά κυριότητα, όσο και διοικητικώς (άρ. 18 § 1 Ν. 3800/1957 και Φύλλο Εφημερίδος Στρατιωτικής Διοικήσεως Δωδεκανήσου 48/26-7-1947).

➤ η διάρκεια της μίσθωσης έχει οριστεί σε τριάντα δύο (32) έτη, αρχομένη στις 20-2-2014 και λήγουσα στις 19-2-2046

➤ το μίσθωμα έχει συμφωνηθεί ως εξής:

α) στο ποσόν των έξι χιλιάδων ευρώ (6.000 €) ετησίως για το διάστημα μέχρι την έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης,

β) το ανωτέρω ποσόν θα ενδεκαπλασιαστεί από την έναρξη λειτουργίας της επένδυσης,

γ) από το δεύτερο έτος παραγωγικής λειτουργίας, το μίσθωμα θα αυξάνεται κατ' έτος σε ποσοστό ίσο με την αύξηση του Ετησίου Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, όπως προκύπτει από την Εθνική Στατιστική Αρχή συγκριτικά με το προηγούμενο έτος, προσαυξημένο κατά δύο μονάδες.

δ) στα ανωτέρω ποσά δεν συμπεριλαμβάνεται το τέλος χαρτοσήμου εκ ποσοστού 3,6% επί του εκάστοτε καταβαλλομένου μισθώματος.

2. Σε ότι αφορά στα αποτελέσματα της Γενικής Απογραφής πληθυσμού του 2011, είναι αυτονόητο ότι ο Δήμος Λέρου, δεν έχει ούτε αρμοδιότητα, ούτε άποψη επί του θέματος.

