

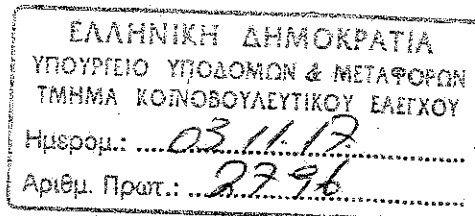


ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Αθήνα, 03/11/2017
Αρ. Πρωτ.: Π259

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr



ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 753/27.10.2017 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω ερώτησης, με θέμα : «Απαλλοτρίωση του χαρακτηρισμένου χώρου ως σχολείου στη περιοχή του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Βουτυρά-Σαπφούς-Καβακίων-Νέας Δυτικής Εισόδου της Θεσσαλονίκης για την ανέγερση του 63^{ου} Δημοτικού Σχολείου και 38^{ου} Νηπιαγωγείου του Δήμου Θεσσαλονίκης» και όσον αφορά θέματα αρμοδιότητάς της, η εταιρεία ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. σας γνωστοποιεί ολόκληρο το ιστορικό της εν λόγω απαλλοτρίωσης :

- Με την 40/17.12.2004 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΟΣΚ Α.Ε. και του Δήμου Θεσσαλονίκης συμφωνήθηκε η απόκτηση υπέρ και με δαπάνη της ΟΣΚ Α.Ε. έκτασης εμβαδού 10.402,55 μ² επί των οδών Δυτικής Εισόδου-Βουτυρά-Σαπφούς-Καβακίων στο Δήμο Θεσσαλονίκης για την ανέγερση του διδακτηρίου του 63^{ου} & 65^{ου} Δημοτικού Σχολείου και 38^{ου} & 42^{ου} Νηπιαγωγείου Θεσσαλονίκης. Η χρηματοδότηση σύμφωνα με την παραπάνω προγραμματική σύμβαση θα προέλθει από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της ΟΣΚ Α.Ε. - Σ.Α.Ε. 047/6. Η προϋπολογιζόμενη αξία του ακινήτου ανέρχεται ενδεικτικά στο ποσό των 3.052.800,00 Ευρώ.
- Με το από 03.03.2006 Πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής, παραπάνω χώρος κρίθηκε αναγκαίος και κατάλληλος για την ανέγερση των εν λόγω διδακτηρίων. Με το ΦΕΚ 2153/Β/23.06.2017 το 38^ο Νηπιαγωγείο προάχθηκε από 1/θέσιο σε 2/θέσιο.
- Με το ΦΕΚ 1273/Δ/31.12.1987 χαρακτηρίστηκε ο παραπάνω χώρος ως σχολικός. Τμήμα του χαρακτηρισμένου χώρου αποχαρακτηρίστηκε και επαναχαρακτηρίστηκε με το ΦΕΚ 571/Δ/30.05.2005.
- Ο χώρος τελικά αποχαρακτηρίστηκε εξ' ολοκλήρου και επαναχαρακτηρίστηκε με το ΦΕΚ 61/ΑΑΠ/23.03.2017.
- Με την 166/2016 απόφασή του το ΣΤΕ, διέταξε «....ότι η Διοίκηση, οφείλει να προβεί, άνευ ετέρου, εντός έξι (6) μηνών από τη δέσμευση του υπό επεξεργασία σχεδίου διατάγματος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στην τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται στην παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012.....γιατί σε αντίθετη περίπτωση αν δηλαδή η κατά είαταξη αυτήν προθεσμία παρέλθει, έστω και κατ' ελάχιστον, άπρακτη τότε η δέσμευση του χώρου πρέπει να θεωρηθεί ως αυτοδικαίως ανακληθείσα....». Σημειώνεται εδώ ότι η ημερομηνία παρέλευσης του εξαμήνου ήταν 23.09.2017.
- Με το με αρ. Πρωτ.100485/19.09.2017 έγγραφο το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης εγκρίνει την δέσμευση του ποσού 3.052.800,00 Ευρώ στην ΣΑΕ 247 με ενάρρυθμο 2015ΣΕ 24700002.



Κτυπ

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Στη συνέχεια δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 219/ΑΑΠ/22.09.2017 ως κατεπείγουσα, η ΚΥΑ 6351/22.09.2017 για την απαλλοτριώση με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α'17) όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 124 του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ Α' 82).
Ακολούθως θα συνταχθεί από την «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» εντός εννέα (9) μηνών, το κτηματολογικό διάγραμμα και ο πίνακας της απαλλοτριούμενης έκτασης.

Η πρόεδρος

Ιωάννα Κοντούλη



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αθήνα 3/11/17

[Signature]
Φωτοαντίγραφο