



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ,
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

17 ΟΚΤ. 2017
ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 16 / 10 / 2017

Αρ. Πρωτ.: 67980

Ταχ. Δ/ση : Αριστοτέλους 17
Τ.Κ. : 101 87 Αθήνα
Τηλέφωνο : 2132161428
Fax : 2105237254
e-mail : tke@moh.gov.gr

ΠΡΟΣ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

✓ Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα: Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση Βουλευτή.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 8504/6-9-2017 ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο, με θέμα: «Αποκατάσταση ζημιών στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων (ΕΙΑΑ) από την ΔΕΠΑΝΟΜ», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τα στοιχεία και τις συμβάσεις που υπάρχουν στα Αρχεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου μας, από τα δεκαπέντε (15) έργα που εγκρίθηκαν με την αριθμ. Π3β/Φ.Π.Δ./Γ.Π. 16288/12-5-2006 Απόφαση του Υπουργού Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης, προϋπολογισμού 2.764.000,00€ με την ένταξή τους στη ΣΑΕ 093 αρ. έργου 2003 ΣΕΟ09300005, μόνο τα τέσσερα (4) εξ αυτών χρηματοδοτήθηκαν κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας Υπηρεσίας (συνημμένος Πίνακας 1).

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Αρχείο της Υποδ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Εθνικού Κέντρου Αποκατάστασης έγιναν οι ακόλουθες ενέργειες που αφορούν στο έργο: «Μελέτη - Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου & ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων του Ε.Ι.Α.Α.» και για το οποίο επισυνάπτονται τα σχετικά έγγραφα:

2005

1. Το υπ' αριθμ. 2605/11-4-05 έγγραφο του ΕΙΑΑ με θέμα: «Ανακαίνιση κ' εκσυγχρονισμός Μαγειρείων».

2007

2. Απόσπασμα Πρακτικού της 13^{ης}/25-04-07 Συνεδρίασης Δ.Σ. που αφορά στον εκσυγχρονισμό του έργου Μαγειρείων κ' Φυσικό αέριο.
3. Σύμβαση έργου Μαγειρείων και Φυσικού αερίου (Αριθμ. Πρωτ. ΔΕΠΑΝΟΜ 88915/5-11-07).
4. Απόσπασμα Πρακτικού της 33^{ης}/15-11-07 Συνεδρίασης Δ.Σ. του Ε.Ι.Α.Α. που αφορά στην εξέλιξη του έργου Μαγειρείων και Φυσικού αερίου.

2008

5. Το υπ' αριθμ. Γ.Α. 90747/16-01-08 έγγραφο της ΔΕΠΑΝΟΜ με παρατηρήσεις σχετικά με τα αιτήματα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ε.Ι.Α.Α. που αφορά στο έργο: «Μελέτη - Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου & ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων του Ε.Ι.Α.Α.».

6. Το υπ' αριθμ. ΔΥ8β/Γ.Π. 17807/6-02-08 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας με θέμα παρατηρήσεις σχετικά με τα αιτήματα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ε.Ι.Α.Α. που αφορά στο έργο «Μελέτη - Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου & ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων του ΕΙΑΑ».

7. Το υπ' αριθμ. 2990/22-04-08 έγγραφο του Ε.Ι.Α.Α. προς την ΔΕΤΠΑΝΟΜ με θέμα εκκρεμότητες της εργολαβίας Ανακαίνισης & εκσυγχρονισμός Μαγειρείων που έχει αναλάβει η ΔΕΤΠΑΝΟΜ.

8. Απόσπασμα Πρακτικού 15^{ης}/13-05-08 Συνεδρίασης Δ.Σ. με θέμα αποκατάσταση προβλήματος στα μαγειρεία.

9. Το υπ' αριθμ. 97377/28-8-08 έγγραφο της ΔΕΤΠΑΝΟΜ που αφορά σε ελλείψεις και κακοτεχνίες του έργου: «Μελέτη - Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου & ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων στο Ε.Ι.Α.Α.».

10. Απόσπασμα Πρακτικού 29^{ης}/2-09-08 Συνεδρίασης Δ.Σ. με θέμα τη Διοικητική παραλαβή μαγειρείων από την ΔΕΤΠΑΝΟΜ.

11. Έγγραφο του Ε.Ι.Α.Α. προς την ΔΕΤΠΑΝΟΜ της 3^{ης}/11/08 που αφορά στην εγκατάσταση υποσταθμού σύνδεσης φυσικού αερίου.

12. Το υπ' αριθμ. 8182/5-11-08 πρακτικό του Ε.Ι.Α.Α. που αφορά στο πρακτικό Διοικητικής παραλαβής των μαγειρείων.

13. Το υπ' αριθμ. 100240/25-11-08 έγγραφο της ΔΕΤΠΑΝΟΜ με θέμα «Εσωτερικές εγκαταστάσεις Φυσικού Αερίου και διαρροή ομβρίων υδάτων στην οροφή των μαγειρείων».

14. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Π3β/Φ.ΠΔΕ/Γ.Π. 119086/12-12-08 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας με θέμα την επαύξηση του προϋπολογισμού του έργου.

15. Το υπ' αριθμ. Π3β/Φ.ΠΔΕ/Γ.Π. 119086/12-12-08 έγγραφο Υπουργείου Υγείας που αφορά στην «Έγκριση σκοπιμότητας για την επαύξηση του προϋπολογισμού του έργου».

2009

16. Το υπ' αριθμ. 102451/03-02-09 έγγραφο της ΔΕΤΠΑΝΟΜ προς την ELEMENT κατασκευαστική για τις εσωτερικές εγκαταστάσεις Φυσικού Αερίου και εγκαταστάσεις κλιματισμού του Ε.Ι.Α.Α.

2011

17. Το υπ' αριθμ. 120926/11-04-11 έγγραφο της ΔΕΤΠΑΝΟΜ προς το Ε.Ι.Α.Α. με θέμα: Αποστολή Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «Μελέτη - Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου & ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων στο Ε.Ι.Α.Α.».

Τέλος, για περαιτέρω ενημέρωση σχετικά με έργα που εκτελούσε η ΔΕΤΠΑΝΟΜ Α.Ε. (νυν Κτιριακές Υποδομές) αρμόδιο να αποστείλει στοιχεία στην Βουλή των Ελλήνων είναι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, στο οποίο διαβιβάζεται το παρόν με φωτοαντίγραφο της Ερώτησης.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

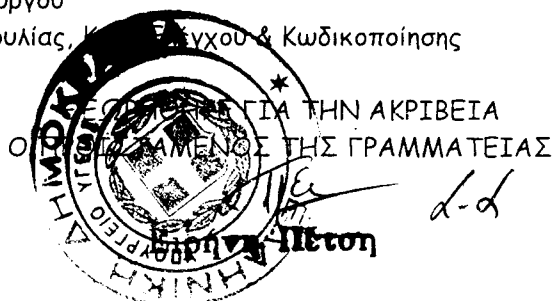
1. Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο
2. Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
(συνημμένη Ερώτηση)

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γρ. Υπουργού
2. Γρ. Αναπληρωτή Υπουργού
3. Τμήμα Νομ. Πρωτοβουλίας, Κ. Έργου & Κωδικοποίησης

Π. ΠΟΛΑΚΗΣ



ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΠΟΤΗΗ ΑΠΟΦΑΣΗ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΠΡΟΓ/ΤΙΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΓ/ΤΙΜΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΓ/ΤΙΜΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ανδοχος	Πο. Πληρωση	ΠΑΗΡΩΜΕΣ	Από τα 15 που εγκρίθηκαν υπάρχουν στοιχεία μόνο τα 4
1	Επένδυση Φωτοβολταϊκής	Π39Φ.Π.Δ.Ε.Π. Π. 16288 /12-5-2006 έγκριση ολοκληρωτικής			Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΜΕΑ	19.000,00	120.000,00	139.000,00 20031E09300005						
2	Αναδιάρθρωση Εκσυγχρονισμός υφιστάμενου χώρου Φωτοβολταϊκής					16.000,00	100.000,00	116.000,00 20031E09300005						
3	Αναδιάρθρωση Φωτοακτίου και Γραφείο Κοινωνικής Υπηρεσίας					17.000,00	110.000,00	127.000,00 20031E09300005						
4	Μεταστροφή Εργολαβίας					17.000,00	110.000,00	127.000,00 20031E09300005						
5	Ανακαίνιση -Επένδυση Οικοτροφείου					140.000,00	1.000.000,00	1.140.000,00 20031E09300005						
6	Αντικατάσταση μέσων μεταφοράς οχημάτων κτιρίου					60.000,00	550.000,00	610.000,00 20031E09300005						
7	Αντικατάσταση εξωτερικού φωτισμού						190.000,00	190.000,00 20031E09300005						
8	Νέο τηλεφωνικό κέντρο						70.000,00	70.000,00 20031E09300005						
9	Ανεξαρτησία στο κτίριο Β.Ι.Τ.Α.						30.000,00	30.000,00 20031E09300005						
10	Επένδυση των χώρων σε χώρους του Ιδρυματος και Βοθών των χώρων αυτών						59.000,00	59.000,00 20031E09300005						
11	Ανακαίνιση των λουτρών και των WC των χώρων εξυπηρέτησης των ετών Ισπανίας, του κτιρίου Β.Ι.Τ.Α. και ΙΙΙ						56.000,00	56.000,00 20031E09300005						

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ
Έγγραφα

4	Αντικατάσταση όλων των Τεχνικών	ΑΝΤΙΑΡΘΡΟ ΕΙΛΑ Παναγιώτης Ρέκος							19.000,00 20031E09300005	19/10/2007	Τέλες ΟΔΗ Ευσταθίου Δ. Μενταδόκης Ιωάννη.	€ 30 μέρες	11.462,08	
---	---------------------------------	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------------------	------------	---	------------	-----------	--

..Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Ε.Π.
12-5-
07
ητος

Τλιον 28/01/2005
Αριθ. πρωτοκ.

1

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ
Λ. Χασιάς 9^η στάση -13122 -Τλιον
Πληροφορίες: Κατσαγάνη Χ., Κανελλόπουλο Π.
Τηλέφωνο : 210-2314105

Προς
τον Πρόεδρο του ΕΙΑΑ.

2,605
11-4-05

ΘΕΜΑ: «Ανακαίνιση & εκσυγχρονισμός των Μαγειρείων του ΕΙΑΑ.»

Υστερα από προφορική εντολή του Προέδρου, η Τ.Υ. του ΕΙΑΑ ετοίμασε Τεχνική Έκθεση στην οποία αναφέρει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της σχετικά με την ανακαίνιση & τον εκσυγχρονισμό των Μαγειρείων του ιδρύματος.

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την κατάσταση των Μαγειρείων του ΕΙΑΑ.

Τα Μαγειρεία του Ε.Ι.Α.Α. βρίσκονται σε κακή κατάσταση από κτιριακής πλευράς. Πλείστα προβλήματα παρατηρούνται στον χώρο, δεδομένου ότι ουδέποτε από της κατασκευής τους έχει γίνει σημαντικής έκτασης ανακαίνιση και επισκευή, εκτός των συνηθισμένων μικροεπισκευών, που εμπίπτουν μέσα στις δυνατότητες του περιορισμένου τακτικού προϋπολογισμού του Ιδρύματος.

Ενδεικτικά αναφέρονται τα πιο κάτω προβλήματα:

- Τα δάπεδα του χώρου (μωσαϊκά) έχουν καταστραφεί σε πολλά σημεία.
 - Τα πλακίδια τοίχων έχουν καταστραφεί σε πολλά σημεία.
 - Τα εξωτερικά σιδερένια κουφώματα έχουν ανάγκη πλήρους αντικατάστασης.
 - Οι πόρτες (εσωτερικές & εξωτερικές) έχουν ανάγκη πλήρους αντικατάστασης.
- κλπ

Είναι προφανές ότι τα οικοδομικά προβλήματα που αναφέρονται πιο πάνω, δημιουργούν συνθήκες επικινδυνότητας για την υγιεινή των γευμάτων των ασθενών.

Πέραν των πιο πάνω οικοδομικών προβλημάτων επισημαίνεται ότι η διαρρύθμιση των Μαγειρείων δεν ανταποκρίνεται στην σύγχρονη λειτουργία, όπως έχει διαμορφωθεί πλέον από την επιστήμη και την τεχνική, ούτε πολύ περισσότερο στους κανονισμούς HACCP που πρέπει να διέπουν τα σύγχρονα Μαγειρεία μαζικής κατανάλωσης.

Τέλος επισημαίνεται ότι ο εξοπλισμός των Μαγειρείων είναι πολύ πεπαλαιωμένος πλέον και χρήζει συνολικής ανακαίνισης.

Το Ε.Ι.Α.Α. το 1994 δεν προχώρησε στη Δημοπράτηση σχετικής εγκεκριμένης προμελέτης που είχε. Έτσι, σήμερα, η κατάσταση των Μαγειρείων είναι προφανώς χειρότερη, οπότε απαιτούνται κινδύλια, ενώ η τότε εγκριθείσα προμελέτη εξοπλισμού απαιτεί προφανώς πλήρη αναθεώρηση, λόγω της ανάγκης εκμετάλλευσης της εν τω μεταξύ τεχνολογικής προόδου.

Είναι κατόπιν των ανωτέρω αναγκαία η πλήρης Αναδιarrύθμιση, Ανακαίνιση, Επισκευή και Εξσυγχρονισμός των Μαγειρείων του Ε.Ι.Α.Α. περιλαμβανομένων και των εξαρτημένων απ' αυτό χώρων, π.χ. Αποθηκών τροφίμων, ψυγείων κλπ.

2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ του ΕΡΓΟΥ.

Από τα τηρούμενα στοιχεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του ιδρύματος, υπάρχουν:

1. πίνακας έργων της Τ.Υ. του ιδρύματος, που εστάλη στο Υπουργείο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης για έγκριση σκοπιμότητας (με αριθμό πρωτοκ. 8531/29-12-2004), στον οποίο έχει γίνει πρόβλεψη για την Ανακαίνιση & τον Εξσυγχρονισμό των Μαγειρείων του ΕΙΑΑ στο ποσό των **1.210.000 € για μελέτη & έργο.**
2. εγκεκριμένη προμελέτη του 1994 για τον εξσυγχρονισμό των Μαγειρείων, η οποία δεν υλοποιήθηκε.

Με βάση την παλαιά εγκεκριμένη προμελέτη (τιμές 1994) ο προϋπολογισμός του έργου είχε ως εξής:

Οικοδομικές Εργασίες	65.251.598 <u>δρχ</u>
Η/Μ Εργασίες	38.167.732 <u>δρχ</u>
Εξοπλισμός	<u>51.000.000 δρχ</u>
Σύνολο	154.419.330 <u>δρχ</u>
Με τις επιβαρύνσεις Ε.Ο. & Γ.Ε. (18%)	
και Απροβλέπτων	200.000.000 <u>δρχ</u> (<u>χωρίς Φ.Π.Α.</u>)
με ΦΠΑ 19%	238.000.000 <u>δρχ.</u>

Σύνολο **238.000.000 δρχ.** (έτος 1994)

Σε επικοινωνία που είχαμε με τον Μελετητή, μας έδωσε νέα οικονομικά στοιχεία σχετικά με την ανωτέρω προμελέτη, με τις όποιες αναθεωρήσεις στις τιμές βάση των σημερινών δεδομένων, τα οποία έχουν ως κάτωθι:

Σύμφωνα με τον Μελετητή ο προϋπολογισμός αυτός θα πρέπει σήμερα να αναθεωρηθεί για δύο λόγους:

- α) Τιμαριθμητική αναπροσαρμογή (λ Α' τριμ. 1994 = 0,10037, λ' Β' τριμ. 2004 = 0,17481)
- β) Επί πλέον δαπάνες λόγω περαιτέρω επιβάρυνσης της οικοδομικής κατάστασης του κτιρίου και ακριβότερος εξοπλισμός λόγω χρήσης νεότατης τεχνολογίας. Υπολογίζεται γι' αυτά επιβάρυνση 15%.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω ο προϋπολογισμός του έργου έχει ως εξής:

	Οικοδομικά	Η/Μ	Εξοπλισμός	Σύνολο
Προϋπολογισμός 1994	(65.251.598 δρχ) ή 191.494,05 €	(38.167.732 δρχ) ή 112.010,95 €	(51.000.000 δρχ) ή 149.669,85 €	(154.419.330 δρχ) ή 453.174,85 €
Αναθεώρηση λόγω λ	333.516,74 €	195.084,53 €	260.673,37 €	789.274,64 €
Επιπλέον 15%	383.544,25 €	224.347,21 €	299.774,38 € ✓	907.665,84 €

Σύνολο Προϋπολογισμού Έργου:

907.665,84 €

Προστίθενται οι σχετικές επιβαρύνσεις:

Εργολαβικό Όφελος & Γενικά Έξοδα (18%)

163.379,85 €

Σύνολο

1.071.045,69 €

Απρόβλεπτα (15%)

160.656,85 €

Σύνολο

1.231.702,54 €

Αναθεώρηση (~3%)

36.941,53 €

Σύνολο

1.268.644,07 €

Φ.Π.Α. (19%)

241.042,37 €

Γενικό Σύνολο

1.509.686,44 € ✓

3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

3.1 Αρχιτεκτονική Μελέτη

4	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
4.1	Αμοιβή μελέτης Κτιρίου	60.877,03 €
4.2	Αμοιβή μελέτης Παθητικής Πυροπρ. Κτιρίου	2.444,58 €
4.3	Αμοιβή μελέτης Τευχών Δημοπράτησης Κτιρίου	<u>9.312,65 €</u>
4.4	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	72.634,26 €

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

Εργασία	κατ.	Προϋπ. (€)	Αμοιβή (€)
Υδρευση	2	44.869,45	5.762,19
Τεύχη Υδρευσης	-	-	886,62
Αποχέτευση	2	42.541,25	5.535,94
Τεύχη Αποχέτευσης	-	-	852,74
Αερισμός	4	22.471,35	3.656,88
Τεύχη Αερισμού	-	-	531,56
Ηλεκτρικά	3	114.465,16	14.660,59
Τεύχη Ηλεκτρικών	-	-	1.805,11
Εξοπλισμός Μαγειρείου	1	299.774,38	16.301,14
Τεύχη Εξοπλισμού Μαγειρείου	-	-	3.816,13
Σύνολο		524.121,59	53.808,90

33 Συνολική Αμοιβή Μελέτης

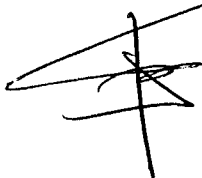
Αμοιβή Αρχιτεκτονικής Μελέτης	72.634,26 €
Αμοιβή Η/Μ Μελέτης	<u>53.808,90 €</u>
Σύνολον	126.443,16 €
Προστίθεται Φ.Π.Α. 19%	<u>24.024,20 €</u>
<u>Σύνολον</u>	<u>150.467,36 €</u>

Γενικό Σύνολο μελέτης & έργου βάση των αναθεωρημένων τιμών, σύμφωνα με τον μελετητή (ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.) : 1.660.153,80 €

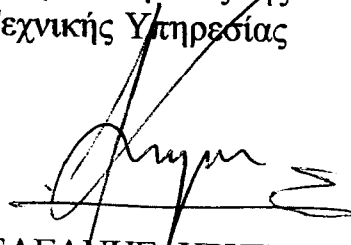
Κοινοποίηση

Τεχνική Υπηρεσία

Ο Πολιτικός Μηχανικός



ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ

Ο Προϊστάμενος της
Τεχνικής Υπηρεσίας


ΚΑΤΣΑΓΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2^{ΗΣ} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ &
ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Απόσπασμα Πρακτικού
Της υπ' αριθ.13^η / 25-4-2007
τακτικής συνεδρίασης Δ.Σ. του Ε.Ι.Α.Α.

Το Δ.Σ. του Εθνικού Ιδρύματος Αποκατάστασης Αναπήρων που διορίστηκε με την υπ' αριθ. ΔΥ1δ/οικ.101985/29.9.05 απόφαση του Υπουργού Υγείας & Κοιν. Αλληλεγγύης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 258/17.10.05 (τ. ΝΠΔΔ), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.:3036/23-4-2007 πρόσκληση του Διοικητή του Ε.Ι.Α.Α. και Προέδρου Δ.Σ. κ. Σπ. Σταυριανόπουλου και υπό την προεδρία του, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σήμερα 25-4-2007 ημέρα Τετάρτη και ώρα 2.00' μ.μ. μέχρι 6.00' μ.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Κεντρικού ΕΙΑΑ.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν εκτός του Προέδρου κ. Σταυριανόπουλου Σπ. και του Αντιπροέδρου κ. Ρέκκα Παναγιώτη και τα παρακάτω μέλη:

1. Κλεισιώτης Θωμάς
2. Μπέλλου Μαριάνθη
3. Κατερέλου Μαρία

Στη συνεδρίαση παρέστησαν η Αναπληρώτρια Δ/ντρια κα Χριστίνα Ηλιοπούλου ως εισηγήτρια και η κ. Μώρου Ορσαλία ως γραμματέας του Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και το Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.



./.

Θέμα 1^ο : "Ανακοινώσεις "

Ανακοίνωση 1^η : "Σχετικά με θέμα εκσυγχρονισμού μαγειρείων και εγκατάστασης Φυσικού αερίου "

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, ανακοινώνει στα μέλη, ότι, όπως ενημερώθηκε από την ΔΕΠΑΝΟΜ το θέμα εκσυγχρονισμού των μαγειρείων και της εγκατάστασης του φυσικού αερίου θα ξεκινήσει στις αρχές Ιουνίου .

Τα μέλη έλαβαν γνώση

Ακριβές Απόσπασμα
Η Γραμματέας ΔΣ

Οράσια Μώρου

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ

+
ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

3

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ ΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΟ

ΑΡ. ΠΡΩΤ. : 88955

ΗΜΕΡΟΜ. : 5-11-07

ΑΡ. ΦΑΚΕΛ. :

ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ

: ΑΘΗΝΑ

ΕΡΓΟ

: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ
ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ
ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ
ΣΤΟ ΕΙΑΑ

ΣΥΜΒΑΣΗ



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΡΘΡΟ 1. Ορισμοί

ΑΡΘΡΟ 2. Ανάθεση και όροι εκτέλεσης του έργου

ΑΡΘΡΟ 3. Εγγυήσεις

ΑΡΘΡΟ 4. Αμοιβή του αναδόχου – Πληρωμές

ΑΡΘΡΟ 5. Αναθεώρηση

ΑΡΘΡΟ 6. Προθεσμίες - Ποινικές ρήτρες

ΑΡΘΡΟ 7. Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

ΑΡΘΡΟ 8. Περάτωση - Παραλαβή - Συντήρηση – Εγγύηση Έργου

ΑΡΘΡΟ 9. Τροποποίηση εργασιών - Κατ' επέκταση νέες εργασίες -
Μείωση έργου

ΑΡΘΡΟ 10. Προσωπικό εργολάβου

ΑΡΘΡΟ 11. Εφαρμογή Μελέτης - Ευθύνη εργολάβου

ΑΡΘΡΟ 12. Προκαταβολή

ΑΡΘΡΟ 13. Επίλυση διαφωνιών

ΑΡΘΡΟ 14. Υπερημερία εργοδότη - Καθυστερήση έργου

ΑΡΘΡΟ 15. Έκπτωση αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 16. Φόροι - Δασμοί – Εισφορές

ΑΡΘΡΟ 17. Ευθύνη και εκπροσώπηση αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 18. Ασφαλιστήρια συμβόλαια

ΑΡΘΡΟ 19. Ισχύς της σύμβασης - Εφαρμοστέο Δίκαιο

11

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

Επὶ τὴν Αθήνα σήμερα τὴν 31.10.2007 ὕστερα ἀπὸ τὴν ολοκλήρωση τοῦ προσυμβατικοῦ ἐλέγχου καὶ ἐγκρίση τοῦ σχεδίου σύμβασης ἀπὸ τὸ VI Τμήμα τοῦ Ἐλεγκτικοῦ Συνεδρίου Πράξη 185/2007), ἀφενὸς ἡ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.), ποῦ εκπροσωπεῖται νόμιμα ἀπὸ τὸ Διευθύνοντα Σύμβουλο ἡς, κ. Χρήστο Στάντζο σύμφωνα με τὴν υπ' αριθ. 1462/152/17.10.07 Απόφαση Δ.Σ. καὶ ἀφετέρου ἡ Εταιρεία ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ με ἔδρα τὴν οδὸ Παυροματαίων 39 Αθήνα καὶ ποῦ νόμιμα εκπροσωπεῖται ἀπὸ τὸν κ. Ματθαῖο Διδάγγελο Πρόεδρο Δ.Σ. καὶ Δ.νοντα Σύμβουλο, σύμφωνα με τὸ πρακτικὸ συνεδρίασης τοῦ Δ.Σ. τῆς 16.10.07, συμφώνησαν τα ἐξῆς:

ΠΡΟΘΡΟ 1.**Ὁρισμοί**

- 1.1. Οἱ ἐπόμενοι ὅροι ποῦ χρησιμοποιοῦνται στὴ Σύμβαση ἔχουν τὸ ἐξῆς περιεχόμενο:

"Εργοδότης" ἢ "Αναθέτουσα Αρχή" ἢ "Κύριος τοῦ Ἔργου" εἶναι ἡ "ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.": Ἡ Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικῶν Μονάδων "ἀφενὸς συμβαλλόμενος" στὴν παρούσα σύμβαση.

"Εργολάβος" ἢ "Ανάδοχος" ἢ "Ανάδοχος Εργολήπτης" εἶναι ἡ Εταιρεία/Κοινοπραξία ποῦ υπογράφει τὴν παρούσα σύμβαση ὡς "ἀφετέρου συμβαλλόμενος".

"Σύμβαση" ἢ "Συμβατικά Τεύχη" ἢ "Συμβατικά Στοιχεία":

Ἡ παρούσα Σύμβαση καὶ ὅλα τα συνημμένα σ' αὐτὴν παραρτήματα, τεύχη καὶ λοιπὰ ἐγγράφα, κατὰ τὴ σειρά ἰσχύος ποῦ ὀρίζεται στὸ ἀρθρο 5.2 τῆς Διακήρυξης τοῦ Ἔργου. Συμβατικὴ εἶναι κάθε υποχρέωση, δικαίωμα ἢ ρύθμιση γενικά ποῦ ἀπορρέα ἀπὸ τὴν "Σύμβαση" ἢ προκύπτει ἀπὸ νόμιμη (κατὰ τοὺς ὅρους τῆς σύμβασης) τροποποίησὶς τῆς.

"Ἔργο": Τὸ σύνολο τῶν υποχρεώσεων καὶ παροχῶν ποῦ ἀναλαμβάνει νὰ ἐκτελέσει ὁ εργολάβος σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη.

"Μελέτες": Ὅλες οἱ ἀρχιτεκτονικὲς μελέτες, μελέτες ηλεκτρομηχανολογικῶν εγκαταστάσεων καὶ γενικά κάθε μελέτῃ ποῦ εἶναι ἀπαραίτητῃ γιὰ τὴν εξασφάλιση τῆς καλύτερης κατασκευῆς τοῦ ἔργου, περιλαμβανομένων καὶ τῶν ἐγγράφων ἢ ἄλλων μέσων με τὰ ὁποῖα παρουσιάζεται ἡ μελέτῃ (π.χ. σχέδια, υπολογισμοί με ηλεκτρονικούς υπολογιστές, κ.λπ.).

"Ἐγκριση": Ἐγγραφή ἀποδοχῇ ἀπὸ τὸν Εργοδότη (με ἐπιστολὴ καὶ σφραγίζοντας τὰ σχέδια καὶ ἐγγράφα τοῦ ἔργου).

"Εξώδικος ἢ δικαστικὸς συμβιβασμός" εἶναι ἡ ἐπίλυση τῶν ἐπιδίκων διαφορῶν.

- 1.2. Λέξεις ποῦ χρησιμοποιοῦνται στὸν ἐνικὸ ἀριθμὸ περιλαμβάνουν καὶ τὸν πληθυντικὸ καὶ ἀντίστροφα, κατὰ τα συμφραζόμενα.
- 1.3. Ὅλες οἱ προθεσμίες νοοῦνται σε συναπτὲς ἡμερολογιακὲς ἡμέρες (ἢ ἄλλες μονάδες χρόνου) ἐκτὸς ἀν προκύπτει ρητὰ ὅτι ἀναφέρονται σε ἐργάσιμες μόνον ἡμέρες.

..N

**ΑΡΘΡΟ 2.****Ανάθεση και όροι εκτέλεσης του έργου.**

- 2.1. Ο Εργοδότης αναθέτει στον ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει δια των εκπροσώπων του την εκτέλεση του έργου: «Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου και ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων στο ΕΙΑΑ» με γνώμονα την δημιουργία ενός τεχνικά και λειτουργικά άρτιου έργου, κατά τρόπο ώστε να πληρούνται όλα όσα περιέχονται στα συμβατικά τεύχη, μελέτη και τις ρυθμίσεις.
- 2.2. Η υποκατάσταση του αναδόχου εργολήπτη στην εκτέλεση του έργου ή μέρους αυτού επιτρέπεται μόνο ύστερα από έγκριση της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. Σε κάθε περίπτωση υποκατάστασης ο ανάδοχος ευθύνεται μαζί με τον υποκατάστατο εις ολόκληρον προς τον κύριο του έργου, το προσωπικό του έργου και οποιονδήποτε τρίτο. Επιτρέπεται η υπερβολαβική εκτέλεση τμημάτων του έργου ύστερα από έγγραφη έγκριση του εργοδότη, χωρίς αυτό να απαλλάσσει τον εργολάβο από οποιαδήποτε ευθύνη, την οποία εξακολουθεί να φέρει αμέριμνη τόσο για τους υπερβολάβους όσο και για το προσωπικό τους. Επίσης επιτρέπεται η σύσταση κατασκευαστικής Κοινοπραξίας και η έγκριση υπερβολαβίας σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία.
- 2.3. Αν με οποιοδήποτε τρόπο διαπιστωθεί ότι έχει γίνει άμεση ή έμμεση υποκατάσταση του αναδόχου από άλλη εργοληπτική Επιχείρηση χωρίς έγκριση της ΔΕΠΑΝΟΜ, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 15 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 3**Εγγυήσεις**

- 3.1. Ο ανάδοχος κατέθεσε σήμερα την υπ' αριθμ. 1394663/26.10.2007 εγγυητική επιστολή του ΤΣΜΕΔΕ, ποσού 97.350,00€ ως εγγύηση καλής και εμπρόθεσμης εκτέλεσης της σύμβασης, που ισούται με το 10% του ποσού της προσφοράς του, προσαυξημένου κατά ποσοστό 10% για τυχόν νέες εργασίες.

Το ίδιο ποσοστό εγγυοδοσίας ισχύει και για τυχόν μεταγενέστερη αύξηση του συμβατικού ποσού αν υπερβαίνει το ποσό του προϋπολογισμού του έργου. Αν εγκριθεί μείωση του ποσού της Σύμβασης, μειώνεται ανάλογα και το ποσό της εγγύησης.

- 3.2. Κατά την εκτέλεση του έργου η εγγύηση καλής εκτέλεσης συμπληρώνεται με εγγυήσεις ή κρατήσεις που γίνονται στις εκάστοτε τμηματικές πληρωμές προς τον ανάδοχο. Οι κρατήσεις αυτές ορίζονται σε ποσοστό 5% (πέντε τοις εκατόν) στην αξία των πιστοποιούμενων εργασιών και σε ποσοστό 10% (δέκα τοις εκατό) στην αξία των πιστοποιούμενων, σύμφωνα με τα παρακάτω στο άρθρο 4, παρ. 4.5 εκτιθέμενα, υλικών μέχρις ότου ενσωματωθούν στο έργο. Οι κρατήσεις αυτές μπορεί οποτεδήποτε να αντικατασταθούν από τον ανάδοχο μερικά ή ολικά με εγγυητικές επιστολές.
- 3.3. Οι ενυυήσεις που αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους παρέχονται από



και σαφέστερο δυνατό τρόπο το συμβατικό αντικείμενο από πλευράς μεγέθους, εξυπηρετήσεων, βαθμού πολυτελείας κ.λπ. για την επίτευξη του τελικού αποτελέσματος της έντεχνης κατασκευής ενός έργου, πλήρους, συγχρόνου έργου. Συνεπώς συμπαραομαρτούσες εργασίες, απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου και την επίτευξη του παραπάνω σκοπού, έστω και μη ρητώς αναφερόμενες στις μελέτες (εφ' όσον δεν συνιστούν επαύξηση ή βελτίωση του συμβατικού αντικειμένου) αποτελούν συμβατική υποχρέωση του αναδόχου και η δαπάνη τους περιλαμβάνεται στο κατ' αποκοπήν συμφωνηθέν εργολαβικό του αντάλλαγμα, το οποίο ο ανάδοχος θεωρεί επαρκές για το συνολικό αντικείμενο της σύμβασης

- 4.3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διορθώσει μέσα σε οριζόμενη προθεσμία από τον εργοδότη τα ελαττώματα του έργου και τις ελλείψεις του που θα διαπιστωθούν κατά την διάρκεια της κατασκευής του και μέχρι την οριστική του παραλαβή επιφυλασσόμενης της διάταξης του άρθρου 692 ΑΚ. Αν η προθεσμία περάσει άπρακτη, ο εργοδότης δικαιούται να εκτελέσει την διόρθωση σε βάρος του αναδόχου με οποιοδήποτε τρόπο, με την επιφύλαξη πάντοτε να τον κηρύξει έκπτωτο. Αν το ελάττωμα ή η έλλειψη δεν είναι ουσιώδης και η διόρθωσή του απαιτεί δυσανάλογες δαπάνες, γίνεται σχετική περικοπή του εργολαβικού ανταλλάγματος. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων του ΑΚ και η ίδια η διάταξη του άρθρου 693 ΑΚ.
- 4.4. Εργασίες επί πλέον των όρων της Σύμβασης αυτής που εκτελέστηκαν χωρίς προηγούμενη έγγραφη εντολή του εργοδότη από πρωτοβουλία του αναδόχου και επιφέρουν αύξηση του κόστους του έργου, θεωρούνται ότι περιλαμβάνονται στο κατ' αποκοπήν εργολαβικό αντάλλαγμα και δεν συνεπάγονται την έγερση οποιασδήποτε εκ των υστέρων αξίωσης για αύξηση του εργολαβικού ανταλλάγματος εκ μέρους του αναδόχου σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του άρθρου (9) της Σύμβασης αυτής ή την υποχρέωση για παράταση της συμβατικής προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου.
- 4.5. Η αμοιβή θα καταβάλλεται με βάση μηνιαίες πιστοποιήσεις που θα έχουν ενιαία αύξουσα αρίθμηση, θα συντάσσονται ανακεφαλαιωτικά και θα αφορούν σε αυτοτελείς ολοκληρωμένες εργασίες, σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής και απορρόφησης του κατ' αποκοπήν εργολαβικού ανταλλάγματος.
Υλικά εισκομιζόμενα στο έργο πιστοποιούνται κατόπιν εγκρίσεως από την Υπηρεσία.
- 4.6. Οι λογαριασμοί υποβάλλονται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία σε 6 αντίγραφα, εκ των οποίων 5 στο Γραφείο Επίβλεψης και 1 στα κεντρικά γραφεία της Υπηρεσίας. Οι λογαριασμοί αυτοί εγκρίνονται εντός τριάντα (30) ημερών από την υποβολή τους. Αν ο λογαριασμός που έχει υποβληθεί έχει ασάφειες ή ανακρίβειες σε βαθμό που να είναι δυσχερής η διόρθωσή του, η Υπηρεσία με έγγραφό της προς τον ανάδοχο επισημαίνει τις ανακρίβειες ή ασάφειες που διαπιστώθηκαν από τον έλεγχο και παραγγέλλει την ανασύνταξη και επανυποβολή του. Στην περίπτωση αυτή η οριζόμενη μηνιαία προθεσμία για τον έλεγχο του λογαριασμού και την έγκρισή του αρχίζει από την επανυποβολή ύστερα από την ανασύνταξη από τον ανάδοχο. Η πιστοποίηση πληρώνεται εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την έγκρισή της το αργότερο, υπό τον όρο ότι θα προσκομισθούν εγκαίρως τα απαιτούμενα προς τούτο δικαιολογητικά.
- 4.7. Με κάθε λογαριασμό ο ανάδοχος συνυποβάλλει και ειδική έκθεση προόδου των εργασιών, σύμφωνα με το πρόγραμμα του έργου και αναφέρει στην Υπηρεσία τους λόγους για τυχόν καθυστέρηση των εργασιών από το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.
- 4.8. Σε περίπτωση προεξόφλησης λογαριασμών του αναδόχου σε Τράπεζα λόγω καθυστέρησης της εξόφλησής τους ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο, ο ανάδοχος δεν

δικαιούται να αξιώσει από τον εργοδότη τον τυχόν επί πλέον τόκο που πλήρωσε στην Τράπεζα, ούτε οποιοδήποτε άλλο ποσόν για τυχόν ζημία της (ΦΠΑ, ΕΦΤΕ, κλπ). Διευκρινίζεται ότι η απέναντι της αναδόχου υποχρέωση της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. από τυχόν καθυστέρηση της πληρωμής πιστοποιήσεως, εξαντλείται με μόνη την καταβολή του νομίμου τόκου υπερημερίας που ισχύει για έργα του Δημοσίου τομέα.

ΑΡΘΡΟ 5

Αναθεώρηση

5.1. Το εργολαβικό αντάλλαγμα δεν αναθεωρείται.

ΑΡΘΡΟ 6

Προθεσμίες - Ποινικές ρήτρες

- 6.1. Για την εκτέλεση του έργου όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, ορίζεται συνολική προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών. Η προθεσμία αυτή περιλαμβάνει και την πλήρη διενέργεια των δοκιμών και ρυθμίσεων, τον καθαρισμό του εργοταξίου και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του αναδόχου.
- 6.2. Ο ανάδοχος εγγυάται την τήρηση του χρονοδιαγράμματος το οποίο δηλώνει ότι διαμόρφωσε με βάση τον προϋπολογισμό της όλης δαπάνης και της αμοιβής του κα εν γνώσει των τοπικών και λοιπών συνθηκών εκτέλεσης του έργου. Αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει την προθεσμία περαίωσης του έργου ανεπιφύλακτα, καθώς και την υποχρέωση οποιασδήποτε εντατικοποίησης των εργασιών με τον προσήκοντα τρόπο για την έγκαιρη περάτωσή τους χωρίς επί πλέον αποζημιώσεις ή άλλες αξιώσεις προσαύξησης της αμοιβής του ή παράτασης του χρόνου αποπεράτωσης του έργου.
- 6.3. Η προθεσμία περαίωσης του έργου παρατείνεται με απόφαση του Δ.Σ. του εργοδότη για τους εξής λόγους:
- α. Για γεγονότα ανωτέρας βίας που εμπόδισαν πραγματικά τον εργολάβο να τηρήσει το Χρονοδιάγραμμα, π.χ. γενική απεργία Γ.Σ.Ε.Ε., των Τραπεζών κλπ. εφόσον η απεργία αυτή επηρεάζει την εκτέλεση των αντιστοιχών εργασιών. Συνήθες δυσμενείς καιρικές συνθήκες κατά τους χειμερινούς ή θερινούς μήνες και τυχόν απεργία του εργατοτεχνικού προσωπικού του εργολάβου οφειλόμενη α υπαιτιότητά του, δεν αποτελούν ανωτέρα βία ούτε δικαιολογούν παράταση της συμβατικής προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου.
 - β. Λόγω διακοπής των εργασιών με έγγραφη εντολή του εργοδότη.
 - γ. Λόγω άλλου εμποδίου στην κανονική πρόοδο των εργασιών, οφειλόμενου σε υπαιτιότητα του εργοδότη.
 - δ. Λόγω εκτελέσεως νέων εργασιών, ύστερα από έγγραφη εντολή του εργοδότη που επηρεάζουν ουσιαδώς την πρόοδο του έργου.
- 6.4. Μείωση των ωρών εργασίας του εργατοτεχνικού ή υπαλληλικού προσωπικού τα εργολάβου, δεν αποτελεί λόγο ανωτέρας βίας, ώστε να δικαιολογεί παράταση της προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου. Ο εργολάβος δηλώνει ότι έλαβε υπόψη τα και το ενδεχόμενο αυτό για την διαμόρφωση της προσφοράς του και παραιτείται από κάθε δικαίωμά του για παράταση της συμβατικής προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου ή από κάθε τυχόν αξίωση για αποζημίωσή του.



Η παράταση της προθεσμίας χορηγείται ύστερα από έγγραφη αίτηση του αναδόχου ή και αυτοβούλως από τον εργοδότη. Στην προαναφερομένη 6.4.β περίπτωση η προθεσμία αναστέλλεται αυτοδικαίως. Οι λόγοι παρατάσεως που προβάλλονται από τον εργολάβο πρέπει να είναι πλήρως αιτιολογημένοι και τεκμηριωμένοι. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας ο εργολάβος υποχρεούται να αναγγείλει στην επίβλεψη αυθημερόν το γεγονός και να υποβάλει την αίτηση παρατάσεως αμέσως μόλις αρθεί ο λόγος ανωτέρας βίας και πάντως όχι πέραν των τριών (3) εργασίμων ημερών. Στην περίπτωση αυτή η παράταση της προθεσμίας χορηγείται από την ημέρα που επήλθε πραγματικά ο λόγος διακοπής και για τον πραγματικό χρόνο καθυστέρησης.

- 6.5. Σε κάθε περίπτωση παράτασης της προθεσμίας με απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε., ορίζεται ρητά και το μέρος των εργασιών που παρατείνονται χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου. Σε περίπτωση υπαιτιότητας του αναδόχου μπορεί να χορηγηθεί παράταση της προθεσμίας σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του άρθρου αυτού, επιβάλλοντας τις σχετικές ποινικές ρήτρες άσχετα προς την έγκριση της παράτασης αυτής.
- 6.6. Οι επιβαλλόμενες ποινικές ρήτρες ορίζονται σε 1% του Συμβατικού τιμήματος για κάθε πλήρη ημερολογιακή εβδομάδα και μέχρι συνολικού ποσοστού 10%
- 6.7. Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση του Δ.Σ. ύστερα από πρόταση του Δ/ντος Συμβούλου και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό ή/και από τον τελικό λογαριασμό ή/και από την εγγύηση καλής εκτέλεσης.

ΑΡΘΡΟ 7

Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

- 7.1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συντάξει και να υποβάλλει σε τέσσερα (4) αντίτυπα για έγκριση αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου το αργότερο (30) ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης. Η έγκριση ή οι παρατηρήσεις επί του Χρονοδιαγράμματος από τη ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. θα δοθούν το αργότερο σε (20) ημέρες από την υποβολή του.
- 7.2. Το Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου θα είναι απολύτως σύμφωνο με την Πίνακα Ανάλυσης του εργολαβικού ανταλλάγματος. Θα είναι αναλυτικό για τις επί μέρους ενότητες του έργου όπως προσδιορίζονται στο χρονοδιάγραμμα της Προσφοράς και θα εμφανίζει τα ποσοστά εργασιών σε συνάρτηση με τον χρόνο (μήνες) εκτέλεσής τους. Επίσης θα περιλαμβάνει αναλυτικά όλα τα στάδια υποβολής των μελετών ανά ενότητα, όπως ορίζεται στο άρθρο 4 της Συγγραφής Υποχρεώσεων και σε απόλυτη εναρμόνιση με την κατασκευή.

Το Χρονοδιάγραμμα θα συνοδεύεται από πλήρη και αναλυτική αιτιολογική έκθεση σχετικά με τους συντελεστές και τους παράγοντες που λήφθηκαν υπόψη στη διαμόρφωσή του. Δηλαδή, τους υπεύθυνους για την κάθε είδους εργασία, τα μηχανήματα και εργαλεία που θα χρησιμοποιηθούν και την αποδοτικότητά τους, την τεκμηρίωση του χρόνου εκτέλεσης κάθε εργασίας, την τυχόν αλληλεπίδραση δραστηριοτήτων (μελέτες, εργασίες, κλπ).

- 7.3. Εφόσον συντρέχουν λόγοι παράτασης της συνολικής προθεσμίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη παρούσα Σύμβαση (π.χ. νέες εργασίες, κλπ) και εγκριθεί η παράταση αυτή, το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα αναπροσαρμόζεται. Η αναπροσαρμογή γίνεται με την φροντίδα του αναδόχου και υποβάλλεται για έγκριση

αργότερο σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την ημέρα που προκύπτουν οι λόγοι αναπροσαρμογής του. Η έγκριση ή οι παρατηρήσεις επί του Χρονοδιαγράμματος από τη ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε., δίνονται το αργότερο σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την υποβολή της αναπροσαρμογής του Χρονοδιαγράμματος.

74. Σε περίπτωση μη υποβολής από τον ανάδοχο του προγράμματος στην προθεσμία που ορίζεται, τότε η ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. αναλαμβάνει να κοινοποιήσει στον ανάδοχο πρόγραμμα που θα συντάξει η ίδια ή ειδικό ιδιωτικό γραφείο. Η αμοιβή συντάξεως του προγράμματος βαρύνει τον ανάδοχο του έργου. Την ευθύνη εφαρμογής του ανωτέρω συνταχθέντος προγράμματος έχει αποκλειστικά ο ανάδοχος, ο οποίος επίσης βαρύνεται με την πληρωμή των τυχόν ποινικών ρητρών που θα του επιβληθούν και τις λοιπές περαιτέρω συνέπειες για την μη εκπλήρωση της υποχρέωσής του αυτής. Πάντως η ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. πέραν των άλλων δικαιωμάτων της μπορεί να εφαρμόσει τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12.2 της Συγγραφής Υποχρεώσεων περί έκπτωσης του αναδόχου.
75. Η έγκριση αναπροσαρμογής του Χρονοδιαγράμματος σε καμία περίπτωση δεν συνεπάγεται απαλλαγή του εργολάβου από τις συνέπειες υπέρβασης των τμηματικών προθεσμιών, εκτός αν η σχετική απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. ορίζει ρητώς σχετικά.
76. Επίσης ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να υποβάλει σε δύο (2) αντίτυπα εντός 30 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης, το Πρόγραμμα Ποιότητας του Έργου (Π.Π.Ε.) στο οποίο θα διατυπώνονται οι ειδικές πρακτικές και τα μέσα για την ποιότητα, καθώς και η αλληλουχία των δραστηριοτήτων που έχουν σχέση με το συγκεκριμένο έργο. Το Π.Π.Ε. θα ενσωματώνει και κωδικοποιεί όλες τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών, θα περιγράφει τις φάσεις ανάπτυξης του έργου και τις αντίστοιχες δραστηριότητες, θα είναι σε πλήρη εναρμόνιση και θα περιλαμβάνει το χρονοδιάγραμμα του έργου, θα καθορίζει τον τρόπο οργάνωσης και διοίκησης του έργου, όπως επίσης τον τρόπο και τις λεπτομέρειες συγκέντρωσης και αρχειοθέτησης των στοιχείων κατά την κατασκευή ώστε να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις ιχνηλασιμότητας. Το Π.Π.Ε. θα αποτελεί το εσωτερικό κανονιστικό έγγραφο του έργου και θα παρέχει όλα τα εργαλεία παρακολούθησής του, συγκέντρωση των στοιχείων, τεκμηρίωση των εργασιών και αρχειοθέτησή τους.
77. Κάθε πιθανή αναθεώρηση του παραπάνω Π.Π.Ε. που θα απαιτηθεί κατά την διάρκεια των εργασιών από τις ανάγκες του έργου ή της μελέτης θα υποβάλλεται για έγκριση στην Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 8

Περάτωση - Παραλαβή - Συντήρηση - Εγγύηση Έργου

8.1. Το έργο θεωρείται ότι περατώθηκε από την στιγμή που:

- α) Ο ανάδοχος υποβάλει σχετική αίτηση στην Υπηρεσία όπου θα δηλώνει ότι έχει εκτελέσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Επίσης στην ίδια αίτηση θα υποβάλει και κάθε άλλο αίτημα ή τυχόν αξίωσή του που σχετίζεται με την εκτέλεση της Σύμβασης υπό την προϋπόθεση ότι δεν έχει απωλέσει το σχετικό δικαίωμά του από κάποια άλλη αιτία. Μετά την υποβολή της αιτήσεως για έκδοση βεβαίωσης περαίωσης, μόνο για οφινγενείς αιτίες μπορεί ο ανάδοχος να εγείρει σχετικές απαιτήσεις.
- β) Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Επίβλεψης αναφέρει εγγράφως στην Υπηρεσία ότι έχουν εκτελεσθεί όλες οι εργασίες, έχουν παραδοθεί τα απαιτούμενα σχέδια και

εγχειρίδια, έχει εγκατασταθεί και είναι σε θέση να λειτουργήσει ο εξοπλισμός, έχουν διενεργηθεί όλες οι προβλεπόμενες δοκιμασίες και ρυθμίσεις ικανοποιητικά και είναι καθαρός ο χώρος του έργου, κλπ, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης για την κατασκευή του έργου.

- γ) Η Διευθύνουσα Υπηρεσία διαπιστώνοντας ότι στο έργο δεν υπάρχουν ελλείψεις ή άλλες παρατηρήσεις, εκδίδει την σχετική βεβαίωση. Εάν στο έργο που έχει περατωθεί διαπιστωθούν επουσιώδεις ελλείψεις που δεν επηρεάζουν την λειτουργικότητά του, η Υπηρεσία ζητεί με έγγραφό της προς τον εργολάβο την άρση των ελλείψεων μέσα σε εύλογη προθεσμία η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει εν πάση περιπτώσει το δίμηνο. Μετά την διαπιστωμένη άρση των ελλείψεων, η Υπηρεσία εκδίδει την βεβαίωση περαίωσης του έργου χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος αποκατάστασής τους. Σε περίπτωση που α διαπιστωθείσες επουσιώδεις ελλείψεις δεν αποκατασταθούν από τον ανάδοχο εμπρόθεσμα, η ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. δικαιούται με κάθε πρόσφορο μέσο να προβεί στην άρση τους σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

- 8.2. Η προσωρινή παραλαβή του έργου διενεργείται από Επιτροπή που ορίζει το ΔΣ της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.. Προϋπόθεση για την διενέργεια της προσωρινής παραλαβής είναι η βεβαίωση περαίωσης του έργου. Η προσωρινή παραλαβή διενεργείται από την Επιτροπή, το αργότερο έξι (6) μήνες από την βεβαιωμένη περαίωση του έργου και εφόσον υποβληθεί η τελική επιμέτρηση εντός διμήνου από την περαίωση του έργου, άλλως σε έξι (6) μήνες από την υποβολή της τελικής επιμέτρησης. Τα ανωτέρω ισχύουν υπό την προϋπόθεση ότι για όλες τις περιλαμβανόμενες στην τελική επιμέτρηση νέες εργασίες έχουν εκδοθεί οριστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. σε ότι αφορά το κατ αποκοπήν εργολαβικό της αντάλλαγμα. Αλλως η προσωρινή παραλαβή διενεργείται εντός εξαμήνου από την ημερομηνία εγκρίσεως της τελικής επιμέτρησης. Η παραλαβή διενεργείται παρουσία του Επιβλέποντος Μηχανικού και του αναδόχου ο οποίος καλείται εγγράφως ή και εν απουσία του αναδόχου εφ' όσον αυτός παρ' ότι κλήθηκε, δεν παραστεί. Κατά την παραλαβή η Επιτροπή ελέγχει το έργο ποσοτικά και ποιοτικά και συντάσσει Πρωτόκολλο στο οποίο αναγράφει τις εργασίες που παραλαμβάνει με τις παρατηρήσεις της, ιδίως για εργασίες που εκτελέσθηκαν καθ' υπέρβαση ή κατά τροποποίηση ή θεωρεί απορριπτές ή ελαττωματικές, που πρέπει να αποκατασταθούν, ή ελαττωματικές αλλά αποδεκτές, με μείωση του εργολαβικού ανταλλάγματος. Το Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής υπογράφεται από την επιτροπή, τον επιβλέποντα Μηχανικό και τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος έχει δικαίωμα να υπογράψει το πρωτόκολλο με επιφύλαξη εφ' όσον έχει αντιρρήσεις και να υποβάλει ένσταση σύμφωνα με το άρθρο 13 της Σύμβασης. Η Προσωρινή Παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του Πρωτοκόλλου από την Προϊσταμένη Αρχή η οποία αποφαινεται και επί της τυχόν ενστάσεως του αναδόχου. Εάν ο εργολάβος δεν παραστεί και αρνείται να υπογράψει το πρωτόκολλο, η Υπηρεσία του το κοινοποιεί, και από την ημέρα της κοινοποίησης αρχίζει η προθεσμία άρσης των ελλείψεων και ασκήσεως του δικαιώματος της ενστάσεως.

- 8.3. Ο χρόνος εγγύησης και υποχρεωτικής συντήρησης του έργου κατά τη διάρκεια του οποίου ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται να το συντηρεί σε άριστη κατάσταση, ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες από την βεβαιωμένη περαίωσή του.

- 8.4. Η οριστική παραλαβή του έργου διενεργείται ανάλογα με τις ρυθμίσεις της παρ. 8.1. μετά το πέρας του χρόνου συντήρησης και μέσα σε δύο το πολύ μήνες από το τέλος του χρόνου εγγυήσεως. Κατά την οριστική παραλαβή, παραλαμβάνεται και ο αντικείμενο που περιγράφεται στην παρ. 8.3, του άρθρου αυτού.

Το έργο παραδίδεται προς χρήση (διοικητική παραλαβή) συνολικά ή τμηματικά μόνο ύστερα από έγγραφη πρόσκληση εκ μέρους της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. Κατά την παράδοση προς χρήση συντάσσεται Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής μεταξύ του αναδόχου και του χρήστη, το οποίο συνυπογράφεται από τον Επιβλέποντα. Στο πρωτόκολλο αυτό καταγράφονται λεπτομερώς τα παραδιδόμενα τμήματα, ο σταθερός και κινητός εξοπλισμός τους και η κατάσταση στην οποία βρίσκονται. Η διοικητική παραλαβή για χρήση δεν αναπληρώνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου, εκτός από την υποχρέωση της φύλαξης από την οποία απαλλάσσεται ο ανάδοχος μετά την υπογραφή των ως άνω πρωτοκόλλων.

ΠΡΟΡ 9

τροποποίηση εργασιών - Κατ' επέκτασιν νέες εργασίες - Μείωση έργου.

1.1. Η προσφερθείσα από τον ανάδοχο στον διαγωνισμό κατ' αποκοπήν τιμή που συνομολογείται σύμφωνα και με το πιο πάνω άρθρο 4 της Σύμβασης αυτής ως εργολαβικό αντάλλαγμα για την κατασκευή του έργου, όπως αυτό καθορίζεται στα σχέδια, περιγράφεται στις περιγραφές, στις προδιαγραφές και τα λοιπά συμβατικά τεύχη δόθηκε για την δημιουργία ενός άρτιου, σύγχρονου και λειτουργικά άψογου έργου και παραμένει αμετάβλητη (με την επιφύλαξη του άρθρου 5 της σύμβασης) και ανεπηρέαστη από οποιαδήποτε αύξηση ποσοτήτων εργασιών αναγκαίων για την ολοκλήρωση του έργου.

1.2. Στην περίπτωση τροποποίησης Σύμβασης πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα :

- Το βασικό σχέδιο του έργου, που απετέλεσε αντικείμενο του διαγωνισμού με τις προδιαγραφές και τα χαρακτηριστικά που περιγράφονται στην προκήρυξη και τα τεύχη δημοπράτησης. Με τον όρο βασικό σχέδιο νοούνται, τόσο το γενικό περίγραμμα του έργου, όσο και οι όροι που περιλαμβάνονται στα τεύχη δημοπράτησης (όροι πληρωμής, προαιρέσεις, υποχρεώσεις αναδόχου κλπ. Επίσης οι προδιαγραφές, τα χαρακτηριστικά του έργου (κυρίως ποιοτικά) δεν μπορούν να διαφοροποιούνται και σε καμία περίπτωση να υποβαθμίζονται ή να θίγεται η πληρότητα ή λειτουργικότητα του έργου.
- Στην περίπτωση αφαίρεσης ομάδας εργασιών ή/και τμήματος του έργου μειώνεται ισόποσα το ύψος της σύμβασης.
- Περιορίζεται στο 20% η μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών. Στην αντίθετη περίπτωση μειώνεται ισόποσα το ύψος της σύμβασης (πέραν του 20%)
- Περιορίζεται στο 20% η αύξηση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών από την χρήση των επί ελαττον δαπανών.
- Περιορίζεται στο 10% του προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης η μείωση αθροιστικά των προϋπολογισμών των ομάδων εργασιών
- Απαγορεύεται η χρηματοδότηση νέων εργασιών από την χρήση των επί ελαττον δαπανών.

9.3. Προβλέπεται ποσό ύψους έως και 10% του συμβατικού τιμήματος, για τυχόν νέες εργασίες που θα προκύψουν στο πλαίσιο της αρχικής Σύμβασης για τη βελτίωση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του έργου ή παραλείψεις, σφάλματα.

9.4. Ο Ανάδοχος υποβάλλει ειδικό έντυπο αίτησης αλλαγής στη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Στο υποβαλλόμενο έντυπο αίτησης αλλαγής από τον Ανάδοχο αναφέρονται τουλάχιστον ο αύξων αριθμός αλλαγής, η ημερομηνία έκδοσης, η ημερομηνία Σύμβασης, τα στοιχεία αντικειμένου, η περιγραφή της εργασίας, η αιτιολόγηση, οι εκτιμώμενες ποσότητες, η λεπτομερής εκτίμηση του κόστους, η χρονική διάρκεια και η ενδεχόμενη επίπτωση ή όχι στην ημερομηνία ολοκλήρωσης της Σύμβασης. Εάν η αλλαγή προκαλεί χρονική επίπτωση στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, θα πρέπει ο Ανάδοχος να υποβάλει, με την αίτηση αλλαγής, λεπτομερές αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα.

9.5. Για τον καθορισμό νέων τιμών μονάδας εργασιών που δεν προβλέπονται στη Σύμβαση λαμβάνονται υπόψη κατά σειρά τα εξής τα οποία αναφέρονται σε ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών (ΑΠΕ):

- α) Ανάλυση Συμβατικού Τιμήματος (χρησιμοποιείται αν η αλλαγή αφορά εργασία ίδια ποσοτικά και ποιοτικά με την περιγραφόμενη στην ανάλυση)
- β) Αναλογικά με βάσει τις τιμές ανάλυσης του Συμβατικού τιμήματος (αφορά εργασίες που διαφοροποιούνται μόνο ποσοτικά από τις εργασίες της ανάλυσης)
- γ) Αναλυτικά τιμολόγια ΥΠΕΧΩΔΕ (ΑΤΟΕ, ΑΤΕΟ, ΑΤΥΕ, ΑΤΗΕ ΑΤΕΠ κλπ), όπως αυτά ισχύουν κατά την ημερομηνία της αίτησης αλλαγής, με εφαρμογής της έκπτωσης που προβλέπεται στη Σύμβαση ή με συνδυασμό αυτών για τη δημιουργία νέου άρθρου
- δ) Τιμές κόστους όπως προκύπτουν από έρευνα αγοράς και τα σχετικά νόμιμα παραστατικά

Η εκτέλεση των νέων εργασιών είναι δυνατή μόνο ύστερα από έγγραφη εντολή από την ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

9.6. Στην περίπτωση που κατά την εκτέλεση του έργου προκύψει η ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, αυτές μπορούν να περιληφθούν σε συμπληρωματική σύμβαση της αρχικής, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- i) οι συμπληρωματικές εργασίες είναι αναγκαίες για την ολοκλήρωση της αρχικής Σύμβασης,
- ii) συντρέχει περίπτωση που δεν μπορούσε να προβλεφθεί κατά τη σύναψή της,
- iii) οι συμπληρωματικές εργασίες, από τεχνική ή οικονομική άποψη, δεν μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική Σύμβαση χωρίς να δημιουργηθούν μείζονα προβλήματα για την Εταιρεία ή κρίνονται απολύτως αναγκαίες για τη ολοκλήρωση της, έστω κι αν μπορούν να διαχωριστούν από αυτήν.

Η συνολική αμοιβή των συμπληρωματικών Συμβάσεων δεν μπορεί να υπερβεί αθροιστικά το πενήντα τοις εκατό (50%) της αρχικής Συμβατικής αμοιβής.

9.7. Με την επιφύλαξη των προηγούμενων παραγράφων του άρθρου αυτού συνομολογείται ότι ο ανάδοχος δεν έχει κανένα δικαίωμα για αποζημίωση, πρόσθετη αμοιβή του ή για παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου, αν εκτελέσει ή αυτό οποιαδήποτε πρόσθετη εργασία, χωρίς την έγγραφη εντολή του εργοδότη, ακόμη και αν η νέα αυτή εργασία, αλλαγή ή προσθήκη συνετέλεσε στο να καταστεί το έργο τεχνικά και λειτουργικά αρτιότερο. Ο ανάδοχος δηλώνει ότι παραιτείται ανεπιφύλακτα από κάθε σχετική με τα παραπάνω αξίωσή του.

9.8. Ο ανάδοχος δικαιούται και υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως στον εργοδότη εγκαίρως πιθανά σφάλματα, παρατηρήσεις ή δυνατότητα βελτίωσης του έργου,

προσδιορίζοντας συγχρόνως τις οικονομικές και χρονικές τους επιπτώσεις, κατάλληλα υποστηριζόμενες από προμετρήσεις, αναλύσεις, περιγραφές, σχέδια κλπ. Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται μόνο ύστερα από γραπτή αποδοχή της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. των προτάσεων του αναδόχου, όπως αυτές τελικά θα διαμορφωθούν, και ύστερα από γραπτή εντολή εκτέλεσής τους.

- 9.9. Η διαδικασία τροποποίησης εργασιών και προσδιορισμού της δαπάνης τους δεν αναστέλλει την εκτέλεση του έργου.
- 9.10. Ο εργοδότης δικαιούται να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, χωρίς καμία αποζημίωση του αναδόχου σε έκταση που δεν υπερβαίνει το 25% του κατ' αποκοπήν συμβατικού ποσού.

ΑΡΘΡΟ 10

Προσωπικό εργολάβου

- 10.1. Για την εκτέλεση και συντήρηση του έργου ο εργολάβος θα αναζητεί, προσλαμβάνει και απασχολεί στο εργοτάξιο με δική του αποκλειστικά δαπάνη και ευθύνη το σύμφωνα με την παρ. 2.3 της Συγγραφής Υποχρεώσεων το απαιτούμενο προσωπικό.
- 10.2. Ο εργοδότης δικαιούται να ζητεί από τον εργολάβο να απομακρύνει αμέσως από το εργοτάξιο οποιοδήποτε πρόσωπο που κατά την απολογημένη γνώμη του επιδεικνύει κακή διαγωγή, στερείται ικανοτήτων ή παραμελεί τα καθήκοντά του ή του οποίου η απασχόληση στο έργο θεωρείται για άλλους λόγους μη επιθυμητή. Το πρόσωπο αυτό μπορεί να απασχοληθεί εκ νέου στο έργο μόνο με έγκριση του εργοδότη. Όποιος απομακρυνθεί με τον τρόπο αυτό θα αντικαθίσταται αμέσως από πρόσωπο της έγκρισης του εργοδότη.

ΑΡΘΡΟ 11

Εφαρμογή μελέτης - Ευθύνη εργολάβου .

- 11.1. Ο εργολάβος έχει επιθεωρήσει το εργοτάξιο και τον περιβάλλοντα χώρο και έχει διαπιστώσει τη μορφή και την φύση τους, περιλαμβανομένων των συνθηκών του εδάφους, του υπεδάφους (υπόγειος υδάτινος ορίζων, κλπ) και των υδρολογικών και κλιματολογικών συνθηκών, την έκταση και την φύση των απαραίτητων για την ολοκλήρωση του έργου εργασιών και υλικών, τον τρόπο πρόσβασης στο εργοτάξιο, τους χώρους που μπορεί να χρειασθεί για στέγαση των υπηρεσιών και του προσωπικού του, και γενικά έχει λάβει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες, αναλαμβάνοντας αμέσως την ευθύνη και τις συνέπειες για τη μη εμπρόθεσμη παράδοση του έργου, δεδομένου ότι, όπως δηλώνει, συνυπολόγισε στη διαμόρφωση της προσφοράς του και κάθε, για όλα τα παραπάνω, δαπάνη.
- 11.2. Ο εργολάβος θα εκτελέσει το έργο τηρώντας αυστηρά την σύμβαση κατά τρόπο που να ικανοποιεί τον εργοδότη και θα ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και εντολές του. Υποχρεούται να του παραδώσει γενική περιγραφή της προεργασίας και των μεθόδων που θα ακολουθήσει στη σύνταξη και στην εφαρμογή της μελέτης, χωρίς καμία επιβάρυνση του εργοδότη.
- 11.3. Αν ο εργοδότης διαπιστώσει οποτεδήποτε ότι η πρόοδος των εργασιών δεν ανταποκρίνεται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, ειδοποιεί σχετικά τον εργολάβο, ο οποίος υποχρεούται να υποβάλει μέσα σε προθεσμία 10 ημερών από την ειδοποίηση αυτή, προς έγκριση στον εργοδότη αναθεωρημένο πρόγραμμα που θα εξασφαλίζει την ολοκλήρωση του έργου μέσα στην συμβατική προθεσμία. Η υποβολή στον



εργοδότη και η εκ μέρους του έγκριση των προγραμμάτων αυτών, η παροχή σχετικών με αυτά στοιχείων δεν απαλλάσσει τον εργολάβο από οποιαδήποτε κατά την σύμβαση και τον νόμο υποχρέωση ή ευθύνη, ούτε σημαίνει παράταση προθεσμιών.

- 11.4. Ο εργολάβος θα παρέχει χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή όλα τα απαραίτητα δείγματα και θα εκτελεί επίσης με δική του δαπάνη όλους του αναγκαίους ελέγχους και δοκιμές, ώστε η ποιότητα των υλικών και της εργασίας να είναι του καλλίτερου επιπέδου και να ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές του έργου τους ισχύοντες κανονισμούς και στους κανόνες της τέχνης, κατά τρόπο ικανοποιητικό για τον εργοδότη, στον οποίο υποχρεούται να υποβάλει τα αποτελέσματα των δοκιμών μέσα σε αποκλειστική προθεσμία πέντε ημερών από την ημέρα της βεβαιωμένης παράδοσής τους.
- 11.5. Καμία εργασία δεν θα καλύπτεται από άλλη πριν ελεγχθεί από τον επιβλέποντα Μηχανικό που θα ειδοποιείται εγκαίρως και εγγράφως.
- 11.6. Ο εργοδότης δικαιούται να εντέλλεται γραπτώς στον εργολάβο:

- α. Την σε τακτή προθεσμία απομάκρυνση με δαπάνες του εργολάβου από το εργοτάξιο οποιουδήποτε υλικού και μηχανήματος που, κατά την αιτιολογημένη γνώμη του, δεν ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της σύμβασης και την αντικατάστασή του με άλλο κατάλληλο.
- β. Την καθαίρεση και προσήκουσα επανεκτέλεση με δαπάνες του εργολάβου οποιασδήποτε κατασκευής που από πλευράς υλικών ή εργασίας δεν ανταποκρίνεται, κατά την αιτιολογημένη γνώμη του, στις απαιτήσεις της σύμβασης, έστω και αν είχε προηγηθεί έλεγχος ή πληρωμή σε σχέση μ' αυτή.

Αν ο εργολάβος δεν εκτελέσει τις εντολές αυτές, δικαιούται ο εργοδότης να αναθέσει απ' ευθείας σε άλλον την εκτέλεσή τους σε βάρος του και για λογαριασμό του, επιφυλασσόμενος για την εφαρμογή των στο άρθρο 15 της παρούσης περί έκπτωσης του αναδόχου.

- 11.7. Ο εργολάβος θα εξασφαλίσει την αναγκαία διοίκηση του έργου σ' όλη την διάρκεια εκτέλεσής του, καθώς και στο χρονικό διάστημα που ο επιβλέπων θα κρίνει απαραίτητο για την προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων του εργολάβου. Κατάλληλος και εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος ή εκπρόσωπος του εργολάβου, εγκεκριμένος από τον εργοδότη, θα βρίσκεται συνεχώς στο εργοτάξιο και θα αφιερώνει το σύνολο του χρόνου του στην διεύθυνση του έργου. Αν ο εργοδότης ανακαλέσει την έγκρισή του, υποχρεούται ο εργολάβος, μετά την λήψη του ανακλητικού εγγράφου, αφενός να απομακρύνει αμέσως το πρόσωπο αυτό από το εργοτάξιο και να μη το ξαναπασχολήσει στο έργο με οποιαδήποτε ιδιότητα, αφετέρου να το αντικαταστήσει με άλλο της έγκρισης του εργοδότη.
- 11.8. Ο εργολάβος θα βαρύνεται με τα έξοδα για τη φύλαξη, την επιτήρηση και την ασφάλεια των έργων και του προσωπικού που απασχολείται σ' αυτό κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου και μέχρι της παραλαβής για χρήση του έργου ή τις Προσωρινής Παραλαβής.
- 11.9. Ο εργολάβος φέρει αμέριστα την ευθύνη για την πληρότητα, ποιότητα, καταλληλότητα, σταθερότητα, αντοχή και ασφάλεια όλων των εργασιών και μεθόδων κατασκευής, συμπεριλαμβανομένων και των εναρμονίσεων - προσαρμογών - συμπληρώσεων της μελέτης, έστω και αν υπάρχει η σχετική έγκριση του εργοδότη. Επίσης, είναι υπεύθυνος για την προσήκουσα διάταξη, θέση, στάθμη, διαστάσεις και ανάπτυξη της

10. Μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου ο εργολάβος υπέχει και κάθε ευθύνη που προσιδιάζει στον εργοδότη ως κύριο του έργου, για τους κινδύνους του έργου για τους οποίους υποχρεούται να συνάψει ασφάλιση, σύμφωνα με όσα στο άρθρο 18 της παρούσας Σύμβασης και στο άρθρο 13 της Συγγραφής Υποχρεώσεων ορίζονται.

ΑΡΘΡΟ 12

Προκαταβολή

- 12.1. Στον ανάδοχο μπορεί να χορηγηθεί έντοκη προκαταβολή ύστερα από αίτησή του ως ακολούθως:
- Προκαταβολή που χορηγείται για έξοδα πρώτων εγκαταστάσεων μελετών και έξοδα εκκίνησης του έργου και μπορεί να φθάσει μέχρι 5% του ποσού της Σύμβασης.
 - Προκαταβολή που χορηγείται για την αγορά υλικών και μηχανημάτων που θα ενσωματωθούν στο έργο και μπορεί να φθάσει μέχρι 10% του ποσού της Σύμβασης
- Το σύνολο της δυναμένης να χορηγηθεί συνολικά προκαταβολής και στις δύο περιπτώσεις δεν μπορεί να ξεπερνά το 15% του ποσού της Σύμβασης. Για την λήψη της προκαταβολής και στις δύο ως άνω περιπτώσεις, ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή ανάλογη με εκείνη της καλής εκτέλεσης που να καλύπτει το ποσό της προκαταβολής αυξημένο κατά τους τόκους, για χρόνο ίσο με το μισό του συμβατικού χρόνου περάτωσης του έργου.
- 12.2. Για την χορήγηση της υπό 12.1.β προκαταβολής απαιτείται η προηγούμενη προσκόμιση από τον ανάδοχο σχετικών παραστατικών από τα οποία να αποδεικνύεται η αγορά που προτίθεται να κάνει (συμφωνητικό με προμηθευτές, δελτίο παραγγελίας κλπ)
- 12.3. Το επιτόκιο της προκαταβολής ορίζεται σε ποσοστό ίσο με το επιτόκιο των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας προσαυξημένο κατά 0,25 ποσοστιαίες μονάδες. Το ύψος του επιτοκίου είναι το ισχύον κατά το χρόνο έκδοσης του σχετικού χρηματικού εντάλματος ή της επιπαγής χορήγησης της προκαταβολής και παραμένει σταθερό μέχρι την εξάντληση του ποσού της χορηγηθείσης προκαταβολής.
- 12.4. Η απόσβεση της προκαταβολής γίνεται τμηματικά με παρακράτηση από κάθε επόμενη της προκαταβολής πληρωμή του αναδόχου, ποσοστού $P\% = P/\Sigma \times 100 \times 1,10$, όπου P είναι το ποσό της προκαταβολής και Σ το μέρος του εργολαβικού ανταλλάγματος που δεν έχει ακόμη πληρωθεί στον ανάδοχο όταν χορηγήθηκε η προκαταβολή. Με την παρακράτηση της απόσβεσης παρακρατούνται και οι δεδουλευμένοι τόκοι στο μέχρι τότε αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής. Ο ανάδοχος μπορεί οποτεδήποτε να ζητήσει ταχύτερη απόσβεση της προκαταβολής.
- 12.5. Εάν η σύμβαση διαλυθεί με υπαιτιότητα του αναδόχου το τυχόν αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής επιστρέφεται έντοκα, μέσα σε τρεις το πολύ μήνες από την διάλυσή της. Αν η διάλυση της σύμβασης οφείλεται στον εργοδότη το τυχόν αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής επιστρέφεται άτοκα σε έξι το πολύ μήνες από την διάλυσή της. Και στις δύο περιπτώσεις προηγείται εκκαθάριση της εργολαβίας και συμψηφισμός της προκαταβολής. Μετά την πάροδο των προηγούμενων προθεσμιών επί του αναπόσβεστου μέρους της προκαταβολής υπολογίζεται σε βάρος του αναδόχου ο εκάστοτε νόμιμος τόκος υπερημερίας.

Handwritten signature

ΑΡΘΡΟ 13**Επίλυση διαφορών**

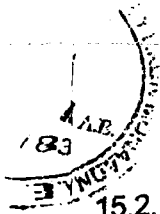
- 13.1. Οι αμφισβητήσεις, αντιρρήσεις και ενστάσεις εν γένει, του εργολάβου κατά των διαταγών της Επίβλεψης, των πράξεων επιβολής κυρώσεων, συμπεριλαμβανομένης και της εκπτώσεως, ως και των πράξεων ή Πρωτοκόλλων των Επιτροπών Παραλαβής, πρέπει να διατυπώνονται πάντοτε εγγράφως. Αυτές απευθύνονται στον Πρόεδρο της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. και υποβάλλονται επί αποδείξει είτε στο γενικό Πρωτόκολλο της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. είτε μέσω του επιβλέποντος μηχανικού ή τον Πρόεδρο της Επιτροπής παραλαβής κατά περίπτωση, εντός ανατρεπτικής προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από της κοινοποιήσεως της προσβαλλομένης πράξεως. Επί του σώματος της υποβαλλομένης ενστάσεως σημειώνεται ενυπογράφως από τον παραλαμβάνοντα η ημερομηνία της προς αυτόν υποβολής της.
- 13.2. Επί της ενστάσεως αποφαινεται το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. λαμβάνοντας υπόψη τη γνώμη του Επιβλέποντος ή της οικείας Επιτροπής Παραλαβής και την Εισήγηση της αρμόδιας Δ/σης της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
- 13.3. Η επί της ενστάσεως του εργολάβου Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. πρέπει να εκδοθεί εντός διμήνου από της ασκήσεως, και είναι τελεσιδική ως προς την διοικητική επίλυση της διαφοράς, αποκλειόμενης της προσφυγής σε διαπίστια. Αν μέσα στο ως άνω χρονικό διάστημα των δύο μηνών δεν εκδοθεί Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η ένσταση θεωρείται απορριφθείσα. Κατά της τελεσιδικού αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου δεν χωρεί αίτηση θεραπείας παρά μόνον προσφυγή-αγωγή ενώπιον του αρμοδίου πολιτικού δικαστηρίου ασκούμενη εντός 2μήνου από της κοινοποιήσεως της αποφάσεως της απορρίπτουσας την ένσταση.
- 13.4. Ρητά συμφωνείται με την παρούσα ότι αρμόδια κατά τόπον δικαστήρια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών.
- 13.5. Η παρά πάνω διαδικασία δεν αποκλείει την εξωδικαστική επίλυση της διαφοράς μεταξύ αναδόχου και εργοδότη, κατόπιν αιτήματος ενός εκ των συμβαλλομένων ακόμη και μετά την έκδοση αμετακλήτου δικαστικής αποφάσεως.

ΑΡΘΡΟ 14**Υπερήμερία Εργοδότη - Καθυστέρηση έργου**

- 14.1. Αν ο εργοδότης καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των αναφερομένων στην σύμβαση αυτή υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για θετικές του ζημίες που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης δήλωσης.
- 14.2. Αν για την καθυστέρηση της αποπεράτωσης του έργου δεν ευθύνονται ούτε ο εργοδότης, ούτε ο εργολάβος, παρατείνεται κατά ίσο χρόνο η συμβατική προθεσμία αποπεράτωσης χωρίς δικαίωμα αποζημίωσης του εργολάβου.

ΑΡΘΡΟ 15**Έκπτωση αναδόχου**

- 15.1. Αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις Συμβατικές του υποχρεώσεις ή εν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της Εταιρείας που του δίνονται σύμφωνα με



τη Σύμβαση ή τον Κανονισμό Εκπόνησης Μελετών, Εκτέλεσης Έργων, Προμηθειών και Εργασιών της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ, κηρύσσεται έκπτωτος.

Η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά κατά του Αναδόχου, αν συντρέχει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Καθυστερήσει υπαίτια, πέραν του μηνός από της υπογραφής της Σύμβασης:

- i. την έναρξη των εργασιών
- ii. την υποβολή του αναλυτικού χρονοδιαγράμματος, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στην παρούσα.

β) Υπερβεί με υπαιτιότητα του, κατά το ελάχιστο χρονικό διάστημα που αναφέρεται στην παρούσα, τη συνολική προθεσμία του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος. Κατ' εξαίρεση, αν η εκτέλεση των εργασιών καθυστερεί, αλλά ο Ανάδοχος έχει ήδη εκτελέσει εργασίες που αντιστοιχούν σε ποσοστό τουλάχιστον ογδόντα τοις εκατό (80%) του Συμβατικού αντικειμένου, όπως έχει διαμορφωθεί με τις τυχόν υπογραφείς συμπληρωματικές Συμβάσεις, είναι δυνατή η χορήγηση παράτασης των προθεσμιών έστω κι αν η καθυστέρηση των εργασιών οφείλεται σε υπαιτιότητα του. Η παράταση χορηγείται στην περίπτωση αυτή χωρίς αναθεώρηση τιμών και με επιβολή των προβλεπόμενων στη Σύμβαση ποινικών ρητρών.

γ) Οι εργασίες του είναι κατά σύστημα κακότεχνες ή τα υλικά που χρησιμοποιεί δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές.

δ) Παρεκκλίνει επανειλημμένα από τα εγκεκριμένα σχέδια και προδιαγραφές ή παραλείπει συστηματικά την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων ή προστασίας του περιβάλλοντος. Για να κινηθεί η διαδικασία έκπτωσης στην περίπτωση αυτή απαιτείται η κοινοποίηση δύο (2) τουλάχιστον σχετικών εγγράφων προειδοποιήσεων της Εταιρείας προς τον Ανάδοχο.

15.3. Αν υφίσταται λόγος έκπτωσης, κοινοποιείται στον Ανάδοχο ειδική πρόσκληση της Εταιρείας, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελέσει ο Ανάδοχος μέσα στην τασσόμενη προθεσμία. Η τασσόμει προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη, ήτοι ανάλογη του χρόνου που απαιτείται κατά την κοινή αντίληψη για την εκτέλεση των εργασιών ή των ενεργειών. Δεν μπορεί πάντως να είναι μικρότερη από δέκα (10) ημέρες, ούτε και μεγαλύτερη από τριάντα (30) ημέρες.

Όταν ζητείται η λήψη μέτρων για την αποτροπή επείγοντος κινδύνου, η προθεσμία που τασσεται μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερών.

15.4. Παρά την κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και τις προθεσμίες που τάσσει για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών ή ενεργειών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις εκ της Συμβάσεως υποχρεώσεις του για την εμπρόθεσμη εκτέλεση των εργασιών ή μέρους αυτών και υφίσταται τις νόμιμες συνέπειες από την τυχόν υπέρβαση των Συμβατικών προθεσμιών.

15.5. Αν η προθεσμία που τέθηκε με την ειδική πρόσκληση παρήλθε χωρίς ο Ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της, κηρύσσεται έκπτωτος αμέσως και πάντως πριν την παρέλευση δεκαπέντε (15) ημερών από την πάροδο της προθεσμίας, με απόφαση του Δ.Σ.. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι εργασίες και ενέργειες του τυχόν εκτέλεσε ο Ανάδοχος σε συμμόρφωση προς την ειδική πρόσκληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στις εργασίες που δεν εκτέλεσε και ενέργειες που δεν συμμορφώθηκε.

15.6. Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την Εταιρεία, η έκπτωση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση, η διαδικασία έκπτωσης ανασταίνεται.

ένσταση, αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί και ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες. Η απόφαση επί της ένστασης εκδίδεται από το Δ.Σ. και κοινοποιείται υποχρεωτικά, εντός δύο (2) μηνών από την κατάθεση της. Η τυχόν αποδοχή ή απόρριψη της ένστασης αιτιολογείται, μεταξύ δε των λόγων αποδοχής μπορεί να περιλαμβάνεται και η καταφανής βελτίωση του ρυθμού ή της ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, ώστε να πιθανολογείται βάσιμα η έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση της Σύμβασης. Αν η ανωτέρω δίμηνη προθεσμία παρέλθει άπρακτη ο Ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες, έως ότου εκδοθεί ρητή απόφαση της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. επί της ένστασης του. Για το χρόνο διάρκειας της διακοπής δικαιούται ισόποση παράταση προθεσμίας με αναθεώρηση (εάν προβλέπεται αναθεώρηση στην αρχική Σύμβαση), εφόσον η ένσταση του γίνει τελικά αποδεκτή, ενώ η διακοπή των εργασιών δεν αποτελεί λόγο για τη λύση της Σύμβασης. Ουδεμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι της τυχόν θετικής για τον Ανάδοχο αποφάσεως πιστοποιείται για πληρωμή.

ΑΡΘΡΟ 16

Φόροι - Δασμοί - Εισφορές

16.1. Η αμοιβή του εργολάβου περιλαμβάνει και:

- α) όλους τους κατά την νομοθεσία της ημέρας υπογραφής της παρούσης φόρους και τέλη (χαρτόσημο, κλπ) που επιβάλλονται στην Σύμβαση, περιλαμβανομένης και της επ' αυτών εισφοράς υπέρ ΟΓΑ, όπου περιορίζεται η φορολογική υποχρέωση του εργολάβου για όλη την προθεσμία εκτέλεσης του έργου.
- β) όλους τους δασμούς για μηχανήματα, ηλεκτρικές συσκευές, εξοπλισμό και οποιαδήποτε άλλα υλικά θα καταστεί αναγκαίο να εισαχθούν, όπως θα ισχύουν κατά την ημέρα εισαγωγής.
- γ) όλους τους κατά την νομοθεσία της ημέρας υπογραφής της παρούσης εισαγωγικούς φόρους και τέλη για μηχανήματα, ηλεκτρικές συσκευές, εξοπλισμό και οποιαδήποτε άλλα υλικά θα καταστεί αναγκαίο να εισαχθούν.
- δ) το σύνολο των προς το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων και το Ταμείο Επικουρικής Ασφαλίσεως Εργατών Δομικών και Ξυλουργικών Εργασιών εργοδοτικών εισφορών σύμφωνα με την νομοθεσία που ισχύει σήμερα.
- ε) ο ΦΠΑ βαρύνει τον εργοδότη.

16.2. Το έργο υπόκειται στις προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις.

ΑΡΘΡΟ 17

Ευθύνη και εκπροσώπηση αναδόχου

- 17.1. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση αναδόχου Κοινοπραξίας ευθύνονται έναντι της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. ενιαία, αλληλέγγυα, αδιαίρετα και σε ολόκληρο του καθένα χωριστά, για την εκπλήρωση όλων των κάθε φύσεως υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση.
- 17.2. Συμφωνείται επίσης ότι τα κοινοπρακτούντα μέλη θα εκπροσωπούνται με κοινό εκπρόσωπο και ότι σε όλη την διάρκεια της Σύμβασης θα ελέγχεται από τη ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. η ουσιαστική συμμετοχή στην Κοινοπραξία όλων των μελών της, σύμφωνα με το Κοινοπρακτικό.

11A

ΑΡΘΡΟ 18**Ασφαλιστήρια συμβόλαια**

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προσκομίσει εντός 30 ημερών από σήμερα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια που αναφέρονται στο άρθρο 13 της Συγγραφής Υποχρεώσεων τα οποία παραμένουν σε ισχύ μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου και καλύπτουν τους αναφερόμενους στο ίδιο άρθρο της Συγγραφής Υποχρεώσεων κινδύνους. Εφ' όσον τα ασφαλιστήρια δεν προσκομισθούν στην προαναφερόμενη προθεσμία η ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. δικαιούται να προχωρήσει απ' ευθείας στην ασφάλιση του έργου, με ασφαλιστικές εταιρείες της επιλογής της, εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου ή/και να εφαρμόσει τις διατάξεις του άρθρου 15 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 19**Ισχύς της Σύμβασης - Εφαρμοστέο δίκαιο**

19.1. Η παρούσα Σύμβαση ισχύει από την ημέρα της υπογραφής της.

19.2. Έχουν εφαρμογή το άρθρο τέταρτο του Ν. 1398/83 και ο Κανονισμός Εκπόνησης Μελετών Εκτέλεσης Εργων, Προμηθειών και Εργασιών της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. Συμπληρωματικά για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται από την παρούσα Σύμβαση, εφαρμόζονται αναλογικά ο Ν. 1418/84, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 2052/92, 2229/94, 2308/95, 2338/95, 2372/96, τον Ν. 2940/01, το ΠΔ 609/85 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ο Ν. 3263/04.

19.3. Με την επιφύλαξη του άρθρου 9 της παρούσας, τροποποίηση της Σύμβασης είναι δυνατή μόνο με νεότερη έγγραφη Σύμβαση, η οποία θα υπογράφεται σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν την λειτουργία της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε..

Αυτά συμφωνήθηκαν και υπογράφεται η παρούσα Σύμβαση σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία τρία (3) πήρε η ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. και το άλλο η Ανάδοχος εταιρεία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
Ο Διευθυντής Συμβολαιογράφος



Για την Ανάδοχο Εταιρεία
ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΑΦΜ: 999753286 ΔΟΥ: ΟΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ 10/ΤΚ 104 34 ΑΘΗΝΑ
ΑΡ. ΜΑΕ: 86618/01Β/05/506
ΤΗΛ.: 210 8239215 FAX: 210 8232341
Διόγγελος Ματθαίος

Εξομολογούμεν οι υπαρκτοί αναπληρωτές
του Ν. 2861/2000 + 3/15-11-2007

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2^{ΗΣ} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ &
ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

6
4

Απόσπασμα Πρακτικού
Της υπ' αριθ. 33^η /15-11-2007
τακτικής συνεδρίασης Δ.Σ. του Ε.Ι.Α.Α.

Το Δ.Σ. του Εθνικού Ιδρύματος Αποκατάστασης Αναπήρων που διορίστηκε με την υπ' αριθ. ΔΥ1δ/οικ.101985/29.9.05 απόφαση του Υπουργού Υγείας & Κοιν. Αλληλεγγύης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 258/17.10.05 (τ. ΝΠΔΔ), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.7981/12-11-07 πρόσκληση του Διοικητή του Ε.Ι.Α.Α. και Προέδρου Δ.Σ. κ. Σπ. Σταυριανόπουλου και υπό την προεδρία του, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σήμερα 13-6-2007 ημέρα Πέμπτη και ώρα 2.00' μ.μ. μέχρι 6.00' μ.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Κεντρικού ΕΙΑΑ.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν εκτός του Προέδρου κ. Σταυριανόπουλου Σπ. και του Αντιπροέδρου κ. Ρέκκα Παναγιώτη και τα παρακάτω μέλη:

1. Κλεισιώτης Θωμάς
2. Μπέλλου Μαριάνθη
3. Κατερέλου Μαρία

Στη συνεδρίαση παρέστησαν η Αναπληρώτρια Δ/ντρια Χριστίνα Ηλιοπούλου ως εισηγήτρια και η κ. Μώρου Ορσαλία ως γραμματέας του Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και το Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.



Ανακοίνωση 2^η : “ Εξέλιξη του έργου ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός
μαγειρείων - εγκατάσταση φυσικού αερίου στο
ΕΙΑΑ”

Ο Πρόεδρος ανακοινώνει στα μέλη ότι ήδη ξεκίνησαν οι εργασίες εκ
βάθρων ανακαίνισης των μαγειρείων και της εγκατάστασης φυσικού αερίου
και ότι έχει εγκατασταθεί στο χώρο ο εργολάβος που ανέλαβε το έργο .
Σύμφωνα με τη ΔΕΠΑΝΟΜ, το έργο θα ολοκληρωθεί σε 4 μήνες.

Τα μέλη έλαβαν γνώση και συμφωνούν.

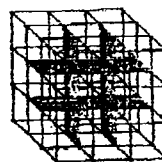
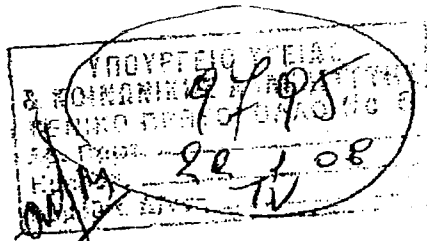
Ακριβές Απόσπασμα
Η Γραμματέας ΔΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ. ΣΥΝΟΡΟ ΣΕΛΙΔΑ 2
1/2

ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΕ

Προς το
Υπουργείο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Υπόψη κ. Α. Θωμάκου
Ενταύθα



ΤΣΟΧΑ 5
115 21 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 210 8701 600
FAX: 210 8701 601
email: info@depanom.gr
www.depanom.gr

ΤΣΟΧΑ 5
Α.Α. 90747

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΑΕ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 16.01.2008

ΘΕΜΑ: Παρατηρήσεις σχετικά με τα σπήματα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ε.Ι.Α.Α. επί της μελέτης του έργου «Μελέτη, Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου, ανακαίνιση και καυχοχρονισμός των Μαγειρείων στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων Ε.Ι.Α.Α.».

Σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 173/09.01.08 επιστολής της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ε.Ι.Α.Α. (συννημμένο 1), παραθέτουμε τη θέση της ΔΕΠΑΝΟΜ επί του θέματος που έχει ανακύψει στο έργο.

Η Μελέτη Δημοπράτησης του έργου συντάχθηκε από τη ΔΕΠΑΝΟΜ σύμφωνα με προϋπάχουσα Προμελέτη της αρμόδιας Δ.Υ.Π.Ε. (με την επιμέλεια του κ. Ντόβα) και με τις προφορές κατευθύνσεις - οδηγίες που δόθηκαν στους μηχανικούς της ΔΕΠΑΝΟΜ κατά τη σύσκεψη που έγινε στο Ε.Ι.Α.Α. παρούσας της Διοίκησης της ΔΕΠΑΝΟΜ και του Διοικητή του Ε.Ι.Α.Α. (ανουάριος 2007).

Η πρόταση της ΔΕΠΑΝΟΜ κατά την παραπάνω σύσκεψη, ήταν να σχεδιασθεί το έργο σύμφωνα με το Σύστημα Διαχείρισης και Ασφάλειας των Τροφίμων (HACCP), με βάση το οποίο διακρίνεται ο Ε.Φ.Ε.Τ. τους ελέγχους του.

Η άποψη του Ε.Ι.Α.Α. στην παραπάνω πρότασή μας δεν ήταν αρνητική, όμως ο προϋπολογισμός του έργου δεν επέτρεπε την εφαρμογή τους στην παρούσα εργολαβία. Για την επιχύνση των διαδικασιών υλοποίησης του έργου, η Διοίκηση του Ε.Ι.Α.Α. επέμενε στην άμεση δημοπράτηση του έργου με βάση τον υφιστάμενο τότε προϋπολογισμό, χωρίς την εφαρμογή των όρων HACCP, αποβλέποντας στην μελλοντική συμπλήρωση των εγκαταστάσεων με τις απαιτούμενες κατασκευές, ώστε να γίνει η λειτουργία των Μαγειρείων σύμφωνα με τους όρους του HACCP.

Όσον αφορά στα υπόλοιπα θέματα της εργολαβίας εκτός των χώρων των Μαγειρείων, τα οποία αφορούν με την επιστολή της η Διοίκηση του Ε.Ι.Α.Α. (ωρομετρητές φυσικού αερίου κλπ), αυτά δεν περιλαμβάνονται στην Μελέτη του έργου και έχουν σχέση μόνο με την διαχείριση του φυσικού αερίου από το Ε.Ι.Α.Α.

Μετά τα παραπάνω, επανερχόμενοι στις αρχικές προτάσεις μας, προτείνουμε να γίνουν όλες οι συμπληρωματικές εργασίες, προκειμένου να εναρμονισθεί η λειτουργία των Μαγειρείων του Ε.Ι.Α.Α. με τους όρους του HACCP. Επισημαίνουμε ότι η υλοποίηση των ανωτέρω συμπληρωματικών εργασιών θα έχει σαν προϋπόθεση τα εξής:

- Ο Ανάδοχος θα πρέπει να συντάξει Μελέτη Εφαρμογής με βάση τους όρους του HACCP.
- Με το πέρας των εργασιών ο Ε.Φ.Ε.Τ. θα κάνει όλους τους σχετικούς ελέγχους των Μαγειρείων και τυχόν παρατηρήσεις του θα αποκατασταθούν από τον Ανάδοχο του έργου.

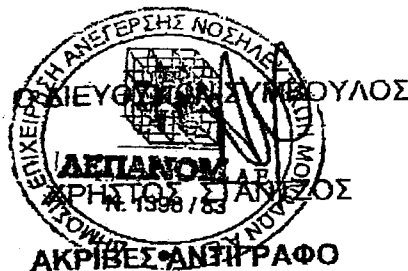
2/2

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη διατύπωση της άποψής σας στα αιτήματα του Ε.Ι.Α.Α. (έγκριση ή απόρριψη) λαμβάνοντας υπόψη τη θετική άποψη της ΔΕΠΑΝΟΜ και δεδομένου ότι για την ικανοποίησή των αιτημάτων αυτών η πρόσθετη δαπάνη για την εκπόνηση των συμπληρωματικών μελετών και εργασιών που θα προκύψει εκτιμάται ότι καλύπτεται από το ποσό του 10% του συμβατικού τιμήματος για τυχόν νέες εργασίες όπως προβλέπεται από τη σύμβαση.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για όποια διευκρίνιση.

Συνημμένα: 1



Κοινοποιήση

- α) Διευκνόντα Σύμβουλο ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.Α
- β) Γενικό Διευθυντή ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
- γ) Δ/νση Έργων
- δ) Μονίδα Α' Διαχ/σης Έργων

ΔΑ/πθ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ
ΑΧΑΡΝΩΝ 22 104 33 ΑΘΗΝΑ
ΠΛΗΡ: Ιωάννης Ψύλλας
ΤΗΛ. 210 82 15 688
FAX. 210 82 17 074

ΑΘΗΝΑ: 6 /02 /2008

Αρ.Πρωτ.: ΔΥ8β /Γ.Π. 7807
Σχ. Γ.Π. 9795

ΠΡΟΣ: ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ
Τσόχα 5
115 21 Αθήνα

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Αρ.Πρωτ.: 1125
Ημερομ.: 15-2-28

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

✓ Ε.Ι.Α.Α.,
Σπύρου Θεολόγου 1& Λεωφ. Φυλής
131 22 1λιον (Ν.Λιόσια)

ΘΕΜΑ : Παρατηρήσεις σχετικά με τα αιτήματα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ε.Ι.Α.Α. επί της μελέτης του έργου «Μελέτη, Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου, ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των Μαγειρείων στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων (Ε.Ι.Α.Α.)»

Σχετ.: α) Το Γ.Α.90747/16-01-08 Έγγραφό σας
β) Το Α.Π. 73/09-01-08 Έγγραφο του Ε.Ι.Α.Α.

Απαντώντας στο πιο πάνω α σχετικό έγγραφο, σας πληροφορούμε ότι από τεχνικής απόψεως συμφωνούμε για την ικανοποίηση των αιτημάτων του ΕΙΑΑ, υπό την προϋπόθεση τήρησης της νόμιμης διαδικασίας και εξασφάλισης της επί πλέον δαπάνης από τις πιστώσεις του έργου.

Ο Προϊστάμενος της ΔΤΥ

Λ. Θωμάκος

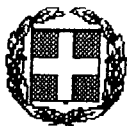
ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :

ΔΥ8β / Τμ. Β', Γραμματεία



ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
και ε.α.

Αντωνία Παπαδοπούλου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Τίσιον 22-04-2008

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ

Αρ.Πρωτ.: 2990

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ

ΠΡΟΣ:

Σπ. Θεολόγου 1 & Λεωφ. Φυλής 8η στάση
13122 Τίσιον (Ν. Λιόσια)
Πληροφορίες: κ. Σπανάκη Ε., Κανελλόπουλο Π.
Τηλέφωνο: 210- 2314 105

ΔΕΠΑΝΟΜ

Υπόψη κου Στάτζου

Fax: 210 - 8701745

ΘΕΜΑ: «Εκκρεμότητες της εργολαβίας Ανακαίνισης & Εκσυγχρονισμού των Μαγειρείων που έχει αναλάβει η ΔΕΠΑΝΟΜ στο ΕΙΑΑ .»

Ανάδοχος: ELEMENT Τεχνική Κατασκευαστική ΑΤΕ.

Κύριοι,

Υστερα από έλεγχο που πραγματοποιήθηκε στις 22-04-2008, από τους μηχανικούς της Τεχνικής υπηρεσίας παρουσία του Αντιπροέδρου του ΕΙΑΑ, στους χώρους των Μαγειρείων παρατηρήθηκε ότι τα πλακάκια του δαπέδου είναι τοποθετημένα κατά τεχνικά απαράδεκτο τρόπο, μη δημιουργώντας τις κατάλληλες ρήσεις προς τα σιφώνια, με αποτέλεσμα να σχηματίζονται λιμνάζοντα νερά σε πολλά σημεία.

Συνέπεια αυτού είναι :

1. ο προβληματικός καθαρισμός του δαπέδου
2. το γεγονός ότι τίθεται θέμα ασφάλειας των εργαζομένων από την ύπαρξη πολλών ηλεκτρολογικών μηχανημάτων.

Παρακαλούμε όπως ενεργήσετε άμεσα ώστε να αποκατασταθεί το πρόβλημα πριν την οριστική παραλαβή του έργου.



Η α/α ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

*** TX REPORT ***

TRANSMISSION COMPLETED

TX/RX NO	0144	
DESTINATION NUMBER		02108701745
DESTINATION ID		
ST. TIME	22/04 13:30	
TIME USE	00'18	
PAGES SENT	1	
RESULT	OK	

Αποσπασμα πρακτικού

σε Μαρτίο

στο ΔΑΜΑ



Απόσπασμα Πρακτικού
Της υπ' αριθ. 15^η /13-5-2008 Τακτικής
Συνεδρίασης Δ.Σ του ΕΙΑΑ

Το Δ.Σ. του Εθνικού Ιδρύματος Αποκατάστασης Αναπήρων που διορίστηκε με την υπ' αριθ. ΔΥ1δ/12852/27-12-07 απόφαση του Υπουργού Υγείας & Κοιν. Αλληλεγγύης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 13/15-1-2008 (τ. ΝΠΔΔ), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 3318/9-5-2008 πρόσκληση του Διοικητή του Ε.Ι.Α.Α. και Προέδρου Δ.Σ. κ. Σπ. Σταυριανόπουλου και υπό την προεδρία του, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σήμερα 13-5-2008 ημέρα Τρίτη και ώρα 2.00' μ.μ. μέχρι 6.00' μ.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Κεντρικού ΕΙΑΑ.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν εκτός του Προέδρου κ. Σταυριανόπουλου Σπ. και του Αντιπροέδρου κ. Αναγνώστου Αντώνιου τα παρακάτω μέλη:

1. Κλεισιώτη Θωμά
2. Μπέλλου Μαριάνθη
3. Χατζηδάκη Φανή

Στη συνεδρίαση παρέστησαν ο Δ/ντής , κ. Λυμπέρης Λυμπερίδης ως εισηγητής και η κ. Μώρου Ορσαλία ως γραμματέας του Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και το Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.



Ανακοίνωση 4^η : “ Αποκατάσταση προβλήματος στα μαγειρεία ”

Ο Αντιπρόεδρος ανακοινώνει στο Πρόεδρο και στα μέλη του ΔΣ ότι , διαπιστώθηκαν κακοτεχνίες στα δάπεδα των μαγειρείων και για το λόγο αυτό εκλήθησαν οι μηχανικοί της ΔΕΠΑΝΟΜ και του υπεργολάβου οι οποίοι έκαναν τις απαραίτητες ενέργειες αποκατάστασης του προβλήματος .

Τα μέλη έλαβαν γνώση και συμφωνούν.

Ακριβές Απόσπασμα
Η Γραμματέας ΔΣ

Οροαλία Μώρου

Προς τον Ανάδοχο του έργου :
«Μελέτη, Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου,
Ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων
στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων»
«ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ»
Ενταύθα

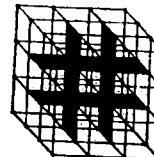
ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΝΤΗΣ ΜΟΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

9

Fax 210 82 32 341

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Αριθ. Πρωτ. 6271
Ημερομ. 2-9-08



ΓΣΟΧΑ 6
115 21 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 8701 600
FAX: 210 8701 601
email: info@depanom.gr
www.depanom.gr

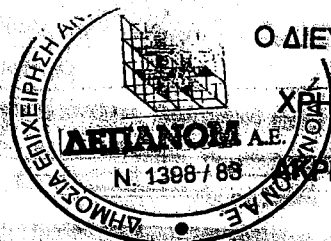
ΕΤΟΙΧΙΑ ΜΑΤ: Γ.Α 92372/28.08.08

ΕΤΟΙΧΙΑ ΣΑΕ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 27.08.2008

Θέμα : Ελλείψεις και Κακοτεχνίες του έργου «Μελέτη - Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου & ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων του ΕΙΑΑ»

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την με ΓΑ 97222/22.08.08 επιστολή του Ε.Ι.Α.Α. και εντέλεσθε όπως αποκαταστήσετε άμεσα τις ζημιές και φθορές που έχουν υποστεί οι εγκαταστάσεις κλιματισμού στη στέγη των μαγειρείων (αντικατάσταση σακκόφιλτρων και λοιπών φίλτρων, καθαρισμός αεραγωγών, κλείσιμο - προστασία αεραγωγών - όσον αφορά στις παρ. 1 έως 4 της επιστολής), σύμφωνα και με τις προφορικές εντολές της Επίβλεψης της Υπηρεσίας μας την 25.08.2008.



Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΝΤΖΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Συνημμένα

Επιστολή ΕΙΑΑ (ΓΑ 97222/22.08.08)

Κοινοποίηση

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

- Υπόψη Διοικητού, κ. Σπ. Σταυριανόπουλου
- Υπόψη κ. Εμ. Σπανάκη, Τεχνική Υπηρεσία

Οδός Χασιάς

9^η Σταση

31 22 Ίλιον (Ν. Λιόσια)

fax 210 2314114

Εσωτ. διανομή

1. Διευθύνοντα Σύμβουλο ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
2. Γενικό Διευθυντή ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
3. Διεύθυνση Έργων
4. Μονάδα Μελετών
5. Επιβλέποντα Μηχανικό έργου

IK/χρ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ

ΤΜΗΜΑ:

ΠΡΟΣ: Οδός Σπ. Θεολόγου & Α. Φωλῆς 8^η στάση
13122 Τίμιν

Παραπομπή: Σπανόκης Εμμ.

Τηλέφωνο: 210 2314105

FAX: 210 2314 114

E-mail: infoeias@otenet.gr

ΔΕΛΤΑΝΟΜ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ ΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΟ

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 97.222

ΗΜΕΡΟΜ.: 22/08/08

ΑΡ. ΦΑΚΕΛ: 12:43

Τίμιν 22/8/2008
Αρ. Πρωτ. 6114

22-08-2008 11:42

1^ο κενό
Ενέργειες
22/8/08

Κ. Στάτζο

Θέμα: Κλιματισμός μαγειρείων

Αξιότιμε κύριε Στάτζο,

μετά από έναν έλεγχο που έγινε στην ταράτσα του κτιρίου που έχουν τοποθετηθεί τα μηχανήματα κλιματισμού των μαγειρείων διαπιστώθηκαν οι πιο κάτω ελλείψεις:

- 1) Οι αεραγωγοί παραμένουν ανοικτοί.
- 2) Τα μηχανήματα φίλτραρίσματος επίσης ανοικτά (αερομπαξ), με συνέπεια να έχουν ήδη καταστραφεί τα φίλτρα.
- 3) Οι τρύπες των αεραγωγών ακάλυπτες.
- 4) Τα σοκά-φίλτρα φίλτραρίσματος καπνού εστιών ανοικτά, με συνέπεια την καταστροφή τους.
- 5) Οι εξωτερικές μονάδες κλιματισμού έχουν τοποθετηθεί επί δαπέδου του σκουπιδιού, με αποτέλεσμα να απορροφούν φύλλα και άλλα υλικά.

Παρακαλούμε να τοποθετηθούν σε βάσεις σε ύψος περίπου 50 cm. Σε περίπτωση νεροπαντός λόγω των ανωτέρω κινδυνεύει να κλημμερσι το μαγειρείο.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Με εκτίμηση

Σπανόκης Εμμανουήλ

Προϊστάμενος Τ.Υ. ΕΙ.Α.Α.



Απόσπασμα Πρακτικού
Της υπ' αριθ. 29^η/2-9-2008 Τακτικής
Συνεδρίασης Δ.Σ του ΕΙΑΑ

Το Δ.Σ. του Εθνικού Ιδρύματος Αποκατάστασης Αναπήρων που διορίστηκε με την υπ' αριθ. ΔΥ1δ/128052/27-12-07 απόφαση του Υπουργού Υγείας & Κοιν. Αλληλεγγύης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 13/15-1-2008 (τ. ΝΠΔΔ), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 6257/1-9-2008 πρόσκληση του Διοικητή του Ε.Ι.Α.Α. και Προέδρου Δ.Σ. κ. Σπ. Σταυριανόπουλου και υπό την προεδρία του, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σήμερα 2-9-2008 ημέρα Τρίτη και ώρα 2.00' μ.μ. μέχρι 6.00' μ.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Κεντρικού ΕΙΑΑ.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν εκτός του Προέδρου κ. Σταυριανόπουλου Σπ., ο Αντιπρόεδρος κ. Αναγνώστου Αντώνιος.

Και τα παρακάτω μέλη:

1. Κλεισιώτης Θωμάς
2. Μπέλλου Μαριάνθη
3. Χατζηδάκη Φανή

Στη συνεδρίαση παρέστησαν ο Διότης κ. Λυμπέρης Δημητρίδης ως εισηγητής και η αναπληρώτρια Μπόλλη Αθανασία ως γραμματέας του Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και το Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.



Θέμα 1^ο : " Ανακοινώσεις "

Ανακοίνωση 1^η : "Σχετικά με την Διοικητική παραλαβή μαγειρείων από την ΔΕΠΑΝΟΜ για τα μαγειρεία του ΕΙΑΑ"

Ο Διοικητής ανακοινώνει στα μέλη του ΔΣ, για την δυσκολία που υπάρχει για την διοικητική παραλαβή από την ΔΕΠΑΝΟΜ των μαγειρείων του ΕΙΑΑ.

Συγκεκριμένα: Σύμφωνα με το υπ'αρ. πρωτ. ΓΑ 97350/28-8-08 έγγραφό της, η ΔΕΠΑΝΟΜ μας γνωστοποιεί ότι υπάρχουν εργασίες οι οποίες μέχρι στιγμής δεν έχουν ολοκληρωθεί αλλά σύντομα θα ολοκληρωθούν, που όμως δεν εμποδίζουν την Διοικητική παραλαβή σε περίπτωση που το ΕΙΑΑ έχει απόλυτα ανάγκη την χρήση τους.

Επίσης ο Διοικητής επισημαίνει ότι: Επειδή δεν έχει πραγματοποιηθεί η έγκριση, της αγοράς των μαγειρικών σκευών, από την σχετική Επιτροπή του ΥΥΚΑ, με επιστολή μας θα ζητήσουμε από την ΔΕΠΑΝΟΜ την επίσπευση των εργασιών που δεν έχουν μέχρι σήμερα ολοκληρωθεί.

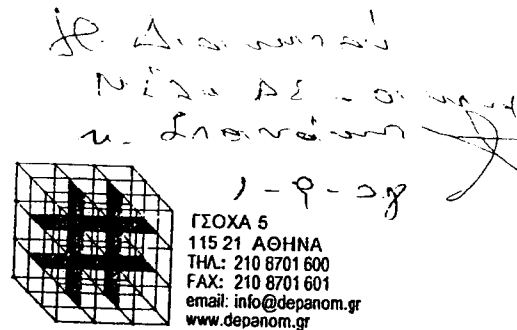
Όμως, μετά την έγκριση αγοράς των μαγειρικών σκευών από την επιτροπή του Υπουργείου, θα επισπεύσουμε την διαδικασία της προσωρινής Διοικητικής παραλαβής του έργου, προκειμένου να απαλλαγούμε από τις Υπηρεσίες του Catering οι οποίες είναι απαράδεκτες.

Τα μέλη έλαβαν γνώση.



Προς το
ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ
Υπόψη Διοικητού, κ. Σπ. Σταυριανόπουλου
Οδός Χασιάς
9^η Στάση
31 22 Ίλιον (Ν. Λιόσια)
fax 210 2314114

ΔΕΠΑΝΟΜ.Α.Ε
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.



ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ
Αριθ. Πρωτ. 6229
Ημερ. 1-9-08

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

Γ.Α 92350/28.08.08 (απάντηση στο ΓΑ 97251)

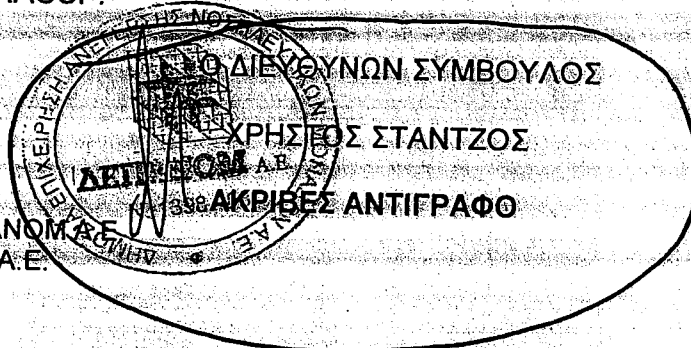
136/25.08.08

27.08.2008

Θέμα : Διοικητική παραλαβή των Μαγειρειών του ΕΙΑΑ

Σε απάντηση της ανωτέρω επιστολής σας, σας γνωρίζουμε τα εξής :

1. Όπως σας ενημερώσαμε την 27.08.08, μέσω του Επιβλέποντος Μηχανικού της Υπηρεσίας κ. Ι. Κωστή αναμένουμε από το Υπουργείο Υγείας την έγκριση της Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου που αφορά στις εργασίες εναρμόνισης των Μαγειρειών του ΕΙΑΑ με το σύστημα ελέγχου HACCP, ήτοι Εγκαταστάσεις, Κλιματισμού και Αποδυτηρίων.
2. Για την ολοκλήρωση του έργου (Αρχικής και Συμπληρωματικής Σύμβασης, υπολείπονται οι εργασίες:
 - 2.1. Σύνδεση των καυστήρων των λεβητοστασιών και συσκευών των Μαγειρειών του ΕΙΑΑ με το δίκτυο φυσικού αερίου της Δ.Ε.Π.Α.
 - 2.2. Ολοκλήρωση των δοκιμών των Εγκαταστάσεων των Μαγειρειών και Καυστήρων Λεβητοστασιών με το φυσικό αέριο.
3. Σύμφωνα με δήλωση του Αναδόχου του έργου, που έγινε κατά την σύσκεψη της 22.08.08, στα Γραφεία της ΔΕΠΑΝΟΜ, τα Μηχανήματα των Εγκαταστάσεων Κλιματισμού θα εγκατασταθούν εντός των προσεχών ημερών.
4. Σύμφωνα με τα ανωτέρω, προϋπόθεση της πραγματοποίησης Διοικητικής Παραλαβής των Εγκαταστάσεων του έργου είναι η ολοκλήρωση των εργασιών και της Συμπληρωματικής Σύμβασης (Κλιματισμός Μαγειρειών και Εργασίες Αποδυτηρίων).
5. Εφόσον επιθυμείτε, σύμφωνα με την παραπάνω επιστολή σας, την άμεση λειτουργία των μαγειρειών και την Προσωρινή Διοικητική Παραλαβή του έργου ακόμη και αν δεν ολοκληρωθούν έγκαιρα οι εργασίες της § 4 ως άνω, αυτή μπορεί να γίνει με δική σας ευθύνη, όσον αφορά στην λειτουργία των συσκευών των Μαγειρειών, χωρίς δηλ. την εφαρμογή των όρων HACCP.



Κοινοποίηση

1. Διευθύνοντα Σύμβουλο ΔΕΠΑΝΟΜ.Α.Ε.
2. Γενικό Διευθυντή ΔΕΠΑΝΟΜ.Α.Ε.
3. Διεύθυνση Έργων
4. Μονάδα Μελετών
5. Επιβλέποντα Μηχανικό έργου

IK/χρ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΙΑΤΡΥΜΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ

ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΣ:
Οδός Σπ. Θεολόγου & Α. Φωλίας 5^η στάση
13122 Τίρυν
Πληροφορίες: Σπανάκης Σμμ.
Τηλέφωνο: 210 2314185
FAX: 210 2314 114
E-mail: infoelaz@otenet.gr

ΔΕΛΤΑΝΟΜ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ ΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΟ

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 97.222

ΗΜΕΡΟΜ.: 22/08/08

ΑΡ. ΦΑΚΕΛ.: 12.43

Τίτλος: 22/8/2008

Αρ. Πρωτ. 6114

Κ. Στάβλο

Θέμα: Κλιματισμός μαγειρείων

Αξιότιμε κύριε Στάβλο,

μετά από έναν έλεγχο που έγινε στην ταράτσα του καρίου που έχουν τοποθετηθεί τα μηχανήματα κλιματισμού των μαγειρείων διαπιστώθηκαν οι πιο κάτω ελλείψεις:

- 1) Οι αεραγωγοί παραμένουν ανοικτοί.
- 2) Τα μηχανήματα φίλτραρίσματος εκτός ανοικτά (αερομαζ), με συνέπεια να έχουν ήδη καταστραφεί τα φίλτρα.
- 3) Οι πλάκες των αεραγωγών ακάλυπτες.
- 4) Τα συστήματα φίλτραρίσματος κενού εστιακών ανοικτά, με συνέπεια την καταστροφή τους.
- 5) Οι εξωτερικές μονάδες κλιματισμού έχουν τοποθετηθεί επί δαπέδου του οικοπέδου, με αποτέλεσμα να απορροφούν φύλλα και άλλα υλικά.

Παρακαλούμε να τοποθετηθούν σε βάσεις σε ύψος περίπου 50 cm. Σε περίπτωση νεροποντής λόγω των ανωτέρω κινδυνεύει να κλιματιστεί το μαγειρείο.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



Με εκτίμηση

Σπανάκης Εμμανουήλ

Προϊστάμενος Τ.Υ. ΕΙ.Α.Α.

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

1000

22/08/2008 11:34 FAX



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΙΔΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤ.
ΑΙΔΗΡΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ

11
Τις 3-11-2008

Αρ.Πρωτ. :

ΠΡΟΣ:

ΔΕΠΑΝΟΜ

Υπόψη: κ. Κωστή Χρήστου.
Fax: 210 8701601

Σπ Θεολόγου 1 & Λεωφ. Φυλής 8η στάση

1322 Τίον (Ν. Λιόσια)

Πληροφορίες: κ. Σπανάκη Εμμ.

Τηλέφωνο: 210- 2314 165

FAX: 210 2384405

ΘΕΜΑ: Σχετικά με εγκατάσταση υποσταθμού σύνδεσης φυσικού αερίου στο ΕΙΑΑ.

Μετά από αίτηση μας, ο Διευθυντής ανάπτυξης και αγοράς μεγάλων καταναλωτών κος Γεώργιος Παλαιολόγος, έστειλε ενημερωτική επιστολή στις 14-10-2008 (στην οποία μας ζητάει και συγνώμη για την καθυστέρηση), όσον αφορά το στάδιο το οποίο βρίσκεται η εγκατάσταση υποσταθμού σύνδεσης φυσικού αερίου στο ΕΙΑΑ, στην οποία εν ολίγοις μας αναφέρει, ότι η ΕΠΑ βρίσκεται στο τελικό στάδιο προετοιμασιών για την έγκριση από τον ΟΣΕ, της κατευθυνόμενης διανομής των σιδηροδρομικών γραμμών του ΟΣΕ.

Για το σκοπό αυτό η ΑΒΑΣ ΑΕ (κατασκευάστρια εταιρεία δικτύου διανομής δυτικής περιοχής) είχε μεριμνήσει απευθυνόμενη στην αρμόδια υπηρεσία του ΟΣΕ προκειμένου να της δοθεί σχετική άδεια. Μετά από αυτά μας ενημερώνει ότι:

Θα έχουν λυθεί όλα τα σχετικά θέματα και θα πραγματοποιηθεί η σύνδεση των εγκαταστάσεων του Ιδρύματος το αργότερο μέχρι τέλος Φεβρουαρίου το 2009.

Οφείλουμε δε να σας ενημερώσουμε ότι σύμφωνα με την σύμβαση που έχει υπογράψει το Ίδρυμα με την ΕΠΑ έπρεπε να έχουμε συνδεθεί μέχρι 21-5-2007.

Ο προϊστάμενος της Τ.Υ.

ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

*** TX REPORT ***

TRANSMISSION COMPLETED

TX/RX NO	0831
DESTINATION NUMBER	02108701601
DESTINATION ID	
ST. TIME	03/11 09:05
TIME USE	00'18
PAGES SENT	1
RESULT	OK

ΣΤ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΑ
Ε.Ι.Α.Α. Δ.Ε. Δ/ν
Τ.Ε.Χ.Ν.Ι.Κ.Η
5-11-08
12

Πρακτικό
Διοικητικής Παραλαβής των Μαγειρείων στο ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ (Ε.Ι.Α.Α.)

Χώρος προς Παράδοσης : Μαγειραία

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Αριθ. Πρωτ. 8182

Ημερομ. 5-11-08

Σήμερα 31/10/2008, οι υπογράφοντες εκπρόσωποι:

α) της αναδόχου ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ,

κός Φραγκοδάκης Δεσφίδας Τεχνικός Διευθυντής του Έργου,

β) της ΔΕΠΑΝΟΜ κ. Γ. Κωστής επιβλεπόν Μηχανικός του έργου και

γ) του Εθνικού Ιδρύματος Αποκατάστασης Αναπήρων κος

1) Σπυρίδης Ευμνοῦλης

Προϊστάμενος Τ.Υ.

2) Παπαδόπουλος Νικόλαος

Προϊστάμενος Μαγειρείων

3) Κατσαντώνης Ιωάννης

Υδραυλικός

ως επιτροπή διοικητικής παραλαβής προς χρήση των μαγειρείων, ορισμένοι με
πρωτ. υπ' αριθμ. 7778 / 21-10-2008 απόφαση Διοικητή του Ε.Ι.Α.Α. μετά το
έγκριστο 93930 / 17-10-2008 της ΔΕΠΑΝΟΜ.

μετάβηκε επιτόπιον του έργου και συγκεκριμένα στον προς παραδοστ χώρο
των Μαγειρείων για να διαπιστώσουν την κατάσταση του και να
καταγράψουν με τον εντός αυτού εξοπλισμό.

Στις συγκεκριμένες καταστάσεις συνδέσης εξοπλισμού και κατανομής εδών ανά
τμήμα και ανά χώρο στέγεται ο εξοπλισμός των παραδιδόμενων χώρων.

Το Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων με τους νόμιμους εκπροσώπους
του, παραλαμβάνει με το παρόν για χρήση τους ενστέρο χώρους και τον εντός
αυτών εξοπλισμό, αναλαμβάνοντας από σήμερα και την ευθύνη για τυχόν
ζημιές που θα προκύψουν τερματίζοντας ονδήποτε χρήση

Η παρούσα παραλαβή παραλαβή προς χρήση δεν ανακαλύπτει την
προβλεπόμενη προσωρινή και οριστική παραλαβή υπό τη ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ.

Επισημαίνεται, σύμφωνα και με το έγγραφο ΓΑ98980/17-10-08 της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ, ότι η λειτουργία των Μαγειρείων, κατά την παρούσα διοικητική παραλαβή, δεν πληροί τους όρους που προβλέπονται από το HACCP (κλιματισμός μαγειρείων και αποδυτήρια προσωπικού). Επίσης ότι ουδεμία κατασκευαστική τροποποίηση δεν θα πραγματοποιηθεί πριν την προσωρινή παράδοση παραλαβή.

Το παρόν συνετάχθη σε τέσσερα αντίγραφα και υπογράφεται:

Για την ELEMENT ATE

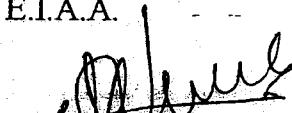

Φραγγούλης Α.

Για Το Ε.Ι.Α.Α.

α) Σπανάκης Εμ.

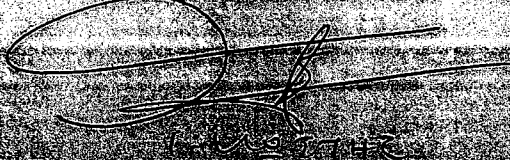
β) Παπαδόπουλος Ν

γ) Κουτρουμάνος Ιωάν.





Για τη ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

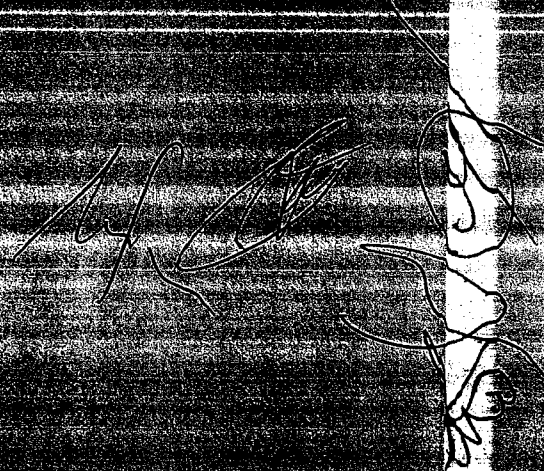


Συνημμένα:

1. Εκτίμηση περιβαλλοντικής επίπτωσης υποκατασκευών
2. Συμπληρωματική απόσταση εξοπλισμού
3. Κατάσταση περιβάλλοντος υποκατασκευών ναυπηγείων
4. Ερωτήματα περίστασης περιβαλλοντικής επίπτωσης
5. Ερωτήματα περίστασης περιβαλλοντικής επίπτωσης
6. Απόφαση ορισμού Επιτροπής Παραλαβής

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΔΙΔΟΜΕΝΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ
(συνοδεύει το πρακτικό διοικητικής παράδοσης προς χρήση των Μαγειρείων του
Ε.Ι.Α.Α.)

1. Φιάλες κατασβεστικού υλικού AQUA BLUE (3τμχ.)
2. Πίνακας κατάσβεσης
3. Μηχανισμός εκκίνησης κατάσβεσης (3τμχ.)
4. Πυροσβεστικός σταθμός

A handwritten signature in dark ink is visible in the bottom right corner of the page. To the right of the signature, there is a circular stamp, partially obscured by the signature and the edge of the page. The stamp appears to contain some text, but it is not legible.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΕ
ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ

ΕΡΓΟ ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ
ΑΕΡΙΟΥ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ
ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ ΤΟΥ Ε.Ι.Α.Α

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ
(συνοδεύουν το πρακτικό διοικητικής παράδοσης προς χρήση των Μαγειρείων
του Ε.Ι.Α.Α.)

Το παρόν συνετάχθη σε έξι (6) αντίγραφα και υπογράφεται

Για Το Ε.Ι.Α.Α.

α) Σπυρίδων Ε.Π.

β) Παπαδόπουλος Ν.

γ) Κουτρούμπος Ιωάννης

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ

(συνοδεύει το πρακτικό διοικητικής παράδοσης προς χρήση των Μαγειρείων του
Ε.Ι.Α.Α.)

Α) Χώρος προετοιμασίας φαγητού

- 1 . ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 1850X2100X2150
- 2 . ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΡΕΑΤΩΝ 1850X2100X2150
- 3 . ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΚΑΤΑΨΥΞΗΣ 3600X1600X2150
- 4 . ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 2100X3000X2150
- 5 . ΨΥΓΕΙΟ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΕ 1 ΠΟΡΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 720X825X2100
- 6 . ΨΥΓΕΙΟ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΕ 2 ΠΟΡΤΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 1440X825X2100 (2 TMX)

Α1) Χώρος προετοιμασίας ψαριών

- 19 . ΛΑΝΤΖΑ ΨΑΡΙΩΝ ΜΕ 1 ΔΕΚΑΝΗΣ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 1500X700X900
- 14 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΣΥΡΤΑΡΙ 1900X700X900 (2 TMX)

Α2) Χώρος προετοιμασίας πτηνών

- 12 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ 1200X700X900
- 13 . ΛΑΝΤΖΑ ΜΕ 1 ΔΕΚΑΝΗ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 1200X700X900
- 23 . ΠΡΙΟΝΟΚΟΡΑΕΛΑ

Α3) Χώρος προετοιμασίας κρεάτων

- 10 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ 750X700X900
- 17 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΣΥΡΤΑΡΙ 2900X700X900
- 20 . ΛΑΝΤΖΑ ΜΕ 2 ΔΕΚΑΝΕΣ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 2000X700X900
- 22 . ΠΑΓΚΟΣ ΚΟΠΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣ ΠΡΟΣΑΥΤΟΘΕΤΗΝΙΟΥ 600X700X900
- 23 . ΠΡΙΟΝΟΚΟΡΑΕΛΑ
- 24 . ΜΕΧΑΝΗ ΚΟΠΗΣ ΚΙΜΑ Ν22

Α4) Χώρος προετοιμασίας λαχανικών

- 12 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 1200X700X900
- 13 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΡΧΗΛΑΤΟ ΜΕ ΡΑΦΙ 1000X700X900
- 14 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΣΥΡΤΑΡΙ 1900X700X900 (2 TMX)
- 15 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΟΛΗΘΟΥΣ ΔΕΚΑΝΩΝ 2000X700X900
- 16 . ΠΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΟΛΗΘΟΥΣ ΔΕΚΑΝΩΝ 2200X700X900
- 20 . ΛΑΝΤΖΑ ΜΕ 2 ΔΕΚΑΝΕΣ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 2000X700X900
- 21 . ΛΑΝΤΖΑ ΜΕ 3 ΔΕΚΑΝΕΣ ΚΑΙ 2 ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ 2300X700X900

Συγκεντρωτική Κατάσταση εξοπλισμού
(συνοδεύουν το πρακτικό διοικητικής παράδοσης προς χρήση των Μαγειρείων
του Ε.Λ.Α.Α.)

1	ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 1850X2100X2150
2	ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΡΕΑΤΩΝ 1850X2100X2150
3	ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΚΑΤΑΨΥΞΗΣ 3600X1600X2150
4	ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 2100X3000X2150
5	ΨΥΓΓΕΙΟ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΕ 1 ΠΟΡΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 720X825X2100
6	ΨΥΓΓΕΙΟ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΕ 2 ΠΟΡΤΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 1440X825X2100 (2 ΤΜΧ)
7	ΡΑΦΑΡΙΑ ΔΙΑΤΡΗΤΗ 4 ΡΑΦΙΩΝ 1300X500X1600 (6ΤΜΧ)
8	ΡΑΦΑΡΙΑ ΔΙΑΤΡΗΤΗ 4 ΡΑΦΙΩΝ 1300X500X1600
9	ΡΑΦΑΡΙΑ ΔΙΑΤΡΗΤΗ 4 ΡΑΦΙΩΝ 1300X500X1600
10	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ 750X700X900
11	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ 900X700X900
12	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 1200X700X900
13	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΜΕ ΡΑΦΙ 1000X700X900
14	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΣΥΡΤΑΡΙ 1900X700X900 (2 ΤΜΧ)
15	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΘΑΛΗΤΟΥΣ ΔΕΚΑΝΩΝ 2000X700X900
16	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΘΑΛΗΤΟΥΣ ΔΕΚΑΝΩΝ 2200X700X900
17	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΣΥΡΤΑΡΙ 2000X700X900
18	ΛΑΝΤΖΑ ΜΕ 1 ΔΕΚΑΝΗ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 1200X700X900
19	ΛΑΝΤΖΑ ΡΑΦΙΩΝ ΜΕ 1 ΔΕΚΑΝΗ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 1300X700X900
20	ΛΑΝΤΖΑ ΜΕ 2 ΔΕΚΑΝΕΣ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 2000X700X900
21	ΛΑΝΤΖΑ ΜΕ 3 ΔΕΚΑΝΕΣ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ 2300X700X900
22	ΠΑΓΚΟΣ ΚΟΠΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣ ΠΟΛΥΑΙΟΥΛΕΝΙΟΥ 600X700X900
23	ΕΠΙΟΝΟΚΟΡΜΕΛΑ (2ΤΜΧ)
24	ΜΕΧΑΝΗ ΚΟΠΗΣ ΚΜΑ ΝΕ2
25	ΑΠΟΡΑΙΩΤΗΡΙΑ ΠΑΤΑΤΩΝ 15KG
26	ΜΕΧΑΝΗ ΚΟΠΗΣ ΑΛΥΧΑΝΚΩΝ
27	ΤΡΟΧΗΛΑΤΟΣ ΚΑΔΟΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 70LT
28	ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΣΥΡΤΑΡΙ 1400X700X900 (2ΤΜΧ)
29	ΜΠΕΡ 60LT
30	ΒΡΑΣΗΤΡΑΣ ΑΝΑΤΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΑΥΛΑΟΣ 30+30LT 2100X600X900
31	ΚΟΥΖΙΝΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ 4 ΕΠΙΘΕΤΑ ΜΕ ΘΟΥΡΝΟ 300X600X900
32	ΚΟΥΖΙΝΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΩΝΑΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕ ΘΟΥΡΝΟ 300X600X900
33	ΘΟΥΡΝΟΣ COMBI STEAMER ΜΕ 3 ΛΕΒΗ
34	ΚΩΝΟΣ ΑΠΛΑΤΩΤΗΣ ΟΣΜΩΝ ΚΕΝΤΡΟΥ 2300X1400X500 (2ΤΜΧ)
35	ΤΗΓΑΝΙΑ ΑΝΑΤΡΑΦΟΜΕΝΟ 30LT 1300X600X900
36	ΒΡΑΣΗΤΡΑΣ ΑΝΑΤΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΑΥΛΑΟΣ 30+30LT 2100X600X900
37	ΘΟΥΡΝΟΣ COMBI STEAMER
38	ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΘΟΥΡΝΟΥ
39	ΚΩΝΟΣ ΑΠΛΑΤΩΤΗΣ ΟΣΜΩΝ ΚΕΝΤΡΟΥ 2300X1400X500 (2ΤΜΧ)
40	ΚΩΝΟΣ ΑΠΛΑΤΩΤΗΣ ΟΣΜΩΝ ΚΕΝΤΡΟΥ 1000X2400X500
41	ΕΡΜΑΡΙΟ ΠΚΡΟΥΤΙ ΜΕ 1 ΔΕΚΑΝΗ ΚΑΙ ΜΠΑΤΑΡΙΑ 600X900X900
42	ΕΡΜΑΡΙΟ ΠΚΡΟΥΤΙ-ΟΥΛΕΤΕΡΟ 600X900X900

- 43 ΕΡΜΑΡΙΟ ΓΚΡΟΥΠ ΟΥΔΕΤΕΡΟ 400X900X900 (2ΤΜΧ)
- 44 ΚΟΥΖΙΝΑ ΑΕΡΙΟΥ 4 ΕΣΤΙΩΝ ΜΕ ΦΟΥΡΝΟ 800X900X900
- 45 ΚΟΥΖΙΝΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΝΙΑΙΑΣ ΠΛΑΚΑΣ ΜΕ ΦΟΥΡΝΟ 800X900X900
- 46 ΓΚΡΙΛ ΑΕΡΙΟΥ ΓΡΑΜΜΩΤΟ 800X900X900
- 47 ΓΚΡΙΛ ΑΕΡΙΟΥ ΓΡΑΜΜΩΤΟ 800X900X900
- 48 ΜΠΑΙΝ ΜΑΡΙ 6 ΛΕΚΑΝΩΝ ΜΕ ΘΕΡΜΟΘΑΛΑΜΟ 2320X700X900
- 49 ΨΥΓΕΙΟ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΕ 1 ΠΟΡΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 720X825X2100
- 50 ΨΥΓΕΙΟ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΕ 2 ΠΟΡΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 1440X825X2100 (3ΤΜΧ)
- 50α ΨΥΓΕΙΟ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΕ 4 ΠΟΡΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 1440X625X800 (1ΤΜΧ)
- 51 ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ 700X700X900 (2ΤΜΧ)
- 52 ΕΡΜΑΡΙΟ 2 ΣΥΡ. ΘΥΡΩΝ 1600X700X900X(2ΤΜΧ)
- 53 ΕΠΙΤΟΙΧΙΟ ΕΡΜΑΡΙΟ ΜΕ 2 ΠΟΡΤΕΣ 1600X400X650X(2ΤΜΧ)
- 54 ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ 3 ΡΑΦΙΩΝ (4ΤΜΧ)
- 55 ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΜΑΓΕΙΡΙΟΥ 1800X300X2150
- 56 ΡΑΦΑΡΙΑ ΔΙΑΤΡΗΤΗ 4 ΡΑΦΙΩΝ 1500X500X1600(4ΤΜΧ)
- 57 ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΛΕΚΑΝΩΝ (6ΤΜΧ)
- 58 ΡΑΦΑΡΙΑ ΔΕΙΑ 4 ΡΑΦΙΩΝ 1500X500X1600(2ΤΜΧ)
- 59 ΡΑΦΑΡΙΑ ΔΕΙΑ 4 ΡΑΦΙΩΝ 1500X500X1600
- 60 ΔΑΝΤΖΑΚΙ ΧΕΡΙΩΝ (2 ΤΜΧ)
- 61 ΨΥΚΤΙΚΟΣ ΘΑΛΑΜΟΣ ΚΡ. ΚΟΥΖΙΝΑΣ 1800X2400X2150
- 62 ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ 2400X500X900
- 63 ΕΡΜΑΡΙΟ 2 ΣΥΡ. ΘΥΡΩΝ 1600X700X900
- 64 ΕΡΜΑΡΙΟ 2 ΣΥΡ. ΘΥΡΩΝ 1900X700X900
- 65 ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΡΑΦΙ ΚΑΙ ΚΑΘΕΣΤΗΡΑ 2200X700X900
- 66 ΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ ΠΑΓΟΤΟΥ
- 67 CUTTER ΡΟΒΟΤ
- 68 ΜΗΧΑΝΗ ΚΟΠΗΣ ΑΛΑΝΤΗΚΩΝ
- 69 ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΜΕ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΥΣ ΠΙΑΤΩΝ (6ΤΜΧ)
- 70 ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΘΕΡΜΑΙΝΟΜΕΝΟ (6ΤΜΧ)
- 71 ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΨΥΧΟΜΕΝΟ (2ΤΜΧ)
- 72 ΠΑΣΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΑΠΑΥΤΩΝ ΜΕ ΚΕΚΛΕΙΜΕΝΟ ΡΑΦΙ 2400X300X1400
- 73 ΔΑΝΤΖΑ - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΜΕ 2 ΛΕΚΑΝΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΝΙΣΤΕΡΑ 1100X700X900
- 74 ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΞΟΔΟΥ ΠΛΑΥΝΤΗΡΙΟΥ 900X700X900
- 75 ΠΛΑΥΝΤΗΡΙΟ ΠΙΑΤΩΝ - ΠΟΤΗΡΙΩΝ
- 76 ΚΟΝΟΣ ΑΠΑΓΟΡΗΣ ΘΕΩΜΟΝ ΤΟΙΧΟΥ 1200X1200X300
- 77 ΤΡΑΠΕΖΙ ΕΞΟΔΟΥ ΠΛΑΥΝΤΗΡΙΟΥ 1100X700X900
- 78 ΠΑΣΟ ΑΠΑΥΤΩΝ ΕΚΕΥΩΝ 1900X700X900
- 79 ΠΛΑΥΝΤΗΡΙΟ ΕΚΕΥΩΝ
- 80 ΚΟΝΟΣ ΑΠΑΓΟΡΗΣ ΘΕΩΜΟΝ ΤΟΙΧΟΥ 1200X1200X300
- 81 ΔΑΝΤΖΑ ΣΚΥΡΩΝ ΜΕ 1 ΛΕΚΑΝΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΝΙΣΤΕΡΑ 2100X700X900
- 82 ΕΡΜΑΡΙΟ 2 ΣΥΡ. ΘΥΡΩΝ 1600X700X900
- 83 ΕΡΜΑΡΙΟ 2 ΣΥΡ. ΘΥΡΩΝ 1900X700X900
- 84 ΕΠΙΤΟΙΧΙΟ ΕΡΜΑΡΙΟ ΜΕ 2 ΠΟΡΤΕΣ 1600X400X650
- 85 ΕΠΙΤΟΙΧΙΟ ΕΡΜΑΡΙΟ ΜΕ 2 ΠΟΡΤΕΣ 1900X400X650

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ

(συνοδεύουν το πρακτικό διοικητικής παράδοσης προς χρήση των Μαγειρείων
του Ε.Ι.Α.Α.)

1 - Πείρα εργασία από Παρασκευά Σηφί

2 - Σελή του Πατατούθρη

3 - Πρίστη

4 - Ελένη Αρτεμίδου

5 - Κλέα Ελευθέριου

6 - Κρίστη Ελευθέριου

7 - Κρίστη Ελευθέριου

8 - Κρίστη Ελευθέριου

9 - Κρίστη Ελευθέριου

Το παρόν συνοδεύει σε τρεις αντίστοιχες και υπογράφεται

Για το Ε.Ι.Α.Α.

Α) Στράτος Ελ

Β) Παπαδόπουλος Ν

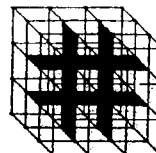
Γ) Κοντορής Ν

ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

Προς τον Ανάδοχο του έργου :
«Μελέτη, Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου,
Ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων
στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων»
«ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ»
Ενταύθα

Fax 210 82 32 341



ΓΣΟΧΑ 5
115 21 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 210 8701 600
FAX: 210 8701 601
email: info@depanom.gr
www.depanom.gr

Γ.Α

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΑΣ

100240/25-11-08

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΑΣ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

21.11.2008

Θέμα : Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Φυσικού Αερίου και διαρροή ομβρίων υδάτων στην οροφή των Μαγειρείων του ΕΙΑΑ

Σύμφωνα με την σύσκεψη που έγινε στο ΕΙΑΑ την 19.11.2008, παρουσία του Διοικητή ΕΙΑΑ κ. Σπ. Σταυριανόπουλου, του Δ/ντή Τεχνικής Υπηρεσίας κ. Εμ. Σπανάκη και του εκπροσώπου της Αναδόχου Εταιρείας κ. Λ. Φραγγεδάκη, σας καλούμε όπως :

α. Αποκαταστήσετε άμεσα τη διαρροή στην οροφή των Μαγειρείων, η οποία προήλθε από είσοδο ομβρίων υδάτων διά μέσου των οχετών διέλευσης των αεραγωγών των εγκαταστάσεων κλιματισμού στη στέγη του κτιρίου. Η υδατοστεγής σφράγιση των οχετών της στέγης θα γίνει σύμφωνα με τις προφορικές οδηγίες της επίβλεψης του έργου.

β. Απαντήσετε άμεσα στο έγγραφο της Υπηρεσίας με ΑΓ 99395/31.10.08, ώστε να γίνουν το συντομότερο όλες οι απαραίτητες ενέργειες για τη σύνδεση φυσικού αερίου του ΕΙΑΑ με τον αγωγό Φυσικού Αερίου Α.Ε.



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΝΤΖΟΣ

ΔΕΠΑΝΟΜ ΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

N. 1398 / 83

Κοινοποίηση

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

- Υπόψη Διοικητού, κ. Σπ. Σταυριανόπουλου

- Υπόψη κ. Εμ. Σπανάκη, Τεχνική Υπηρεσία

Οδός Χασιάς

9^η Στάση

31 22 Ίλιον (Ν. Λιόσια)

fax 210 2314114

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Αριθ. Πρωτ. 8999

Ημερομ. 2-12-08

Εσωτ. διανομή

1. Διευθύνοντα Σύμβουλο ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
2. Γενικό Διευθυντή ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
3. Διεύθυνση Έργων
4. Μονάδα Μελετών
5. Επιβλέποντα Μηχανικό έργου

IK/χρ



ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΓΓΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Αριθ. Πρωτ.

9686

Ημερομ.

29-12-08

Διοικητική
Μερίδα Ε.

Διεύθυνση

Τεχνική

Οικονομική

29-12-08

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ Α.ΜΕ.Α.
ΤΜΗΜΑ: Β'

Ταχ. Δ/ση : Αριστοτέλους 17
Ταχ. Κώδικας : 101 87
Πληροφορίες : Β. Πελέκη
Τηλέφωνο : 210-5246729
Fax : 210-5201796

Αθήνα, 12-12-2008
Αρ. Πρωτ.: Π3β/Φ.ΠΔΕ/ΓΠ.119086

14
ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Σκοπιμότητας για την επαύξηση του προϋπολογισμού του έργου με αριθμ:2008ΣΕ09340000 της ΣΑΕ 093/5»

| Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ |
| ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ |
| ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ |

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π. Δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2957/54 «περί Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρώσεως των σχετικών προς ταύτα διατάξεων του Δημοσίου Λογιστικού» (ΦΕΚ 186/Α)
3. Τις διατάξεις του Ν.2362/95 «περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α)
4. Τις διατάξεις του Ν.2646/1998 «Ανάπτυξη του Εθνικού Συστήματος Κοινωνικής Φροντίδας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 236/Α)
5. Τις διατάξεις του Ν. 3106/2003 « Αναδιοργάνωση του Εθνικού Συστήματος Κοινωνικής Φροντίδας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 30/Α/10-2-03)
6. Τις διατάξεις του Ν. 3329/2005 « Εθνικό σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις » (ΦΕΚ 81/Α) (Α' 81) όπως τροποποιήθηκε με το τρίτο άρθρο, παρ. 29 του ν. 3527/2007 (Α' 25)
7. Την αριθμ. Π3/Φ.ΝΟΜ/ΓΠοικ.45162/3-5-2005 Απόφαση του Υπουργού Υγείας

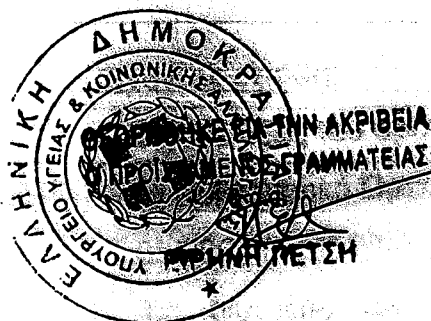
και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Έναρξη Λειτουργίας των Μονάδων Κοινωνικής Φροντίδας ως Νομικών προσώπων δημοσίου Δικαίου» (ΦΕΚ 604/Β)

8. Το αριθ. Γ.Α.96868/4-8-08 έγγραφο της ΔΕΠΑΝΟΜ.

9. Το από 8-9-08 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε από άποψη σκοπιμότητας την επαύξηση του προϋπολογισμού του έργου με αριθμ:2008ΣΕ09350000 της ΣΑΕ 093/5 και με τίτλο: «Μελέτη Κατασκευή Δικτύου Φυσικού Αερίου, Ανακαίνιση και Εκσυγχρονισμός των Μαγειρείων στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων (Ε.Ι.Α.Α.)», κατά πεντακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες ευρώ (553.000€) ευρώ. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου διαμορφώνεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου επτακοσίων ογδόντα τριών χιλιάδων ευρώ (1.783.000€).



**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ:

1. Ε.Ι.Α.Α.

Λεωφόρος Χασιάς-9^η Στάση
131 22 ΙΛΙΟΝ

2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΥΓΚΑ
Τμήμα Δημοσίων Επενδύσεων

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

2η Υ.ΠΕ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
Θηβών 46-48
185 43 Πειραιάς

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης
2. Γραφείο Υφυπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης
4. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Πρόνοιας
5. Γραφείο Γενικής Διευθύντριας Πρόνοιας
6. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
7. Διεύθυνση Προστασίας ΑμεΑ, Τμ.Β'(2)



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ Α.ΜΕ.Α.
ΤΜΗΜΑ: Β'

Ταχ. Δ/ση : Αριστοτέλους 17
Ταχ. Κώδικας : 101 87
Πληροφορίες : Β. Πελέκη
Τηλέφωνο : 210-5246729
Fax : 210-5201796

Αθήνα, 12-12-2008
Αρ. Πρωτ.: Π3β/Φ.ΠΔΕ/ΓΠ.119086

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΓΓΙΣΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΕΡΧΟΝ
Αρ. Πρωτ. 9193
Ημερομ. 24-12-08

ΑΠΟΦΑΣΗ

15

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Σκοπιμότητας για την επαύξηση του προϋπολογισμού του έργου με αριθμ.:2008ΣΕ09350000 της ΣΑΕ 093/5»

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π. Δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2957/54 «περί Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρώσεως των σχετικών προς ταύτα διατάξεων του Δημοσίου Λογιστικού» (ΦΕΚ 186/Α)
3. Τις διατάξεις του Ν.2362/95 «περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α)
4. Τις διατάξεις του Ν.2646/1998 «Ανάπτυξη του Εθνικού Συστήματος Κοινωνικής Φροντίδας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 236/Α)
5. Τις διατάξεις του Ν. 3106/2003 « Αναδιοργάνωση του Εθνικού Συστήματος Κοινωνικής Φροντίδας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 30/Α/10-2-03)
6. Τις διατάξεις του Ν. 3329/2005 « Εθνικό σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις » (ΦΕΚ 81/Α) (Α' 81) όπως τροποποιήθηκε με το τρίτο άρθρο, παρ. 29 του ν. 3527/2007 (Α' 25)
7. Την αριθμ. Π3/Φ.ΝΟΜ/ΓΠοικ.45162/3-5-2005 Απόφαση του Υπουργού Υγείας

και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Έναρξη Λειτουργίας των Μονάδων Κοινωνικής Φροντίδας ως Νομικών προσώπων δημοσίου Δικαίου» (ΦΕΚ 604/Β)

8. Το αριθ. Γ.Α.96868/4-8-08 έγγραφο της ΔΕΠΑΝΟΜ.

9. Το από 8-9-08 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε από άποψη σκοπιμότητας την επαύξηση του προϋπολογισμού του έργου με αριθμ:2008ΣΕ09350000 της ΣΑΕ 093/5 και με τίτλο: «Μελέτη Κατασκευή Δικτύου Φυσικού Αερίου, Ανακαίνιση και Εκσυγχρονισμός των Μαγειρείων στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων (Ε.Ι.Α.Α.)», κατά πεντακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες ευρώ (553.000€) ευρώ. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου διαμορφώνεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου επτακοσίων ογδόντα τριών χιλιάδων ευρώ (1.783.000€).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ:

1. Ε.Ι.Α.Α.
Λεωφόρος Χασιάς-9^η Στάση
131 22 ΙΛΙΟΝ
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΥΓΚΑ
Τμήμα Δημοσίων Επενδύσεων
3. ΔΕΠΑΝΟΜ
Τσόχα 5
115 21 Αθήνα



ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

2η Υ.ΠΕ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
Θηβών 46-48
185 43 Πειραιάς

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης
2. Γραφείο Υφυπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης
4. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Πρόνοιας
5. Γραφείο Γενικής Διευθύντριας Πρόνοιας
6. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
7. Διεύθυνση Προστασίας ΑμεΑ, Τμ.Β'(2)

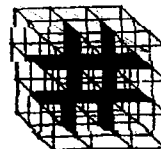
411
4-2-09

ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

Προς τον Ανάδοχο του έργου :

«Μελέτη, Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου,
Ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων
στο Εθνικό Ίδρυμα Αποκατάστασης Αναπήρων»
«ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ»
Ενταύθα

Fax 210 62 32 347



ΤΣΟΧΑ 5
115 21 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 210 8701 600
FAX: 210 8701 601
email: info@depanom.gr
www.depanom.gr

4-2-09

16

Γ.Α. 102451/03.02.09

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
02.01.2009

Θέμα : Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Φυσικού Αερίου και Εγκαταστάσεις Κλιματισμού του ΕΙΑΑ.

Σύμφωνα με την σύσκεψη που έγινε στο ΕΙΑΑ την 20.01.2009, παρουσία του Αντιπροέδρου του ΕΙΑΑ κ. Αντ. Αναγνώστου, του Δ/ντή Τεχνικής Υπηρεσίας κ. Εμ. Σπανάκη, του εκπροσώπου της Αναδόχου Εταιρείας κ. Λ. Φραγγεδάκη και του επιβλέποντος Μηχανικού κ. Κωστή Ιωάννη.

α. Δεσμευθήκατε να ολοκληρώσετε τις εγκαταστάσεις Κλιματισμού - αερισμού (Περίοδος Χειμώνα), μέχρι το πρώτο δεκαήμερο του Φεβρουαρίου, ώστε να υπάρχουν συνθήκες ανέσεως (θέρμανση) στα Μαγειρεία για την απρόσκοπτη εργασία του προσωπικού του Ε.Ι.Α.Α.

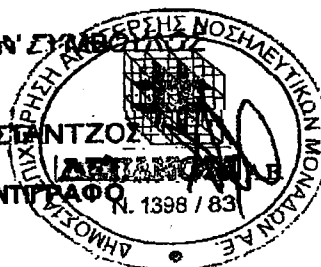
β. Σας εδόθη, εκ νέου, εντολή όπως απαντήσετε άμεσα στο έγγραφο της Υπηρεσίας με // ΑΓ 99395/31.10.08, ώστε να ξεκαθαρισθούν και οριστικοποιηθούν ποιες εργασίες, βάση των Κανονισμών Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού αερίου, πρέπει να γίνουν από τον ανάδοχο του έργου και ποιές αποτελούν υποχρέωση του Νοσοκομείου και να γίνουν το συντομότερο όλες οι απαραίτητες ενέργειες για τη σύνδεση φυσικού αερίου του ΕΙΑΑ με τον αγωγό Φυσικού Αερίου Α. Ε.

Παρακαλούμε για την υλοποίηση των ανωτέρω το συντομότερο δυνατόν.

ως περιμένετε απάντησή σας

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΝΤΖΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Κοινοποίηση:

- Υπόψη Διοικητού, κ. Σπ. Σταυριανόπουλου
- Υπόψη κ. Εμ. Σπανάκη, Τεχνική Υπηρεσία
- Οδός Χασιάς
- 9^η Στάση
- 31 22 Ίλιον (Ν. Λιόσια)
- fax 210 2314114

Εσωτ. Διανομή

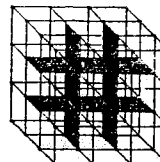
1. Διευθύνοντα Σύμβουλο ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
 2. Γενικό Διευθυντή ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
 3. Διεύθυνση Έργων
 4. Μονάδα Μελετών
 5. Επιβλέποντα Μηχανικό έργου
- ΙΚ/χπ

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ
Υπόψη Διοικητού, κ. Γ. Τσιούμπου
Σπ. Θεολόγου 1 & Φυλής
8^η Στάση
131 22 Ίλιον

fax 210 2314114

ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ
Αρ. Πρωτ. 3259
Ημερ. 15-4-11

ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.



ΤΣΟΧΑ 5
115 21 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 210 8701 600
FAX: 210 8701 601
email: info@depanom.gr
www.depanom.gr

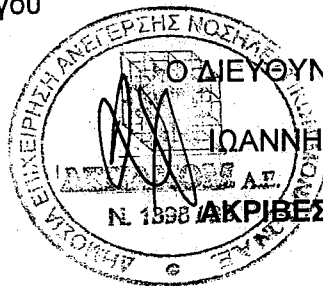
120926/11.04.11
Γ.Α ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΑΣ (απαντά στο ΓΑ 120283)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΑΣ 14.03.11

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 07.04.2011

Θέμα : Αποστολή Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «Μελέτη – Κατασκευή δικτύου φυσικού Αερίου, ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός των μαγειρείων στο Ε.Ι.Α.Α».

Σε απάντηση του εγγράφου σας με ΓΑ 120283/14.03.11, σας αποστέλλουμε προς ενημέρωση του φακέλου της Τεχνικής Υπηρεσίας σας τα Πρωτόκολλα Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του εν θέματι έργου



Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Συνημμένα

1. Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του έργου
2. Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής

Κοινοποίηση

1. Πρόεδρο ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
2. Διευθύνοντα Σύμβουλο ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
3. Διεύθυνση Έργων
4. Μονάδα Μελετών
5. Επιβλέποντα Μηχανικό έργου

ΙΚ/χρ

ΕΡΓΟ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ
ΑΕΡΙΟΥ, ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ
ΤΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ
ΑΕΡΙΟΥ, ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Σήμερα στις 21/01/2010 οι υπογεγραμμένοι:

1. Λ. Μαστοράκος, Πρόεδρος
2. Σ. Κοσμάτος, μέλος
3. Γ. Σακελλαρίου, μέλος

Υπάλληλοι της ΔΕΠΑΝΟΜ, ορισθέντες με την υπ' αριθμ. 2510/243/09.09.2009 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. σαν Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής του παραπάνω έργου, μεταβήκαμε στον τόπο του έργου παρουσία του Επιβλέποντος του έργου από πλευράς ΔΕΠΑΝΟΜ κ. Γ.Κωστή, Ηλεκτρομηχανολόγου Μηχανικού, και του εκπροσώπου της αναδόχου "ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ".

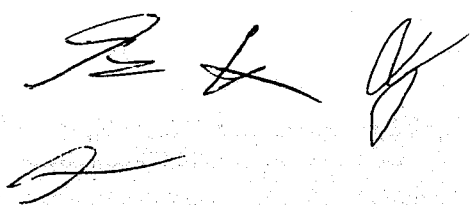
Η Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την από 31.10.07 Σύμβαση του έργου και τα συναφή συμβατικά στοιχεία του έργου.
2. Του 1^{ου} ΑΠΕ (Έγκριση με απόφαση Δ.Σ. 1790/182/29.05.08).
3. Την από 13/01/09 πρώτη Συμπληρωματική Σύμβαση (έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ με απόφαση ΔΣ 1881/192/30.07.08).
4. Του 3^{ου} ΑΠΕ (Έγκριση με απόφαση ΔΣ 2365/228/11.06.2009).
5. Την σχετική με το έργο αλληλογραφία της Υπηρεσίας με τον Ανάδοχο
6. Την από 02/07/2009 Βεβαίωση Περαιώσης του έργου σύμφωνα με την οποία το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 13/03/09.
7. Την Τελική Επιμέτρηση του έργου.
8. Το Π.Π.Ε.
9. Το από 31/10/08 Πρακτικό Διοικητικής Παραλαβής των Μαγειρείων του ΕΙΑΑ.

Προέβει στη Προσωρινή Παραλαβή του έργου παραμένοντας στο χώρο όσο χρόνο έκρινε απαραίτητο για τον έλεγχο και διαπίστωση τα εξής:

Α) Περιγραφή εργασιών

Το αντικείμενο της εργολαβίας αφορούσε τις ακόλουθες εργασίες:



- α) Η ανακαίνιση των μαγειρείων , η οποία αποτελείται από καθαίρεση , αποξήλωση και απομάκρυνση από το χώρο του έργου κάθε οικοδομικού ή μη στοιχείου που δεν εντάσσεται λειτουργικά σε αυτό και θα δημιουργήσει οποιοδήποτε πρόβλημα στην κατασκευή και λειτουργία του τμήματος. Ακόμη περιλαμβάνει τις οικοδομικές και Η/Μ εργασίες που αναφέρονται στη νέα διάταξη που εμφανίζεται στις κατόψεις της μελέτης.
- β) Αντικατάσταση όλου του παλαιού εξοπλισμού των μαγειρείων με νέο.
- γ) Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου για την αντικατάσταση του πετρελαίου σαν καύσιμο στους λέβητες παραγωγής ατμού και νερού του ιδρύματος.

Επίσης έχουν εκτελεστεί από τον Ανάδοχο οι εξής πρόσθετες εργασίες :

- α) Σύμφωνα με την Αποφ. Δ.Σ. 1656/170/28.02.08 :
Εγκρίθηκε η σκοπιμότητα α) εκτέλεσης των επείγουσών εργασιών ενίσχυσης των πλακών οπλισμένου σκυροδέματος και β) εναρμόνισης των μαγειρείων με το σύστημα ελέγχου HACCP.

Η υπηρεσία με την Απόφαση 1790/182/29.05.08 ενέκρινε τον 1^ο ΑΠΕ (χρήση 10% απροβλέπτων) του έργου συνολικού ποσού 1.158.162,84€ (=973.246,08+184.916,76€ ΦΠΑ) που περιλαμβάνει τις παραπάνω εργασίες.

- β) Ο 2^{ος} ΑΠΕ που περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες, εγκρίθηκε με την Απόφαση 1881/192/30.07.08 και περιλαμβάνει αύξηση δαπάνης της αρχικής Σύμβασης κατά 552.245,17€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 19% και στις 13/01/09 υπεγράφη η πρώτη Συμπληρωματική Σύμβαση .

Οι απαραίτητες νέες εργασίες για εγκαταστάσεις, οι οποίες δεν προβλέπονται στην μελέτη δημοπράτησης του έργου και είναι αναγκαίες για την υποδομή του χώρου των μαγειρείων, ώστε να καταστεί δυνατή η διαδικασία παραγωγής φαγητού σύμφωνα με το σύστημα HACCP.

Οι εγκαταστάσεις αυτές είναι :

Η εγκατάσταση προσαγωγής νωπού προκλιματισμένου αέρα στις χοάνες διπλής ενέργειας.

Η εγκατάσταση κλιματισμού με 100 % νωπό αέρα στο χώρο μαγειρείων .

Η εγκατάσταση κλιματισμού με τοπικές κλιματιστικές μονάδες απευθείας εκτονώσεως στο χώρο προετοιμασίας.

Η εγκατάσταση εξαερισμού των χώρων των μαγειρείων με ξεχωριστό σύστημα εξαερισμού για κάθε μία από τις τρεις χοάνες.

Οι εγκαταστάσεις των νέων λουτρών και αποδυτηρίων για το προσωπικό των μαγειρείων.

Η προσθήκη στις εγκαταστάσεις του χώρου προετοιμασίας μίας ακόμα θέσης , από τρεις σε τέσσερις ώστε να προετοιμάζεται το φαγητό για κάθε διατροφική ομάδα (λαχανικά , κρέατα , ψάρια, κοτόπουλα) σε διαφορετική θέση.

Η εγκατάσταση εξαερισμού στο δωμάτιο πλυντηρίου σκευών και δωμάτιο πλυντηρίων, ποτηριών, πιάτων.

- γ) Ο 3^{ος} ΑΠΕ εγκρίθηκε με την Απόφαση 2365/228/11.06.09 και περιλαμβάνει δαπάνη ποιού 41.654,68 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 19% (10 % απρόβλεπτα της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης) για συμπληρωματικές εργασίες που δεν προεβλέποντο από την αρχική και συμπληρωματική σύμβαση του έργου και οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα, βελτίωση και λειτουργικότητα του έργου, ώστε να καταστεί δυνατή και αδιάλειπτη η διαδικασία παραγωγής φαγητού στα μαγειρεία και η τροφοδοσία των λεβητοστασιών με φυσικό αέριο. Οι εργασίες αυτές είναι :

- Εγκατάσταση εναλλάκτη θερμότητας ατμού – νερού, για την ορθή λειτουργία του κλιματισμού των μαγειρείων.
- Εγκατάσταση θυρίδων εξαερισμού, χωρισμάτων πυρασφαλείας και πυράντοχων θυρών, για να πληρούνται οι προδιαγραφές, λειτουργίας των καυστήρων των λεβήτων με φυσικό αέριο.

- Αντικατάσταση τμήματος του εξωτερικού δικτύου αποχέτευσης εμπρός από τα μαγειρεία
- Τοποθέτηση νέας υδρομόνωσης στο δώμα, για την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων
- Κατασκευή νέου τμήματος ηχομονωτικού πάνελ δώματος για να καλύπτει την ανατολική πλευρά προς το κτίριο στο οποίο υπάρχουν θάλαμοι των ασθενών

B) Έλεγχος επί τόπου του έργου

Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας παραλαβής διατυπώθηκαν οι παρακάτω παρατηρήσεις που κατατάσσονται σε δύο κατηγορίες.

- Παρατηρήσεις που αφορούν παραλήψεις που πρέπει να αποκατασταθούν
- Παρατηρήσεις που αφορούν αντικείμενα εργασιών που δεν υλοποιήθηκαν και πρέπει να απομειωθεί η αναλογούσα δαπάνη.

B.1. Παρατηρήσεις προς αποκατάσταση

- 1) Να γίνει επανέλεγχος στα συστήματα πυρανίχνευσης, στα λεβητοστάσια με φυσικό αέριο και τα μαγειρεία και να προβεί ο ανάδοχος στην αποκατάσταση των προβλημάτων που παρουσιάστηκαν στους αυτοματισμούς.
- 2) Να γίνει στεγάνωση των παραθύρων των μαγειρείων, λόγω των μεγάλων κενών που υπάρχουν μεταξύ των κασσών των παραθύρων και των τοίχων.
- 3) Να αντικατασταθεί ο ελεγκτής κλιματισμού, λόγω των προβλημάτων αυτοματισμού που παρουσιάστηκαν κατά τη λειτουργία του.

B.2. Απομειώσεις

- 1) Δύο κεντρικές κλιματιστικές μονάδες επεξεργασίας αέρα παρόχης 8500m³/h (2^{ος} ΑΠΕ ΝΕ 2.050), να απομειωθεί λόγω μη εγκατάστασης.
- 2) Στο άρθρο 85 (2^{ος} ΑΠΕ ΝΕ 2.051) αναφέρονται τρεις φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες απόρριψης χοάνης Μαγειρείων. Να απομειωθεί ο ένας από τους τρεις καθώς περιλαμβάνεται στην αρχική Σύμβαση.

Γ. Ποιοτική και Ποσοτική Παραλαβή

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα παραπάνω και το γεγονός ότι το έργο έχει δοθεί προς χρήση και λειτουργία χωρίς προβλήματα πλην των παρατηρήσεων που αναφέρθηκαν και πρέπει να αποκατασταθούν, προβαίνει στην προσωρινή παραλαβή του έργου τόσο ποιοτικά, όσο και ποσοτικά.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) αντίγραφα και αφού υπογράφηκε ως ακολούθως παρέλαβε ένα (1) η επιτροπή, (1) ο επιβλέπων και (1) ο εκπρόσωπος του αναδόχου.

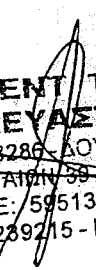
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ


Μαστοράκος Λεωνίδας
Μηχανολόγος Μηχανικός
Σπύρο Κασμάτος
Πρόεδρος Επιτροπής


ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΚΩΣΤΗΣ
ΜΗΧ/ΤΟΣ - ΗΛ/ΤΟΣ


ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΑΦΜ: 999753286 - ΔΟΥ: ΦΑΒΕ ΑΘΙΝΩΝ
ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΙΩΝ 39 ΤΚ 10434 ΑΘΗΝΑ
ΑΡ.ΜΑΕ: 59513/01/Β/05/501
ΤΗΛ. 210.8239215 - FAX: 210.8232341


Σπύρο Κασμάτος
Πρόεδρος Επιτροπής

(84170)

ΕΡΓΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ
ΑΕΡΙΟΥ, ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ
ΤΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΗΡΩΝ

Σήμερα στις 08/02/2011 οι υπογεγραμμένοι:

1. Λ. Μαστοράκος, Πρόεδρος
2. Σ. Κοσμάτος, μέλος
3. Γ. Σακελλαρίου, μέλος

Υπάλληλοι της ΔΕΠΑΝΟΜ, ορισθέντες με την υπ' αριθμ. 2825/281/18.11.2010 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. σαν Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής του παραπάνω έργου, μεταβήκαμε στον τόπο του έργου παρουσία του Επιβλέποντος του έργου από πλευράς ΔΕΠΑΝΟΜ κ. Γ.Κωστή, Ηλεκτρομηχανολόγου Μηχανικού, και του εκπροσώπου της αναδόχου "ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ".

Η Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Την από 31.10.07 Σύμβαση του έργου και τα συναφή συμβατικά στοιχεία του έργου.
2. Του 1^{ου} ΑΠΕ (Έγκριση με απόφαση Δ.Σ. 1790/182/29.05.08).
3. Την από 13/01/09 πρώτη Συμπληρωματική Σύμβαση (έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ με απόφαση Δ.Σ. 1881/192/30.07.08).
4. Του 3^{ου} ΑΠΕ (Έγκριση με απόφαση Δ.Σ. 2365/228/11.06.2009).
5. Την σχετική με το έργο αλληλογραφία της Υπηρεσίας με τον Ανάδοχο
6. Την από 02/07/2009 Βεβαίωση Περαιώσεως του έργου σύμφωνα με την οποία το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 13/03/09.
7. Την Τελική Επιμέτρηση του έργου.
8. Το Π.Π.Ε.
9. Το από 31/10/08 Πρακτικό Διοικητικής Παραλαβής των Μαγειρειών του ΕΙΑΑ.
10. Την υπ' αριθμ. 2770/273/07.09.2010 Απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής
11. Την με ΓΑ 119739 βεβαίωση ελέγχου του δικτύου φυσικού αερίου της αναδόχου εταιρείας

Προέβη στην Οριστική Παραλαβή του έργου παραμένοντας στο χώρο όσο χρόνο έκρινε απαραίτητο για τον έλεγχο και διαπίστωσε τα εξής:

Α) Περιγραφή εργασιών

Το αντικείμενο της εργολαβίας αφορούσε τις ακόλουθες εργασίες :

- α) Η ανακαίνιση των μαγειρείων , η οποία αποτελείται από καθαίρεση , αποξήλωση και απομάκρυνση από το χώρο του έργου κάθε οικοδομικού ή μη στοιχείου που δεν εντάσσεται λειτουργικά σε αυτό και θα δημιουργήσει οποιοδήποτε πρόβλημα στην κατασκευή και λειτουργία του τμήματος. Ακόμη περιλαμβάνει τις οικοδομικές και Η/Μ εργασίες που αναφέρονται στη νέα διάταξη που εμφανίζεται στις κατόψεις της μελέτης.
- β) Αντικατάσταση όλου του παλαιού εξοπλισμού των μαγειρείων με νέο.
- γ) Κατασκευή δικτύου φυσικού αερίου για την αντικατάσταση του πετρελαίου σαν καύσιμο στους λέβητες παραγωγής ατμού και νερού του ιδρύματος.

Επίσης έχουν εκτελεστεί από τον Ανάδοχο οι εξής πρόσθετες εργασίες :

- α) Σύμφωνα με την Αποφ. Δ.Σ. 1656/170/28.02.08 :
Εγκρίθηκε η σκοπιμότητα α) εκτέλεσης των επείγουσών εργασιών ενίσχυσης των πλακών οπλισμένου σκυροδέματος και β) εναρμόνισης των μαγειρείων με το σύστημα ελέγχου HACCP.

Η υπηρεσία με την Απόφαση 1790/182/29.05.08 ενέκρινε τον 1^ο ΑΠΕ (χρήση 10% απροβλέπτων) του έργου συνολικού ποσού 1.158.162,84€ (=973.246,08+184.916,76€ ΦΠΑ) που περιλαμβάνει τις παραπάνω εργασίες.

- β) Ο 2^{ος} ΑΠΕ που περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες, εγκρίθηκε με την Απόφαση 1881/192/30.07.08 και περιλαμβάνει αύξηση δαπάνης της αρχικής Σύμβασης κατά 552.245,17€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 19% και στις 13/01/09 υπεγράφη η πρώτη Συμπληρωματική Σύμβαση .

Οι απαραίτητες νέες εργασίες για εγκαταστάσεις, οι οποίες δεν προβλέπονται στην μελέτη δημοπράτησης του έργου και είναι αναγκαίες για την υποδομή του χώρου των μαγειρείων, ώστε να καταστεί δυνατή η διαδικασία παραγωγής φαγητού σύμφωνα με το σύστημα HACCP.

Οι εγκαταστάσεις αυτές είναι :

Η εγκατάσταση προσαγωγής νωπού προκλιματισμένου αέρα στις χοάνες διπλής ενέργειας.

Η εγκατάσταση κλιματισμού με 100 % νωπό αέρα στο χώρο μαγειρείων .

Η εγκατάσταση κλιματισμού με τοπικές κλιματιστικές μονάδες απευθείας εκτονώσεως στο χώρο προετοιμασίας.

Η εγκατάσταση εξερισμού των χώρων των μαγειρείων με ξεχωριστό σύστημα εξερισμού για κάθε μία από τις τρεις χοάνες.

Οι εγκαταστάσεις των νέων λουτρών και αποδυτήριων για το προσωπικό των μαγειρείων.

Η προσθήκη στις εγκαταστάσεις του χώρου προετοιμασίας μίας ακόμα θέσης , από τρεις σε τέσσερις ώστε να προετοιμάζεται το φαγητό για κάθε διατροφική ομάδα (λαχανικά , κρέατα , ψάρια , κοτόπουλα) σε διαφορετική θέση.

Η εγκατάσταση εξερισμού στο δωμάτιο πλυντηρίου σκευών και δωμάτιο πλυντηρίων, ποτηριών, πιάτων.

- γ) Ο 3^{ος} ΑΠΕ εγκρίθηκε με την Απόφαση 2365/228/11.06.09 και περιλαμβάνει δαπάνη ποσού 41.654,68 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 19% (10 % απρόβλεπτα της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης) για συμπληρωματικές εργασίες που δεν προεβλέποντο από την αρχική και συμπληρωματική σύμβαση του έργου και οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα, βελτίωση και λειτουργικότητα του έργου, ώστε να καταστεί δυνατή και αδιάλειπτη η διαδικασία παραγωγής φαγητού στα μαγειρεία και η τροφοδοσία των λεβητοστασιών με φυσικό αέριο. Οι εργασίες αυτές είναι :

- Εγκατάσταση εναλλάκτη θερμότητας ατμού – νερού, για την ορθή λειτουργία του κλιματισμού των μαγειρείων.

- Εγκατάσταση θυρίδων εξαερισμού, χωρισμάτων πυρασφαλείας και πυράντοχων θυρών για να πληρούνται οι προδιαγραφές λειτουργίας των καυστήρων των λεβήτων με φυσικό αέριο
- Αντικατάσταση τμήματος του εξωτερικού δικτύου αποχέτευσης εμπρός από τα μαγειρεία
- Τοποθέτηση νέας υδρομόνωσης στο δώμα, για την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων
- Κατασκευή νέου τμήματος ηχομονωτικού πάνελ δώματος για να καλύπτει την ανατολική πλευρά προς το κτίριο στο οποίο υπάρχουν θάλαμοι των ασθενών.

Β) Έλεγχος επί τόπου του έργου

Διαπιστώθηκε γενικώς ικανοποιητικό επίπεδο των εκτελεσθεισών εργασιών τόσο από ποιοτικής πλευράς όσο και από πληρότητας. Γενικά, έχουν τηρηθεί οι συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου στο έργο τόσο στις οικοδομικές εργασίες, όσο και στις Η/Μ εγκαταστάσεις.

Γ. Ποιοτική και Ποσοτική Παραλαβή

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα παραπάνω και το γεγονός ότι το έργο έχει δοθεί προς χρήση και λειτουργία χωρίς προβλήματα, προβαίνει στην οριστική παραλαβή του έργου τόσο ποιοτικά, όσο και ποσοτικά.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) αντίγραφα και αφού υπογράφηκε ως ακολούθως παρέλαβε ένα (1) η επιτροπή, (1) ο επιβλέπων και (1) ο εκπρόσωπος του αναδόχου.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Καστοράκος Λεωνίδας
Μηχανολόγος Μηχανικός

Σπύρος Καστοράκος
Πολ. Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΣΤΗΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ - ΗΛ/ΓΟΣ

ELEMENTECHNIKI
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΑΦΜ: 999753266 ΔΟΥ: ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΙΩΝ 39 Τ.Κ. 104 34 ΑΘΗΝΑ
ΑΡ. ΜΑΕ: 59513/07/Β/05/516
ΤΗΛ.: 210 8239215 FAX: 210 8232341

Σταυρίδης Γεώργιος
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

(84170/1)