



22 ΙΟΥΝ. 2017

## ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 29 - 06 - 2017  
Αριθ. πρωτ.: 1093**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα  
Ταχ. κώδικας: 101 83  
Πληροφορίες: Θ. Παττσημακοπούλου  
Δ. Στεργίου  
Τηλέφωνα: 2131364033  
2131364315  
Φαξ: 2131364354  
Ηλεκ. ταχυδρ.: [koionovouleftikos@ypes.gr](mailto:koionovouleftikos@ypes.gr)

✓ **Προς:**  
Τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων &  
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

**Κοινοποίηση:**  
Βουλευτή κ. Χρήστο Χατζησάββα  
Βουλή των Ελλήνων  
(με φωτ/φα των συνημμένων)

**Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος**

**Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 5301/28-04-2017 Ερώτηση**

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 846/02-06-2017 έγγραφου μας και σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Χρήστος Χατζησάββας, με θέμα «Στο έλεος της τύχης τους οι δημοτικές εγκαταστάσεις στον Κέδρινο Λόφο», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας το υπ' αριθμ. πρωτ. 907/25-05-2017 έγγραφο του Γραφείου Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με τα ακόλουθα έγγραφα:

- το υπ' αριθμ. πρωτ. 29785/10-05-2017 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων της οικείας Αποκεντρωμένης,
- το υπ' αριθμ. πρωτ. 3854/24-05-2017 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με συνημμένη την αυξ. αριθ. Θ.7/2013 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου.

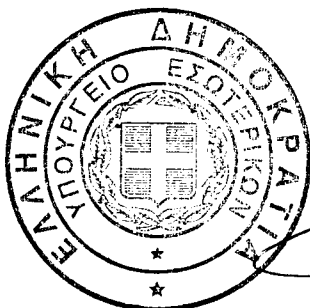
**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ**

**Συνημμένα:**  
Πέντε (5) σελίδες

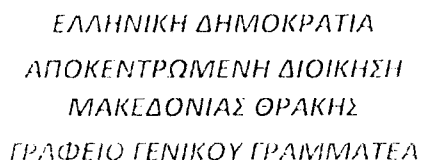
**Εσωτερική διανομή:**

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Τύπου
4. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ  
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ**



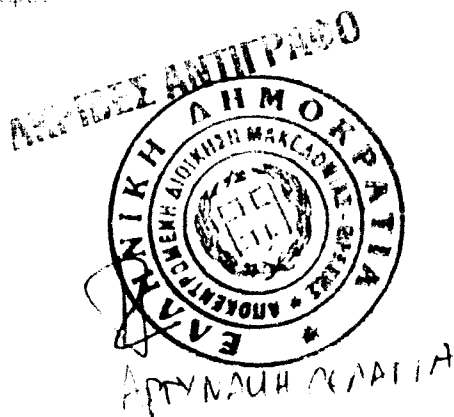
Οε σπουδαυική, 25.5.2017  
Αριθ. Πρωτ. 907

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Τηλ. Αριθ.       | Καδ. Επιστολές: 11     |
|                  | Ομοσπονδιακή 54008     |
| Πληροφορίες      | Γ. Τριγηγοράδης        |
| Αρ. Τηλεφώνου    | 2313 309224            |
| Αρ. Τηλεομοιοτ.  | 2313-309389            |
| Ηλεκτρον. Διεύθ. | garigorgor@damt.grv.gr |

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Γεωργικών  
Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τοπ.  
Αυτ/σης  
Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.  
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών  
αποστολή με φαξ στο 213 1361730

Θέμα: Κοινοβουλευτικός έλεγχος: Λαβή της στην υπ' αριθμ. 5301/28.4.2017 εγκύβου.  
 Σχετ: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14519/4.5.2017 έγγραφο σας.

Αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στην ανωτέρω Ερώτηση του Βουλευτού του Χρήστου Χατζησαάβα σας απαντούμε τα εξής: 1) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 29785/10-5-2017 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Λασών & Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΜΟ και 2) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3254 ταυτ./24-5-2017 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης και το συνημμένο σε αυτό έγγραφο.



Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ  
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

[illegible]



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ  
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Τ. Οικονομίδα 1-  
καθ. Ρουσσίδα 11  
Ταχ.Κώδικας: 54008 Θεσ/νίκη  
Πληροφορίες: Γρ.Γεν.Δ/ντή  
Τηλ: 2313309114  
FAX: 2310428834

Θεσσαλονίκη 10-5-2017  
Αριθμ. πρωτ.: 29785

ΠΡΟΣ: κ Γενικό Γραμματέα  
της ΑΔΜ-Θ

ΚΟΙΝ:

ΘΕΜΑ: " Κοινοβουλευτικός 'ελεγχος "

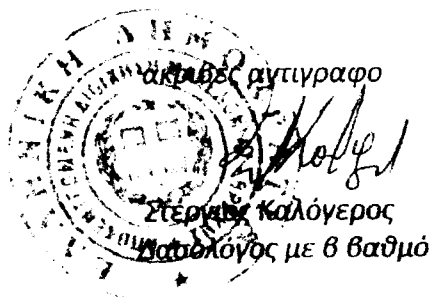
ΣΧΕΤ: α.Το υπ' αριθμ 14319/4-5-2017 έγγραφο του ΥΠΕΣ που αφορά την υπ' αριθμ 5301/28-4-2017 ερώτηση της Βουλής

β. Το υπ' αριθμ 29146/9-5-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής σας αναφέρουμε ότι οι νόμιμες εγκαταστάσεις στον « Κέδρινο Λόφο» ανήκουν στο Δήμο Θεσσαλονίκης , ο οποίος και είναι αρμόδιος για την τήρηση των κανόνων καθαριότητας του χώρου.

Οι αυθαίρετες κατασκευές που υπήρχαν , μετά την έκδοση απόφασης κατεδάφισης έχουν κατεδαφιστεί και έχουν απομακρυνθεί όλα τα σχετικά υλικά.

Ο Γενικός  
Δ/ντης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων



Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής  
Υποστήριξης Δημάρχου  
Β.Γεωργίου Α 1-54640  
Πληρ: Μαρμαρίδου Αννέτα  
e-mail: a.marmaridou@thessaloniki.gr  
Τηλ: 231331-7900  
Φαξ: 231331-7920

Θεσσαλονίκη 24-05/2017  
Αρ. πρωτ. 3854 ταυτ.

Προς  
Υπουργείο Εσωτερικών  
Γεν. Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών &  
Διοικητικές Υποστήριξης  
Δ/ση Οικονομικών Τ.Α  
Τμήμα Τεχν. Υπηρεσιών  
Ευαγγελίστριας 2, 105 63 Αθήνα  
Φαξ: 213 1361230

**ΘΕΜΑ:** Κοινοβουλευτικός Έλεγχος – Διαβίβαση σχετικής απάντησης στην ερώτηση που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Χατζησάββας Χρήστος  
Σχελ: α) η 5301/28-04-2017 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Χ.Χατζησάββα

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας που αφορά ερώτηση του Βουλευτή κ.Χ.Χατζησάββα σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στις 12/5/2017 ολοκληρώθηκε από τα συνεργεία του Δήμου μας η κατεδάφιση όλων των αυθαιρέτων κατασκευών που περιγράφονται συνημμένα στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου και η απομάκρυνση των οικοδομικών υλικών (μπάζα) θα απομακρυνθούν τις προσεχείς ημέρες καθώς δεν κατέστη δυνατό να πραγματοποιηθούν εντός της προηγούμενης εβδομάδας λόγω βροχοπτώσεων.

Ως εκ τούτου, σας ενημερώνουμε ότι έχει αποκατασταθεί η νομιμότητα στην ανωτέρω ιδιοκτησία του Δήμου μας και έχουν τηρηθεί οι νόμιμες υποχρεώσεις μας για την εφαρμογή των πολεοδομικών διατάξεων περί αυθαιρέτων. Στη συνέχεια θα προβούμε στην έναρξη εκμετάλλευσης του αναψυκτηρίου στον Κέδρινο Λόφο με την διαδικασία του ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας.



## Aug. Appt. 6/5/2013

Επίσημα αυθαιρέτου

κατασκευάζονται χωρών και μετατροπή τους σε  
αυτά τους χώρους κύριας και βοηθητικής χρήσης με  
πρόσφατη δομής (όπως στις διαπιστώσεις) και  
αυτοίς κατασκευές όπως μπαρ, ουιτρές, σιδερώστρα,  
κλπ κλπ (όπως αυτά απεικονίζονται στο σχέδιο και  
προβλέπονται στις διαπιστώσεις)

Στάδιο Εργασιών Περαιτωμένα  
Δίνση Λεωφόρος Όχι 27 - Άγιος Παύλος  
Στοιχεία φερόμενου ιδιοκτήτη  
Ονομαζόμενος: Cofee Energy A.E  
Ον Πατρός .....  
Δίνση Λεωφόρος Όχι 27 - Άγιος Παύλος  
ΛΔΤ .....  
ΑΦΜ: 099775273

Οι υπάλληλοι του τμήματος ελέγχου κατασκευών της Δνσης Πολοδομίας του Δήμου Θεσ/νίκης Βασίλειος Σοφτίκος και Νικόλαος Μειωμένης διενεργήσαμε σήμερα 11/2/2015 αυτοψία στην παραπάνω οικοδομή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27, παρ. 1 του Ν4014/11 (ΦΕΚ 209Α/21-9-11) και διαπιστώσαμε την ύπαρξη αυθαίρετων κατασκευών όπως τα παρακάτω:

Α. Κάλυψη χώρων και χρήση τους ως χώροι κύριας (υποδοχή τραπεζοκαθισμάτων) και βοηθητικής χρήσης (κουζίνες – WC) ως εξής:  
Υπέρβαση δόμησης =>  $E = [(1+2+3+4+5+6) + (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ)] - (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) = 409,43 \mu^2 - 170,00 \mu^2 = 239,43 \mu^2$ , όπου 409,43  $\mu^2$  είναι το εμβαδόν αποτύπωσης ενεργειακού επιθεωρητή κ. Μέττα και 170,00  $\mu^2$  το συγκεκριμένο εμβαδόν της 1472/04 οικοδομικής αδείας.

Β. Σταθερές κατασκευές (όπως αποτυπώνονται στο σκαρίφημα) με επεμβάσεις στον αύλειο χώρο ήτοι: διαχωριστικοί τοίχοι, κατασκευές μπαρ, σταθερά σταντ, ντεκ, πακτωμένες ομπρέλες, σταθερά στέγαστρα, υαθραά στοιχεία υποδοχής ηχείων και φωτιστικών.

Enquêtes de l'architecte P.S. 1472/04 a.a. =  
 409,43 m<sup>2</sup> - 130,00 m<sup>2</sup> - 239,43 m<sup>2</sup>  
 in 1900/01 - 1910/11 - 1911/12 - 1912/13 - 1913/14 - 1914/15 - 1915/16 - 1916/17 - 1917/18 - 1918/19 - 1919/20 - 1920/21 - 1921/22 - 1922/23 - 1923/24 - 1924/25 - 1925/26 - 1926/27 - 1927/28 - 1928/29 - 1929/30 - 1930/31 - 1931/32 - 1932/33 - 1933/34 - 1934/35 - 1935/36 - 1936/37 - 1937/38 - 1938/39 - 1939/40 - 1940/41 - 1941/42 - 1942/43 - 1943/44 - 1944/45 - 1945/46 - 1946/47 - 1947/48 - 1948/49 - 1949/50 - 1950/51 - 1951/52 - 1952/53 - 1953/54 - 1954/55 - 1955/56 - 1956/57 - 1957/58 - 1958/59 - 1959/60 - 1960/61 - 1961/62 - 1962/63 - 1963/64 - 1964/65 - 1965/66 - 1966/67 - 1967/68 - 1968/69 - 1969/70 - 1970/71 - 1971/72 - 1972/73 - 1973/74 - 1974/75 - 1975/76 - 1976/77 - 1977/78 - 1978/79 - 1979/80 - 1980/81 - 1981/82 - 1982/83 - 1983/84 - 1984/85 - 1985/86 - 1986/87 - 1987/88 - 1988/89 - 1989/90 - 1990/91 - 1991/92 - 1992/93 - 1993/94 - 1994/95 - 1995/96 - 1996/97 - 1997/98 - 1998/99 - 1999/00 - 2000/01 - 2001/02 - 2002/03 - 2003/04 - 2004/05 - 2005/06 - 2006/07 - 2007/08 - 2008/09 - 2009/10 - 2010/11 - 2011/12 - 2012/13 - 2013/14 - 2014/15 - 2015/16 - 2016/17 - 2017/18 - 2018/19 - 2019/20 - 2020/21 - 2021/22 - 2022/23 - 2023/24 - 2024/25 - 2025/26 - 2026/27 - 2027/28 - 2028/29 - 2029/30 - 2030/31 - 2031/32 - 2032/33 - 2033/34 - 2034/35 - 2035/36 - 2036/37 - 2037/38 - 2038/39 - 2039/40 - 2040/41 - 2041/42 - 2042/43 - 2043/44 - 2044/45 - 2045/46 - 2046/47 - 2047/48 - 2048/49 - 2049/50 - 2050/51 - 2051/52 - 2052/53 - 2053/54 - 2054/55 - 2055/56 - 2056/57 - 2057/58 - 2058/59 - 2059/60 - 2060/61 - 2061/62 - 2062/63 - 2063/64 - 2064/65 - 2065/66 - 2066/67 - 2067/68 - 2068/69 - 2069/70 - 2070/71 - 2071/72 - 2072/73 - 2073/74 - 2074/75 - 2075/76 - 2076/77 - 2077/78 - 2078/79 - 2079/80 - 2080/81 - 2081/82 - 2082/83 - 2083/84 - 2084/85 - 2085/86 - 2086/87 - 2087/88 - 2088/89 - 2089/90 - 2090/91 - 2091/92 - 2092/93 - 2093/94 - 2094/95 - 2095/96 - 2096/97 - 2097/98 - 2098/99 - 2099/00 - 2100/01 - 2101/02 - 2102/03 - 2103/04 - 2104/05 - 2105/06 - 2106/07 - 2107/08 - 2108/09 - 2109/10 - 2110/11 - 2111/12 - 2112/13 - 2113/14 - 2114/15 - 2115/16 - 2116/17 - 2117/18 - 2118/19 - 2119/20 - 2120/21 - 2121/22 - 2122/23 - 2123/24 - 2124/25 - 2125/26 - 2126/27 - 2127/28 - 2128/29 - 2129/30 - 2130/31 - 2131/32 - 2132/33 - 2133/34 - 2134/35 - 2135/36 - 2136/37 - 2137/38 - 2138/39 - 2139/40 - 2140/41 - 2141/42 - 2142/43 - 2143/44 - 2144/45 - 2145/46 - 2146/47 - 2147/48 - 2148/49 - 2149/50 - 2150/51 - 2151/52 - 2152/53 - 2153/54 - 2154/55 - 2155/56 - 2156/57 - 2157/58 - 2158/59 - 2159/60 - 2160/61 - 2161/62 - 2162/63 - 2163/64 - 2164/65 - 2165/66 - 2166/67 - 2167/68 - 2168/69 - 2169/70 - 2170/71 - 2171/72 - 2172/73 - 2173/74 - 2174/75 - 2175/76 - 2176/77 - 2177/78 - 2178/79 - 2179/80 - 2180/81 - 2181/82 - 2182/83 - 2183/84 - 2184/85 - 2185/86 - 2186/87 - 2187/88 - 2188/89 - 2189/90 - 2190/91 - 2191/92 - 2192/93 - 2193/94 - 2194/95 - 2195/96 - 2196/97 - 2197/98 - 2198/99 - 2199/00 - 2200/01 - 2201/02 - 2202/03 - 2203/04 - 2204/05 - 2205/06 - 2206/07 - 2207/08 - 2208/09 - 2209/10 - 2210/11 - 2211/12 - 2212/13 - 2213/14 - 2214/15 - 2215/16 - 2216/17 - 2217/18 - 2218/19 - 2219/20 - 2220/21 - 2221/22 - 2222/23 - 2223/24 - 2224/25 - 2225/26 - 2226/27 - 2227/28 - 2228/29 - 2229/30 - 2230/31 - 2231/32 - 2232/33 - 2233/34 - 2234/35 - 2235/36 - 2236/37 - 2237/38 - 2238/39 - 2239/40 - 2240/41 - 2241/42 - 2242/43 - 2243/44 - 2244/45 - 2245/46 - 2246/47 - 2247/48 - 2248/49 - 2249/50 - 2250/51 - 2251/52 - 2252/53 - 2253/54 - 2254/55 - 2255/56 - 2256/57 - 2257/58 - 2258/59 - 2259/60 - 2260/61 - 2261/62 - 2262/63 - 2263/64 - 2264/65 - 2265/66 - 2266/67 - 2267/68 - 2268/69 - 2269/70 - 2270/71 - 2271/72 - 2272/73 - 2273/74 - 2274/75 - 2275/76 - 2276/77 - 2277/78 - 2278/79 - 2279/80 - 2280/81 - 2281/82 - 2282/83 - 2283/84 - 2284/85 - 2285/86 - 2286/87 - 2287/88 - 2288/89 - 2289/90 - 2290/91 - 2291/92 - 2292/93 - 2293/94 - 2294/95 - 2295/96 - 2296/97 - 2297/98 - 2298/99 - 2299/00 - 2300/01 - 2301/02 - 2302/03 - 2303/04 - 2304/05 - 2305/06 - 2306/07 - 2307/08 - 2308/09 - 2309/10 - 2310/11 - 2311/12 - 2312/13 - 2313/14 - 2314/15 - 2315/16 - 2316/17 - 2317/18 - 2318/19 - 2319/20 - 2320/21 - 2321/22 - 2322/23 - 2323/24 - 2324/25 - 2325/26 - 2326/27 - 2327/28 - 2328/29 - 2329/30 - 2330/31 - 2331/32 - 2332/33 - 2333/34 - 2334/35 - 2335/36 - 2336/37 - 2337/38 - 2338/39 - 2339/40 - 2340/41 - 2341/42 - 2342/43 - 2343/44 - 2344/45 - 2345/46 - 2346/47 - 2347/48 - 2348/49 - 2349/50 - 2350/51 - 2351/52 - 235

... των κατασκευών (μετά από άλλων παραρτημάτων) και καθόλου πολεοδομικές διατάξεις.

Εκτίμηση της επιφάνειας κατασκευών ή εγκαταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 27, παρ. 1 του Ν4014/11 (ΦΕΚ 109Α/2011) και την υπ' αριθμό 12, βάσει του αντικείμενου και συστήματος του επιτοκίου και των αναλυτικών τρεχουσών τιμών αυτού απαιτείται. Με βάση τα παραπάνω επιβάλλονται τις αυθαίρετες κατασκευές πρόστιμο ανέγερσης και ετήσιο πρόστιμο διατήρησης όπως παρακάτω:

**ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ = Επιφάνεια Αυθαίρετου x Τιμή Ζώνης x 30%**

A. Π.Α. =  $239,43 \mu^2 \times 1.550,00 \text{ €} \times 30\% = 111.334,95 \text{ €}$

B. Κατά αποκοπή, συνολικό κόστος λοιπών σταθερών κατασκευών με τρέχουσες τιμές: 30.000,00 €  
Π.Α. =  $30.000,00 \text{ €} \times 30\% = 9.000,00 \text{ €}$

Συνολικό πρόστιμο ανέγερσης: Π.Α. = A + B = 120.334,95 €

**ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ = Επιφάνεια Αυθαίρετου x Τιμή Ζώνης x 5%**

A. Π.Δ. =  $239,43 \mu^2 \times 1.550,00 \text{ €} \times 5\% = 18.555,83 \text{ €}$

B. Π.Δ. =  $30.000,00 \text{ €} \times 5\% = 1.500,00 \text{ €}$

Συνολικό πρόστιμο διατήρησης: Π.Δ. = A + B = 20.055,83 €

Από .../.../2013 (χρόνος έναρξης ανέγερσης) μέχρι .../.../... (συμπλήρωση του πρώτου χρόνου που έλαβε γνώση η πολεοδομική υπηρεσία για την ύπαρξη του αυθαίρετου.) Το πρόστιμο διατήρησης θα επιβάλλεται μέχρι την ημέρα νομιμοποίησης του αυθαίρετου ή την κατεδάφιση του.

Μετά από τα παραπάνω οι περιγραφόμενες αυθαίρετες κατασκευές οφείλουν να κατεδαφιστούν / αποκατασταθούν εντός 30 (τριάντα) ημερών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας με ανάληψη της επίβλεψης από αρμόδιο τεχνικό που θα γνωστοποιηθεί στο οικείο αστυνομικό τμήμα εκτός εάν ο ιδιοκτήτης ή κάθε ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική ένσταση στη Δνση Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία 30 (τριάντα) ημερολογιακών ημερών από την ημέρα της τοιχοκόλλησης της συγκεκριμένης έκθεσης στο αυθαίρετο, συνυποβάλλοντας και τα στοιχεία που αποδεικνύουν τις απόψεις του και σφραγίζουν: α) την νομιμότητα του κτίσματος ή την κατεδάφιση του (άδεια οικοδομής, δήλωση Α.Ν. 410/68, τίτλο Ν.720/77, δήλωση Ν.1337/83, πράξη έγκρισης εργασιών κ.τ.λ., β) την ορθότητα της εκτίμησης της αξίας του αυθαίρετου και του υπολογισμού των προστίμων. Για να γίνει δεκτή η παραπάνω αίτηση ή ένσταση, πρέπει οπωσδήποτε να αναγράφονται σε αυτή, η διεύθυνση μόνιμης κατοικίας, η Δ.Ο.Υ. στην οποία υποβάλλει δήλωση εισοδήματος, ο Α.Φ.Μ., ο αριθμός ταυτότητας και τα πλήρη στοιχεία του ενδιαφερόμενου καθώς και του τυχόν αντικλήτου του. Αν απορριφθεί η ένσταση αυτή ή περάσει άπρακτη η προθεσμία των 30 (τριάντα) ημερολογιακών ημερών, το αυθαίρετο που περιγράφεται θα κατεδαφιστεί και τα επιβληθέντα πρόστιμα θα καταστούν οριστικά και θα βεβαιωθούν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. των υποχρεών κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 17 του Ν.1337/83 όπως ισχύει σήμερα.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν υποβάλλει ένσταση, επειδή αποδέχεται ανεπιφύλακτα την παρούσα έκθεση και μέσα στην ίδια ανατρεπτική προθεσμία των 30 (τριάντα) ημερών υποβάλλει στη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ σχετική αίτηση και υπεύθυνη δήλωση Ν.1599/86 περί της ανεπιφύλακτου αποδοχής της παρούσας έκθεσης καθώς και των τυχόν διορθώσεων που θα επιφέρει η υπηρεσία στον υπολογισμό του ύψους των προστίμων τότε τα πρόστιμα ανέγερσης θα επιβληθούν μειωμένα κατά 30% (έκπτωση 30%) σύμφωνα με την παρ. 6α του άρθρου 23 του Ν.2300/95.

### ΤΡΑΞΗ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

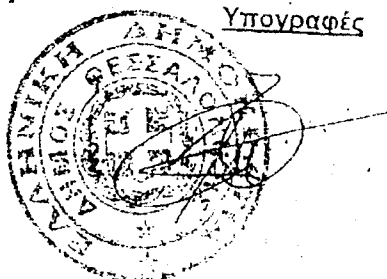
Η έκθεση αυτή τοιχοκολλήθηκε σήμερα στις .../.../2013 παρουσία των παρακάτω υπαλλήλων (ή ενός υπαλλήλου και ενός αστυνομικού οργάνου).

### ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

| πρόστιμο ανέγερσης | Ετήσιο πρόστιμο διατήρησης          |
|--------------------|-------------------------------------|
| 120.334,95 €       | 20.055,83 € / έτος από .../.../2013 |

Υπογραφές

Ονοματεπώνυμο - Ιδιότητα



Σ. Σαράντζης  
N. Μεργαλιάνης