



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
 Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119
 Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα
 Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς
 Τηλέφωνα: 2106969811
 FAX: 210 6969512
 E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr



Αθήνα 8-6-2017
 Αρ. Πρωτ. 1480

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
 Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.:

1. Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο
2. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 1830/21-4-2017 Αναφορά

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο, σας γνωρίζουμε ότι:

Ο νόμος 4467/2017 κατατέθηκε στις επιτροπές της βουλής για διαβούλευση, πέρασε μάλιστα από τρεις επιτροπές. Στη μία από αυτές κλήθηκαν φορείς που σχετίζονται με το θέμα της ανάρτησης και κύρωσης των δασικών χαρτών. Ένας από τους φορείς ήταν και το Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, το οποίο μας ανέλυσε τις προτάσεις του για τη βελτίωση του νομοσχεδίου, αλλά και γενικότερες προτάσεις βελτίωσης της δασικής νομοθεσίας. Οι προτάσεις που αφορούν το νομοσχέδιο συζητήθηκαν στο Υπουργείο πριν κατατεθεί το τελικό σχέδιο του νόμου, ενώ οι λοιπές προτάσεις μπορούν να χρησιμοποιηθούν στο μέλλον από το Υπουργείο μας. Σας παραπέμπουμε στο έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υπουργείου μας για λεπτομερή απάντηση στα ζητήματα που θέτει το Επιμελητήριο.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Επισυνάπτεται:

- Το με α.π. 2198/28-4-2017 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης & Προστασίας Δασών & Αγροπεριβάλλοντος (σελ.3)

Σελίδες απάντησης: 1
Σελίδες συνημμένων: 3
Σύνολο Σελίδων: 4

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΥΓΡΑΦΟ

ΑΔΑΜΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αριθμ. Πρωτ.: 1612
Ημερομ.: 2-5-17

1480

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΤΡΕΠΤΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΤΑ
ΔΑΣΙΚΑ ΕΔΑΦΗ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ, ΑΠΟΓΡ. & ΘΕΜ.
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜ. ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Αθήνα 28/4/2017
Αριθ. Πρωτ.: 2198

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Μεσογείων 119
ΤΚ 101 92 Αθήνα

ΚΟΙΝ.:

Γαχ.Δ/ση : Γέρμα Αλκμάνος
Τ.Κ. : 115 28 - Ιλίσια
Πληρ. : Αγγελή Γ.- Βλάχου Μ
Τηλ. : 210-2124538 - 2107489206

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Αναφορά με αριθ. 1830/21-4-2017.

ΣΧΕΤ: Το αριθ. 1490/21-4-2017 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Επί της αριθ. 1830/21-4-2017 ερώτησης Βουλευτή της Ελληνικής Βουλής κ. Νικόλαου Ι. Νικολόπουλου, η οποία μας διαβιβάσθηκε διά του ανωτέρω σχετικού εγγράφου και σε ότι αφορά στα ζητήματα που τίθενται επί των κρινόμενων άρθρων, κάνουμε γνωστά τα εξής:

Με την παράγραφο 8 του άρθρου 45 του νόμου 998/1979, ορίζεται ότι ο δικαιούχος της επέμβασης, πλην της καταβολής ανταλλάγματος χρήσης, υποχρεούται κατόπιν υποδείξεως της δασικής υπηρεσίας, να προβαίνει σε αναδάσωση ή δάσωση εκτάσεως με εμβαδόν ίδιας επιφανείας, με εκείνο της εκτάσεως επέμβασης. Η ανωτέρω υποχρέωση, λαμβάνει χώρα κατόπιν συντάξεως σχετικής μελέτης με δαπάνη του υπόχρεου και εγκρίσεως αυτής αρμοδίως από τη δασική υπηρεσία. Με το άρθρο 1 παρ. 1 του ν. 4467/2017 προστίθεται εδάφιο σύμφωνα με το οποίο, όταν η έκταση στην οποία θα πραγματοποιηθεί η επέμβαση έχει εμβαδό έως και 4 στρέμματα προβλέπεται ότι ο δικαιούχος της επέμβασης υποχρεούται να καταβάλλει τίμημα για την υλοποίηση της αναδάσωσης. Με αυτόν τον τρόπο απαλλάσσονται οι πολίτες από την σύνταξη μελετών και αναδασωτικών εργασιών επί εκτάσεων μικρού εμβαδού επί του οποίου δεν δικαιολογείται μελέτη αναδάσωσης, δηλαδή επί επεμβάσεων έως 4 στρεμμάτων ενώ παράλληλα υποχρεούνται στην καταβολή τιμήματος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί από τη Δασική Υπηρεσία για αναδασώσεις.

Με τις προσθήκες στις παρ. 1 και 5 του άρθρου 47 προβλέπεται επί των εκτάσεων που διέπονται από τη δασική νομοθεσία και διατίθενται αποκλειστικά για γεωργική καλλιέργεια, να επιτρέπονται κατασκευές που εξυπηρετούν την ίδια γεωργική καλλιέργεια όπως δεξαμενές νερού, γεωτρήσεις, μετρητές Δ.Ε.Π. και υπόστεγα οι



οποίες κρίνονται απαραίτητες για τη λειτουργία τους και συνάδουν με τη γεωργική εκμετάλλευση εναρμονιζόμενες με την επιτρεπόμενη χρήση της έκτασης.

Επίσης, από την διατύπωση της παραγράφου 7 του ανωτέρω άρθρου γίνεται σαφές ότι, όσον αφορά στα επιπλέον στοιχεία που δύναται να προσκομίσουν οι κάτοχοι των εκτάσεων προκειμένου να ληφθούν υπόψη για την έκδοση του τίτλου κυριότητας, λαμβάνονται υπόψη και οι ένορκες βεβαιώσεις, με την προϋπόθεση ότι παράλληλα με αυτές προσκομίζονται και άλλα έγγραφα όπως δηλώσεις στην Δ.Ο.Υ., στο Εθνικό Κτηματολόγιο κλπ. που υποστηρίζουν την ισχύ των βεβαιώσεων.

Σύμφωνα με το εθνικό δίκαιο, κάθε αποδεικτικό στοιχείο που μπορεί να τεκμηριώσει την ιδιοκτησία κατόχων εκτάσεων γίνεται αποδεκτό. Οι ένορκες βεβαιώσεις εντάσσονται στα επώνυμα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και κατά συνέπεια δεν μπορούν να αποκλειστούν από τα αποδεικτικά της κατοχής ακινήτου στοιχεία, με την ρητή όμως πρόβλεψη ότι θα σινεκτιμώνται συνδίκαια με άλλα έγγραφα. Στο ίδιο πλαίσιο γίνονται αποδεκτές και οι ένορκες βεβαιώσεις οι οποίες γίνονται αποδεκτές κατά την σύνταξη αποδοχής κληρονομιάς ή τη σύνταξη συμβολαίων. Εξάλλου, σύμφωνα με τους εθνικούς κανόνες που εφαρμόζονταν στις χρήσεις της γης και στα ζητήματα γαιοκτησίας, το δικαίωμα καλλιέργειας της γης προέκυπτε συνήθως από τη χρόνια χρήση της χωρίς να συντάσσονται τίτλοι. Επομένως, οι βεβαιώσεις που βεβαιώνουν την δραστηριότητα αυτή από τον κάτοχο της δύναται να ληφθούν υπόψη ως επιπλέον στοιχείο για την έκδοση των προβλεπόμενων από τη διάταξη αποφάσεων, χωρίς αυτό να απαιτείται για την εφαρμογή της.

Με την παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 4467/2017 αντικαθίσταται μόνο το πρώτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 47^Α του ν. 998/1979 ως ισχύει. Κατά τα λοιπά ισχύει η παράγραφος όπως αυτή διατυπώθηκε με το ν. 4280/2014.

Οι αναφερόμενες στο άρθρο 4 του νόμου 998/1979 αποστάσεις που πρέπει να τηρηθούν για τις εγκαταστάσεις, αφορούν σε εκτάσεις τουριστικού και αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, και επ' αυτού αποφαινόνται οι καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες εφαρμόζοντας την οικεία νομοθεσία. Με την ισχύουσα διάταξη, η δασική υπηρεσία, είναι υποχρεωμένη να απορρίψει εξ αρχής αιτήματα εγκαταστάσεων λόγω των αποστάσεων τους από τουριστικούς και αρχαιολογικούς χώρους, ενώ οι αρμόδιες υπηρεσίες τουρισμού και αρχαιολογίας ενδεχομένως να έχουν γνωμοδοτήσει θετικά βάσει των ειδικών διατάξεων που εφαρμόζουν. Με την νέα ρύθμιση επιλύεται το θέμα αυτό αφού πλέον αρμόδιες για τα θέματα αυτά είναι οι υπηρεσίες τουρισμού και αρχαιολογίας. Με την νομοθετική ρύθμιση επιλύονται τα προβλήματα που ανακύπτουν στην πράξη από την εφαρμογή της διάταξης, κάτι που ζητείτο τόσο από τις συναρμόδιες υπηρεσίες που γνωμοδοτούν, όσο και από τα πρόσωπα που αιτούνται την αδειοδότηση.

Η διάταξη του άρθρου 47B του ν. 998/1979 ως ισχύει, όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4315/2014 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4467/2017 αφορά στις εκτάσεις που εκχερσώθηκαν για γεωργική εκμετάλλευση μετά την 11η-6-1975 και ως την 7η Μαρτίου 2007 χωρίς άδεια από τη δασική υπηρεσία, και διατηρούν τη χρήση αυτή μέχρι σήμερα. Για τις αναφερόμενες στη διάταξη εκτάσεις, δεδομένου ότι αυτές εκχερσώθηκαν χωρίς άδεια από τη δασική υπηρεσία, έχουν εκδοθεί πράξεις της διοίκησης για την προστασία τους και έχουν κηρυχθεί αναδασωτέες. Σκοπός της διάταξης είναι να περιέλθουν οι εκτάσεις αυτές σε καθεστώς νόμιμης χρήσης γεγονός που σημαίνει ότι πράξεις της διοίκησης που έχουν



εκδοθεί για την προστασία τους θα πρέπει να ανακληθούν προκειμένου να συνεχιστεί νόμιμα η καλλιέργεια.

Σύμφωνα με την προϊσχύουσα διάταξη, η έγκριση για τη γεωργική καλλιέργεια χορηγούνται κατόπιν σύνταξης οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας της γεωργικής εκμετάλλευσης, η οποία αφορά στις εδαφολογικές και οικολογικές συνθήκες, οι οποίες σπληγορούν υπέρ του τρόπου εκμετάλλευσης που προτείνεται χωρίς να παραβλάπεται η λειτουργία του δασικού οικοσυστήματος από την απώλεια του φυσικού αγαθού, τηρουμένων και των προϋποθέσεων της παρ. 4 του ίδιου άρθρου. Εκτάσεις που ήδη καλλιεργούνται στο ως άνω χρονικό διάστημα μέχρι και σήμερα και επιδοτούνται από το ΟΣΔΕ, καλύπτουν τις παραπάνω προϋποθέσεις και δεν υφίσταται ανάγκη για σύνταξη τέτοιας μελέτης, καθόσον, διά της συμπερίληψής τους στο σύστημα κρίθηκε η καταλληλότητά τους για το γεωργικό σκοπό. Με την προτεινόμενη ρύθμιση της παραγράφου 2 αντικαθίσταται η ανάγκη αυτή με γνημοδότηση της Δασικής Υπηρεσίας, ενώ για τις εκτάσεις που δεν επιδοτούνται από τον ΟΣΔΕ συνεχίζει να απαιτείται η μελέτη αυτή για την διασφάλιση της ορθής χρήσης της έκτασης δασικού χαρακτήρα.

Σημειώνουμε ότι στο δασικό χάρτη δεν αποτυπώνονται ιδιοκτησίες και δε τίγονται θέματα ιδιοκτησίας, ούτε εξετάζονται ιδιοκτησιακά ζητήματα κατά τη διαδικασία των αντιρρήσεων. Στο δασικό χάρτη απεικονίζονται οι περιοχές όπου εφαρμόζονται πρωταρχικά οι διαιτιάσεις της δασικής νομοθεσίας. Για την αναγνώριση ιδιωτικών δικαιωμάτων έναντι του δημοσίου επί δασικού χαρακτήρα εκτάσεων έχει εφαρμογή το αρθ. 10 ν. 3208/2003 όπως ισχύει.

Η ανάρτηση των δισικών χαρτών ανέδειξε μαζικά τα θέματα που απασχολούν τη διοίκηση και τους πολίτες διαχρονικά σε σχέση με τη μορφή, το χαρακτήρα των εκτάσεων και την εφαρμογή της δασικής νομοθεσίας, η άμεση επίλυση των οποίων είναι προς όφελος όλων.

Σε ότι δε αφορά η παρ. 2 αρθ. 5 ν. 4467/2017 τονίζουμε το γεγονός ότι η ανάγκη πρόσληψης προσωπικού με αποκλειστική ενασχόληση την υποστήριξη του έργου της κατάρτισης, θεώρησης κλπ του δασικού χάρτη αποτελεί πρόσκαιρη μεν αλλά απαραίτητη ανάγκη πεπερασμένου χρονικού διαστήματος.

Ο Προϊστάμενος της
Γενικής Διεύθυνσης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Γ. ΒΑΡΕΛΑΣ

Δημόπουλος Κων/νος