



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ,
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας : 101 10 - Αθήνα
TELEFAX : 2105203872
Πληροφορίες: Φίλιππος Κωνσταντίνου
Τηλέφωνο : 2131516116
E-MAIL : yperts@ypakp.gr

1/6
Αθήνα 30.05.2017
Αριθ. Πρωτ.: 45

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Αναφορών
Αθήνα
ΚΟΙΝ.: κα Μούγκρου Σιβίλλη
Φωκαίας 2, Τ.Κ.: 55133
Καλαμαριά Θεσσαλονίκης

ΘΕΜΑ: «Σχετικά με τα δάνεια του ΟΕΚ»
Σχετ.: Η με αρ. πρωτ.: 873/16-01-2017 Αναφορά

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή Ν. Νικολόπουλο, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Πρόκειται για ένα καίριο ζήτημα που απασχολεί χιλιάδες δικαιούχους για πάρα πολλά χρόνια, για την ακρίβεια από το 1978. Το πρόβλημα αυτό δημιουργήθηκε από την συσσώρευση της απραξίας των προηγούμενων Κυβερνήσεων οι οποίες έθεταν τους δικαιούχους σε μια ιδότυπη «ομηρία» για όλες αυτές τις δεκαετίες.

Προκειμένου να αντιμετωπισθούν τα προβλήματα που έχουν συσσωρευθεί στην αποπληρωμή των οφειλών των δικαιούχων, λόγω της κοινωνικοοικονομικής κρίσης που πλήττει τη χώρα (δυσπραγία δικαιούχων λόγω μείωσης εισοδημάτων τους, ανεργία, πτώση αξία των ακινήτων, μεγάλο ποσοστό ληξιπρόθεσμων οφειλών κλπ), στους οποίους είχε χορηγηθεί στεγαστική παροχή εξ ιδίων κεφαλαίων του καταργηθέντος ΟΕΚ (δάνεια επισκευαστικά, αποπεράτωσης, ανέγερσης, αγοράς, κατοικιών κατασκευαστικού προγράμματος ή αγορασθείσες κλπ.), ο ΟΑΕΔ ως καθολικός διάδοχος αυτού, επεξεργάστηκε προτάσεις ρύθμισης των εν λόγω οφειλών.

Το σχέδιο διάταξης νόμου των εν λόγω προτάσεων ρύθμισης οφειλών, με στόχο την ανακούφιση των οφειλετών (ομαλότερη ροή εξόφλησης) και τη μη συσσώρευση ληξιπρόθεσμων οφειλών πρόκειται να ενταχθεί σε προσεχές νομοσχέδιο του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

Ήδη εκπονείται σχετική Υπουργική Απόφαση κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 4430/2016 (ΦΕΚ 205/Α/31-10-2016, άρθρα 65 & 66). Οι αρμόδιες υπηρεσίες μας επεξεργάζονται τους όρους και λοιπές λεπτομέρειες εφαρμογής των ως άνω διατάξεων που θα συμπεριληφθούν σε σχετική Υπουργική Απόφαση που θα εκδοθεί άμεσα.

Έως και σήμερα έχει συσσωρευτεί περίπου 1.5 εκ. € συνολικό οφειλόμενο ποσό στον ΟΑΕΔ (άληκτο ποσό παροχών & ληξιπρόθεσμων οφειλών) από δανειολήπτες με χορηγηθέντα δάνεια εξ' ιδίων κεφαλαίων τ. ΟΕΚ.

Πρόκειται για δάνεια επισκευαστικά, αποπεράτωσης, ανέγερσης, αγοράς, κατοικιών κατασκευαστικού προγράμματος ή αγορασθείσες κλπ. που αφορούν τις εξής κοινωνικές κατηγορίες: δάνεια τρίτεκνων, πολύτεκνων, ανέργων, σεισμοπλήκτων και τα μικρά δάνεια, όπου οι δανειολήπτες αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην αποπληρωμή τους.

Σύμφωνα με στοιχεία του ΟΑΕΔ για τις αρχές του 2017, πρόκειται για αυξανόμενους τόκους υπερημερίας σε δάνεια που εκκρεμούν ακόμα και προ 1996 (συγκεκριμένο παράδειγμα για τα **μικρά δάνεια προ 1996**: έχουμε συνολικά **24.145 δανειολήπτες**, εκ των οποίων **18.692 με ληξιπρόθεσμες οφειλές**, δηλαδή σε ποσοστό 77,4% (με ληξιπρόθεσμο κεφάλαιο περίπου 34εκ.€ και τόκους υπερημερίας που ανέρχονται περίπου σε 16εκ.€).

Σήμερα, ο ΟΑΕΔ σε συνεργασία με το Υπουργείο Εργασίας, ως καθολικός διάδοχος αυτού και με στόχο την ανακούφιση συνολικά 72.061 δανειοληπτών (**52.390 με ληξιπρόθεσμες οφειλές**, αλλά και των **19.671 ενήμερων**), επεξεργάζεται άμεσες λύσεις, με τη σύσταση *Επιτροπής ρυθμίσεων αποπληρωμής των δανείων τ. ΟΕΚ*, με μέλη του ΟΑΕΔ & του Υπουργείου Εργασίας.

Στο πλαίσιο αυτό, και *επιπλέον των άρθρων 65 & 66 του Ν. 4430/2016, στα οποία αναφέρεστε στην ερώτησή σας* -και αφορούν μόνο τους ανέργους οικιστές & δανειολήπτες τ. ΟΕΚ- έχει ξεκινήσει η συλλογή και επεξεργασία στοιχείων του τ. ΟΕΚ, με στόχο τον καθορισμό των ρυθμίσεων που θα οδηγήσουν σε σχετική Υπουργική Απόφαση, μέσα στο επόμενο διάστημα (*αρχές Ιουλίου*).

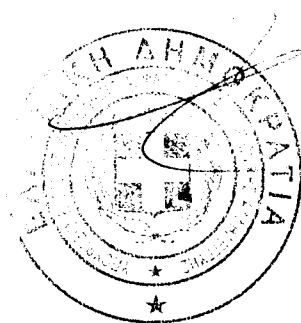
Συγκεκριμένα εξετάζονται, η ομαλότερη ροή εξόφλησης, μέσω αύξησης των δόσεων αποπληρωμής, η μη συσσώρευση ληξιπρόθεσμων οφειλών με σημαντική μείωση των τόκων υπερημερίας και ακόμα ευνοϊκότερες ρυθμίσεις για τις κοινωνικές ομάδες τρίτεκνων, πολύτεκνων, ανέργων και την ειδική κατηγορία των σεισμοπλήκτων.

Με την εφαρμογή των επερχόμενων ευνοϊκών ρυθμίσεων αναμένουμε:

- αύξηση των ενήμερων δικαιούχων
- μείωση του συνολικού οφειλόμενου ποσού από 1.5εκ. € που υπολογίζεται μέχρι σήμερα, σε περίπου 900χιλ. €.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ε. ΑΧΤΣΙΟΓΛΟΥ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ