



16 Μαΐ 2017



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ**

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα

Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς

Τηλέφωνα: 2106969811

FAX: 210 6969512

E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr

Αθήνα 12-5-2017

Αρ. Πρωτ. 1456

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.:

1. Βουλευτή κ. Γιώργο Μαυρωτά
2. Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 2078/16-12-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Ερώτησης** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Γιώργο Μαυρωτά και μας κοινοποιήθηκε από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων με το υπ' αρ. πρωτ. 876/2016/19-4-2017 έγγραφό του, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ως προς την εξέλιξη της κτηματογράφησης, σας κοινοποιούμε το υπ' αρ. πρωτ. ΔΣ 828/10.05/25-4-2017 έγγραφο της εταιρείας Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε. (ΕΚΧΑ). Από το ανωτέρω έγγραφο προκύπτουν τα εξής:

- α) Έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση και λειτουργεί κτηματολόγιο για το 26,4 % των δικαιωμάτων της χώρας.
- β) Βρίσκονται υπό εξέλιξη έργα κτηματογράφησης για ποσοστό 24,16 % επί των δικαιωμάτων της χώρας.
- γ) Εξελίσσεται η διαγωνιστική διαδικασία για το 47,46 % των δικαιωμάτων της χώρας.
- δ) Λειτουργεί κτηματολόγιο με ειδικό καθεστώς για το 1,98 % των δικαιωμάτων της χώρας.

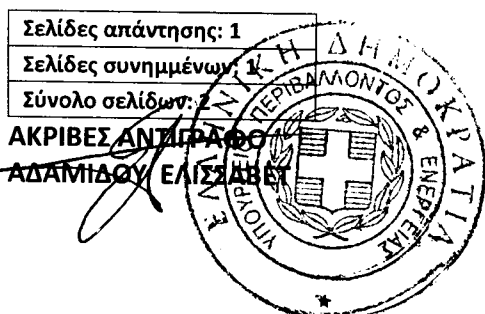
Η μέχρι σήμερα εμπειρία μετάπτωσης από το σύστημα μεταγραφών και υποθηκών (υποθηκοφυλακεία) στο σύστημα του κτηματολογίου (κτηματολογικά γραφεία) κατέδειξε ότι απαραίτητη προϋπόθεση τόσο για την επίσπευση του εγχειρήματος όσο και για την ουσιαστική ανάδειξη των ωφελειών του νέου θεσμού, αποτελεί η ενιαία και κεντρικά ελεγχόμενη οργάνωση του συστήματος δημοσιότητας των εμπράγματων δικαιοπραξιών. Στο πλαίσιο αυτό, το Υπουργείο Περιβάλλοντος σε συνεργασία με το Υπουργείο Δικαιοσύνης, επεξεργάζεται σχέδιο υλοποίησης ενός νέου φορέα που θα έχει όλα τα εχέγγυα τόσο για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση της κτηματογράφησης της χώρας, όσο και για την αποτελεσματικότερη λειτουργία του νέου θεσμού. Η διασφάλιση ότι δεν θα προκληθούν καθυστερήσεις στο έργο της κτηματογράφησης από τη μετάβαση σε καθεστώς υπό νέο φορέα, αποτελεί καθοριστική σχεδιαστική παράμετρο γι' αυτή τη μετάβαση και απαραίτητη προϋπόθεσή της.

Η κυβέρνηση αναγνωρίζει τη θεμελιώδη σημασία του έργου για την οικονομία της χώρας, και όχι μόνο, και θα προχωρήσει σε κάθε αναγκαία παρέμβαση ώστε να ολοκληρωθεί το ταχύτερο δυνατό.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Επισυνάπτεται: Το υπ' αρ. πρωτ. ΔΣ 828/10.05/25-4-2017 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε. (σελ. 1)





**ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
& ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.**

1456

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθμ. Πρωτ.:	1539
Ημερομ.:	26-4-17

Αθήνα, 25/4/2017

ΑΠ: ΔΣ 828/10.05

1711444

Προς:

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Fax: 210 – 6969512

Mail: vouli1@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: «Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2078/16.12.2017 ερώτηση του Βουλευτή κ. Γ. Μαυρωτά προς τον Υπουργό Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων»

Σχετ Έγγραφό σας με Α.Π.: 1457/20.4.2017

Σχετικά με την υπ' αρ. 2078/16.12.2017 ερώτηση του Βουλευτή κ. Γ. Μαυρωτά, με θέμα: «Προβλήματα στη λειτουργία των άμισθων υποθηκοφυλακείων και για τους εργαζομένους τους» και αναφορικά με το δεύτερο ερώτημα το οποίο εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε., σας γνωρίζουμε τα εξής:
Η πρόοδος του έργου της κτηματογράφησης της χώρας συνοψίζεται ακολούθως:

- έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση και λειτουργεί κτηματολόγιο για ποσοστό 26,40% των δικαιωμάτων της χώρας
- βρίσκονται υπό εξέλιξη έργα κτηματογράφησης για ποσοστό 24,16% επί των δικαιωμάτων της χώρας
- εξελίσσεται η διαγωνιστική διαδικασία για 47,46% των δικαιωμάτων της χώρας (εκ των οποίων το 42,4% αφορά στις αναθέσεις της 4ης γενιάς κτηματογραφήσεων ΚΤΙΜΑ16)
- λειτουργεί κτηματολόγιο με ειδικό καθεστώς για το 1,98% των δικαιωμάτων της χώρας (π.χ. Κτηματολόγιο Δωδεκανήσου και Κτηματολόγιο Πρωτευούσης)

Το έργο της κτηματογράφησης της χώρας προγραμματίζεται να ολοκληρωθεί έως το τέλος του 2020.

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Χρυστίνα Κλωνάρη