



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΠΡΩΗΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ  
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
Ταχ. δ/ση: Διοικητήριο  
Ταχ. κώδικας: 541 23  
Πληροφορίες: Π. Γαλαζούλα  
Τηλ: 2310 379198  
Fax : 2310 263332  
E-MAIL: galazoula@mathra.gr

Θεσσαλονίκη, 3-5-2017  
Αρ. Πρωτ: 1363

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ  
Κτίριο Βουλής, 100 21, Αθήνα  
Κοιν: Ερωτώντες βουλευτές

1. Ιάσοντας Φωτήλας – Αχαΐας
2. Σπυρίδων - Άδωνις Γεωργιάδης – Β' Αθήνας
3. Νικήτας Κακλαμάνης – Α' Αθήνας
4. Μαρία Αντωνίου – Καστοριάς
5. Γεώργιος Βαγιωνάς – Χαλκιδικής
6. Στέργιος Γιαννάκης – Πρέβεζας
7. Σταύρος Καλαφάτης - Α' Θεσσαλονίκης
8. Άννα Καραμανλή – Β' Αθήνας
9. Κώστας Καραμανλής – Σερρών
10. Θεόδωρος Καράογλου – Β' Θεσσαλονίκης
11. Γεώργιος Καρασμάνης- Πέλλας
12. Γεώργιος Κασαπίδης – Κοζάνης
13. Νίκη Κεραμέως – Επικρατείας
14. Κώστας Κουκοδήμος – Πιερίας
15. Γεώργιος Κουμουτσάκος – Β' Αθήνας
16. Γεωργία Μαρτίνου – Αττικής
17. Παναγιώτης (Νότης) Μηταράκης – Χίου
18. Χρήστος Μπουκώρος – Μαγνησίας
19. Νίκος Παναγιωτόπουλος – Καβάλας
20. Έλενα Ράπτη – Α' Θεσσαλονίκης
21. Δημήτριος Σταμάτης – Επικρατείας
22. Θεόδωρος Φορτσάκης - Επικρατείας

**ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση και Αίτηση Κιτάθεσης εγγράφων»**  
**ΣΧΕΤ: : Η με αρ. πρωτ. 4973/460/11.04.2017 Ερώτηση/ΑΚΕ της Βουλής των Ελλήνων.**

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης και ΑΚΕ βουλευτών της ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ, σχετικά με τον αριθμό των ιδιόκτητων ακινήτων των Υπουργείων και των εποπτευόμενων από αυτά φορέων, σας γνωρίζουμε ότι το Υπουργείο Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας Θράκης) δεν έχει στην ιδιοκτησία του κάποιο ακίνητο. Οι Υπηρεσίες του στεγάζονται στο κτίριο του Διοικητηρίου, το οποίο έχει παραχωρηθεί από το Υπουργείο Οικονομικών κατά χρήση.

Όσο αφορά τα ιδιόκτητα και μισθωμένα ακίνητα των εποπτευόμενων από την Υφυπουργό Εσωτερικών, φορέων – Κέντρο Διαφύλαξης Αγιορείτικης Κληρονομιάς (Ν.Π.Δ.Δ.), Ε.Υ.Α.Θ. Παγίων (Ν.Π.Δ.Δ.), Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε., ΕΥΑΘ Α.Ε., Δ.Ε.Θ. -- HELEXPO Α.Ε., έχουν ως εξής:

Κέντρο Διαφύλαξης Αγιορείτικης Κληρονομιάς (Ν.Π.Δ.Δ.): Φιλοξενείται στον 3° όροφο του πρώην Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης. Έχει στην κυριότητά του ένα διατηρητέο κτίριο επί της οδού Πραξιτέλους 7 και Ζαΐμη. Το κτίριο αυτό είναι κτισμένο στο μέσον περιφραγμένου οικοπέδου και αποτελείται από ημιυπόγειο, ημιώροφο και όροφο. Το συνολικό εμβαδόν κάθε ορόφου είναι 175 μ2. Περιήλθε στην κυριότητα του ΚεΔΑΚ το 1984 από δωρεά. Με την αποδοχή του το ΚεΔΑΚ ανέλαβε μεταξύ άλλων την επισκευή και αποκατάστασή του, την οποία και υλοποίησε. Έκτοτε μεριμνά για την συντήρησή του. Η μελέτη αποκατάστασης με τίτλο «Κέντρο Μελετών Ιστορίας – Λαογραφίας Μακεδονίας Κωνσταντίνου Α.

Παπακωνσταντίνου Θεσσαλονικέως - Κληροδότημα ΚεΔΑΚ: Αποκατάσταση και νέα χρήση» συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του ΚεΔΑΚ, εγκρίθηκε το 1994 από την 4<sup>η</sup> Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων και από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και το έργο αποκατάστασης υλοποιήθηκε την περίοδο 1995-1996. Το ημιυπόγειο χρησιμοποιείται από το Λαογραφικό Μουσείο ως εργαστήριο συντήρησης λαογραφικών αντικειμένων και αποθήκης λαογραφικών εκθεμάτων (όρος της δωρεάς). Το ανώγειο και ο όροφος χρησιμοποιούνται ως αρχειακός χώρος και χώρος βιβλιοθήκης του ΚεΔΑΚ.

Ε.Υ.Α.Θ. Παγίων (Ν.Π.Δ.Δ.): Στην ΕΥΑΘ Παγίων μεταβιβάστηκαν πάγια περιουσιακά στοιχεία της ΕΥΑΘ ΑΕ με την με αριθμό ΕΓΑ/618/30-7-2001 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Ε' 1009 /1-8-2001 (451 πάγια περιουσιακά στοιχεία), και με την με αριθμό 13565/ΔΕΚΟ 236/25-2-2003 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 264/5-3-2003 (711 πάγια περιουσιακά στοιχεία). Στα ανωτέρω ακίνητα, δεν περιλαμβάνονται κτίρια τα οποία να μπορούν να στεγάσουν τις υπηρεσίες της ΕΥΑΘ Παγίων. Για τον λόγο αυτό, η ΕΥΑΘ Παγίων μισθώνει χώρο καθαρού εμβαδού 208 περίπου τ.μ (μικτού 290 τ.μ) σε δύο ορόφους κτιρίου επί της οδού Κωνσταντίνου Καραμανλή 67, στη Θεσσαλονίκη, για να στεγάσει τις υπηρεσίες της. Το συνολικό μηνιαίο μίσθωμα που καταβάλλει η ΕΥΑΘ Παγίων, ανέρχεται σε χίλια διακόσια ευρώ (1.200 €), όπως ορίζεται στην με αρ. πρωτ. οικ. 215 /8-4-2015 Σύμβαση Μισθώσεως Ακινήτου ( ΑΔΑ : 7ΧΝΛ46ΨΧΨΒ-4ΓΤ), μετά την αναμόρφωσή του με μείωση από το ποσό των 2.300 € που προβλέπονταν ως μηνιαίο μίσθωμα στην από 1/4/2010 προηγούμενη σχετική σύμβαση.

Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.: Δε διαθέτει ακίνητα κατά κυριότητα στην ιδιοκτησία της, ούτε και μισθωμένα. Φιλοξενείται στο κτίριο του πρώην Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

ΕΥΑΘ Α.Ε.: Τα ιδιόκτητα και μισθωμένα ακίνητα της ΕΥΑΘ Α.Ε. έχουν ως ακολούθως:

| ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ |                                               |                                                |             |
|------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------|
| A/A              | ΧΡΗΣΗ                                         | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ                                      | ΤΜ          |
| 1                | Διοίκηση – Διοικητικές και Τεχνικές Υπηρεσίες | Εγνατίας 127                                   | 2.538 τ.μ.  |
| 2                | Συνεργείο - Αποθήκη                           | Λαμπράκη Γρηγορίου(Β. Γεωργίου) 4, Σταυρούπολη | 313,70 τ.μ. |
| 3                | Μουσείο ύδρευσης – Γενικά συνεργεία επισκευών | 25 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου 49                  | 1.885 τ.μ.  |
| 4                | Κεντρική αποθήκη                              | Ολύμπου 20, Καλοχώρι                           | 2.100 τ.μ.  |
| 5                | Δεξαμενές ύδρευσης                            | Διαγόρα 99                                     |             |

| ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ |                                    |                     |                            |               |             |
|------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------|-------------|
| A/A              | ΧΡΗΣΗ                              | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ           | ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ                 | ΕΤΗΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ | ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ |
| 1                | Διοικητικές και Τεχνικές Υπηρεσίες | Τσιμισκή 98         | Λίνα Μαλλάχ Λουκία Σαλτιέλ | 234.000,00    | 2.000 τ.μ.  |
| 2                | Εργοτάξιο αποχέτευσης              | Νεάρχου 7 Πυλαία    | Αφοι Τσιουρλίνη            | 48.000,00     | 3.060 τ.μ.  |
| 3                | Συνεργείο ύδρευσης                 | Χατζηδάκη 13, Ντεπώ | Δούκα Μαρία                | 9.180,00      | 170 τ.μ.    |
| 4α               | Χημείο ύδρευσης                    | Πλουτάρχου 8        | Μπουμπονάς Δημ. & Γεώργιος | 12.000,00     | 180 τ.μ.    |
| 4β               | Χημείο                             | Πλουτάρχου 8        | Παπαδοπούλου               | 12.000,00     | 210 τ.μ.    |

|   |                          |                      |                         |           |          |
|---|--------------------------|----------------------|-------------------------|-----------|----------|
|   | ύδρευσης                 |                      | Σουλτάνα                |           |          |
| 6 | Εξυπηρέτηση<br>πελατείας | Πλ.<br>Δημοκρατίας 6 | Βίτσας<br>Βασίλειος κλπ | 37.296,00 | 167 τ.μ. |

ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε.: Η ακίνητη περιουσία της ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε περιλαμβάνει το Διεθνές Εκθεσιακό και Συνεδριακό Κέντρο Θεσσαλονίκης και το κτίριο του Εκθεσιακού Συνεδριακού Κέντρου Αττικής.

Διεθνές Εκθεσιακό και Συνεδριακό Κέντρο Θεσσαλονίκης: Ενιαία εδαφική έκταση – οικόπεδο, εμβαδού 170.768 τ.μ., το οποίο ορίζεται από τις οδούς Αγγελάκη, Εγνατία, Γ' Σεπτεμβρίου και τη Λεωφόρο Στρατού. Επ' αυτού έχουν ανεγερθεί 17 εκθεσιακά περίπτερο, το Συνεδριακό Κέντρο «Ι. Βελλίδης», κτίριο γραφείων, 3 κτίρια πυλών, 3 κτίρια καταστημάτων και διάφορα άλλα κτίρια ποικίλων χρήσεων. Το συνολικό εμβαδόν των κτιρίων ανέρχεται σε 125.396 τ.μ. (ανωδομές 104.641τ.μ. και υπόγειοι χώροι 20.755 τ.μ.)

Κτίριο εκθεσιακού Συνεδριακού Κέντρου Αττικής: Βρίσκεται στο Δήμο Αμαρουσίου, επί της Λεωφόρου Κηφισίας 39, με συνολικό εμβαδό 18.662 τ.μ. (ανωδομή 13.462τ.μ. και υπόγειο 5.200 τ.μ.)

Η ΔΕΘ – HELEXPO Α.Ε. ιδιοχρησιμοποιεί το σύνολο σχεδόν της ακίνητης περιουσίας της για τις δραστηριότητές της (εκθέσεις, συνέδρια, εκδηλώσεις κλπ) και για τη στέγαση των υπηρεσιών της.

Μερικοί χώροι του Εκθεσιακού Κέντρου Θεσσαλονίκης (συνολικού εμβαδού 7.900 τ.μ.) εκμισθώνονται σε τρίτους με μακροχρόνια μισθωτήρια συμβόλαια. Οι μισθωτές επιλέγονται μετά από δημόσιο διαγωνισμό, και μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται δημόσιοι φορείς, όπως ο Δήμος Θεσσαλονίκης, η Ελληνική Ραδιοφωνία Τηλεόραση, το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης.

Δύο τμήματα του ακινήτου της ΔΕΘ στη Θεσσαλονίκη έχουν παραχωρηθεί στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού (Γ.Γ.Α.) και στο Μακεδονικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης (Μ.Μ.Σ.Τ.) για μεγάλα χρονικά διαστήματα. Στους χώρους αυτούς οι χρήστες έχουν κατασκευάσει με δαπάνες τους το Αλεξάνδρειο Αθλητικό Μέγαθρο (Παλαί ντε Σπορ) και το κτίριο Μ.Μ.Σ.Τ.

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

**ΜΑΡΙΑ ΚΟΛΛΙΑ-ΤΣΑΡΟΥΧΑ**

**Εσωτερική Διανομή:**

Γραφείο Υπουργού Εσωτερικών  
Γραφείο Υφυπουργού

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος Ηλεκτρονικής  
Διακυβέρνησης και Γραμματείας  
του Υπουργείου Εσωτερικών  
(Μακεδονίας-Θράκης)

κ.α.α.

Κωνσταντίνος Γκανάτσας