



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από: MARIA FAI
Ημερομηνία: 2017.05.03 12:12:45 EEST

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 03/05/2017 - 12:11
Αρ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 0004921 ΕΞ 2017/310

Ταχ.Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ.Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 210 3234735
FAX : 210 3235135
e-mail : mliakop@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1210/15-11-2016 ερώτηση

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 1210/15.11.16 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ν. Νικολόπουλος., σας διαβιβάζουμε συνημμένα τα με αρ. πρωτ. ΔΕΦΚ Β 1187644/22.12.16 και ΔΕΛ Β 1171012/25.11.16 έγγραφα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, νυν Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 4389/2016).

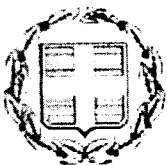
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

Συνημμένα: 4 σελίδες

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΤΣΙΚΛΙΣ
Ημερομηνία: 2016.12.23 13:08:03 EET

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Β'-ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Αθήνα, 22/12/2016

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: ΔΕΦΚ Β 1187644 ΕΞ
2016

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδικας: 101 84 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Π. Παπαυγέρη
Τηλέφωνο : 210.3375 874
Fax : 210.3375 834
e-mail: defk.b@mofadm.gr

ΠΡΟΣ: ΤΟ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓ-
ΧΟΥ
Ιδίου Υπουργείου

ΘΕΜΑ: Αγορά ακινήτου από τον Εμίρη του Κατάρ.

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθμ. 1210/15-11-2016 ερώτηση του Βουλευτή κ. Νικ. Νικολόπουλου.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το ΑΤΚΕ 0010335 ΕΞ 2016/310/17-11-2016 υπηρεσιακό σας σημείωμα, σας γνωρίζουμε ότι για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας ακινήτων για την επιβολή φόρου μεταβίβασης ακινήτου ισχύουν γενικά τα εξής:

Για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές στις οποίες εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, ο προσδιορισμός της φορολογητέας αξίας γίνεται με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 41Α' του ν. 1249/1982 (ΦΕΚ 42 Α') και, σε περίπτωση που το τίμημα είναι μεγαλύτερο της αξίας που προκύπτει από την εφαρμογή του αντικειμενικού συστήματος, ο φόρος μεταβίβασης υπολογίζεται με βάση το τίμημα. Για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές στις οποίες δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, ο προσδιορισμός της φορολογητέας αξίας του ακινήτου γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 3 και των παραγράφων 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 8 του α.ν. 1521/1950, δηλαδή λαμβάνεται υπόψη η αγοραία αξία αυτού με βάση τα συγκριτικά στοιχεία που είναι καταχωρημένα στο οικείο βιβλίο που τηρείται στις Δ.Ο.Υ. και κάθε άλλο πρόσφορο μέσο.

Σε κάθε περίπτωση, οι υπάλληλοι της Φορολογικής Διοίκησης, οι οποίοι λαμβάνουν γνώση απόρρητων στοιχείων ή πληροφοριών, οφείλουν να τηρούν ως απόρρητα όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που περιήλθαν σε γνώση τους κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους, ενώ οι μόνες επιτρεπόμενες περιπτώσεις άρσης

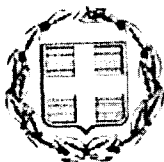
φορολογικού απορρήτου είναι αυτές που ορίζονται ρητά στις περιπτώσεις α' έως ιδ' της παραγράφου 1 του εν λόγω άρθρου, στις οποίες δεν περιλαμβάνεται κατ' εξαίρεση η παροχή πληροφοριών στα πλαίσια του κοινοβουλευτικού ελέγχου.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΑΪΤΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Προϊσταμένου Γεν. Δ/σης Φορ. Διοίκησης
2. Δ/ση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου- Τμήμα Β'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΛΕΓΧΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β'

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από: ANDRIANI
CHARCHAROU
Ημερομηνία: 2016.11.28 09:03:13 ΕΕΤ

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2016

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.ΔΕΛ Β 1171012 ΕΞ
2016

ΠΡΟΣ: ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ίδιου Υπουργείου

Ταχ. Δ/ση : Κ.Σερβίας 10
Ταχ. Κώδικας : 181 20
Τηλέφωνο : 2103375203
Fax : 2103375354
e-mail : d.eleg2@mofadm.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση.

ΣΧΕΤ.: Η αριθ. 1210/15.11.2016 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Νικ.Νικολόπουλου.

Σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. ΑΤΚΕ 0010335 ΕΞ 2016/310/17.11.2016 Σημειώματός σας, με το οποίο μας αποστείλατε φωτοαντίγραφο της ανωτέρω Ερώτησης και σε ότι αφορά θέματα της αρμοδιότητάς μας που τίγονται σε αυτή, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Βασική προτεραιότητα του Υπουργείου Οικονομικών είναι η διενέργεια φορολογικών ελέγχων προς όλες τις κατευθύνσεις, χωρίς διακρίσεις και εξαιρέσεις, για την αποτροπή και την καταστολή φαινομένων φοροδιαφυγής, οπουδήποτε αυτά κι αν εκδηλώνονται.

Προς το σκοπό αυτό, λαμβάνονται συνεχώς όλα τα απαραίτητα νομοθετικά και διοικητικά μέτρα για την ενίσχυση του φοροελεγκτικού μηχανισμού και την αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής.