



23 Απρ 2017

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλ. επικ.: 210 7767 023
Email koinovouleftikos@justice.gov.gr

Αθήνα, 19 -04 - 2017
Αρ. Πρωτ.: 876 /2016

Προς:

Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

1. Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας
(με συνημ.φωτ.φο Ερώτησης)
2. Βουλευτή: κ. Γ. Μαυρωτά
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 2078 /16-12-2016

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 2078/16-12-2016 Ερώτησης, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Γ. Μαυρωτάς, με θέμα: «Προβλήματα στη λειτουργία των άμισθων υποθηκοφυλακείων και για τους εργαζομένους τους», και κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων έχει γίνει, επανειλημμένως, αποδέκτης αναφορών για τις οικονομικές δυσχέρειες που αντιμετωπίζουν τα περισσότερα Άμισθα Υποθηκοφυλακεία της χώρας. Πρόκειται για μία κατάσταση η οποία πλήττει όχι μόνο τη βιωσιμότητα των Υποθηκοφυλακείων- και κατ' επέκταση των υπηρετούντων υπαλλήλων εκεί- αλλά και το δημόσιο συμφέρον καθώς προκύπτει στέρηση εσόδων.

Ήδη ψηφίστηκε έκτακτη νομοθετική ρύθμιση που κατατέθηκε από το Υπουργείο μας, η οποία επιλύει το μείζον πρόβλημα της αδυναμίας λειτουργίας Άμισθων Υποθηκοφυλακείων και πλέον δίδεται η δυνατότητα μετατροπής Άμισθων Υποθηκοφυλακείων - που σήμερα λειτουργούν μέσω αναπλήρωσης από συμβολαιογράφους - σε Έμισθα.

Με τη διάταξη αυτή (αρθ.32 του ν.4456/2017 / ΦΕΚ 24 τ.Α'),:

-Επιτυγχάνεται η άμεση λειτουργία των Υποθηκοφυλακείων, τα οποία σήμερα παραμένουν κλειστά,

-Διασφαλίζεται η είσπραξη εσόδων από το Δημόσιο και

-Διατηρούνται οι θέσεις εργασίας.

Με αυτό τον τρόπο λύνεται ένα σοβαρό κοινωνικό πρόβλημα που είχε ανακύψει, εξασφαλίζοντας παράλληλα έσοδα στο Δημόσιο και θέσεις εργασίας.

Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 35§1 του Κ.Δ/τος της 19-7-1941 σε συνδυασμό με το άρθρο 30§1 του ν. 184/1975, αρμόδιος για την επιθεώρηση και την εποπτεία των Υποθηκοφυλακείων του Κράτους είναι ο οικείος Εισαγγελέας Πρωτοδικών.

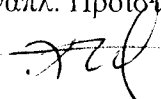
Όσον αφορά το στάδιο των ερευνών αλλά και τα ζητήματα που ερευνά το Σώμα Επιθεωρητών-Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης θέτουμε υπόψη σας ότι αυτά είναι μη ανακοινώσιμα.

Επίσης, σας γνωρίζουμε ότι η εφαρμογή του Εθνικού Κτηματολογίου ανά την επικράτεια δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Υπουργείου μας, αλλά στην Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση Α.Ε.-Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.» που υπάγεται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και στο οποίο αποστέλλουμε φωτοαντίγραφο της ως άνω Ερώτησης.

Τέλος, σας ενημερώνουμε ότι με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έχει συσταθεί – από 09.02.2017 – νομοπαρασκευαστική επιτροπή με αντικείμενο την επεξεργασία σχεδίου νόμου σχετικά με τη δημιουργία ενός ενιαίου φορέα, ο οποίος θα αναλάβει τις υπηρεσίες κτηματογράφησης και καταχώρισης των δικαιωμάτων των πολιτών στην ακίνητη περιουσία. Σημειώνεται ότι στην ως άνω επιτροπή συμμετέχουν και εκπρόσωποι του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΚΟΝΤΟΝΗΣ**

Ακριβές αντίγραφο
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος



Χ. Παπαδημητρίου