

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με το ν. 2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

ΜΕΡΟΣ Α'
ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α'
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Άρθρο 1

Τροποποίηση του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 (Α' 275)
και παράταση προθεσμίας αμφισβήτησης
πρώτων εγγραφών

Με την παράγραφο 1 επέρχεται περαιτέρω βελτίωση στην εξωδικαστική διαδικασία ενημέρωσης του Κτηματολογίου, προς το σκοπό της διοικητικής απλούστευσης και της άρσης των διοικητικών βαρών για τους συναλλασσόμενους πολίτες.

Η παράγραφος 2 αποτελεί μεταβατική διάταξη και ορίζει την εφαρμογή της παραγράφου 1 και σε περιπτώσεις αναστολής λειτουργίας και τήρησης κτηματολογικών βιβλίων, η οποία έχει αρθεί και σε προγενέστερο χρόνο.

Με την παράγραφο 3 ορίζεται πως για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν την έναρξη ισχύος του ν. 3481/2006 (Α' 162) και με την προϋπόθεση πως η προθεσμία άσκησης αγωγής για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής δεν έχει λήξει μέχρι τις 30.11.2018, η αποκλειστική αυτή προθεσμία είναι δεκαπέντε (15) ετών. Η χρονική αυτή επέκταση για την οριστικοποίηση των πρώτων εγγραφών γίνεται για λόγους διευκόλυνσης των πολιτών και επίλυσης διοικητικών δυσλειτουργιών.

Άρθρο 2

Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 4512/2018 (Α' 5)

Με τη συγκεκριμένη διάταξη δίνεται η δυνατότητα έκδοσης υπουργικών αποφάσεων για τη ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων αναφορικά με τα προσόντα του Προέδρου, των μελών του διοικητικού συμβουλίου και του Γενικού Διευθυντή του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» καθώς και της διαδικασίας επιλογής τους.

Επίσης, δίνεται η δυνατότητα στους πρώην δικηγόρους με έμμισθη εντολή της ΕΚΧΑ Α.Ε., οι οποίοι υπέβαλαν αίτηση να μην μεταφερθούν αυτοδίκαια στις συνιστώμενες στο Φορέα θέσεις προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου, να ανακαλέ-

σουν την αίτησή τους αυτή μέχρι και τις 31.12.2018. Σε αυτήν την περίπτωση, η ημερομηνία ανάληψης των καθηκόντων τους θεωρείται η ημερομηνία υποβολής της αίτησης και ορίζεται επίσης πως μέχρι τις 31.12.2018 θα πρέπει να επιστρέψουν ολόκληρο το ποσό της καταβληθείσας αποζημίωσης.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Β'
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Άρθρο 3

Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 3468/2006 (Α' 129)

Με την περίπτωση α' της παραγράφου 1 αίρεται η απαλλαγή από την καταβολή του ειδικού τέλους που βαρύνει τους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. για τους μεγάλους φωτοβολταϊκούς σταθμούς (σταθμοί ισχύος μεγαλύτερης των 20 MW που καταλαμβάνουν έκταση τουλάχιστον 400 στρεμμάτων), ενόψει της διεξαγωγής τουλάχιστον δύο πιλοτικών κοινών ανταγωνιστικών διαδικασιών υποβολής προσφορών για αιολικούς και φωτοβολταϊκούς σταθμούς, σύμφωνα με το άρθρο 6 της υπ' αριθμ. ΑΠΕΕΚ/Α/Φ1/οικ. 184573/13.12.2017 (Β' 4488) απόφασης. Για το λόγο αυτόν, κρίνεται σκόπιμη η υιοθέτηση νομοθετικής ρύθμισης για την ενιαία εφαρμογή του εν λόγω τέλους και στις δύο τεχνολογίες Α.Π.Ε., προκειμένου να καταστεί δυνατή η διενέργεια των ανταγωνιστικών διαδικασιών υποβολής προσφορών επί ίσοις όροις. Τέλος, διευκρινίζεται ότι το ειδικό τέλος καταβάλλεται και από Υβριδικούς Σταθμούς, επί των εσόδων από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας (δηλαδή εξαιρουμένων των εσόδων από τυχόν αποζημίωση διαθεσιμότητας ισχύος), είτε αυτή προέρχεται από τις μονάδες Α.Π.Ε. του Υβριδικού Σταθμού και εγγέεται απευθείας στο Δίκτυο ΜΔΝ, είτε προέρχεται από τις μονάδες ελεγχόμενης παραγωγής Υβριδικού Σταθμού.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση της περίπτωσης β' της παραγράφου 1 θεσπίζεται για την περίοδο έως το 2020 η δυνατότητα χρηματοδότησης δράσεων στήριξης της δικαιής μετάβασης στις λιγνιτικές περιοχές της χώρας. Η ρύθμιση αυτή είναι αναγκαία καθώς δεν προβλέπεται η δυνατότητα αυτή από το υπάρχον θεσμικό πλαίσιο και είναι σύμφωνη με την ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η μετάβαση σε μία οικονομία χαμηλού άνθρακα αναμένεται να πληξει πρωτίστως την οικονομία και την απασχόληση σε περιοχές όπου η κύρια οικονομική δραστηριότητα σχετίζεται με την εξόρυξη και καύση άνθρακα για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Η ανάγκη για τη στήριξη της κοινωνικά δίκαιης μετάβασης των περιοχών αυτών σε μία παγκόσμια οικονομία χαμηλών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου αναγνωρίζεται τόσο σε παγκόσμιο όσο και σε ευρωπαϊκό επίπεδο. Ήδη, η τροποποίηση της Οδηγίας 2003/87/ΕΚ για το χρονικό διάστημα 2021 έως 2030 προβλέπει ότι τα κράτη-μέλη μπορούν να διαθέσουν μέρος των εσόδων από τον εκπλειστηριασμό δικαιωμάτων εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου για τη στήριξη της δίκαιης μετάβασης σε αυτές τις περιοχές. Στην Ελλάδα οι περιοχές που αναμένεται να πληγούν περισσότερο από τη μετάβαση σε μία οικονομία χαμηλού άνθρακα, είναι οι Περιφερειακές Ενότητες Κοζάνης και Φλώρινας και ο Δήμος Μεγαλόπολης.

Με τις περιπτώσεις δ' και ε' της παραγράφου 1 και τη μεταβατική διάταξη της παραγράφου 2 αντιμετωπίζεται

το ζήτημα που έθεσε η υπ' αριθμ. 171/2017 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την υπέρβαση εξουσιοδότησης του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 από τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. ΑΠΕΗΛ/Α/Φ1/οικ.23840/2014 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 3497) κατά το μέρος που η τελευταία όριζε ότι τα διοικητικά όρια που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό και επιμερισμό του ειδικού τέλους, είναι τα όρια που δημοσιοποιούνται από την ΕΥΓΕΠ, καθώς και τα απογραφικά όρια της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής. Ειδικότερα, με την παράγραφο 4 ενισχύεται η εξουσιοδοτική διάταξη προς τους Υπουργούς Εσωτερικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ώστε να ρυθμίζεται και η διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων κατά των αποτελεσμάτων επιμερισμού του ποσού του 1% επί της προ Φ.Π.Α. τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. που αποδίδεται στους οικιακούς καταναλωτές των δήμων, στους οποίους λειτουργούν σταθμοί Α.Π.Ε.. Με την περίπτωση ε' προστίθενται διατάξεις, σχετικά με τη σύσταση στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας επιτροπών επιμερισμού του ειδικού τέλους 1% και επιτροπών εξέτασης ενστάσεων. Ειδικότερα η επιτροπή επιμερισμού εισηγείται στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τον προσδιορισμό και επιμερισμό του ειδικού τέλους του πρώτου εδαφίου σε μία ή περισσότερες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες, στις οποίες λειτουργούν σταθμοί Α.Π.Ε. και για τους σκοπούς αυτούς χρησιμοποιεί τα ψηφιοποιημένα διοικητικά όρια των δημοτικών ή τοπικών κοινοτήτων, ελλείψει αυτών τα όρια της Εθνικής Υποδομής Γεωχωρικών Πληροφοριών (ΕΥΓΕΠ) και ελλείψει και των τελευταίων τα απογραφικά όρια των Δημοτικών ή Τοπικών Κοινοτήτων της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, ενώ σε κάθε περίπτωση λαμβάνει υπ' όψιν της και τις εισηγήσεις της επιτροπής εξέτασης ενστάσεων του παρόντος και γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους περί διοικητικής υπαγωγής γεωγραφικών περιοχών σε δημοτικές ή τοπικές κοινότητες. Η επιτροπή ενστάσεων εισηγείται στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τον επιμερισμό των ανωτέρω ποσών στις ενδιαφερόμενες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες μετά την εξέταση των ενστάσεων. Ορίζονται επίσης θέματα συγκρότησης και λειτουργίας των επιτροπών. Τέλος, διευκρινίζεται ότι οι αποφάσεις λαμβάνονται μόνο για σκοπούς επιμερισμού του αναλογούντος, κατά τα παραπάνω, ποσού του ειδικού τέλους της παρ. Α.1. του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 σε μία ή περισσότερες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες. Με την παράγραφο 2 ορίζεται ότι η επιτροπή εξέτασης ενστάσεων είναι αρμόδια και για την αξιολόγηση των εκκρεμών κατά τη δημοσίευση του παρόντος ενστάσεων που αφορούν στα διοικητικά όρια των τοπικών ή δημοτικών κοινοτήτων και για τον προσδιορισμό και επιμερισμό των ποσών του ειδικού τέλους που αντιστοιχούν σε αυτές τις δημοτικές ή τοπικές κοινότητες.

Άρθρο 4

Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 4001/2011 (Α' 179) και μεταβατικές διατάξεις

Από την εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 143 του ν. 4001/2011 (Α' 179) έχει ανακύψει το ζήτημα της άσκοπης μεσολάβησης της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. μεταξύ αφενός της Διαχειρίστριας του Ειδικού Λογαριασμού ΑΠΕ για το Διασυνδεδεμένο Σύστημα, ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε., και αφετέρου των υπόχρεων καταβολής των ρυθμιζόμενων εσόδων του εν λόγω Λογαριασμού Συμμετεχόντων στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Ειδικότερα, η Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. έχει καταστεί αρμόδια για τη διαχείριση των εν λόγω εσόδων, χωρίς η εν λόγω αρμοδιότητα να δημιουργεί προστιθέμενη αξία στη συναλλαγή. Αντίθετα, αφενός δημιουργεί ένα επιπρόσθετο βήμα για την είσπραξη και απόδοση των εσόδων του Λογαριασμού στη ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. με τη θέσπιση επιπλέον υποχρεώσεων και προθεσμιών σε μια διαδικασία που πρέπει να ολοκληρώνεται στον ελάχιστο δυνατό χρόνο και αφετέρου προκαλεί στην Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. πρόσθετο διαχειριστικό κόστος και δέσμευση των διαθέσιμων ανθρώπινων πόρων. Ως εκ τούτου, οι προτεινόμενες διατάξεις των παραγράφων 1 και 5 έως 10 ρυθμίζουν τη διαδικασία μεταβίβασης των σχετικών αρμοδιοτήτων από την Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. στη ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. και την υποκατάσταση της τελευταίας στις απαιτήσεις, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. που είχαν δημιουργηθεί μέχρι τις 31.12.2018 και σχετίζονται με τις μεταφερόμενες αρμοδιότητες.

Με την περίπτωση α' της παραγράφου 2 καταργείται από την 1η.1.2019 η χρέωση της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης α' της παρ. 3 του άρθρου 143 του ν. 4001/2011 (Α' 179), η οποία επιβάρυνε τους προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, ενώ με την παράγραφο 3 καταργείται από την ίδια ως άνω ημερομηνία το Ειδικό Τέλος Λιγνιτικής Παραγωγής που επιβαρύνει τους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από λιγνίτη. Οι καταργήσεις αυτές καθίστανται δυνατές, καθώς, από την αρχή του έτους 2018, η τιμή των αερίων του θερμοκηπίου και συνεπακόλουθα, η εισροή του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και ΣΗΘΥΑ Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου (ΕΛΑΠΕ) από τα έσοδα διάθεσης Δικαιωμάτων Εκπομπής Αερίων Θερμοκηπίου αυξήθηκε σημαντικά, καθιστώντας τον εν λόγω λογαριασμό πλεονασματικό. Συγκεκριμένα, στο Μηνιαίο Δελτίο ΕΛΑΠΕ, με εκκαθαρίσεις ενέργειας του Σεπτεμβρίου 2018, έχει αποτυπωθεί ετήσιο έσοδο 308,98 εκατομμυρίων ευρώ, αυξημένο κατά 140 εκατομμύρια ευρώ περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά. Αντίστοιχα, οι προβλέψεις για τα έσοδα των ρύπων για το έτος 2019 βάσει του Μηνιαίου Δελτίου ΕΛΑΠΕ του Σεπτεμβρίου 2018 είναι αυξημένα κατά 224 εκατομμύρια ευρώ σε σχέση με το Δελτίο του Δεκεμβρίου 2017. Σε κάθε περίπτωση, η διατήρηση του αποθεματικού ασφαλείας, καθώς και η αυξημένη εισροή των ρύπων σε ποσοστό 65% για τα έτη 2019 και 2020 στον ΕΛΑΠΕ διασφαλίζουν τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα του ειδικού αυτού λογαριασμού.

Με τις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 2 προωθούνται οι κατάλληλες νομοθετικές ρυθμίσεις, ώστε να τεθεί σε εφαρμογή από την 1η.1.2019 το νέο σχήμα μειωμένων χρεώσεων του Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ. κατ' επιταγή της Ανακοίνωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τις Κατευθυντήριες γραμμές για τις κρατικές ενισχύσεις στους τομείς του περιβάλλοντος και της ενέργειας (2014 έως 2020) (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, 2014/C200/01).

Με την παράγραφο 4 διευκρινίζεται ότι ο χρόνος απόσπασης του προσωπικού της ΔΕΗ Α.Ε., της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. και των υπόλοιπων θυγατρικών εταιρειών της πρώτης σε υπηρεσιακές μονάδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στα πολιτικά γραφεία μελών της Κυβέρνησης και στα γραφεία Γενικών Γραμματέων και σε οποιαδήποτε άλλη θέση επιτρέπεται η απόσπαση με βάση τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 193 του ν. 4001/2011, λογίζεται για κάθε συνέπεια - και ιδίως για την πλήρωση των προϋποθέσεων μονιμοποίησης με βάση τους Κανονισμούς Προσωπικού των εν λόγω εταιρειών και τη μισθολογική και βαθμολογική εξέλιξη του αποσπασμένου υπαλλήλου - ως χρόνος πραγματικής, συνεχούς και αδιάλειπτης υπηρεσίας στη θέση που ο αποσπώμενος υπάλληλος κατέχει οργανικά.

Άρθρο 5

Τροποποίηση του άρθρου 2 του ν. 4122/2013 (Α' 42)

Με το υφιστάμενο καθεστώς υφίσταται νομοθετικό κενό, όσον αφορά στον τρόπο υπολογισμού του ελάχιστου κόστους οικοδόμησης, το οποίο αποτελεί τη βάση υπολογισμού της αξίας του κτιρίου, προκειμένου να προσδιοριστεί αν μια ανακαίνιση είναι ριζική ή όχι.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση της παρ. 12 του άρθρου 2 του ν. 4122/2013, εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας να καθορίσει τον τρόπο υπολογισμού της αξίας του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας για το χαρακτηρισμό μιας ανακαίνισης ως ριζικής ανακαίνισης, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια.

Άρθρο 6

Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 4414/2016 (Α' 149) και μεταβατική διάταξη

Με την παράγραφο 1 προβλέπεται ότι για σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και ΣΗΘΥΑ που συμμετείχαν σε ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών και επελέγησαν για ένταξη σε καθεστώς στήριξης με τη μορφή λειτουργικής ενίσχυσης, η οριστική προσφορά σύνδεσης και η άδεια εγκατάστασης παρατείνονται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας ενεργοποίησης της σύνδεσής τους (θέση σε κανονική ή δοκιμαστική λειτουργία), σύμφωνα με τη σχετική απόφαση της ΡΑΕ με την οποία προκηρύχθηκε η ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών.

Η διάταξη κρίνεται σκόπιμη, καθώς στο αδειοδοτικό πλαίσιο προβλέπονται συγκεκριμένες προθεσμίες εντός των οποίων πρέπει να ενεργοποιηθεί η σύνδεση του σταθμού, όμως για τα έργα που λαμβάνουν ενίσχυση μέσω ανταγωνιστικών διαδικασιών, οι προθεσμίες αυτές πρέπει να παρατείνονται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφαση της Ρ.Α.Ε. με την οποία προκηρύχθηκε η ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών.

Επίσης, εισάγεται ρύθμιση προκειμένου να δοθεί δυ-

νατότητα στους φωτοβολταϊκούς σταθμούς που απαλλάσσονται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής, να παρατείνουν την προσφορά σύνδεσης (αρχικά εξαμήνης διάρκειας), προκειμένου να δοθεί δυνατότητα συμμετοχής στις δύο επόμενες ανταγωνιστικές διαδικασίες υποβολής προσφορών.

Με την παράγραφο 2 εισάγεται μεταβατική διάταξη για τις οριστικές προσφορές φωτοβολταϊκών σταθμών των οποίων η διάρκεια ισχύος έχει λήξει ή λήγει εντός του 2018, βάσει της οποίας οι προσφορές αυτές αναβιώνουν αυτοδίκαια.

Άρθρο 7

Τροποποίηση των διατάξεων του άρθρου 28 του ν. 4447/2016 (Α' 241)

Με την προτεινόμενη τροποποίηση παρατείνονται οι προθεσμίες της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 4447/2016 (Α' 241), εντός των οποίων οι κάτοχοι σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των διατάξεων της απόφασης Ρ.Α.Ε. υπ' αριθμ. 904/2011, αναφορικά με το Ειδικό Έργο Πολυπόταμος – Ν. Μάρκη και οι κάτοχοι σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. που έχουν λάβει άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, η οποία προβλέπει στους Ειδικούς της Όρους ότι ο κάτοχος της άδειας αυτής θα συμπεριληφθεί στον Πίνακα 3 των Νέων Χρηστών των παραπάνω αποφάσεων της Ρ.Α.Ε., δεσμεύονται να καταβάλουν το προϋπολογισθέν συνολικό κόστος σύνδεσης που τους αναλογεί, όπως αυτό έχει προϋπολογιστεί για κάθε έργο, σύμφωνα με την απόφαση Ρ.Α.Ε. 452/2015 (Β' 2859).

Η παράταση δίνεται υπό την προϋπόθεση ότι έχει συναφθεί σύμβαση Λειτουργικής Ενίσχυσης των άρθρων 9 και 10 του ν. 4414/2016 (Α' 149) από τους κατόχους των σταθμών αυτών μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016. Σε περίπτωση μη καταβολής των ποσών που ορίζονται εντός των νέων προθεσμιών που τίθενται, καθώς και σε περίπτωση μη σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης με την Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. μέχρι την 31η Μαρτίου 2019, λύονται αυτοδικαίως οι ανωτέρω συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης.

Η παρούσα ρύθμιση κρίνεται σκόπιμη, καθώς εκτιμάται ότι θα αναληφθεί από κατόχους σταθμών ένα σημαντικό μέρος του κόστους του Ειδικού Έργου Πολυπόταμος – Ν. Μάρκη που έχει ήδη καταβάλει η Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε., με το οποίο σε διαφορετική περίπτωση θα επιβαρύνονταν οι καταναλωτές ηλεκτρικής ενέργειας μέσω των χρεώσεων χρήσης συστήματος.

Με την παράγραφο 2 της προτεινόμενης διάταξης αναβιώνουν οι συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης που σύναψαν οι παραπάνω κάτοχοι σταθμών μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016 και λύθηκαν αυτοδίκαια την 30η Σεπτεμβρίου 2018, κυρίως λόγω της αδυναμίας της σύναψης δεκάδων συμβάσεων σύνδεσης σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα μεταξύ των κατόχων των σταθμών και της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε..

Άρθρο 8

Διατάξεις των αδειών παραγωγής σταθμών Α.Π.Ε.

Με το παρόν άρθρο χορηγείται παράταση για την καταβολή του τέλους διατήρησης του δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής για το έτος 2016 και ορίζεται ότι

ειδικά για τα έτη 2017 έως 2019 θα εκδοθεί και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ενιαίος πίνακας υπόχρεων καταβολής του ως άνω τέλους.

Άρθρο 9

Παράταση προθεσμίας υποβολής δηλώσεων των κατ' επάγγελμα αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας

Με την περίπτωση 1.α της υποπαραγράφου ΙΓ.1 της παρ. ΙΓ' του άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 (Α' 85) θεσπίστηκε η υποχρέωση υποβολής δηλώσεων από τους κατ' επάγγελμα αγρότες παραγωγούς για τη διατήρηση ή μη της ιδιότητας του κατ' επάγγελμα αγρότη, οι οποίες επέχουν θέση υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω του πληροφοριακού συστήματος της ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. εντός του πρώτου τριμήνου κάθε έτους και αφορούν το προηγούμενο της υποβολής έτος. Με το άρθρο 29 του ν. 4342/2015 (Α' 143), δόθηκε η δυνατότητα υποβολής της δήλωσης που αφορά στο έτος 2014 πέραν της 31.3.2015 και, ειδικότερα, για το χρονικό διάστημα δύο(2) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου, καθώς μεγάλος αριθμός αγροτών δεν είχε υποβάλει εμπρόθεσμα την ως άνω δήλωση. Παρομοίως, για τις δηλώσεις που αφορούν στο έτος 2015 δόθηκε εκ νέου η δυνατότητα να υποβληθούν εντός χρονικού διαστήματος δύο μηνών από τη δημοσίευση του ν. 4409/2016 (Α' 136), με το άρθρο 46 αυτού.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση δίνεται η δυνατότητα σε κατ' επάγγελμα αγρότες που για διάφορους λόγους (εκ παραδρομής, για λόγους υγείας κ.λπ.) δεν υπέβαλαν τη δήλωση που αφορά στο έτος 2017 έως τις 31.3.2018, σύμφωνα με τη σχετική διάταξη του ν. 4254/2014, να την υποβάλουν έως τις 31.12.2018.

Άρθρο 10

Θέματα Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου

Με την παρούσα διάταξη χορηγείται παρέκκλιση από την προθεσμία που ορίζεται στην παράγραφο 4 του άρθρου 26 του Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου (αριθμ. οικ. 178065/8.8.2018 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Β' 3430) για την υποβολή αίτησης για χορήγηση Άδειας Διαχείρισης Ανεξάρτητου Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΑΣΦΑ) για όσους κατέχουν Άδεια ΑΣΦΑ ή έχουν υποβάλει αίτηση για χορήγηση Άδειας ΑΣΦΑ πριν την έναρξη ισχύος του Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου. Συγκεκριμένα, αντί των δεκαοκτώ μηνών, προβλέπεται προθεσμία τουλάχιστον ενός (1) έτους πριν από την ημερομηνία έναρξης της εμπορικής λειτουργίας του ΑΣΦΑ.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Γ'
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Άρθρο 11

Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 4258/2014 (Α' 94)

Με τη διάταξη αυτή, προκειμένου οι πληγέντες από φυσικές καταστροφές να ολοκληρώσουν σύμφωνα με τις εκδοθείσες άδειες, την επισκευή των κτισμάτων τους, ορίζεται ότι η ισχύς των αδειών επισκευής κτισμάτων σε σεισμόπληκτες και πυρόπληκτες περιοχές που

εκδόθηκαν σύμφωνα με ειδικές ρυθμίσεις υπουργικών αποφάσεων κατ' εξουσιοδότηση του ν. 1190/1981 (Α' 203), ως ισχύει, και οι οποίες δεν είχαν λήξει την 1.3.2011 παρατείνεται έως τις 31.12.2019.

Άρθρο 12

Παράταση οικοδομικών αδειών

Με την παρούσα διάταξη παρατείνεται κατά τρία (3) έτη η ισχύς των οικοδομικών αδειών που έχουν εκδοθεί δυνάμει του από 8/7/1993 π.δ και των αδειών δόμησης που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4030/2011 και λήγουν ή έληξαν εντός του έτους 2018, δεδομένης της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας.

Με το άρθρο 76 του ν. 4368/2016 δόθηκε παράταση της ισχύος των οικοδομικών αδειών που έληγαν από 1.3.2016 έως και 31.12.2017 με αποτέλεσμα αυτές να λήγουν από 1.3.2019 έως 31.12.2020 αντίστοιχα. Για λόγους ίσης μεταχείρισης δίνεται και η εν λόγω παράταση των οικοδομικών αδειών που λήγουν εντός του 2018. Επιπλέον, όλες οι παραπάνω άδειες λόγω τροποποίησης της πολεοδομικής νομοθεσίας και ειδικής νομοθεσίας (ΚΕΝΑΚ, Κανονισμός Πυροπροστασίας, Στατικός κανονισμός κ.α.) δεν μπορούν να υποβληθούν ξανά ως έχουν και να εκδοθούν νέες με παράταση της λήξης τους, αλλά στην ουσία αχρηστεύονται όλες οι εκπονηθείσες μελέτες, με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται ξανά οι ιδιοκτήτες με νέο πρόσθετο κόστος. Επιπλέον υπάρχουν και περιπτώσεις μελετών δημοσίων κτιρίων και των Ο.Τ.Α., που λόγω της μεγάλης γραφειοκρατικής διαδικασίας, έχουν δημοπρατηθεί, έχουν ανατεθεί σε αναδόχους, αλλά δεν μπορούν να εκτελεστούν.

Άρθρο 13

Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 4495/2017 (Α' 167)

Με την παράγραφο 1 προστίθεται στις εργασίες που εμπίπτουν στην κατηγορία 1 για την έκδοση οικοδομικών αδειών και οι εργασίες ανακατασκευής κτιρίων προς αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν εξαιτίας βίαιου συμβάντος ή θεομηνίας, επί άρτιων και μη άρτιων οικοπέδων.

Με την παραγράφο 2 επειδή για τις περιπτώσεις υπαγωγής του ν. 3843/2010 παρουσιάστηκε δυσλειτουργία σχετικά με τον κωδικό πληρωμής σε τράπεζα, που αντιστοιχούσε στην υπαγωγή, προς διευθέτηση του θέματος αυτού, δίδεται παράταση μέχρι τις 30.6.2019 για την καταβολή του υπολειπόμενου ποσού προστίμου εφάπαξ.

Με την παραγράφο 3 προστίθενται εδάφια προκειμένου να αποφεύγονται δυσερμηνείες και δυσλειτουργίες και να συμπληρωθεί κενό νόμου και προς τούτο προβλέπεται ότι στις περιπτώσεις α' και γ' της παραγράφου 3, το αρμόδιο για τη διαπίστωση της κατεδάφισης όργανο συντάσσει και εκδίδει πρωτόκολλο συμμόρφωσης, με το οποίο βεβαιώνεται η εκτέλεση της κατεδάφισης από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου. Το πρωτόκολλο συμμόρφωσης κοινοποιείται με επιμέλεια του αρμόδιου για τη διαπίστωση της κατεδάφισης οργάνου στην αρμόδια υπηρεσία δόμησης για να εφαρμοστεί η διαδικασία διαγραφής των προστίμων της παρ. 3 του άρθρου 107 του ν. 4495/2017.

Επίσης, διευκρινίζονται οι οφειλόμενες ενέργειες του αρμόδιου οργάνου της Διοίκησης σχετικά με την ακολουθητέα διαδικασία προκειμένου να επέλθει η διαγρα-

φή των προστίμων της παρ. 3 του άρθρου 107 του ν. 4495/2017, στην περίπτωση κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών των περιπτώσεων α΄ έως δ΄ του άρθρου 52 του ν. 4559/2018 (Α΄ 142) και των υποπεριπτώσεων αα΄ και ββ΄ της περίπτωσης α΄ της παραγράφου 2 του άρθρου πρώτου της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 10ης Αυγούστου 2018 και προβλέπεται ότι το αρμόδιο για την εκτέλεση της κατεδάφισης όργανο, συντάσσει διαπιστωτική πράξη, την οποία κοινοποιεί στην αρμόδια υπηρεσία δόμησης για να εφαρμοστεί η διαδικασία διαγραφής των προστίμων της παρ. 3 του άρθρου 107 του ν. 4495/2017.

Με την παράγραφο 4 συμπληρώνεται και διευκρινίζεται ότι το πρόστιμο ανέγερσης που ανέρχεται σε ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της αξίας του επιβάλλεται και στην περίπτωση της αλλαγής χρήσης χώρων του υπογείου από βοηθητική σε κύρια, καθ' υπέρβαση του συντελεστή δόμησης, εφόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις υπόγειου χώρου. Επίσης, ορίζεται πως για τις περιπτώσεις εκτέλεσης εργασιών μικρής κλίμακας της παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017, που διενεργήθηκαν χωρίς την προηγούμενη έκδοση της απαιτούμενης έγκρισης, δεν θα επιβάλλεται πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης, εφόσον οι εργασίες αυτές εκτελέστηκαν στα πλαίσια του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ'οίκον II» και εφόσον εκδοθεί η προβλεπόμενη έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας έως τις 31.1.2019.

Με την παράγραφο 5, προς διευκόλυνση των επαγγελματικών φορέων του τεχνικού κόσμου, ορίζεται σε δώδεκα μήνες το χρονικό διάστημα στο οποίο ο μηχανικός υποχρεούται από την πληρωμή του παραβόλου, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Επίσης, για τους ίδιους λόγους, δίδεται παράταση με την οποία ορίζεται ότι για τις περιπτώσεις υπαγωγής στο ν. 4178/2013, οι οποίες δεν μεταφέρονται στο ν. 4495/2017, ο μηχανικός υποχρεούται, μέχρι τις 3.5.2019, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις της παραγράφου 6 δεδομένου ότι κατά την εκπνοή του προβλεπόμενου χρόνου δεν είχαν εκδοθεί όλες οι διοικητικές πράξεις και οι εγκύκλιοι για την εφαρμογή του παρόντος, δίδεται παράταση στις περιπτώσεις που προβλέπεται μείωση προστίμου και συγκεκριμένα: α) κατά είκοσι τοις εκατό (20%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος έως τις 31.10.2018, β) κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος από τις 1.11.2018 έως τις 8.4.2019, γ) κατά δέκα τοις εκατό (10%) όταν ο αιτών υποβάλει τη μελέτη στατικής επάρκειας.

Άρθρο 14

Ρυθμίσεις για την ανέγερση κτιρίων εκπαίδευσης και υγείας

Με την προτεινόμενη διάταξη εισάγεται ειδική ρύθμιση η οποία δίνει τη δυνατότητα ανέγερσης κοινωφελών κτιρίων εκπαίδευσης και υγείας, χωρίς προηγούμενη τροποποίηση του αντίστοιχου ρυμοτομικού σχεδίου. Η ρύθμιση υπαγορεύεται από την ανάγκη άμεσης και ταχύτατης ανέγερσης σχετικών υποδομών εκπαίδευσης και υγείας προς εξυπηρέτηση των ολοένα αυξανόμενων αναγκών.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Δ΄ ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Άρθρο 15

Τροποποίηση των διατάξεων του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 (Α΄ 160)

Η συγκεκριμένη διάταξη είναι αναγκαία, διότι με αυτήν εξασφαλίζεται η παράταση του χρόνου ισχύος των υπουργικών αποφάσεων προστασίας των προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000, ακόμα και μετά τη λήξη της τελευταίας παράτασης που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις, υπό την προϋπόθεση ότι έχει ξεκινήσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους με την αποστολή του σχεδίου του προεδρικού διατάγματος για επεξεργασία στο αρμόδιο τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας. Με την αυτοδίκαιη αυτή παράταση, η οποία σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρονικό διάστημα των έξι (6) μηνών από την ημερομηνία γνωστοποίησης στη διοίκηση του πρακτικού επεξεργασίας του Συμβουλίου της Επικρατείας, διασφαλίζεται η προστασία των προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000, μέχρι την έκδοση των προβλεπόμενων προεδρικών διαταγμάτων καθορισμού.

Η διάταξη έχει επίσης εφαρμογή και στις περιπτώσεις για τις οποίες έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη χώρα μας, οπότε η αυτοδίκαιη παράταση ισχύει μέχρι την έκδοση του σχετικού προεδρικού διατάγματος.

Η αναγκαιότητα της διάταξης απορρέει από το γεγονός ότι η χώρα δεσμεύεται να εφαρμόζει τις ευρωπαϊκές οδηγίες, τις διεθνείς συμβάσεις και την εν γένει ευρωπαϊκή νομοθεσία για το περιβάλλον και στα πλαίσια αυτά οφείλει να προστατεύει τις περιοχές του δικτύου Natura 2000 και να καθορίζει όρους και περιορισμούς για επεμβάσεις και δραστηριότητες που είναι δυνατόν να έχουν βλαπτική επίδραση σε οικολογικά ευαίσθητες και σημαντικές περιοχές, στοιχεία ή σύνολα της φύσης και του τοπίου.

Άρθρο 16

Τροποποίηση των διατάξεων του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 (Α΄ 239)

Η ρύθμιση κρίνεται απαραίτητη λόγω της απόσχισης του κλάδου μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας από τη ΔΕΗ Α.Ε. και τη συνακόλουθη μεταφορά του στον Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε., δυνάμει των άρθρων 98 επ. του ν. 4001/2011, και προκειμένου να διευκολυνθεί η επιχορήγηση του Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους για διαχείριση υπηρεσιών γενικού δημόσιου συμφέροντος μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και η χρηματοδότηση των αντίστοιχων έργων.

Άρθρο 17

Τροποποίηση των διατάξεων του άρθρου 43 του ν. 3905/2010 (Α΄ 219)

Με την προτεινόμενη ρύθμιση επιτυγχάνεται ο καλύτερος προγραμματισμός και συντονισμός ενεργειών των συναρμόδιων οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Υπουργείου στον τομέα πολιτικής του οποίου εμπίπτει ένα μεγάλο συγχρηματοδοτούμενο

ή μη Δημόσιο Έργο και η αποτροπή καθυστέρησης εκτέλεσης των μεγάλων δημόσιων έργων συνεπεία ανασκαφικών εργασιών και εργασιών προστασίας και ανάδειξης αρχαιολογικών ευρημάτων. Για το λόγο αυτόν προβλέπεται η έκδοση Προτύπου «Μνημονίου Συνεργασίας» μεταξύ συναρμόδιων Υπουργείων για αρχαιολογικές έρευνες που διενεργούνται στο πλαίσιο εργασιών χωροθέτησης και κατασκευής μεγάλων δημόσιων έργων.

Άρθρο 18

Τροποποίηση του άρθρου 28 του ν. 3937/2011 (Α' 60)

Με την παρούσα ρύθμιση ορίζεται η Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας ως φορέας υλοποίησης της απαλλοτρίωσης του οικισμού Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου του Νομού Φλώρινας, βαρυνόμενη με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης με αντίστοιχη μεταφορά πιστώσεων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημόσιων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και αρμόδια για κάθε απαιτούμενη ενέργεια που θα προκύψει από την κήρυξη της απαλλοτρίωσης μέχρι και την συντέλεση αυτής.

Επίσης προβλέπεται πως η απόφαση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης θα εκδοθεί με κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Άρθρο 19

Τροποποίηση του άρθρου 13 του ν. 4273/2014 (Α' 146)

Η ρύθμιση στοχεύει στην επιτάχυνση ανακήρυξης των δικαιούχων των οικοπέδων με συνέπεια την ταχεία έναρξη των εργασιών ανοικοδόμησης του νέου οικισμού και την κινητοποίηση οικονομικών πόρων με αξιοποίηση των αποζημιώσεων που λαμβάνουν. Συγκεκριμένα, δίνεται η δυνατότητα στην Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών να διενεργεί αρχική κλήρωση για τον καθορισμό του οικοπέδου που παραχωρείται σε κάθε δικαιούχο, πριν την τελεσιδικία της απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Για νέους δικαιούχους που θα προκύψουν μετά την τελεσιδικία της απόφασης αυτής, θα διενεργείται νέα κλήρωση και θα παραχωρούνται τα αδιάθετα οικοπέδα.

Άρθρο 20

Παράταση αναστολής εκτέλεσης κατά του Ι.Γ.Μ.Ε.

Ενόψει της ολοκλήρωσης της εξωδικαστικής ρύθμισης που προωθήθηκε με το άρθρο 18 του ν. 4571/2018 (Α' 176) με την παρούσα τροπολογία και για το σκοπό της ομαλής και απρόσκοπτης διενέργειας όλων των απαιτούμενων σταδίων της διαδικασίας, κρίνεται επιβεβλημένη η τρίμηνη παράταση της ήδη χορηγηθείσας με το πέμπτο άρθρο του ν. 4480/2017 (Α' 97) αναστολής εκτέλεσης κατά του Ι.Γ.Μ.Ε..

Άρθρο 21

Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) ως Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης

Με την προτεινόμενη διάταξη συνεχίζει να παρέχεται η δυνατότητα στο Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) να διαχειρίζεται προγράμ-

ματα εξοικονόμησης ενέργειας, προώθησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας ή συμπαραγωγής – είτε έργων υποδομής, είτε κρατικών ενισχύσεων- τα οποία είναι αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και εντάσσονται στον προγραμματισμό των έργων που πρόκειται να εκτελέσει το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης, είτε με εθνικούς πόρους είτε μέσω συγχρηματοδοτούμενων από την Ε.Ε. προγραμμάτων. Με την παρούσα ρύθμιση αποσκοπείται αφενός η μείωση του όγκου εργασίας που έχουν επιφορτιστεί οι υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, οι οποίες πλέον αναλαμβάνουν περισσότερο επιτελικό ρόλο και λιγότερο εκτελεστικό, αφετέρου δε η αξιοποίηση της εξειδικευμένης γνώσης που έχει συσσωρεύσει το ΚΑΠΕ στο πιστοποιημένο πεδίο στο οποίο δραστηριοποιείται. Η αρμοδιότητα καθορισμού της φύσης του προγράμματος και των όρων και προϋποθέσεων εκτέλεσής του παραμένει στον Υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης, ο οποίος κατά το θεσμικό του ρόλο, είναι ο αρμόδιος να χαράσσει την αναπτυξιακή πολιτική στους τομείς αρμοδιότητας του Υπουργείου.

Ειδικότερα, το Κ.Α.Π.Ε. πέραν των σκοπών του, όπως καθορίζονται στο άρθρο 3 του π.δ. 375/1987 (Α' 167), έχει μέχρι σήμερα εκτελέσει καθήκοντα ανάλογα με τα καθήκοντα της Διαχειριστικής Αρχής, δυνάμει του αντίστοιχου θεσμικού πλαισίου, ήτοι στο πλαίσιο του Γ' ΚΠΣ 2000-2006 και της Δ' Προγραμματικής περιόδου (ΕΣΠΑ) 2007-2013, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 19 παρ. 2 ν. 3769/2009 (Α' 105). Επίσης, με τη διάταξη του άρθρου 5 του ν. 2244/1994 (Α' 168), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του ν. 2702/1999 (Α' 70), έχει οριστεί ως το Εθνικό Συντονιστικό Κέντρο των δραστηριοτήτων που αφορούν στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.), στην Εξοικονόμηση Ενέργειας και στην Ορθολογική Χρήση Ενέργειας.

Ως εκ τούτου, η εκτέλεση καθηκόντων Ενδιάμεσου Φορέα διαχείρισης επιχειρησιακών Προγραμμάτων από το Κ.Α.Π.Ε. είναι δυνατή, με δεδομένο ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 13 παρ. 8 του ν. 4314/2014 (Α' 265) και αφορά σε δράσεις που άπτονται του αντικείμενου και του πεδίου της κατά το νόμο και καταστατικό δράσης του Κ.Α.Π.Ε., όσον αφορά στο τομέα της εξοικονόμησης ενέργειας, της προώθησης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, και της Συμπαραγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας.

ΜΕΡΟΣ Β'

ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ 20.11.2018 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΑΠΟ 23.11.1999 ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ ΣΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΘΡΑΚΙΚΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΚΥΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 2779/1999 (Α' 296)

Άρθρο 22

Με την από 23 Νοεμβρίου 1999 Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, που κυρώθηκε με το ν. 2779/1999

(Α' 296) (εφεξής: Σύμβαση), ανατέθηκε στην τελευταία, η εκμετάλλευση υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους (Πρίνος και Νότια Καβάλα).

Με την από 31.10.2012 Πρώτη Τροποποιητική Σύμβαση, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το ν. 4135/2013 (Α' 69), τροποποιήθηκε μέρος των διατάξεων της Σύμβασης, προκειμένου να εναρμονιστεί με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο (ν. 2289/1995), όπως διαμορφώθηκε μετά την εφαρμογή του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179).

Με την από 30.12.2013 Δεύτερη Τροποποιητική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το ν. 4296/2014 (Α' 214), τροποποιήθηκαν οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 1 και της παραγράφου 4 του άρθρου 14, που εκ παραδρομής δεν είχαν τροποποιηθεί με την Πρώτη Τροποποιητική Σύμβαση, καθώς και οι διατάξεις των άρθρων 16 και 19 της Σύμβασης, οι οποίες θέσπιζαν καθεστώς αποκλειστικής προμήθειας αργού πετρελαίου, περιορίζοντας την ελεύθερη άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τις εμπλεκόμενες εταιρείες.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την από 11.9.2014 Τρίτη Τροποποιητική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το ν. 4296/2014 «Προκειμένου για την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης ορίζεται έως την 23η Νοεμβρίου 2015, μη δυνάμενη να ανανεωθεί περαιτέρω» (Α' 214).

Ακολούθως, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την από 20.11.2015 Τέταρτη Τροποποιητική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το ν. 4409/2016 (Α' 136), ορίσθηκε η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» έως την 23η Νοεμβρίου 2017, δυνάμενη να παραταθεί για ένα (1) έτος με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου.

Με την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/28321/8100/17.11.2017 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΔΑ : 7ΣΚΕ4653Π8-1Μ3) παρατάθηκε η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» έως την 23η Νοεμβρίου 2018, μετά και από την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου.

Με την απόφαση 195/27.10.2011 της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιάρθρωσεων και Αποκρατικοποιήσεων, μεταβιβάζονται, στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ), όλα τα περιουσιακά φύσεως δικαιώματα του Δημοσίου και το δικαίωμα παραχώρησης της χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του υπόγειου φυσικού χώρου που προκύπτει εκ του σχεδόν εξαντληθέντος κοιτάσματος φυσικού αερίου «Νότια Καβάλα» για τη μετατροπή του ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, σύμφωνα με το άρθρο 93 του ν. 4001/2011 (Α' 179) για χρονικό διάστημα έως και πενήντα (50) έτη μετά την αδειοδότηση του έργου της υπόγειας αποθήκευσης.

Είναι προφανές, ότι η αξιοποίηση του υπόγειου φυσικού χώρου που προκύπτει εκ του σχεδόν εξαντληθέντος κοιτάσματος φυσικού αερίου «Νότια Καβάλα», ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, θα συμβάλλει στην ενίσχυση της ενεργειακής επάρκειας της χώρας και της ευρύτερης γεωγραφικής περιοχής, στη διασφάλιση των απαραίτητων στρατηγικών αποθεμάτων φυσικού αερίου και στην αύξηση των επιπέδων ασφάλειας του εφοδιασμού της χώρας.

Προς την κατεύθυνση αυτή, το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου έχει προβεί σε προπαρασκευαστικές εργασίες για την προετοιμασία και διεξαγωγή της σχετικής διαγωνιστικής διαδικασίας για την παραχώρηση της χρήσης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης φυσικού αερίου «Νότια Καβάλα» με την επιλογή των κατάλληλων νομικών και χρηματοοικονομικών συμβούλων. Επίσης, επίκειται η έκδοση της κ.υ.α. του άρθρου 93 του ν. 4001/2011 (Α' 179), η οποία αποτελεί και την προϋπόθεση για την έναρξη της σχετικής διαγωνιστικής διαδικασίας. Παράλληλα, λαμβάνονται υπόψη και οι τρέχουσες οικονομικές και ενεργειακές παράμετροι δυνάμει των οποίων απαιτείται εύλογος χρόνος για την ολοκλήρωση της εν λόγω διαγωνιστικής διαδικασίας. Επιπλέον, μετά τη λήξη της άδειας εκμετάλλευσης, ήτοι μετά την 23η Νοεμβρίου 2020 (και μέχρι την 23η Νοεμβρίου 2021, εφόσον αιτηθεί ανάλογα ο Ανάδοχος και εκδοθεί η σχετική απόφαση του ΥΠΕΝ), και έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας παραχώρησης της χρήσης της υπόγειας αποθήκης φυσικού αερίου, θα απαιτηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο να αναλάβει σημαντικό κόστος για τη συντήρηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων της Νότιας Καβάλας, γεγονός που θα επιβαρύνει σημαντικά τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Υπό τα ανωτέρω δεδομένα, τροποποιείται η διάταξη της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης, ως προς τη διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, η οποία ορίζεται έως: α) την 23η Νοεμβρίου 2020, δυνάμενη να παραταθεί για ένα (1) έτος με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου, ή (β) την ημερομηνία έναρξης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, του υπόγειου φυσικού χώρου της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», δυνάμει σύμβασης παραχώρησης, στον παραχωρησιούχο που θα αναδειχθεί με τη διαγωνιστική διαδικασία που θα διεξαγάγει το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, όποια από τις ανωτέρω δύο υπό α' και β' ημερομηνίες επέλθει πρώτη.

Με την ως άνω υπό α' παράταση της Άδειας Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας υπέρ του Αναδόχου, κατ' αρχήν παρέχεται εύλογο χρονικό περιθώριο, ώστε αφενός, το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, το οποίο συναινεί στην ανωτέρω διαδικασία, να προχωρήσει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την ο-

λοκλήρωση της εν λόγω διαγωνιστικής διαδικασίας, ενώ, αφετέρου, με την ως άνω υπό β' ορίζεται ως εναλλακτική λήξη της σύμβασης, στο πλαίσιο αναγνώρισης της σπουδαιότητας και αξιοποίησης με το βέλτιστο δυνατό τρόπο της Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου (ΥΑΦΑ), η ημερομηνία έναρξης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, του υπόγειου φυσικού χώρου της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», δυνάμει σύμβασης παραχώρησης, στον παραχωρησιούχο που θα αναδειχθεί με την εν λόγω διαγωνιστική διαδικασία, όποια από τις ανωτέρω δύο υπό α' και β' ημερομηνίες επέλθει πρώτη.

Άρθρο 23
Έναρξη ισχύος

Ορίζεται η έναρξη ισχύος του σχεδίου νόμου.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 2018

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Ι. Δραγασάκης

Αλ. Χαρίτσης

ΠΑΙΔΕΙΑΣ,
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ,
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Κ. Γαβρόγλου

Μ. Καλογήρου

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΓΕΙΑΣ

Ευκλ. Τσακαλώτος

Α. Ξανθός

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Μ.- Ε. Ξενογιαννακοπούλου

Μ. Ζορμπά

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Γ. Σταθάκης

Χρ. Σπίρτζης

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΓΕΙΑΣ

Σ. Φάμελλος

Π. Πολάκης

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ευστ. Γιαννακίδης

Αικ. Παπανάτσιου

α.α.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΝΤΙ ΤΟΥ ΑΠΟΥΣΙΑΖΟΝΤΟΣ
ΣΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ
ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΥΣ
ΛΟΓΟΥΣ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
(π.δ. 73/2015 και άρθρο 45
παρ. 4 του π.δ.
63/2005 (Α' 96))

Ι. Δραγασάκης

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γ. Δημαράς

Έκθεση τροποποιούμενων- καταργούμενων διατάξεων στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας- Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με το ν. 2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις».

Άρθρο 3

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 3468/2006 (Α' 129)

1. Με την περίπτ. α' της παρ. 1 αντικαθίσταται η παρ. Α.1. του άρθρου 25 του ν. 3468/2006, η οποία τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του ν.3851/2010 (Α'85) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 13 του ν.4414/2016 (Α' 149) και έχει ως εξής:

«Α. 1. Μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, κάθε παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. επιβαρύνεται, από την έναρξη της εμπορικής λειτουργίας του σταθμού του, με ειδικό τέλος. Το τέλος αυτό αντιστοιχεί σε ποσοστό 3% επί της, προ Φ.Π.Α., τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας στον Διαχειριστή του Συστήματος ή του Δικτύου ή των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών. Απαλλάσσονται από την καταβολή του ειδικού τέλους οι παραγωγοί ηλεκτρικής ενέργειας από συστήματα Α.Π.Ε. σε κτίρια ή από φωτοβολταϊκά συστήματα και οι αυτοπαραγωγοί του άρθρου 14Α του ν. 3468/2006 (Α' 129).»

2. Με την περίπτ. γ' της παρ. 1 τροποποιείται το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης (i) της παρ. Α.3 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 24 του ν. 3983/2011 (Α' 144) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 4203/2013 (Α' 235), το οποίο έχει ως εξής:

«(i) Ποσό μέχρι ποσοστού 1% επί της προ Φ.Π.Α. τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. αποδίδεται στους κατόχους άδειας προμήθειας που προμηθεύουν ηλεκτρική ενέργεια σε οικιακούς καταναλωτές των δήμων, στους οποίους λειτουργούν σταθμοί Α.Π.Ε., με σκοπό το ανωτέρω ποσό να αποδοθεί στους οικιακούς καταναλωτές μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας.»

3. Με την περίπτ. δ' της παρ. 1 αντικαθίσταται το τέταρτο εδάφιο της περίπτωσης (i) της παρ. Α.3 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 (Α' 129), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 24 του ν. 3983/2011 (Α' 144) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 4203/2013 (Α' 235), το οποίο έχει ως εξής:

«Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται ο τρόπος προσδιορισμού και επιμερισμού των ανωτέρω ποσών, ο χρόνος εκκαθάρισης, τα ανώτατα όρια καταναλώσεων προς πίστωση των δικαιούχων, η σχετική διαδικασία και κάθε άλλο σχετικό θέμα.»

4. Με την περίπτ. στ' της παρ. 1 αντικαθίσταται η περίπτωση (ii) της παρ. Α.3 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006, η οποία έχει ως εξής:

«(ii) Ποσό ποσοστού 0,3% επί της προ Φ.Π.Α. τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. αποδίδεται υπέρ του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Περιβαλλοντικών Σχεδίων (Ε.Τ.Ε.Ρ.Π.Σ.).»

5. Με την περίπτ. ζ' της παρ. 1 αντικαθίσταται το δεύτερο εδάφιο του άρθρου 25α του ν. 3468/2006, το οποίο έχει ως εξής:

«Το τέλος αυτό αντιστοιχεί σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) επί της, προ ΦΠΑ, τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας στον Διαχειριστή του Συστήματος ή του Δικτύου ή των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών.»

Άρθρο 4

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4001/2011 (Α' 179)

1. Με την περίπτ. α' της παρ. 2 αντικαθίστανται το έβδομο και όγδοο εδάφιο της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης α' της παρ. 3 του άρθρου 143 του ν. 4001/2011(Α' 179), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 80 του ν. 4427/2016 (Α' 188), με την παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 4533/2018 (Α' 75) και με την παρ. 1 του άρθρου 40 του ν. 4549/2018 (Α' 105), τα οποία έχουν ως εξής:

«Η χρέωση της περίπτωσης αυτής επιβάλλεται στους εκπροσώπους φορτίου αποκλειστικά για τα έτη 2016 έως 2020, οπότε και καταργείται, ως εξής: για το έτος 2016 ανέρχεται στο πενήντα τοις εκατό (50%) της χρέωσης που προκύπτει με την εφαρμογή της μεθοδολογίας, για το έτος 2017 και το πρώτο τρίμηνο του έτους 2018 στο εκατό τοις εκατό (100%) και από την 1η Απριλίου 2018 στο εξήντα πέντε τοις εκατό (65%), από την 1η Ιανουαρίου 2019 στο πενήντα τοις εκατό (50%) και από την 1η Ιανουαρίου 2020 στο τριάντα τοις εκατό (30%) της χρέωσης που προκύπτει με την εφαρμογή της μεθοδολογίας. Ειδικότερα για τα έτη 2018, 2019 και 2020, το ετήσιο σωρευτικό απολογιστικό λογιστικό πλεόνασμα του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου, που τυχόν θα προκύψει, λαμβανομένου υπόψη ειδικού αποθεματικού ασφαλείας έκτακτων δαπανών ποσού εβδομήντα εκατομμυρίων (70.000.000) ευρώ, βάσει του δημοσιευμένου δελτίου του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου με εκκαθάριση μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους, αποδίδεται κατά το επόμενο έτος στους

εκπροσώπους φορτίου από τον Λειτουργό της Αγοράς ως εκροή του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου.»

2. Με την περίπτ. β' της παρ. 2 αντικαθίσταται το πέμπτο εδάφιο της υποπερίπτωσης α' της περίπτωσης β' της παραγράφου 3 του άρθρου 143 του ν. 4001/2011, το οποίο έχει ως εξής:

«Οι αριθμητικές τιμές των συντελεστών της ανωτέρω μεθοδολογίας, καθώς και οι μοναδιαίες χρεώσεις που επιβάλλονται στους Πελάτες, προσδιορίζονται με απόφαση της Ρ.Α.Ε. που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το 12ο μήνα εκάστου έτους προκειμένου να εφαρμοσθεί το επόμενο ημερολογιακό έτος, μετά από προϋπολογιστική εκτίμηση των εσόδων και εξόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Επικράτειας.»

3. Με την περίπτ. γ' της παρ. 2 συμπληρώνεται το έκτο εδάφιο της υποπερίπτωσης α' της περίπτωσης β' της παραγράφου 3 του άρθρου 143 του ν. 4001/2011, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 40 του ν. 4549/2018 (Α' 105), το οποίο έχει ως εξής:

«Οι ανωτέρω μοναδιαίες χρεώσεις αναθεωρούνται με την ίδια διαδικασία, τον 6ο μήνα κάθε ημερολογιακού έτους για εφαρμογή από την 1η Ιουλίου έως την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους, εφόσον αυτό απαιτείται με βάση την εξέλιξη των εσόδων και εξόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου εντός του έτους, με την επιφύλαξη της διάθεσης του ετήσιου σωρευτικού απολογιστικού πλεονάσματος του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου για τα έτη 2018, 2019 και 2020, σύμφωνα με την υποπερίπτωση ββ' της περίπτωσης α' της παρούσας.»

4. Με την περίπτ. δ' της παρ. 2 αντικαθίστανται τα τρία τελευταία εδάφια της υποπερίπτωσης α' της περίπτωσης β' της παραγράφου 3 του άρθρου 143 του ν. 4001/2011, τα οποία έχουν ως εξής:

«Η ετήσια επιβάρυνση Πελάτη κατά θέση κατανάλωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) ευρώ. Το όριο αυτό αναπροσαρμόζεται ετησίως, με απόφαση της Ρ.Α.Ε., σύμφωνα με την ετήσια μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή όπως δημοσιεύεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή. Λεπτομέρειες σχετικά με τις διαδικασίες εκκαθάρισης και διακανονισμού συναλλαγών του Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ. καθορίζονται στον Κώδικα Διαχείρισης του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας.»

Άρθρο 5

Τροποποίηση του άρθρου 2 του ν. 4122/2013 (Α' 42)

Με την παρούσα διάταξη αντικαθίσταται η παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 4122/2013 (Α' 42), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 49 παρ.1 του ν. 4409/2016 (Α' 136) η οποία έχει ως εξής:

«Ριζική ανακαίνιση κτιρίου ή κτιριακής μονάδας (ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας): η ανακαίνιση κατά την οποία η συνολική δαπάνη της ανακαίνισης που αφορά το κέλυφος του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας ή τα τεχνικά συστήματά τους υπερβαίνει το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της τρέχουσας αξίας του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας, βάσει του ελαχίστου κόστους οικοδόμησης, εξαιρουμένης της αξίας του οικοπέδου επί του οποίου έχει κατασκευαστεί το κτίριο».

Άρθρο 7

Τροποποίηση του άρθρου 28 του ν. 4447/2016 (Α' 241)

Με την παρ. 1 αντικαθίστανται η περίπτωση γ' και τα δύο τελευταία εδάφια της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 4447/2016 (Α' 241), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 25 παρ. 1 του ν. 4513/2018 (Α' 9), τα οποία έχουν ως εξής:

«γ) 3η δόση, το υπολειπόμενο ποσό του προϋπολογισθέντος συνολικού κόστους σύνδεσης, μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2018 και σε περίπτωση σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της 30ής Ιουνίου 2018, θα καταβάλουν το εκατό τοις εκατό (100%) του προϋπολογισθέντος συνολικού κόστους σύνδεσης, με την υπογραφή της Σύμβασης Σύνδεσης.

Σε περίπτωση μη καταβολής των ανωτέρω δόσεων εντός των ανωτέρω προθεσμιών, καθώς και σε περίπτωση μη σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2018, η Σύμβαση Λειτουργικής Ενίσχυσης λύεται αυτοδίκαια.

Σε περίπτωση μη σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2018 η Ρ.Α.Ε., λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 904/2011 απόφασή της, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ' αριθμ. 155/2012 (Β' 908) και 452/2015 (Β' 2859) αποφάσεις της και ισχύει, και τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. 3175/2003 (Α' 207), εφαρμόζει τις διατάξεις του άρθρου 42 του Κανονισμού Αδειών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας με χρήση Α.Π.Ε. και μέσω Σ.Η.Θ.Υ.Α. (Β' 2373), αξιολογώντας αν συντρέχουν ή όχι προϋποθέσεις ανάκλησης των αδειών παραγωγής λόγω αδυναμίας υλοποίησης εκάστου έργου.»

Άρθρο 11

Τροποποίηση διατάξεων του ν.4258/2014 (Α' 94)

Με το παρόν άρθρο αντικαθίσταται η παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4258/2014 (Α' 94), όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 7 του άρθρου 148 του ν.4495/2017 (Α' 167), η οποία έχει ως εξής:

«4. Η ισχύς των αδειών επισκευής κτισμάτων σε σεισμόπληκτες και πυρόπληκτες περιοχές που εκδόθηκαν σύμφωνα με ειδικές ρυθμίσεις υπουργικών αποφάσεων κατ' εξουσιοδότηση του ν. 1190/1981 (Α 203), ως ισχύει, και οι οποίες δεν είχαν λήξει την 1.3.2011 παρατείνεται έως τις 31.12.2018.».

Άρθρο 12

Παράταση οικοδομικών αδειών

Με το παρόν άρθρο τροποποιείται το άρθρο 76 του ν. 4368/2016 (Α' 21) το οποίο έχει ως εξής:

«Η ισχύς των οικοδομικών αδειών, που εκδόθηκαν σύμφωνα με το από 8.7.1993 π.δ. (Δ' 795), ως και των αδειών δόμησης που εκδόθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4030/2011 και λήγουν από 1.3.2016 έως και 31.12.2017, παρατείνεται κατά τρία (3) έτη.»

Άρθρο 13

Τροποποίηση διατάξεων του ν.4495/2017 (Α' 167)

1. Με την παρ. 2 αντικαθίσταται το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 88 του ν. 4495/2017 (Α' 167), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 31 του άρθρου 34 του ν.4546/2018 (Α' 101), το οποίο έχει ως εξής:

«Για τις περιπτώσεις υπαγωγής του ν. 3843/2010, για τις οποίες δεν έχει ολοκληρωθεί η πληρωμή του συνολικού ποσού προστίμου, το υπολειπόμενο ποσό καταβάλλεται εφ' άπαξ, με χρήση του κωδικού πληρωμής σε τράπεζα που αντιστοιχούσε στην υπαγωγή, εντός έξι (6) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος.»

2. Με την περίπτ. α' της παρ. 4 συμπληρώνεται η περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 94 του ν. 4495/2017 (Α' 167), η οποία έχει ως εξής:

«α) το πρόστιμο ανέγερσης των περιπτώσεων α, β και δ της παραγράφου 3 του άρθρου 81 ανέρχεται σε ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της αξίας τους»

3. Με την παρ. 5 αντικαθίστανται τα δύο εδάφια προ του τελευταίου εδαφίου του άρθρου 99 του ν. 4495/2017 (Α' 167), τα οποία έχουν ως εξής:

«Ο μηχανικός υποχρεούται, μέσα σε διάστημα έξι (6) μηνών από την πληρωμή του παραβόλου, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Για τις περιπτώσεις υπαγωγής στο ν. 4178/2013, οι οποίες δεν μεταφέρονται στον παρόντα, ο μηχανικός υποχρεούται, μέσα σε διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.»

4. Με την παρ. 6 αντικαθίσταται η παρ. 2 του άρθρου 102 του ν. 4495/2017 (Α' 167), όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 37 του άρθρου 34 του ν. 4546/2018 (Α' 101), η οποία έχει ως εξής:

«2. Το ενιαίο ειδικό πρόστιμο υπολογίζεται σύμφωνα με το Παράρτημα Α', και μειώνεται όπου ειδικώς ορίζεται στις διατάξεις του παρόντος. Το πρόστιμο μειώνεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) κατά είκοσι τοις εκατό (20%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος έως τις 8.10.2018,

β) κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος από τις 9.10.2018 έως τις 8.4.2019,

γ) κατά δέκα τοις εκατό (10%) όταν ο αιτών υποβάλει τη μελέτη στατικής επάρκειας.»

Άρθρο 16

Τροποποίηση του άρθρου 82 του ν.3057/2002 (Α' 239)

Με το παρόν άρθρο αντικαθίσταται η παρ.13 του άρθρου 82 του ν. 3057/2002, η οποία έχει ως εξής:

«13. Στη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. μπορούν να καταβάλλονται επιχορηγήσεις από εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους για τη διαχείριση υπηρεσιών γενικού δημόσιου συμφέροντος μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης καθορίζονται οι αναγκαίες λεπτομέρειες εφαρμογής της παρούσας παραγράφου και μνημονεύονται ειδικά οι λόγοι γενικού δημόσιου συμφέροντος που δικαιολογούν την καταβολή των σχετικών ποσών.»

Άρθρο 17

Τροποποίηση διατάξεων του άρθρου 43 ν. 3905/2010 (Α' 219)

1. Με την παρ. 1 αντικαθίσταται η παρ. 1 του άρθρου 43 του ν. 3905/2010 (Α' 219), η οποία έχει ως εξής:

«1. Για την παρακολούθηση και εκτέλεση αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών, καθώς και εργασιών προστασίας και ανάδειξης των αρχαιολογικών ευρημάτων, τα οποία αποκαλύπτονται στο πλαίσιο εργασιών χωροθέτησης και κατασκευής Μεγάλων Εργων, καταρτίζεται Γενικό Πρότυπο Μνημονίου Συναντίληψης και Συνεργασίας με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Πολιτισμού και Τουρισμού.»

2. Με την παρ. 2 αντικαθίσταται το πρώτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 43 του ν. 3905/2010 (Α' 219), το οποίο έχει ως εξής:

«3. Για κάθε Μεγάλο Συγχρηματοδοτούμενο Δημόσιο Έργο συντάσσεται και υπογράφεται από τους αρμόδιους Γενικούς Διευθυντές των Υπουργείων Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Πολιτισμού και Τουρισμού ειδικό Μνημόνιο Συναντίληψης και Συνεργασίας σύμφωνα με το ως άνω ισχύον Γενικό Πρότυπο.»

Άρθρο 18

Τροποποίηση του άρθρου 28 του ν.3937/2011 (Α' 60)

1. Με την παρ. 1 του παρόντος άρθρου τροποποιείται μέρος του πρώτου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 28 του ν.3937/2011 , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 147 του ν.4495/2017 (Α' 167), το οποίο έχει εξής:

«3. Ειδικότερα, κηρύσσεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας η αναγκαστική απαλλοτρίωση του οικισμού Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου Νομού Φλώρινας, όπως αυτός έχει οριοθετηθεί με την υπ αρ. 4012/1986 απόφαση του Νομάρχη Φλώρινας (Δ 1109), για λόγους διακινδύνευσης των ιδιοκτησιών, της ζωής και της υγείας των κατοίκων του οικισμού που προκλήθηκαν από τα κατολισθητικά φαινόμενα της 10ης Ιουνίου 2017 στο Ορυχείου Αμυνταίου του Λιγνιτικού Κέντρου Δυτικής Μακεδονίας της ΔΕΗ, σύμφωνα με το άρθρο 128 παράγραφος 2 του Μεταλλευτικού Κώδικα (ν.δ. 210/1973, Α 277).

2. Με την παρ. 2 του παρόντος άρθρου αντικαθίσταται η περίπτ. (δ) της παρ. 3 του άρθρου 28 του ν.3937/2011 , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 147 του ν.4495/2017 (Α' 167), η οποία έχει εξής:

«(δ) Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας εκδίδει, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή των ανωτέρω, απόφαση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.»

Άρθρο 19

Τροποποίηση του άρθρου 13 του ν. 4273/2014 (Α' 146)

Με το παρόν άρθρο αντικαθίσταται η παρ. 9 του άρθρου 13 του ν. 4273/2014, η οποία έχει ως εξής:

«9. Μετά την τελεσιδικία της απόφασης της Επιτροπής με την οποία προσδιορίστηκαν οι δικαιούχοι οικοπέδων, η ίδια Επιτροπή διενεργεί κλήρωση για τον καθορισμό του οικοπέδου

που παραχωρείται σε έκαστο δικαιούχο. Η κλήρωση διενεργείται στην έδρα του οικείου δήμου.»

Άρθρο 20

Παράταση αναστολής εκτέλεσης κατά του ΙΓΜΕ

Με το παρόν άρθρο αντικαθίσταται το άρθρο 19 του ν. 4571/2018 (Α' 186) το οποίο έχει ως εξής:

«Η διάρκεια της αναστολής του πέμπτου άρθρου του ν. 4480/2017 (Α 97) παρατείνεται μέχρι τις 31.12.2018.»

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με το ν. 2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις

ΜΕΡΟΣ Α'
ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Άρθρο 1
Τροποποίηση του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 (Α' 275)
και παράταση προθεσμίας αμφισβήτησης
πρώτων εγγραφών

1. Μετά την παρ. 4α του άρθρου 6 του ν. 2664/1998, που προστέθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 2 του ν. 3481/2006 (Α' 162), προστίθεται παράγραφος 4β ως εξής:

«4β. Αν, μετά την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 1 του παρόντος, ανασταλεί η τήρηση των κτηματολογικών βιβλίων σε συμμόρφωση προς δικαστική απόφαση λόγω προσβολής της απόφασης για την περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης και την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2308/1995 και του άρθρου 3 του παρόντος, μετά την άρση της αναστολής, ο Προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου καταχωρίζει αυτεπάγγελα στα κτηματολογικά βιβλία κατά μεταφορά από τα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου τις πράξεις που καταχωρίστηκαν σ' αυτά το διάστημα ισχύος της αναστολής. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4α του παρόντος.»

2. Η παρ. 4β του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 εφαρμόζεται και σε περιπτώσεις αναστολής τήρησης κτηματολογικών βιβλίων, η οποία έχει αρθεί οποτεδήποτε πριν από τη θέση σε ισχύ του παρόντος.

3. Για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν από τις 2.8.2006, η αποκλειστική προθεσμία της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 (Α' 275) είναι δεκαπέντε (15) έτη, εφόσον δεν έχει ήδη λήξει μέχρι τις 30.11.2018.

Άρθρο 2
Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4512/2018 (Α' 5)

Στο ν. 4512/2018 επέρχονται τροποποιήσεις ως εξής:

α) Στο άρθρο 3 προστίθεται παράγραφος 5 ως εξής:

«5. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μπορεί να ρυθμίζονται ειδικότερα θέματα σχε-

τικά με τα προσόντα του Προέδρου και τα κριτήρια αξιολόγησης αυτού και των μελών του Δ.Σ..»

β) Στο άρθρο 5 του ν. 4512/2018 προστίθεται παράγραφος 12 ως εξής:

«12. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μπορεί να ρυθμίζονται ειδικότερα θέματα σχετικά με τα κριτήρια αξιολόγησης του Γενικού Διευθυντή.»

γ) Στο τέλος της περίπτωσης β' της παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 4512/2018 προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Σε περίπτωση ανάκλησης της αίτησης του πρώτου εδαφίου του παρόντος, κατά το χρονικό διάστημα από 12.6.2018 έως 31.12.2018, ημερομηνία ανάληψης καθηκόντων θεωρείται η ημερομηνία υποβολής της αίτησης ανάκλησης, υπό την προϋπόθεση της καταβολής εντός της ίδιας προθεσμίας του ποσού της ήδη καταβληθείσας αποζημίωσης κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 του ν. 4194/2013 (Α' 208).»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Άρθρο 3
Τροποποίηση διατάξεων του ν. 3468/2006 (Α' 129)

1. Στο ν. 3468/2006 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:
α. Η παράγραφος Α.1. του άρθρου 25 αντικαθίσταται ως εξής:

«Α.1. Κάθε παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμό Α.Π.Ε. και Υβριδικό Σταθμό επιβαρύνεται, από την έναρξη λειτουργίας του σταθμού του με ειδικό τέλος.

Για σταθμούς Α.Π.Ε. που λαμβάνουν σταθερή αποζημίωση με βάση τον παρόντα, το ειδικό τέλος αντιστοιχεί σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) επί των προ Φ.Π.Α. εσόδων από την πώληση της ηλεκτρικής ενέργειας.

Για σταθμούς Α.Π.Ε. που λαμβάνουν Λειτουργική Ενίσχυση με βάση τις διατάξεις του ν. 4414/2016 (Α' 149), το ειδικό τέλος αντιστοιχεί σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) επί της Τιμής Αναφοράς για την εγγεόμενη ηλεκτρική ενέργεια στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα και το Διασυνδεδεμένο Δίκτυο ή στο Δίκτυο Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού.

Για Υβριδικούς Σταθμούς, το ειδικό τέλος αντιστοιχεί σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) επί των προ Φ.Π.Α. εσόδων από την πώληση της ηλεκτρικής ενέργειας που:

α) παράγεται από τις μονάδες Α.Π.Ε. του Υβριδικού Σταθμού, συμπεριλαμβανομένων και φωτοβολταϊκών μονάδων, και εγχέεται απευθείας στο Δίκτυο του Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού ή και

β) παράγεται και εγχέεται στο Δίκτυο του Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού από τις μονάδες ελεγχόμενης παραγωγής του Υβριδικού Σταθμού, οι οποίες αξιοποιούν την αποθηκευμένη ενέργεια στο σύστημα αποθήκευσής τους.

Με την επιφύλαξη του επόμενου εδαφίου, οι παραγωγοί ηλεκτρικής ενέργειας από συστήματα Α.Π.Ε. σε κτίρια ή από φωτοβολταϊκά συστήματα και οι αυτοπαραγωγοί του άρθρου 14Α απαλλάσσονται από την καταβολή του ειδικού τέλους.

Ειδικά οι παραγωγοί ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα που λαμβάνουν Λειτουργική Ενίσχυση με βάση τις διατάξεις του ν. 4414/2016, ύστερα από

συμμετοχή τους σε κοινή ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών, σύμφωνα με τις ΑΠΕΕΚ/Α/Φ1/οικ.184573/2017 (Β' 4488) και ΑΠΕΕΚ/Α/Φ1/οικ.172859/2018 (Β' 1267) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, επιβαρύνονται με ειδικό τέλος ποσοστού τρία τοις εκατό (3%) επί του ποσού που προέκυψε στη βάση της Τιμής Αναφοράς ανά σταθμό, στο πλαίσιο της εν λόγω ανταγωνιστικής διαδικασίας για την εγγερόμενη στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα και το Διασυνδεδεμένο Δίκτυο ή το Δίκτυο Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού ηλεκτρική ενέργεια.»

β. Στην παράγραφο Α.2. του άρθρου 25 προστίθεται υποπαράγραφος δ' ως εξής:

«(δ) Ποσοστό των εσόδων διατίθεται σε φορέα ή φορείς εποπτευόμενους από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τη χρηματοδότηση έργων και δράσεων για την ανάπτυξη βιώσιμων οικονομικών δραστηριοτήτων χαμηλού ανθρακικού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος, με στόχο την ενίσχυση και τη σταδιακή διαφοροποίηση των τοπικών οικονομιών, καθώς και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας στις Περιφερειακές Ενότητες Κοζάνης, Φλώρινας και στο Δήμο Μεγαλόπολης της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας. Με την απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζεται το ποσοστό των εσόδων, ο φορέας, η διαδικασία χορήγησης των πόρων, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.»

γ. Στο πρώτο εδάφιο της περίπτωσης ι της παραγράφου Α.3 του άρθρου 25, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 24 του ν. 3983/2011 (Α' 144) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 4203/2013 (Α' 235), οι λέξεις «Ποσό μέχρι ποσοστού 1% επί της προ Φ.Π.Α. τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε.» αντικαθίστανται με τις λέξεις «Ποσό μέχρι το ένα τρίτο (1/3) του ειδικού τέλους της παραγράφου Α.1».

δ. Το τέταρτο εδάφιο της περίπτωσης ι της παραγράφου Α.3 του άρθρου 25, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 24 του ν. 3983/2011 (Α' 144) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 4203/2013 (Α' 235), αντικαθίσταται ως εξής:

«Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζονται ο τρόπος προσδιορισμού και επιμερισμού των ανωτέρω ποσών σε μία ή περισσότερες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες, η διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων, ο τρόπος προσδιορισμού των δικαιούχων, ο τρόπος επιμερισμού των ανωτέρω ποσών ανά δικαιούχο, ο χρόνος εκκαθάρισης, τα ανώτατα όρια καταναλώσεων προς πίστωση των δικαιούχων, η σχετική διαδικασία και κάθε άλλο σχετικό θέμα.»

ε. Στο τέλος της περίπτωσης ι της παραγράφου Α.3 του άρθρου 25 προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας συνιστώνται Επιτροπή Επιμερισμού του ειδικού τέλους και Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων.

Η Επιτροπή Επιμερισμού υποβάλλει εισήγηση στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τον προσδιορισμό και τον επιμερισμό του ειδικού τέλους του πρώτου εδαφίου σε μία ή περισσότερες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες στις οποίες λειτουργούν σταθμοί Α.Π.Ε. και εποπτεύει τη διαδικασία επιμερισμού ανά δικαιούχο. Για τον προσδιορισμό και επιμερισμό η Επιτροπή χρησιμο-

ποιεί τα ψηφιοποιημένα διοικητικά όρια των δημοτικών ή τοπικών κοινοτήτων. Αν δεν υπάρχουν τα ανωτέρω όρια, χρησιμοποιεί τα όρια της Εθνικής Υποδομής Γεωχωρικών Πληροφοριών (ΕΥΓΕΠ) και, αν δεν υπάρχουν και αυτά, τα απογραφικά όρια των δημοτικών ή τοπικών Κοινοτήτων της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής. Η Επιτροπή Επιμερισμού λαμβάνει υπόψη της τις αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που έχουν εκδοθεί βάσει των εισηγήσεων της Επιτροπής Εξέτασης Ενστάσεων του παρόντος και τις γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους περί διοικητικής υπαγωγής γεωγραφικών περιοχών σε δημοτικές ή τοπικές κοινότητες.

Η Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων είναι αρμόδια για την αξιολόγηση των ενστάσεων κατά των αποφάσεων του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σχετικά με τον προσδιορισμό και επιμερισμό του ειδικού τέλους σε μία ή περισσότερες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες και μετά από την εξέταση αυτών, υποβάλλει εισήγηση στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που εκδίδεται μέσα στο πρώτο δίμηνο κάθε έτους, συγκροτούνται οι ανωτέρω Επιτροπές και ορίζονται οι πρόεδροι και οι γραμματείς αυτών.

Η Επιτροπή Επιμερισμού αποτελείται από:

α) τρεις (3) εκπροσώπους του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, από τους οποίους ένας (1) τουλάχιστον από τη Διεύθυνση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Εναλλακτικών Καυσίμων, ο οποίος εκτελεί χρέη Προέδρου και ένας από τη Διεύθυνση Γεωχωρικών Πληροφοριών, ειδικότητας ΠΕ Μηχανικών, κατά προτίμηση τοπογράφου μηχανικός,

β) έναν (1) εκπρόσωπο από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας,

γ) έναν (1) εκπρόσωπο από τη Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. Α.Ε. και

δ) έναν (1) εκπρόσωπο από το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας.

Η Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων αποτελείται από τρεις (3) εκπροσώπους του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, δύο (2) από τους οποίους ειδικότητας ΠΕ Μηχανικών, κατά προτίμηση με ειδικότητα τοπογράφου μηχανικού, ως μόνιμα μέλη. Ένας από τους εκπροσώπους του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εκτελεί χρέη Προέδρου στην Επιτροπή.

Αν στις ενστάσεις που υποβληθούν τίθενται θέματα που αφορούν τα διοικητικά όρια μεταξύ των δημοτικών ή τοπικών κοινοτήτων, στην Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων καλούνται ως μέλη, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής και:

α) ένας (1) εκπρόσωπος από κάθε δημοτική ή τοπική κοινότητα, οι οποίες διεκδικούν τη διοικητική υπαγωγή της γεωγραφικής περιοχής εγκατάστασης των σταθμών Α.Π.Ε.. Οι εκπρόσωποι αυτοί υποδεικνύονται με απόφαση του συμβουλίου κάθε δημοτικής ή τοπικής κοινότητας. Αν η δημοτική ή τοπική κοινότητα δεν υποδεικνύει εκπρόσωπο ή ο εκπρόσωπος δεν παρίσταται, η Επιτροπή συνεδριάζει και αποφασίζει έγκυρα,

β) ένας (1) μηχανικός της οικείας αποκεντρωμένης διοίκησης, κατά προτίμηση με ειδικότητα τοπογράφου μηχανικού.

Οι αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ύστερα από εισήγηση των ανωτέρω Επιτροπών

λαμβάνονται μόνο για σκοπούς επιμερισμού του αναλογούντος ποσού του ειδικού τέλους της παραγράφου Α.1 σε μία ή περισσότερες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες.»

στ. Η περίπτωση ii της παραγράφου Α.3 του άρθρου 25 αντικαθίσταται ως εξής:

«(ii) Ποσό που αντιστοιχεί στο ένα δέκατο (1/10) του ειδικού τέλους της παραγράφου Α.1 αποδίδεται υπέρ του Πράσινου Ταμείου.»

ζ. Το δεύτερο εδάφιο του άρθρου 25α αντικαθίσταται ως εξής:

«Το τέλος αυτό αντιστοιχεί σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) επί της, προ Φ.Π.Α., τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας στον Διαχειριστή του Συστήματος ή του Δικτύου ή των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών, για υδροηλεκτρικούς σταθμούς που λαμβάνουν σταθερή αποζημίωση με βάση τον παρόντα και σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) επί της Τιμής Αναφοράς για την εγγερόμενη ηλεκτρική ενέργεια στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα και το Διασυνδεδεμένο Δίκτυο ή στο Δίκτυο Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών για υδροηλεκτρικούς σταθμούς που λαμβάνουν Λειτουργική Ενίσχυση με βάση τις διατάξεις του ν. 4414/2016 (Α' 149).»

2. Η Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων της περίπτωση i της παρ. Α.3 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 είναι αρμόδια για την αξιολόγηση των εκκρεμών, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, ενστάσεων επί των αποφάσεων του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που αφορούν τα διοικητικά όρια των τοπικών ή δημοτικών κοινοτήτων, καθώς και για την υποβολή σχετικής εισήγησης στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τον προσδιορισμό και τον επιμερισμό των ποσών του ειδικού τέλους που αντιστοιχούν σ' αυτές τις δημοτικές ή τοπικές κοινότητες.

Άρθρο 4

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4001/2011 (Α' 179) και μεταβατικές διατάξεις

1. Στην παρ. 2 του άρθρου 118 του ν. 4001/2011, προστίθεται περίπτωση η', η οποία έχει ως εξής:

«(η) Εισπράττει από τις 1.1.2019 το Ειδικό Τέλος για τη Μείωση Εκπομπών Αερίων Ρύπων και το Μεσοσταθμικό Μεταβλητό Κόστος Θερμικών Συμβατικών Σταθμών από τους υπόχρεους Προμηθευτές ή Αυτοπρομηθευόμενους Πελάτες, σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις του Κώδικα Διαχειριστή Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης.»

2. Στο άρθρο 143 του ν. 4001/2011 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

α. Το έβδομο και όγδοο εδάφιο της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης α' της παραγράφου 3, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 80 του ν. 4427/2016 (Α' 188), με την παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 4533/2018 (Α' 75) και με την παρ. 1 του άρθρου 40 του ν. 4549/2018 (Α' 105), αντικαθίστανται ως εξής:

«Η χρέωση της περίπτωσης αυτής επιβάλλεται στους εκπροσώπους φορτίου αποκλειστικά για τα έτη 2016 έως 2018, οπότε και καταργείται, ως εξής: για το έτος 2016 ανέρχεται στο πενήντα τοις εκατό (50%) της χρέωσης που προκύπτει με την εφαρμογή της μεθοδολογίας, για το έτος 2017 και το πρώτο τρίμηνο του έτους 2018 στο εκατό τοις εκατό (100%) και από την 1η Απριλίου 2018 στο εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) της χρέωσης

που προκύπτει με την εφαρμογή της μεθοδολογίας. Ειδικότερα για το έτος 2018, το ετήσιο σωρευτικό απολογιστικό λογιστικό πλεόνασμα του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου, που τυχόν θα προκύψει, λαμβανομένου υπόψη ειδικού αποθεματικού ασφαλείας έκτακτων δαπανών ποσού εβδομήντα εκατομμυρίων (70.000.000) ευρώ, βάσει του δημοσιευμένου δελτίου του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου με εκκαθάριση μηνός Δεκεμβρίου έτους 2018, αποδίδεται κατά το επόμενο έτος 2019 στους εκπροσώπους φορτίου από τον Λειτουργό της Αγοράς ως εκροή του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου.»

β. Το πέμπτο εδάφιο της υποπερίπτωσης αα' της περίπτωσης β' της παραγράφου 3 αντικαθίσταται ως εξής:

«Οι μοναδιαίες χρεώσεις που επιβάλλονται ανά κατηγορία Πελατών, προσδιορίζονται με απόφαση της Ρ.Α.Ε. που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, τον δωδέκατο μήνα εκάστου έτους προκειμένου να εφρμοσθεί το επόμενο ημερολογιακό έτος, μετά από προϋπολογιστική εκτίμηση των εσόδων και εξόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Επικράτειας.»

γ. Στο τέλος του έκτου εδαφίου της υποπερίπτωσης αα' της περίπτωσης β' της παραγράφου 3, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 40 του ν. 4549/2018 (Α' 105), η φράση «για τα έτη 2018, 2019 και 2020, σύμφωνα με την υποπερίπτωση ββ' της περίπτωσης α' της παρούσας.» αντικαθίσταται με τη φράση «για το έτος 2018 και της διατήρησης του ειδικού αποθεματικού ασφαλείας έκτακτων δαπανών, σύμφωνα με την υποπερίπτωση ββ' της περίπτωσης α' της παρούσας.»

δ. Τα τρία τελευταία εδάφια της υποπερίπτωσης αα' της περίπτωσης β' της παραγράφου 3, αντικαθίστανται ως εξής:

«Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζονται τα ποσοστά μειωμένων χρεώσεων του Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ. ανά κατηγορία πελατών από 1.1.2019, σύμφωνα με την Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τις Κατευθυντήριες γραμμές για τις κρατικές ενισχύσεις στους τομείς του περιβάλλοντος και της ενέργειας (2014-2020) (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, 2014/C200/01), η μέγιστη και η ελάχιστη χρέωση που μπορεί να επιβληθεί σε μεμονωμένο καταναλωτή, η διαδικασία υποβολής αιτήσεων υπαγωγής σε κατηγορία δικαιούχων μειωμένης χρέωσης, ο έλεγχος των κριτηρίων υπαγωγής, το ύψος του ανταποδοτικού τέλους για την εξέταση των αιτήσεων υπαγωγής, οι υποχρεώσεις των δικαιούχων των μειωμένων χρεώσεων και τα πρόστιμα και ο τρόπος επιβολής τους σε περιπτώσεις παραβίασης των υποχρεώσεων αυτών, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή των παραπάνω. Η Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., ορίζεται ως φορέας υλοποίησης και διαχείρισης πληροφοριακού συστήματος για την υπαγωγή των δικαιούχων σε κατηγορία μειωμένων χρεώσεων.

Λεπτομέρειες σχετικά με τις διαδικασίες διαχείρισης συναλλαγών του Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ., από 1.1.2019 καθορίζονται στον Κώδικα του Διαχειριστή Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης.

Ειδικά για το έτος 2019 και μέχρι να εκδοθεί η απόφαση του δέκατου εδαφίου και να τεθούν σε πλήρη εφαρμογή οι μειωμένες χρεώσεις που θα προβλέπονται σε

αυτή, συνεχίζουν να επιβάλλονται οι μοναδιαίες χρεώσεις Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ. της με αριθμό 1.101/2017 απόφασης της Ρ.Α.Ε. (Β' 4670) για το ημερολογιακό έτος 2018 και αναστέλλονται οι διαδικασίες προσδιορισμού και αναθεώρησης του πέμπτου και έκτου εδαφίου.»

3. Το Ειδικό Τέλος Λιγνιτικής Παραγωγής της υποπερίπτωσης γγ' της περίπτωσης β' της παρ. 3 του άρθρου 143 του ν. 4001/2011 που επιβάλλεται στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από λιγνίτη και προβλέπεται ως έσοδο του Υπολογαριασμού Ενισχύσεων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου καταργείται από 1.1.2019.

4. Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 193 του ν. 4001/2011 προστίθεται εδάφιο με το εξής περιεχόμενο:

«Ο χρόνος απόσπασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο προηγούμενο εδάφιο λογίζεται για κάθε συνέπεια ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας στη θέση που ο αποσπώμενος υπάλληλος κατέχει οργανικά.»

5. Από 1.1.2019 η Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. υποκαθίσταται αυτοδικαίως, σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. που απορρέουν από τις αρμοδιότητες της διαχείρισης των εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου του άρθρου 143 του ν. 4001/2011 που προέρχονται από το Ειδικό Τέλος για τη Μείωση Εκπομπών Αερίων Ρύπων, το Μεσοσταθμικό Μεταβλητό Κόστος Θερμικών Συμβατικών Σταθμών και το Ειδικό Τέλος Λιγνίτη, ανεξαρτήτως του χρόνου γενέσεώς τους. Η υποκατάσταση της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο, δεν υπόκειται σε κανένα φόρο, τέλος ή άλλη επιβάρυνση κατά παρέκκλιση κάθε άλλης αντίθετης γενικής ή ειδικής διάταξης, με την επιφύλαξη των περί Φ.Π.Α. ισχυουσών διατάξεων του ν. 2859/2000 (Α' 248).

6. Οι εκκρεμείς δίκες της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε., οι οποίες αφορούν δικαιώματα και υποχρεώσεις στα οποία, σύμφωνα με την παράγραφο 5, υποκαθίσταται η Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., συνεχίζονται αυτοδικαίως από τη Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., χωρίς να διακόπτονται βιαίως και χωρίς να απαιτείται, για τη συνέχιση ή την επανάληψή τους, οποιαδήποτε διατύπωση ή δήλωση εκ μέρους της.

7. Η Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. απαλλάσσεται από τις 1.1.2019 από οποιαδήποτε τυχόν υποχρέωσή της έναντι τρίτου, περιλαμβανομένου και του Δημοσίου, που απορρέει από τη διαχείριση των αναφερόμενων στην παράγραφο 5 εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., στην οποία υποκαθίσταται η Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε..

8. Από την κατά τα ανωτέρω υποκατάσταση της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. στη θέση της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. και απαλλαγή της τελευταίας, ρητά εξαιρούνται οι κάθε είδους φορολογικές υποχρεώσεις της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε., αναφορικά με τη διαχείριση των αναφερόμενων στην παράγραφο 5 εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., οι οποίες δημιουργήθηκαν ή ανάγονται στο χρονικό διάστημα μέχρι τις 31.12.2018 και τα διοικητικά πρόστιμα που επιβάλλονται λόγω παραβίασης του νομοθετικού και ρυθμιστικού πλαισίου για τη διαχείριση των ανωτέρω εσόδων που έλαβε χώρα μέχρι τις 1.1.2019, υποχρεώσεις για τις οποίες η Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. παραμένει μοναδική υπόχρεη και τυχόν σχετικές δίκες διεξάγονται από την Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε..

9. Οι λογιστικοποιημένες κατά τις 1.1.2019 απαιτήσεις

της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. που απορρέουν από τη διαχείριση των αναφερόμενων στην παράγραφο 5 εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., μεταφέρονται στην Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. με πίστωση της απαίτησης της δεύτερης έναντι της πρώτης.

10. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνώμη της Ρ.Α.Ε., καθορίζονται το είδος, ο τρόπος παροχής εγγυήσεων ή άλλης ισοδύναμης εξασφάλισης από τους Προμηθευτές Ηλεκτρικής Ενέργειας και τους Αυτοπρομηθευόμενους Πελάτες προς τη Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., ώστε να διασφαλίζεται η προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. σε περίπτωση μη απόδοσης από τους Προμηθευτές Ηλεκτρικής Ενέργειας και τους Αυτοπρομηθευόμενους Πελάτες των αναφερόμενων στην παράγραφο 5 εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. προς τη Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα που άπτεται των ως άνω εγγυήσεων ή άλλων ισοδύναμων εξασφαλίσεων υπέρ της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε.. Το ύψος των εγγυήσεων ή άλλων ισοδύναμων εξασφαλίσεων υπέρ της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. καθορίζεται και αναπροσαρμόζεται, σύμφωνα με ειδική μεθοδολογία, η οποία καθορίζεται με απόφαση της Ρ.Α.Ε., κατόπιν εισήγησης της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε..

Άρθρο 5

Τροποποίηση του άρθρου 2 του ν. 4122/2013 (Α' 42)

Η παρ. 12 του άρθρου 2 του ν. 4122/2013, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 49 του ν. 4409/2016 (Α' 136), αντικαθίσταται ως εξής:

«12. Ριζική ανακαίνιση κτιρίου ή κτιριακής μονάδας (ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας): η ανακαίνιση κατά την οποία, η συνολική δαπάνη της ανακαίνισης που αφορά το κέλυφος του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας ή τα τεχνικά συστήματά τους υπερβαίνει το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της αξίας του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας, εξαιρουμένης της αξίας του οικοπέδου επί του οποίου έχει κατασκευαστεί το κτίριο.

Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της αξίας του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας για το χαρακτηρισμό μιας ανακαίνισης ως ριζικής κατά τα ανωτέρω οριζόμενα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.»

Άρθρο 6

Τροποποίηση διατάξεων ν. 4414/2016 (Α' 149) και μεταβατική διάταξη

1. Στο άρθρο 7 του ν. 4414/2016 προστίθενται παράγραφοι 8Α και 8Β ως εξής:

«8Α. Η διάρκεια ισχύος της οριστικής προσφοράς σύνδεσης ή και της άδειας εγκατάστασης σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., που επιλέγονται για ένταξη σε καθεστώςις στηρίξης με τη μορφή λειτουργικής ενίσχυσης μέσω ανταγωνιστικής διαδικασίας υποβολής προσφορών, παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας ενεργοποίησης της σύνδεσής τους (θέση σε κανονική ή δοκιμαστική λειτουργία), που καθορίζεται με την απόφαση της Ρ.Α.Ε. της παραγράφου 5 του παρόντος.

8B. Οι κάτοχοι οριστικών προσφορών σύνδεσης για φωτοβολταϊκούς σταθμούς, που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3468/2006 (Α' 129), μπορούν να υποβάλουν αίτημα προς τον αρμόδιο διαχειριστή για την παράταση της διάρκειας ισχύος οριστικών προσφορών σύνδεσής τους, κατά παρέκκλιση των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3468/2006, εφόσον: α) η διάρκεια ισχύος αυτών λήγει μετά την 1.1.2019, β) το αίτημα υποβάλλεται εντός της διάρκειας ισχύος αυτών και γ) έχουν συμμετάσχει σε ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών, η οποία έχει διενεργηθεί για την κατηγορία στην οποία ανήκουν στο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία χορήγησης της οριστικής προσφοράς σύνδεσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος παράτασης και δεν έχουν επιλεγεί.

Τα αιτήματα προς τον αρμόδιο Διαχειριστή υποβάλλονται άπαξ και οι οριστικές προσφορές σύνδεσης παρατείνονται για χρονικό διάστημα μέχρι και δύο (2) μήνες μετά την οριστική κατακύρωση των αποτελεσμάτων της πρώτης ή της δεύτερης ανταγωνιστικής διαδικασίας υποβολής προσφορών που διενεργείται μετά την ημερομηνία χορήγησης της οριστικής προσφοράς σύνδεσης κάθε σταθμού.

Σε περίπτωση επιλογής του σταθμού σε ανταγωνιστική διαδικασία που διενεργείται μέσα στη χρονική διάρκεια ισχύος της οριστικής προσφοράς σύνδεσης και της παράτασής της, η οριστική προσφορά σύνδεσης παραμένει σε ισχύ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία ενεργοποίησης της σύνδεσης, όπως αυτή ορίζεται στην αντίστοιχη προκήρυξη της ΠΑΕ, με την προϋπόθεση ότι ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον αρμόδιο Διαχειριστή αίτημα σύναψης σύμβασης σύνδεσης με πλήρη φάκελο, μέσα σε δύο (2) μήνες από την οριστική κατακύρωση των αποτελεσμάτων της ανταγωνιστικής διαδικασίας, διαφορετικά η οριστική προσφορά σύνδεσης παύει αυτοδικαίως να ισχύει και καταπίπτει η εγγυητική επιστολή για την αποδοχή της οριστικής προσφοράς σύνδεσης.»

2. Οι οριστικές προσφορές σύνδεσης για φωτοβολταϊκούς σταθμούς που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3468/2006, που η διάρκειά τους λήγει μέχρι τις 31.12.2018, χωρίς να καταπέσει ή επιστραφεί η εγγυητική επιστολή για την αποδοχή της οριστικής προσφοράς σύνδεσης, αναβιώνουν αυτοδικαίως για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών μετά την οριστική κατακύρωση των αποτελεσμάτων της πρώτης ή της δεύτερης ανταγωνιστικής διαδικασίας υποβολής προσφορών, η οποία προκηρύσσεται μετά την ημερομηνία χορήγησης της οριστικής προσφοράς σύνδεσης κάθε σταθμού, εφόσον ο ενδιαφερόμενος συμμετάσχει σε όλες τις ανταγωνιστικές διαδικασίες υποβολής προσφορών που αφορούν το σταθμό του. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο τρίτο εδάφιο της παρ. 8B του ν. 4414/2016, όπως αυτή προστέθηκε με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 7

Τροποποίηση του άρθρου 28 του ν. 4447/2016 (Α' 241)

1. Η περίπτωση γ' και τα δύο τελευταία εδάφια της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 4447/2016, όπως τροποποιήθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 25 του ν. 4513/2018 (Α' 9), αντικαθίστανται ως εξής:

«γ) 3η δόση, το υπολειπόμενο ποσό του προϋπολογισθέντος συνολικού κόστους σύνδεσης, μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2018. Σε περίπτωση σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της 30ής Σεπτεμβρίου 2018, θα καταβάλουν το εκατό τοις εκατό (100%) του προϋπολογισθέντος συνολικού κόστους σύνδεσης μέχρι τη 15η Ιανουαρίου 2019.

Σε περίπτωση μη καταβολής των δόσεων εντός των ανωτέρω προθεσμιών, καθώς και σε περίπτωση μη σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης μέχρι την 31η Μαρτίου 2019, η Σύμβαση Λειτουργικής Ενίσχυσης λύεται αυτοδίκαια.

Σε περίπτωση μη σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης μέχρι την 31η Μαρτίου 2019 η Π.Α.Ε., λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 904/2011 απόφασή της, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ' αριθμ. 155/2012 (Β' 908) και 452/2015 (Β' 2859) αποφάσεις της και ισχύει, και τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. 3175/2003 (Α' 207), εφαρμόζει τις διατάξεις του άρθρου 42 του Κανονισμού Αδειών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας με χρήση Α.Π.Ε. και μέσω Σ.Η.Θ.Υ.Α. (Β' 2373), αξιολογώντας αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις ανάκλησης των αδειών παραγωγής λόγω αδυναμίας υλοποίησης εκάστου έργου.»

2. Συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης που λύθηκαν λόγω μη καταβολής των δόσεων της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 4447/2016 μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2018 αναβιώνουν αυτοδίκαια.

Άρθρο 8

Διατάξεις αδειών παραγωγής σταθμών Α.Π.Ε.

1. Το τέλος διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής της υποπαραγράφου Ι.2 της παραγράφου Ι του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α' 107) για το έτος 2016 καταβάλλεται έως τις 31.12.2018.

2. Κατά παρέκκλιση της υποπαραγράφου Ι.2 της παραγράφου Ι του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013, τα στοιχεία για τον καθορισμό των υπόχρεων καταβολής τέλους διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής για τα έτη 2017, 2018 και 2019 λαμβάνονται υπόψη όπως ισχύουν κατά την 1.1.2019. Μέχρι τις 30.6.2019 καταρτίζεται και αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ενιαίος πίνακας με τους υπόχρεους καταβολής και το ύψος του τέλους για τα έτη αυτά.

Άρθρο 9

Παράταση προθεσμίας υποβολής δηλώσεων των κατ' επάγγελμα αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας

1. Οι δηλώσεις των κατ' επάγγελμα αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας για τη διατήρηση ή μη της ιδιότητας του κατ' επάγγελμα αγρότη, οι οποίες προβλέπονται στην περίπτωση 1.α της υποπαραγράφου ΙΓ.1 της παραγράφου ΙΓ' του άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 (Α' 85), ειδικά για το έτος 2017 μπορεί να υποβληθούν έως τις 31.12.2018. Αν δεν υποβληθεί η δήλωση του προηγούμενου εδαφίου ή διαπιστωθεί ότι η δήλωση είναι ανακριβής, επανακαθορίζεται αναδρομικά η τιμή αποζημίωσης για το έτος 2017, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον πίνακα Α' που προβλέπεται στην περίπτωση αυτή.

2. Η τιμή αποζημίωσης αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας, που έχει καθοριστεί πριν από την έναρξη

ισχύος του παρόντος χωρίς να έχει υποβληθεί δήλωση, επανυπολογίζεται αναδρομικά μετά την υποβολή της δήλωσης σύμφωνα με την παράγραφο 1.

Άρθρο 10 **Θέματα Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου**

Για όσους κατέχουν άδεια Ανεξάρτητου Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΑΣΦΑ) ή έχουν υποβάλλει αίτηση για τη χορήγηση άδειας ΑΣΦΑ πριν από την έναρξη ισχύος της οικ. 178065/8.8.2018 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 3430), η αίτηση χορήγησης άδειας διαχείρισης ΑΣΦΑ υποβάλλεται ένα (1) τουλάχιστον έτος πριν από την ημερομηνία έναρξης της εμπορικής λειτουργίας του ΑΣΦΑ, κατά παρέκκλιση της παραγράφου 4 του άρθρου 26 του Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' **ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ** **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ**

Άρθρο 11 **Τροποποίηση του άρθρου 11 του ν. 4258/2014 (Α' 94)**

Η παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4258/2014, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 148 του ν. 4495/2017 (Α' 167), αντικαθίσταται ως εξής:

«4. Η ισχύς των αδειών επισκευής κτισμάτων σε σεισμόπληκτες και πυρόπληκτες περιοχές που εκδόθηκαν σύμφωνα με ειδικές ρυθμίσεις υπουργικών αποφάσεων κατ' εξουσιοδότηση του ν. 1190/1981 (Α' 203) και οι οποίες δεν είχαν λήξει την 1.3.2011, παρατείνεται έως τις 31.12.2019.»

Άρθρο 12 **Παράταση οικοδομικών αδειών**

Στο άρθρο 76 του ν. 4368/2016 (Α' 21) η ημερομηνία «31.12.2017» αντικαθίσταται με την ημερομηνία «31.12.2018».

Άρθρο 13 **Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4495/2017 (Α' 167)**

Στο ν. 4495/2017 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

1. Στην παράγραφο 1 του άρθρου 36 προστίθεται περίπτωση ιβ' ως εξής:

«ιβ) εργασίες ανακατασκευής κτιρίων και κτισμάτων εν γένει που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του π.δ. 8.2.1979 (Δ' 130)».

2. Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 88, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 31 του άρθρου 34 του ν. 4546/2018 (Α' 101), αντικαθίσταται ως εξής:

«Για τις περιπτώσεις υπαγωγής του ν. 3843/2010 (Α' 62), για τις οποίες δεν έχει ολοκληρωθεί η πληρωμή του συνολικού ποσού προστίμου, το υπολειπόμενο ποσό καταβάλλεται εφάπαξ, με χρήση του κωδικού πληρωμής σε τράπεζα που αντιστοιχούσε στην υπαγωγή, μέχρι τις 30.6.2019.»

3. Μετά την περίπτωση γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 94, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου

45 του ν. 4546/2018 (Α' 101), προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Στις περιπτώσεις α' και γ' το αρμόδιο για τη διαπίστωση της κατεδάφισης όργανο συντάσσει και εκδίδει πρωτόκολλο συμμόρφωσης, με το οποίο βεβαιώνεται η εκτέλεση της κατεδάφισης από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου. Το πρωτόκολλο συμμόρφωσης κοινοποιείται με επίμελεια του αρμόδιου για τη διαπίστωση της κατεδάφισης οργάνου στην αρμόδια υπηρεσία δόμησης για να εφαρμοστεί η διαδικασία διαγραφής των προστίμων της παρ. 3 του άρθρου 107.

Μετά την εκτέλεση της κατεδάφισης σε αυθαίρετες κατασκευές των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 1 του άρθρου 52 του ν. 4559/2018 (Α' 142) και των υποπεριπτώσεων αα' και ββ' της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου πρώτου της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 10ης Αυγούστου 2018 (Α' 149), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 4 του ν. 4576/2018 (Α' 196), στις περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί πυρόπληκτες με την Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./8706/Α325/3.8.2018 κ.υ.α. (Β' 3255) διαγράφονται τα πρόστιμα της παραγράφου 1. Για το σκοπό αυτόν το αρμόδιο για την εκτέλεση της κατεδάφισης όργανο συντάσσει διαπιστωτική πράξη, την οποία κοινοποιεί στην αρμόδια υπηρεσία δόμησης για να εφαρμοστεί η διαδικασία διαγραφής των προστίμων της παραγράφου 3 του άρθρου 107.»

4.α) Η περίπτωση α' της παραγράφου 4 του άρθρου 94 αντικαθίσταται ως εξής:

«α) το πρόστιμο ανέγερσης των περιπτώσεων α' έως δ' της παραγράφου 3 του άρθρου 81 ανέρχεται σε ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της αξίας τους.»

β) Στο τέλος της περίπτωσης δ' της παραγράφου 4 του άρθρου 94 προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Ειδικά για πολεοδομικές παραβάσεις της περίπτωσης ε' της παραγράφου 3 του άρθρου 81, που αφορούν εργασίες οι οποίες εκτελούνται στα πλαίσια του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον II» (κ.υ.α. 171563/131/21.2.2018 . (Β' 756), δεν επιβάλλεται πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης, εφόσον η προβλεπόμενη έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας εκδοθεί έως τις 31.1.2019.»

5. Τα δύο εδάφια πριν από το τελευταίο εδάφιο του άρθρου 99 αντικαθίστανται ως εξής:

«Ο μηχανικός υποχρεούται, μέσα σε διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την πληρωμή του παραβόλου, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Για τις περιπτώσεις υπαγωγής στο ν. 4178/2013, οι οποίες δεν μεταφέρονται στον παρόντα, ο μηχανικός υποχρεούται, μέχρι τις 3.5.2019, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.»

6. Η παράγραφος 2 του άρθρου 102, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 37 του άρθρου 34 του ν. 4546/2018 (Α' 101), αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Το ενιαίο ειδικό πρόστιμο υπολογίζεται σύμφωνα με το Παράρτημα Α' και μειώνεται όπου ειδικώς ορίζεται στις διατάξεις του παρόντος. Το πρόστιμο μειώνεται στις εξής περιπτώσεις:

α) κατά είκοσι τοις εκατό (20%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος έως τις 31.10.2018,

β) κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος από την 1.11.2018 έως τις 8.4.2019,

γ) κατά δέκα τοις εκατό (10%) όταν ο αιτών υποβάλει τη μελέτη στατικής επάρκειας.»

Άρθρο 14

Ρυθμίσεις για την ανέγερση κτιρίων εκπαίδευσης και υγείας

Σε οικόπεδα άρτια και οικοδομήσιμα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εντός ορίου οικισμού προ του 1923 ή εντός ορίου οικισμού κάτω των 2.000 κατοίκων, ιδιοκτησίας του οικείου φορέα, επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων εκπαίδευσης και υγείας, σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής, εφόσον: α) τα ακίνητα πληρούν τις σχετικές προδιαγραφές και β) διαπιστωθεί με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ότι δεν υπάρχει άλλο κατάλληλο κτήριο ή καθορισμένος χώρος για να υποδεχθεί αυτές τις λειτουργίες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄ ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Άρθρο 15

Τροποποίηση του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 (Α΄ 160)

Στο άρθρο 21 του ν. 1650/1986 προστίθεται παράγραφος 10 ως εξής:

«10. Η ισχύς των αποφάσεων της παραγράφου 9 του παρόντος και της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 (Α΄ 162), που έχουν εκδοθεί για περιοχές οι οποίες με σχέδιο προεδρικού διατάγματος προτείνεται να χαρακτηριστούν ως προστατευόμενες, σύμφωνα με τις περιπτώσεις α΄ και β΄ της παραγράφου 1 του παρόντος, παρατείνεται αυτοδίκαια από τη λήξη και της τελευταίας παράτασης που προβλέπεται, με την προϋπόθεση ότι το σχέδιο προεδρικού διατάγματος χαρακτηρισμού έχει ήδη διαβιβαστεί για επεξεργασία στο Συμβούλιο της Επικρατείας. Η παράταση αυτή δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρονικό διάστημα των έξι (6) μηνών από την ημερομηνία γνωστοποίησης στη διοίκηση του πρακτικού επεξεργασίας του Συμβουλίου της Επικρατείας. Στις περιπτώσεις για τις οποίες έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η αυτοδίκαιη παράταση ισχύει μέχρι την έκδοση του σχετικού προεδρικού διατάγματος.»

Άρθρο 16

Τροποποίηση του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 (Α΄ 239)

Η παρ. 13 του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 αντικαθίσταται ως εξής:

«13. Στη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. και τον Ανεξάρτητο Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε. μπορεί να καταβάλλονται επιχορηγήσεις από εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους για τη διαχείριση υπηρεσιών γενικού δημόσιου συμφέροντος μέσω του Προγράμματος Δημόσιων Επενδύσεων. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζεται κάθε θέμα σχετικό με την εφαρμογή της παρούσας και μνημονεύονται ειδικά οι λόγοι γενικού δημόσιου συμφέρο-

ντος που δικαιολογούν την καταβολή των σχετικών ποσών.»

Άρθρο 17

Τροποποίηση διατάξεων του άρθρου 43 του ν. 3905/2010 (Α΄ 219)

Στο άρθρο 43 του ν. 3905/2010 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

1. Η παράγραφος 1 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Για την παρακολούθηση και εκτέλεση αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών, καθώς και εργασιών προστασίας και ανάδειξης των αρχαιολογικών ευρημάτων, τα οποία αποκαλύπτονται στο πλαίσιο εργασιών χωροθέτησης και κατασκευής Μεγάλων Έργων, καταρτίζεται Γενικό Πρότυπο Μνημονίου Συναντίληψης και Συνεργασίας με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών, Πολιτισμού και Αθλητισμού και Οικονομίας και Ανάπτυξης. Τα ειδικά Μνημόνια Συναντίληψης και Συνεργασίας της παραγράφου 3 καταρτίζονται με βάση το Γενικό Πρότυπο που εκδίδεται με την απόφαση του προηγούμενου εδαφίου.»

2. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 3 αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Για κάθε μεγάλο συγχρηματοδοτούμενο ή μη δημόσιο έργο συντάσσεται και υπογράφεται, από τους αρμόδιους Γενικούς Διευθυντές του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Υπουργείου στον τομέα πολιτικής του οποίου εμπίπτει το έργο, ειδικό Μνημόνιο Συναντίληψης και Συνεργασίας σύμφωνα με το ως άνω ισχύον Γενικό Πρότυπο.»

Άρθρο 18

Τροποποίηση του άρθρου 28 του ν. 3937/2011 (Α΄ 60)

Στην παρ. 3 του άρθρου 28 του ν. 3937/2011, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το άρθρο 147 του ν. 4495/2017 (Α΄ 167), επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

1. Στο πρώτο εδάφιο οι λέξεις «με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας» αντικαθίστανται με τις λέξεις «με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

2. Η περίπτωση δ΄ αντικαθίσταται ως εξής:

«(δ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, κηρύσσεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση.»

3. Προστίθεται περίπτωση ε΄ ως εξής:

«(ε) Η Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας ορίζεται φορέας υλοποίησης της απαλλοτρίωσης, αρμόδια για όλες τις απαραίτητες ενέργειες από την πράξη κήρυξης μέχρι και τη συντέλεση και βαρύνεται με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης η οποία καλύπτεται με αντίστοιχη μεταφορά πιστώσεων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημόσιων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης στον προϋπολογισμό της.»

Άρθρο 19

Τροποποίηση του άρθρου 13 του ν. 4273/2014 (Α΄ 146)

Η παρ. 9 του άρθρου 13 του ν. 4273/2014 αντικαθίσταται ως εξής:

«9. Μετά την απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμέ-

νης Διοίκησης και πριν από την έκδοση απόφασης επί της προσφυγής της παραγράφου 8, η Επιτροπή Θεμάτων Γης μπορεί να διενεργήσει αρχική κλήρωση για τον καθορισμό του οικοπέδου που παραχωρείται σε κάθε δικαιούχο.

Όταν η απόφαση της Επιτροπής με την οποία προσδιορίστηκαν οι δικαιούχοι οικοπέδων καταστεί αμετάκλητη, η Επιτροπή διενεργεί κλήρωση για τον καθορισμό των οικοπέδων που παραχωρούνται από τα αδιάθετα οικοπέδα σε έκαστο από τους νέους δικαιούχους.

Σε κάθε περίπτωση, η κλήρωση διενεργείται στην έδρα του οικείου δήμου ή σε τόπο που ορίζεται από την Επιτροπή.»

Άρθρο 20

Παράταση αναστολής εκτέλεσης κατά του ΙΓΜΕ

Το άρθρο 19 του ν. 4571/2018 (Α' 186) αντικαθίσταται ως εξής:

«Η διάρκεια της αναστολής του πέμπτου άρθρου του ν. 4480/2017 (Α' 97) παρατείνεται από τη λήξη της μέχρι τις 31.3.2019.»

Άρθρο 21

Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) ως Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης

1. Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (εφεξής Κ.Α.Π.Ε.) μπορεί να ορίζεται Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης και να ασκεί συγκεκριμένα καθήκοντα διαχειριστικής αρχής Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, κατά την έννοια της περίπτωσης γ' της παρ. 5 του άρθρου 13 του ν. 4314/2014 (Α' 265) και της παρ. 6 του άρθρου 123 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 1303/2013 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, L 347, 20.12.2013), τα οποία αφορούν είτε σε έργα ανάπτυξης υποδομών από φορείς του δημόσιου τομέα για εξοικονόμηση ενέργειας (ΕΞΕ) ή για προώθηση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Α.Π.Ε.) ή Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας (ΣΗΘ) ή άλλων παρόμοιων, είτε σε πράξεις χορήγησης κρατικής ενίσχυσης για εκτέλεση τέτοιων έργων και εντάσσονται στον προγραμματισμό των έργων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, που χρηματοδοτούνται από τα Ευρωπαϊκά Διαρθρωτικά και Επενδυτικά Ταμεία (ΕΔΕΤ). Για τις περιπτώσεις έργων υποδομών η σχετική απόφαση ορισμού εκδίδεται από τον Υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Στους αναφερόμενους ανωτέρω τομείς δεν συμπεριλαμβάνονται έργα ανάπτυξης υποδομών και κρατικών ενισχύσεων για την έρευνα, την τεχνολογική ανάπτυξη και την καινοτομία.

2. Το διοικητικό συμβούλιο του Κ.Α.Π.Ε. με απόφασή του ορίζει την οργανωτική δομή του Κέντρου (ανεξάρτητες εμπλεκόμενες Διευθύνσεις/Τμήματα/Οργανωτικές Μονάδες, αριθμός, κατανομή και αρμοδιότητες προσωπικού) για την εκτέλεση των καθηκόντων του ως Ενδιάμεσου Φορέα διαχείρισης επιχειρησιακών προγραμμάτων, ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση της αρχής του διαχωρισμού καθηκόντων, αναφορικά με τα καθήκοντα διαχείρισης που επιτελεί.

ΜΕΡΟΣ Β'

ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ 20.11.2018 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΑΠΟ 23.11.1999 ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ ΣΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΘΡΑΚΙΚΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΚΥΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 2779/1999 (Α' 296)

Άρθρο 22

Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου η Πέμπτη Τροποποιητική Σύμβαση, που υπεγράφη στην Αθήνα στις 20.11.2018 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των Αναδόχων εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, της οποίας το κείμενο έχει ως εξής:

ΠΕΜΠΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Η παρούσα σύμβαση συνομολογείται στην Αθήνα σήμερα την 20^η Νοεμβρίου 2018, ημέρα Τρίτη, μεταξύ αφενός:

Του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ νόμιμα εκπροσωπούμενου από την Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων Α.Ε. με έδρα Δημ. Μάργαρα 18, με αριθμό ΓΕΜΗ 13294470100 και ΑΦΜ 997181327, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλό της, κατ' ενάσκηση των δικαιωμάτων της επί των υδρογονανθράκων κατά το Άρθρο 2.39 του Νόμου 2289/1995 (Α' 27) ως τροποποιηθείς ισχύει, και, αφετέρου των ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ:

1) Της εταιρείας με την επωνυμία «ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ» που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλό της κ. Δημήτριο Γόντικα, δυνάμει του υπ' αριθμ. 232/16.11.2018 ειδικού Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, και

2) Της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στην Καβάλα και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού της Συμβουλίου κ. Δημήτριο Γόντικα, δυνάμει του από 16.11.2018 ειδικού Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, αμφοτέρων των υπό (1) και (2) ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ καλουμένων συλλήβδην εφεξής ως «ο Ανάδοχος».

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι θα καλούνται εφεξής «τα Συμβαλλόμενα Μέρη».

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Γεώργιο Σταθάκη, σύμφωνα με το Άρθρο 2.39 του Νόμου 2289/1995 (Α' 27), ως τροποποιηθείς ισχύει.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1. Το Ελληνικό Δημόσιο και ο ως άνω (2) Ανάδοχος συνομολόγησαν την από 23 Νοεμβρίου 1999 Σύμβαση περί εκμεταλλεύσεως υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους που κυρώθηκε με τον Ν. 2779/1999 (Α' 296) (εφεξής: «Η Σύμβαση»).

2. Με την από 31 Οκτωβρίου 2012 Πρώτη Τροποποιητική Σύμβαση, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4135/2013 (Α' 69), τροποποιήθηκε μέρος των διατάξεων της Σύμβασης, προκειμένου να εναρμονισθεί με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο (Ν. 2289/1995), όπως διαμορφώθηκε μετά την εφαρμογή του Ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179).

3. Με την από 30 Δεκεμβρίου 2013 Δεύτερη Τροποποιητική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4296/2014 (Α' 214), τροποποιήθηκαν οι διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 14 παρ. 4, που εκ παραδρομής δεν είχαν τροποποιηθεί με την Πρώτη Τροποποιητική Σύμβαση, καθώς και οι διατάξεις των άρθρων 16 και 19 της Σύμβασης, οι οποίες θέσπιζαν καθεστώς αποκλειστικής προμήθειας αργού πετρελαίου, περιορίζοντας αναίτια την ελεύθερη άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τις εμπλεκόμενες εταιρείες.

4. Με την περίπτωση γ' της παρ. 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την από 11 Σεπτεμβρίου 2014 Τρίτη Τροποποιητική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4296/2014 (Α' 214), ορίσθηκε η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» έως την 23η Νοεμβρίου 2015, μη δυνάμενη να ανανεωθεί περαιτέρω.

5. Με την περίπτωση γ' της παρ. 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την από 20.11.2015 Τέταρτη Τροποποιητική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Αναδόχου, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4409/2016 (Α' 136) ορίσθηκε η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» έως την 23^η Νοεμβρίου 2017, δυνάμενη να

παραταθεί για ένα (1) έτος με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου.

6. Με την υπ'αρ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/28321/8100/17.11.2017 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΑΔΑ : 7ΣΚΕ4653Π8-1Μ3) παρατάθηκε η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» έως την 23^η Νοεμβρίου 2018, μετά και από την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου.

7. Με την 195/27.10.2011 (Β` 2501) απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, μεταβιβάζονται στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου όλα τα περιουσιακά φύσεως δικαιώματα του Δημοσίου και το δικαίωμα παραχώρησης της χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του υπόγειου φυσικού χώρου που προκύπτει εκ του σχεδόν εξαντληθέντος κοιτάσματος φυσικού αερίου «Νότια Καβάλα» για τη μετατροπή του ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, σύμφωνα με το άρθρο 93 του Ν. 4001/2011 (Α` 179) για χρονικό διάστημα έως και 50 έτη μετά την αδειοδότηση του έργου της υπόγειας αποθήκευσης.

8. Λαμβανομένου υπόψη ότι:

α. Μετά τη λήξη της Άδειας Εκμετάλλευσης, ήτοι μετά την 23^η Νοεμβρίου 2018, το κόστος λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», θα πρέπει να αναληφθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, γεγονός που θα επιβαρύνει σημαντικά τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

β. Θα απαιτηθεί εύλογος χρόνος ωρίμανσης και προετοιμασίας της αξιοποίησης του υπόγειου φυσικού χώρου Νότιας Καβάλας σύμφωνα με την 195/27.10.2011 (Β` 2501) απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων.

γ. Το κοιτάσμα φυσικού αερίου «Νότιας Καβάλας» δεν έχει πλήρως εξαντληθεί και η εκμετάλλευσή του πραγματοποιείται κατά χρονικές περιόδους προς κάλυψη λειτουργικών αναγκών των εγκαταστάσεων του Αναδόχου.

9. Λαμβάνοντας, τέλος, υπόψη τα προεκτεθέντα, τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται να τροποποιήσουν τη Σύμβαση, με βάση τα άρθρο 41 αυτής, ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1

Πέμπτη Τροποποιητική Σύμβαση σημαίνει το παρόν έγγραφο.

ΑΡΘΡΟ 2

Η περίπτωση γ` της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης τροποποιείται ως εξής:

«Προκειμένου για την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας ορίζεται έως : α) την 23^η Νοεμβρίου 2020, δυνάμενη να παραταθεί για ένα (1) έτος με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου, ή (β) την ημερομηνία έναρξης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, του υπόγειου φυσικού χώρου της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», δυνάμει σύμβασης παραχώρησης, στον παραχωρησιούχο που θα αναδειχθεί με τη διαγωνιστική διαδικασία που θα διεξαγάγει το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, όποια από τις ανωτέρω δύο υπό (α) και (β) ημερομηνίες επέλθει πρώτη.

Οι υφιστάμενες σχετικές εγκαταστάσεις παραγωγής ακολουθούν την Άδεια Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, κατά τις διατάξεις του άρθρου 27 της Σύμβασης.»

ΑΡΘΡΟ 3

Όλοι οι όροι και διατάξεις της αρχικής Σύμβασης και των επόμενων Τροποποιητικών Συμβάσεων που δεν τροποποιούνται ή συμπληρώνονται με την παρούσα, παραμένουν σε πλήρη ισχύ, κύρος και ενέργεια.

Η παρούσα Πέμπτη Τροποποιητική Σύμβαση ισχύει από την ημερομηνία της υπογραφής της από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και θα κυρωθεί με νόμο από τη Βουλή των Ελλήνων, σύμφωνα με το άρθρο 41 της Σύμβασης.

ΣΕ ΠΙΣΤΩΣΗ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ συνομολογήθηκε η παρούσα Πέμπτη Τροποποιητική Σύμβαση, η οποία και υπογράφηκε ως έπεται:

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Ιωάννης Μπασιάς ΕΔΕΥ Α.Ε.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ Α.Ε. (Ε.Δ.Ε.Υ. Α.Ε.)**

ΔΗΜ. ΜΑΡΓΑΡΗ 18, ΑΘΗΝΑ 115 25 - ΤΗΛ. 2106717591

Α.Φ.Μ.: 997181327 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.: 13294470100

**ENERGEAN OIL & GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ**

ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 32 - ΜΑΡΟΥΣΙ Τ.Κ. 151 25

ΤΗΛ. 210 81 74 200 - FAX. 210 81 74 299

Α.Φ.Μ.: 998380652 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 64048/01ΑΤ/Β/07/319/2012

Δημήτριος Γόντικας

**ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΞΟΡΥΞΗ & ΕΚΜΕΤΕΛΛΗ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ**

640 06 ΝΕΑ ΚΑΡΒΑΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΗΛ.: 2510 317201, FAX: 2510 317204

Α.Φ.Μ.: 099477313 - ΔΟΥ: ΚΑΒΑΛΑΣ

Δημήτριος Γόντικας

Εγκρίνεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας:

Γεώργιος Σταθάκης

22/11/2018

Άρθρο 23
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 2018

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Ι. Δραγασάκης	Αλ. Χαρίτσης
ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
Κ. Γαβρόγλου	Μ. Καλογήρου
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΓΕΙΑΣ
Ευκλ. Τσακαλώτος	Α. Ξανθός
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Μ.- Ε. Ξενογιαννακοπούλου	Μ. Ζορμπά
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Γ. Σταθάκης	Χρ. Σπίρτζης
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ
Σ. Φάμελλος	Π. Πολάκης

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ευστ. Γιαννακίδης
α.α.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΝΤΙ ΤΟΥ ΑΠΟΥΣΙΑΖΟΝΤΟΣ
ΣΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ
ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΥΣ
ΛΟΓΟΥΣ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
(π.δ. 73/2015 και άρθρο 45
παρ. 4 του π.δ.
63/2005 (Α' 96))

Ι. Δραγασάκης

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γ. Δημαράς

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αικ. Παπανάτσιου

Αριθμ. 331/36/2018

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με το ν. 2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις»

Α. Με το υπόψη σχέδιο νόμου προβλέπονται τα ακόλουθα:

ΜΕΡΟΣ Α'

1.α. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την εξωδικαστική διαδικασία ενημέρωσης του Κτηματολογίου.

β. Ορίζεται ότι για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν από τις 2.8.2006 (ημερομηνία έναρξης ισχύος του ν. 3481/2006) η αποκλειστική προθεσμία άσκησης αγωγής για την αναγνώριση του δικαιώματος που προσβάλλεται με την ανακριβή εγγραφή και η διόρθωση της πρώτης εγγραφής είναι, υπό προϋποθέ-

σεις, δέκαπέντε (15) έτη αντί των επτά (7) ετών που ισχύει σήμερα. (άρθρο 1)

2.α. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τη ρύθμιση με υπουργική απόφαση, ειδικότερων θεμάτων σχετικά με τα προσόντα του Προέδρου του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) «Ελληνικό Κτηματολόγιο», καθώς και των κριτηρίων αξιολόγησης αυτού, του Γενικού Διευθυντή και των μελών του διοικητικού συμβουλίου αυτού.

β. Παρέχεται η δυνατότητα στους πρώην δικηγόρους με έμμισθη εντολή της ανώνυμης εταιρείας «ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Ανώνυμη Εταιρεία» (Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.), οι οποίοι υπέβαλαν αίτηση να μην μεταφερθούν αυτοδίκαια στις συνιστώμενες στο Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» θέσεις προσωπικού του κλάδου ΠΕ Νομικών με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου (Ι.Δ.Α.Χ.), να ανακαλέσουν την αίτησή τους κατά το οριζόμενο χρονικό διάστημα (12.6.2018 έως 31.12.2018). Σε αυτή την περίπτωση, ως ημερομηνία ανάληψης των καθηκόντων τους θεωρείται η ημερομηνία υποβολής της αίτησης υπό την προϋπόθεση επιστροφής εντός της ίδιας προθεσμίας του ποσού της ήδη καταβληθείσας αποζημίωσης. (άρθρο 2)

3. Τροποποιούνται - συμπληρώνονται οι διατάξεις του ν. 3468/2006 και προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα εξής:

α. Επιβαρύνεται με το ειδικό τέλος κάθε παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας και από Υβριδικό Σταθμό.

β. Για σταθμούς Α.Π.Ε. που λαμβάνουν σταθερή αποζημίωση, το ειδικό τέλος αντιστοιχεί σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) επί των προ Φ.Ε.Ι.Α. εσόδων από την πώληση της ηλεκτρικής ενέργειας.

Για σταθμούς Α.Π.Ε. που λαμβάνουν Λειτουργική Ενίσχυση με βάση τις διατάξεις του ν. 4414/2016, το ειδικό τέλος αντιστοιχεί σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) επί της Τιμής Αναφοράς για την εγγεόμενη ηλεκτρική ενέργεια στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα και το Διασυνδεδεμένο Δίκτυο ή στο Δίκτυο Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού.

γ. Για Υβριδικούς Σταθμούς, το ειδικό τέλος αντιστοιχεί σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) επί των προς Φ.Π.Α. εσόδων από την πώληση της ηλεκτρικής ενέργειας που:

α) παράγεται από τις μονάδες Α.Π.Ε. του Υβριδικού Σταθμού, συμπεριλαμβανομένων και φωτοβολταϊκών μονάδων και εγγέεται απευθείας στο Δίκτυο του Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού ή και

β) παράγεται και εγγέεται από τις μονάδες ελεγχόμενης παραγωγής Υβριδικού Σταθμού.

δ. Ορίζεται ότι, ειδικά οι παραγωγοί ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα που λαμβάνουν Λειτουργική Ενίσχυση με βάση τις προαναφερόμενες διατάξεις του ν. 4414/2016, ύστερα από συμμετοχή τους σε κοινή ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών, επιβαρύνονται με ειδικό τέλος ποσοστού τρία τοις εκατό (3%) επί του ποσού που προέκυψε στη βάση της Τιμής Αναφοράς ανά σταθμό στο πλαίσιο της εν λόγω ανταγωνιστικής διαδικασίας για την εγγεόμενη στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα και το Διασυνδεδεμένο Δίκτυο ή το Δίκτυο Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού ηλεκτρική ενέργεια. (Κατά τα ισχύοντα, απαλλάσσονται).

ε. Προβλέπεται, για την περίοδο έως το 2020, η διάθεση ετησίως ποσοστού των εσόδων από πλειστηριασμούς αδιάθετων δικαιωμάτων εκπομπών αερίων θερμοκηπίου και για την χρηματοδότηση έργων και δράσεων για την ανάπτυξη βιώσιμων οικονομικών δραστηριοτήτων χαμηλού ανθρακικού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος, με στόχο την ενίσχυση και τη σταδιακή διαφοροποίηση των

τοπικών οικονομιών, καθώς και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας στις Περιφερειακές Ενότητες Κοζάνης, Φλώρινας και στο Δήμο Μεγαλόπολης της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας. Με υπουργική απόφαση καθορίζεται το ποσοστό των εσόδων, ο φορέας, η διαδικασία χορήγησης των πόρων, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

στ. Επανακαθορίζεται το αποδιδόμενο ποσό στους κατόχους άδειας προμήθειας που προμηθεύουν ηλεκτρική ενέργεια σε οικιακούς καταναλωτές των δήμων, στους οποίους λειτουργούν σταθμοί Α.Π.Ε., από τα ποσά που αντιστοιχούν στο ειδικό τέλος και παρακρατούνται από την εταιρεία «Διαχειριστής Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε.» (Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., πρώην Λ.ΑΕ.Η.Ε. Α.Ε.) και για την περίπτωση των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών, από τη Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. Α.Ε..

ζ. Στην προβλεπόμενη εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, με κοινή υπουργική απόφαση, του τρόπου προσδιορισμού και επιμερισμού των ανωτέρω ποσών σε μία ή περισσότερες δημοτικές ή τοπικές κοινότητες, περιλαμβάνεται και η διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων, ο τρόπος προσδιορισμού των δικαιούχων και ο τρόπος επιμερισμού των ανωτέρω ποσών ανά δικαιούχο.

η. Συνιστώνται, στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Επιτροπή Επιμερισμού του ειδικού τέλους και Επιτροπή εξέτασης ενστάσεων, με την οριζόμενη σύνθεση και καθορίζονται οι αρμοδιότητες και ο τρόπος λειτουργίας αυτών.

θ. Επανακαθορίζεται το ποσό [αντιστοιχεί στο ένα δέκατο (1/10) του ειδικού τέλους] που αποδίδεται στο Πράσινο Ταμείο και με το οποίο επιβαρύνεται κάθε παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμό Α.Π.Ε. και Υβριδικό Σταθμό.

ι. Ορίζεται ότι, το τέλος με το οποίο επιβαρύνεται κάθε παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας, υπέρ του συνιστώμενου Φορέα Διαχείρισης της οικείας προστατευόμενης περιοχής και αντιστοιχεί σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) επί της, προς Φ.Π.Α., τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας στον Διαχειριστή του Συστήματος ή του Δικτύου ή των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών, αφορά υδροηλεκτρικούς σταθμούς που λαμβάνουν σταθερή αποζημίωση με βάση τον υπό ψήφιση νόμο και σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) επί της Τιμής Αναφοράς για την εγγεόμενη ηλεκτρική ενέργεια στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα και το Διασυνδεδεμένο Δίκτυο ή στο Δίκτυο Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών για υδροηλεκτρικούς σταθμούς που λαμβάνουν Λειτουργική Ενίσχυση. (άρθρο 3)

4. Τροποποιούνται - συμπληρώνονται διατάξεις του ν. 4001/2011 και προβλέπονται μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

α. Περιλαμβάνεται στις αρμοδιότητες της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. και η είσπραξη, από 1.1.2019 του Ειδικού Τέλους Μείωσης Εκπομπής Αερίων Ρύπων (Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ.) και του Μεσοσταθμικού Μεταβλητού Κόστους Θερμικών Συμβατικών Σταθμών από τους υπόχρεους Προμηθευτές ή Αυτοπρομηθευόμενους Πελάτες, σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις του Κώδικα Διαχειριστή Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης.

β. Καταργείται, από 1.1.2019: ι) η χρέωση που επιβάλλεται σε κάθε εκπρόσωπο φορτίου για το σύνολο της ενέργειας που απορροφά στη χονδρεμπορική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, κατά το μέρος που αντιστοιχεί στην ενέργεια που παρέχεται σε όλους τους καταναλωτές του Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Διασυνδεδεμέ-

νου Δικτύου, εξαιρουμένων των εξαγωγών και ii) το Ειδικό Τέλος Λιγνιτικής Παραγωγής που επιβάλλεται στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από λιγνίτη και προβλέπεται ως έσοδο του Υπολογαριασμού Ενισχύσεων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου.

γ. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με υπουργική απόφαση, των ποσοστών μειωμένων χρεώσεων του Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ. ανά κατηγορία πελατών σύμφωνα με την Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τις Κατευθυντήριες γραμμές για τις κρατικές ενισχύσεις στους τομείς του περιβάλλοντος και της ενέργειας (2014 - 2020), της μέγιστης και της ελάχιστης χρέωσης που μπορεί να επιβληθεί σε μεμονωμένο καταναλωτή, της διαδικασίας υποβολής αιτήσεων υπαγωγής σε κατηγορία δικαιούχων μειωμένης χρέωσης, του ελέγχου των κριτηρίων υπαγωγής, του ύψους του ανταποδοτικού τέλους για την εξέταση των αιτήσεων υπαγωγής, των υποχρεώσεων των δικαιούχων των μειωμένων χρεώσεων και των προστίμων και του τρόπου επιβολής τους σε περιπτώσεις παραβίασης των υποχρεώσεων αυτών, καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.

Ορίζεται η Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. ως ο φορέας υλοποίησης και διαχείρισης πληροφοριακού συστήματος για την υπαγωγή των δικαιούχων σε κατηγορία μειωμένων χρεώσεων.

δ. Ορίζεται ότι, ο χρόνος απόσπασης του προσωπικού της Δ.Ε.Η. Α.Ε. και των θυγατρικών εταιρειών της σε Φορείς του δημόσιου τομέα, λογίζεται για κάθε συνέπεια ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας στη θέση που ο αποσπώμενος υπάλληλος κατέχει οργανικά.

ε. Η Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. υποκαθίσταται από 1.1.2019 αυτοδικαίως σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. που απορρέουν από τις αρμοδιότητες της διαχείρισης των εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου που προέρχονται από το Ειδικό Τέλος Μείωσης Εκπομπής Αερίων Ρύπων, το Μεσοσταθμικό Μεταβλητό Κόστος Θερμικών Συμβατικών Σταθμών και το Ειδικό Τέλος Λιγνίτη, ανεξαρτήτως του χρόνου γενέσεώς τους. Η εν λόγω υποκατάσταση της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., δεν υπόκειται σε κανένα φόρο, τέλος ή άλλη επιβάρυνση κατά παρέκκλιση κάθε άλλης αντίθετης γενικής ή ειδικής διάταξης, με την επιφύλαξη των περί Φ.Π.Α. ισχυουσών διατάξεων του ν. 2859/2000.

στ. Η Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. απαλλάσσεται από 1.1.2019 από οποιαδήποτε τυχόν υποχρέωσή της έναντι τρίτου, περιλαμβανομένου και του Δημοσίου, που απορρέει από τη διαχείριση των οριζόμενων εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., στην οποία υποκαθίσταται η Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε.

ζ. Από την εν λόγω υποκατάσταση της Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. στη θέση της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. και απαλλαγή της τελευταίας, ρητά εξαιρούνται οι κάθε είδους φορολογικές υποχρεώσεις της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. αναφορικά με τη διαχείριση των ανωτέρω εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., οι οποίες δημιουργήθηκαν ή αναγονται στο χρονικό διάστημα μέχρι τις 31.12.2018 και τα διοικητικά πρόστιμα που επιβάλλονται λόγω παραβίασης του νομοθετικού και ρυθμιστικού πλαισίου για τη διαχείριση των ανωτέρω εσόδων που έλαβε χώρα μέχρι την 1.1.2019, υποχρεώσεις για τις οποίες η Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. παραμένει μοναδική υπόχρεη και τυχόν σχετικές δίκες διεξάγονται από την Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε..

η. Οι λογιστικοποιημένες κατά την 1η.1.2019 απαιτή-

σεις της Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. που απορρέουν από τη διαχείριση των εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., μεταφέρονται στην Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. με πίστωση της απαίτησης της δεύτερης έναντι της πρώτης.

θ. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με υπουργική απόφαση, του είδους, του τρόπου παροχής εγγυήσεων ή άλλης ισοδύναμης εξασφάλισης από τους Προμηθευτές Ηλεκτρικής Ενέργειας και τους Αυτοπρομηθευόμενους Πελάτες προς τη Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων αυτής, σε περίπτωση μη απόδοσης από τους ανωτέρω των εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. προς τη Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., καθώς και κάθε άλλου ειδικότερου θέματος. (άρθρο 4)

5. Επανακαθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού του ελάχιστου κόστους οικοδόμησης, το οποίο αποτελεί τη βάση υπολογισμού της αξίας του κτιρίου, ως προς το χαρακτηρισμό μιας ανακαίνισης ως ριζικής. (άρθρο 5)

6. Τροποποιούνται - συμπληρώνονται διατάξεις του ν. 4414/2016 και εισάγονται μεταβατικές ισχύος διατάξεις όπου μεταξύ άλλων προβλέπονται τα ακόλουθα:

α. Παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας ενεργοποίησης της σύνδεσης τους η διάρκεια ισχύος της οριστικής προσφοράς σύνδεσης ή και της άδειας εγκατάστασης σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. που επιλέγονται για ένταξη σε καθεστώς στήριξης με τη μορφή λειτουργικής ενίσχυσης μέσω ανταγωνιστικής διαδικασίας υποβολής προσφορών.

β. Παρέχεται η δυνατότητα στους κατόχους οριστικών προσφορών σύνδεσης για φωτοβολταϊκούς σταθμούς, που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής, να υποβάλουν αίτημα προς τον αρμόδιο διαχειριστή, για την παράταση της διάρκειας ισχύος οριστικών προσφορών σύνδεσής τους, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων, με τις οριζόμενες προϋποθέσεις.

γ. Προβλέπεται η αναβίωση αυτοδίκαια για το οριζόμενο χρονικό διάστημα, των οριστικών προσφορών σύνδεσης για φωτοβολταϊκούς σταθμούς που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3468/2006, η διάρκεια των οποίων λήγει μέχρι τις 31.12.2018, χωρίς να καταπέσει ή επιστραφεί η εγγυητική επιστολή για την αποδοχή της οριστικής προσφοράς σύνδεσης. (άρθρο 6)

7. Τροποποιούνται συγκεκριμένες διατάξεις του ν. 4447/2016 (άρθρο 28 παρ. 1) και ειδικότερα, παρατείνονται οι προθεσμίες εντός των οποίων οι κάτοχοι αδειών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.), που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της μνημονευόμενης απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.) για την εκτέλεση συγκεκριμένου έργου («Σύνδεση Ν. Μάρκη - Πολυπόταμος και Δίκτυο Υψηλής Τάσης Νότιας Εύβοιας»), καθώς και οι κάτοχοι σταθμών που έχουν λάβει την άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, δεσμεύονται να καταβάλουν το συνολικό κόστος σύνδεσης, όπως αυτό έχει προϋπολογισθεί.

α. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η καταβολή, μέχρι τις 31.12.2018 (αντί με την υπογραφή της Σύμβασης Σύνδεσης, που ισχύει), ολόκληρου (100%) του προϋπολογισθέντος συνολικού κόστους σύνδεσης, σε περίπτωση σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της 30ης Σεπτεμβρίου 2018 (αντί τις 30 Ιουνίου 2018, που ισχύει).

Προβλέπεται αυτοδίκαιη λύση της Σύμβασης Λειτουργ-

γικής Ενίσχυσης, σε κάθε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής των απαιτούμενων δόσεων, καθώς και σε περίπτωση μη σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης μέχρι τις 31.3.2019 (αντί μέχρι τις 30.9.2018, που ισχύει).

Σε περίπτωση δε μη σύναψης της Σύμβασης Σύνδεσης μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία (31.3.2019, αντί μέχρι τις 30.9.2018, που ισχύει), η Ρ.Α.Ε. εφαρμόζει τις κείμενες διατάξεις, αξιολογώντας εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις ανάκλησης των αδειών παραγωγής λόγω αδυναμίας υλοποίησης εκάστου έργου.

β. Αναβιώνουν αυτοδίκαια οι Συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης που έχουν συνάψει οι κάτοχοι σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις οριζόμενες περιοχές και οι οποίες λύθηκαν, λόγω μη καταβολής των δόσεων συνολικού κόστους σύνδεσης μέχρι τις 30.9.2018.

(άρθρο 7)

8. Ορίζεται ότι, το τέλος διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής σταθμών Α.Π.Ε. (άρθρο πρώτο παρ. Ι, υποπαράγραφος 1.2 του ν. 4152/2013) για το έτος 2016 καταβάλλεται έως τις 31.12.2018.

Κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων, τα στοιχεία για τον καθορισμό των υπόχρεων τέλους διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής για τα έτη 2017, 2018 και 2019, λαμβάνονται υπόψη όπως ισχύουν κατά την 1η Ιανουαρίου 2019.

Μέχρι τις 30.6.2019 καταρτίζεται και αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ενιαίος πίνακας με τους υπόχρεους καταβολής και το ύψος τέλους για τα έτη αυτά.

(άρθρο 8)

9.α. Παρέχεται η δυνατότητα υποβολής έως τις 31.12.2018 δηλώσεων έτους 2017 των κατ' επάγγελμα αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας, για τη διατήρηση ή μη της ιδιότητας του κατ' επάγγελμα αγρότη (άρθρο πρώτο παρ. ΙΓ' υποπαράγραφος ΙΕ.1 του ν. 4254/2014).

Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ή ανακριβούς δήλωσης των ανωτέρω, επανακαθορίζεται αναδρομικά η τιμή αποζημίωσης για το έτος 2017.

Επανυπολογίζεται αναδρομικά η τιμή της αποζημίωσης, η οποία έχει καθορισθεί πριν από την έναρξη ισχύος των προτεινόμενων διατάξεων μετά την υποβολή της δήλωσης, κατά τα ανωτέρω.

β. Ορίζεται ότι, οι όσους κατέχουν άδεια Ανεξάρτητου Συστήματος Φυσικού Αερίου (Α.Σ.Φ.Α.) ή έχουν υποβάλει αίτηση για τη χορήγηση άδειας Α.Σ.Φ.Α., πριν από την έναρξη ισχύος της μνημονεύμενης υπουργικής απόφασης, η αίτηση χορήγησης της εν λόγω άδειας υποβάλλεται τουλάχιστον ένα (1) έτος [αντί για δεκαοκτώ (18) μήνες, που ισχύει] πριν από την ημερομηνία έναρξης της εμπορικής λειτουργίας του Α.Σ.Φ.Α., κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων του Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου.

(άρθρα 9, 10)

10.α. Παρατείνεται κατά ένα (1) έτος, έως τις 31.12.2019, η ισχύς των αδειών επισκευής κτισμάτων σε σεισμόπληκτες και πυρόπληκτες περιοχές που εκδόθηκαν σύμφωνα με ειδικές ρυθμίσεις υπουργικών αποφάσεων κατ' εξουσιοδότηση του ν. 1190/1991 και οι οποίες δεν είχαν λήξει την 1.3.2011.

β. Ορίζεται ότι, η ισχύς των οικοδομικών αδειών και των αδειών δόμησης που εκδόθηκαν, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και λήγουν από 1.3.2016 έως και 31.12.2018 (αντί μέχρι τις 31.12.2017, που ισχύει), παρατείνεται κατά τρία (3) έτη.

(άρθρα 11, 12)

11. Τροποποιούνται - συμπληρώνονται συγκεκριμένες

διατάξεις του ν. 4495/2017 σχετικά με την αυθαίρετη δόμηση και ειδικότερα:

α. Διευρύνονται οι περιπτώσεις της Κατηγορίας 1, σχετικά με τον τρόπο έκδοσης των οικοδομικών αδειών, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται εφεξής και οι εργασίες ανακατασκευής κτιρίων και κτισμάτων προς αποκατάσταση ζημιών που προκλήθηκαν εξαιτίας βίαιου συμβάντος ή θεομηνίας επί άρτιων και μη άρτιων οικοπέδων (π.δ. 8.2.1979).

β. Παρατείνεται μέχρι τις 30.6.2019 (έληξε στις 12.12.2018), η προθεσμία για την καταβολή εφάπαξ του υπολειπόμενου ποσού προστίμου, που αντιστοιχούσε στην υπαγωγή αυθαίρετων κατασκευών και αλλαγών χρήσης στο ν. 3843/2010.

γ. Προβλέπεται η σύνταξη και έκδοση, από το αρμόδιο όργανο για τη διαπίστωση της κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών μετά τις 28.7.2011, πρωτοκόλλου συμμόρφωσης, με το οποίο βεβαιώνεται η εκτέλεση της κατεδάφισης από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου (άρθρο 94 παρ. 3 περίπτωση α' και γ' του ν. 4495/2017), προκειμένου να εφαρμοσθεί η διαδικασία διαγραφής των προβλεπόμενων προστίμων ανέγερσης και διατήρησης (άρθρο 107 παρ. 3 του ν. 4495/2017).

Ειδικά, για τις περιπτώσεις εκτέλεσης της κατεδάφισης των αυθαίρετων κατασκευών σε ζώνη αιγιαλού, δάση και δασικές εκτάσεις κ.λπ. (άρθρο 52 παρ. 1 περιπτώσεις α' έως δ' του ν. 4559/2018), καθώς και σε περιοχές που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης και 24ης Ιουλίου 2018 (άρθρο πρώτο παράγραφος 2 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 10ης Αυγούστου 2018 που κυρώθηκε με το άρθρο 4 του ν. 4576/2018), διαγράφονται τα πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης που επιβάλλονται στις αυθαίρετες κατασκευές που πραγματοποιήθηκαν μετά τις 28.7.2011 (άρθρο 94 παρ. 1 του ν. 4495/2017).

δ. Επιβάλλεται εφεξής το πρόστιμο ανέγερσης, που ανέρχεται σε ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) επί της αξίας των αυθαίρετων κτισμάτων και στην περίπτωση της αλλαγής χρήσης χώρων του υπογείου από βοηθητική σε κύρια, καθ' υπέρβαση του συντελεστή δόμησης.

Ορίζεται ότι, για τις πολεοδομικές παραβάσεις εκτέλεσης εργασιών μικρής κλίμακας χωρίς την προηγούμενη έκδοση της απαιτούμενης έγκρισης, οι οποίες εκτελούνται στο πλαίσιο του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον II», δεν επιβάλλεται πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης, εφόσον η προβλεπόμενη έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας εκδοθεί έως τις 31.1.2019.

ε. Παρατείνεται, κατά έξι (6) μήνες, το χρονικό διάστημα από την πληρωμή του σχετικού παράβολου, κατά το οποίο ο μηχανικός υποχρεούται να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών υπαγωγής αυθαίρετης κατασκευής στην ισχύουσα νομοθεσία, κατά περίπτωση.

στ. Παρατείνονται οι προθεσμίες υπαγωγής των αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων στο ν. 4495/2017, για τις οποίες το ενιαίο ειδικό πρόστιμο μειώνεται, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

(άρθρο 13)

12. Παρέχεται η δυνατότητα ανέγερσης κτιρίων εκπαίδευσης και υγείας σε οικόπεδα άρτια και οικοδομήσιμα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εντός ορίου οικισμού προ του 1923 ή εντός ορίου οικισμού κάτω των 2.000 κατοίκων, ιδιοκτησίας του οικείου φορέα, υπό τους ειδικότερα αναφερόμενους όρους και προϋποθέσεις.

(άρθρο 14)

13. Παρατείνεται αυτοδίκαια η ισχύς των υπουργικών αποφάσεων προστασίας των προστατευόμενων περιοχών από τη λήξη και της τελευταίας παράτασης που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις, με την προϋπόθεση ότι το σχέδιο προεδρικού διατάγματος χαρακτηρισμού έχει ήδη διαβιβαστεί για επεξεργασία στο Συμβούλιο της Επικράτειας. Η παράταση αυτή δεν μπορεί να υπερβαίνει το οριζόμενο χρονικό διάστημα. Στις περιπτώσεις για τις οποίες έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η αυτοδίκαιη παράταση ισχύει μέχρι την έκδοση του σχετικού προεδρικού διατάγματος. (άρθρο 15)

14. Παρέχεται η δυνατότητα καταβολής επιχορηγήσεων από εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους και στον Ανεξάρτητο Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε. (κατά τα ισχύοντα, καταβάλλονται ήδη στη Δ.Ε.Η. Α.Ε.), για τη διαχείριση υπηρεσιών γενικού δημόσιου συμφέροντος, μέσω του Π.Δ.Ε..

Με κοινή υπουργική απόφαση καθορίζεται κάθε θέμα σχετικό με την εφαρμογή των ανωτέρω και μνημονεύονται ειδικά οι λόγοι γενικού δημόσιου συμφέροντος που δικαιολογούν την καταβολή των σχετικών ποσών.

(άρθρο 16)

15.α. Καταρτίζεται, με βάση το ισχύον Γενικό Πρότυπο και για κάθε μεγάλο μη συγχρηματοδοτούμενο δημόσιο έργο, ειδικό μνημόνιο συναντίληψης και συνεργασίας μεταξύ συναρμόδιων Υπουργείων για αρχαιολογικές έρευνες που διενεργούνται στο πλαίσιο εργασιών χωροθέτησης και κατασκευής Μεγάλων Έργων.

β. Η Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας ορίζεται φορέας υλοποίησης της απαλλοτρίωσης του οικισμού Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου του Νομού Φλώρινας, η οποία είναι αρμόδια για όλες τις απαραίτητες ενέργειες από την πράξη κήρυξης της απαλλοτρίωσης μέχρι και τη συντέλεση αυτής και βαρύνεται με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης με αντίστοιχη μεταφορά πιστώσεων από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

(άρθρα 17, 18)

16.α. Επιτρέπεται στην Επιτροπή Θεμάτων Γης, στο πλαίσιο μετεγκατάστασης ή μεταφοράς οικισμού για κοινή ωφέλεια λόγω εξορυκτικής δραστηριότητας, να διενεργεί αρχική κλήρωση για τον καθορισμό του οικοπέδου που παραχωρείται σε κάθε δικαιούχο, μετά την απόφαση του Συντονιστή Αποκέντρωσης Διοίκησης και πριν από την έκδοση απόφασης επί της προσφυγής του άρθρου 13 παρ. 8 του ν. 4273/2014.

β. Αναστέλλονται, για χρονικό διάστημα τριών (3) επιπλέον μηνών (μέχρι τις 31.3.2019, αντί μέχρι τις 31.12.2018, που ισχύει), οι πάσης φύσεως πράξεις διοικητικής και αναγκαστικής εκτέλεσης, η λήψη ασφαλιστικών μέτρων, καθώς και οι πράξεις διασφαλιστικών μέτρων (άρθρο 46 παρ. 5 του ν. 4174/2013 και άρθρο 14 του ν. 2523/1997) κατά του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε.). (άρθρα 19, 20)

17.α. Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) μπορεί να ορίζεται Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης και να ασκεί συγκεκριμένα καθήκοντα διαχειριστικής αρχής Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, κατά την ειδικότερα οριζόμενη έννοια.

Τα ως άνω καθήκοντα αφορούν είτε σε έργα ανάπτυξης υποδομών από φορείς του δημόσιου τομέα είτε σε πράξεις χορήγησης κρατικής ενίσχυσης για εκτέλεση

έργων για εξοικονόμηση ενέργειας (Ε.Ξ.Ε.) ή για προώθηση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Α.Π.Ε.) ή Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας (Σ.Η.Θ.) ή άλλων παρόμοιων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

Στους ανωτέρω τομείς δεν συμπεριλαμβάνονται έργα ανάπτυξης υποδομών και κρατικών ενισχύσεων για την έρευνα, την τεχνολογική ανάπτυξη και καινοτομία.

β. Το διοικητικό συμβούλιο του Κ.Α.Π.Ε. ορίζει, με απόφασή του, την οργανωτική δομή αυτού, κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του ως Ενδιάμεσου Φορέα διαχείρισης επιχειρησιακών Προγραμμάτων, (άρθρο 21)

ΜΕΡΟΣ Β΄

Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου η Πέμπτη Τροποποιητική Σύμβαση που υπεγράφη στην Αθήνα στις 20.11.2018 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των Αναδοχών εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιούνται συγκεκριμένες διατάξεις της αρχικής Σύμβασης, για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που έχει κυρωθεί με το άρθρο δεύτερο του ν. 2779/1999, όπως ισχύει. Ειδικότερα προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

α. Παρατείνεται η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, σχετικά με την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» έως:

i) 23.11.2020 (έληξε 23.11.2018) που μπορεί να παραταθεί με υπουργική απόφαση για ένα (1) έτος ή ii) την ημερομηνία έναρξης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, του υπόγειου φυσικού χώρου της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», δυνάμει σύμβασης παραχώρησης, στον παραχωρησιούχο που θα αναδειχθεί με τη διαγωνιστική διαδικασία που θα διεξάγει το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, όποια από τις ανωτέρω δύο υπό i) και ii) ημερομηνίες επέλθει πρώτη.

β. Παραμένουν σε πλήρη ισχύ, κύρος και ενέργεια όλοι οι όροι και διατάξεις της αρχικής Σύμβασης και των επόμενων Τροποποιητικών Συμβάσεων που δεν τροποποιούνται ή συμπληρώνονται με την παρούσα.

[άρθρο 22 (άρθρα 1-3 της Σύμβασης)]

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού

Ενδεχόμενη δαπάνη, από την τυχόν καταβολή επιχορηγήσεων στον Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε., μέσω του Π.Δ.Ε., για τη διαχείριση υπηρεσιών γενικού δημόσιου συμφέροντος, (άρθρο 16)

II. Επί των προϋπολογισμών των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και του Πράσινου Ταμείου (Ν.Π.Δ.Δ./Φορέας της Γεωκτικής Κυβέρνησης)

1. Απώλεια εσόδων, από:

α) τη διαγραφή των προστίμων ανέγερσης και διατή-

ρησης αυθαιρέτων, μετά την εκτέλεση της κατεδάφισης σε αυθαίρετες κατασκευές των μνημονευόμενων περιπτώσεων (άρθρο 13 παρ. 3) και

β) τη μη επιβολή προστίμου ανέγερσης και διατήρησης για τις πολεοδομικές παραβάσεις της εκτέλεσης εργασιών μικρής κλίμακας στα πλαίσια του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον II», εφόσον η προβλεπόμενη έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας εκδοθεί έως τις 31.1.2019. (άρθρο 13 παράγραφος 4 περίπτωση β')

Το ύψος των εν λόγω εσόδων εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα (αριθμός και ύψος προστίμων κ.λπ.).

2. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, από την είσπραξη τυχόν επιβαλλόμενου προστίμου ύψους 30% της αξίας των ακινήτων και για την περίπτωση αλλαγής χρήσης υπογείου από βοηθητική σε κύρια, καθ' υπέρβαση του συντελεστή δόμησης.

(άρθρο 13 παράγραφος 4 περίπτωση α')

Το ύψος των εν λόγω εσόδων εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα (αριθμός και ύψος προστίμων, αξία ακινήτων κ.λπ.).

III. Επί του προϋπολογισμού του νομικού προσώπου «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Ν.Π.Δ.Δ./Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Ετήσια δαπάνη, από τη δυνατότητα πρόσληψης των πρώην δικηγόρων της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. στο «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και την ως εκ τούτου, καταβολή της διαφοράς που προκύπτει μεταξύ της επιστρεφόμενης αποζημίωσης και της αμοιβής που θα προκύψει από την πρόσληψη αυτών (άρθρο 2). Η εν λόγω δαπάνη κατά το έτος 2018, σύμφωνα με στοιχεία του αρμόδιου Υπουργείου, ανέρχεται στο ποσό των 4,5 χιλιάδων ευρώ.

IV. Επί του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. (Ε.Λ.Α.Π.Ε.), τον οποίο διαχειρίζεται η εταιρεία «Διαχειριστής Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε.» (Α.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., πρώην Λ.ΑΓ.Η.Ε. Α.Ε./Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Δαπάνη, από τον επανακαθορισμό της τιμής αποζημίωσης σε περίπτωση εκπρόθεσμης ή ανακριβούς δήλωσης των κατ' επάγγελμα αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας (άρθρο 9). Το ύψος της εν λόγω δαπάνης ανέρχεται, σύμφωνα με το αρμόδιο Υπουργείο, στο ποσό του 1 εκατομμυρίου ευρώ, κατ' ανώτατο όριο.

V. Επί του προϋπολογισμού της εταιρείας «Διαχειριστής Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε.» (Α.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., πρώην Λ.ΑΓ.Η.Ε. Α.Ε./Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

1. Δαπάνη, από την ανάληψη των αρμοδιοτήτων διαχείρισης συγκεκριμένων εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. (Σήμερα ασκείται από την Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε.). (άρθρο 4)

2. Αύξηση εσόδων, από την καταβολή ειδικού τέλους από: α) κάθε παραγωγό ηλεκτρικής ενέργειας από Υβριδικό Σταθμό και β) τους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα που λαμβάνουν Λειτουργική Ενίσχυση με βάση τις διατάξεις του ν. 4414/2006. (άρθρο 3)

VI. Επί του προϋπολογισμού του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε., Ν.Π.Ι.Δ./Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Πρόσθετη δαπάνη, από την προσαύξηση των οφειλόμενων στους δικαιούχους ποσών με τόκους υπερημερίας συνεπεία δικαστικών αποφάσεων, για το διάστημα της εκ νέου χορηγούμενης παράτασης της αναστολής εκτέλεσης κατά του Ι.Γ.Μ.Ε. (μέχρι τις 31.3.2019). (άρθρο 20) Η εν λόγω δαπάνη, το ύψος της οποίας ανέρχεται, σύμφωνα με το αρμόδιο Υπουργείο, στο ποσό των 130 χιλιάδων ευρώ περίπου, κατ' ανώτατο όριο, θα υλοποιείται στο βαθμό που οι ενδιαφερόμενοι δεν θα υπαχθούν στις ρυθμίσεις του ν. 4571/2018 (εξωδικαστική ρύθμιση εκκρεμών απαιτήσεων υπαλλήλων και συνταξιούχων του Ι.Γ.Μ.Ε.).

VII. Από την παράταση της άδειας εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, δεν επέρχεται επιβάρυνση ούτε μεταβάλλονται, ουσιαστικά, τα έσοδα του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε των προϋπολογισμών φορέων της Γενικής Κυβέρνησης. (άρθρο 22)

Αθήνα 14 Δεκεμβρίου 2018

Γενική Διευθύντρια

Ιουλία Γ. Αρμάγου

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ENERGEIAKH AIGAIΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με το ν. 2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις»

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου σχεδίου νόμου, προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού

Ενδεχόμενη δαπάνη, από την τυχόν καταβολή επιχορηγήσεων στον Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε., για τη διαχείριση υπηρεσιών γενικού δημόσιου συμφέροντος. (άρθρο 16)

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπίζεται από το εθνικό σκέλος του Π.Δ.Ε..

II. Επί των προϋπολογισμών των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και του Πράσινου Ταμείου (Ν.Π.Δ.Δ./Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Απώλεια εσόδων, από: α) τη διαγραφή των προστίμων ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων, μετά την εκτέλεση της κατεδάφισης σε αυθαίρετες κατασκευές των μνημονευόμενων περιπτώσεων (άρθρο 13 παράγραφος 3) και β) τη μη επιβολή προστίμου ανέγερσης και διατήρησης για τις πολεοδομικές παραβάσεις της εκτέλεσης εργασιών μικρής κλίμακας στα πλαίσια του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον II», εφόσον η προβλεπόμενη έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας εκδοθεί έως τις 31.1.2019. (άρθρο 13 παρ. 4 περίπτωση β')

Η ανωτέρω απώλεια εσόδων, το ύψος των οποίων εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα (αριθμός και ύψος προστίμων κ.λπ.), θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων των προϋπολογισμών των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού καθώς και του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου.

III. Επί του προϋπολογισμού του νομικού προσώπου «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Ν.Π.Δ.Δ. / Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Ετήσια δαπάνη, από τη δυνατότητα πρόσληψης των πρώην δικηγόρων της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. στο «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και την ως εκ τούτου, καταβολή της διαφοράς που προκύπτει μεταξύ της επιστρεφόμενης αποζημίωσης και της αμοιβής που θα προκύψει από την πρόσληψη αυτών. (άρθρο 2)

Η εν λόγω δαπάνη, το ύψος της οποίας ανέρχεται, κατά το έτος 2018, στο ποσό των 4,5 χιλιάδων ευρώ, θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του νομικού προσώπου «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

IV. Επί του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. (Ε.Λ.Α.Π.Ε.), τον οποίο διαχειρίζεται η εταιρεία «Διαχειριστής Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε.» (Α.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., πρώην Λ.Α.Γ.Η.Ε. Α.Ε. / Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Δαπάνη, από τον επανακαθορισμό της τιμής αποζημίωσης σε περίπτωση εκπρόθεσμης ή ανακριβούς δήλωσης των κατ' επάγγελμα αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας, (άρθρο 9)

Η εν λόγω δαπάνη, το ύψος της οποίας ανέρχεται, στο ποσό του 1 εκατομμυρίου ευρώ, κατ' ανώτατο όριο, θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις του Ε.Λ.Α.Π.Ε..

V. Επί του προϋπολογισμού της εταιρείας «Διαχειριστής Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε.» (Α.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε., πρώην Λ.Α.Γ.Η.Ε. Α.Ε. / Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Δαπάνη, από την ανάληψη των αρμοδιοτήτων διαχείρισης συγκεκριμένων εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού Α.Π.Ε.. (άρθρο 4)

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της εταιρείας Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε.

VI. Επί του προϋπολογισμού του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε., Ν.Π.Ι.Δ. / Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Πρόσθετη δαπάνη, από την προσαύξηση των οφειλόμενων στους δικαιούχους ποσών με τόκους υπερημερίας συνεπεία δικαστικών αποφάσεων, για το διάστημα της εκ νέου χορηγούμενης παράτασης της αναστολής εκτέλεσης κατά του Ι.Γ.Μ.Ε. (μέχρι τις 31.3.2019). (άρθρο 20)

Η εν λόγω δαπάνη, το ύψος της οποίας ανέρχεται, στο ποσό των 130 χιλιάδων ευρώ περίπου, κατ' ανώτατο όριο και η οποία θα υλοποιείται στο βαθμό που οι ενδιαφερόμενοι δεν θα υπαχθούν στις ρυθμίσεις του ν. 4571/2018 (εξωδικαστική ρύθμιση εκκρεμών απαιτήσεων υπαλλήλων και συνταξιούχων του Ι.Γ.Μ.Ε.), θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του Ι.Γ.Μ.Ε..

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 2018

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ευκλ. Τσακαλώτος

Γ. Σταθάκης

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ι. Δραγασάκης

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας- Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με το ν. 2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις».

1. Αναγκαιότητα

Με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 εισάγονται ειδικές ρυθμίσεις για την λειτουργία του Κτηματολογίου. Ειδικότερα, με την πρώτη παράγραφο επέρχεται περαιτέρω βελτίωση στην εξωδικαστική διαδικασία ενημέρωσης των κτηματολογικών βιβλίων, προς το σκοπό της διοικητικής απλούστευσης και της άρσης των διοικητικών βαρών για τους συναλλασσόμενους πολίτες. Επίσης, γίνεται χρονική επέκταση για την οριστικοποίηση των πρώτων εγγραφών σε όσες περιοχές έχουν κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση πριν την έναρξη ισχύος του ν. 3481/2006 (Α' 162) και με την προϋπόθεση πως η προθεσμία άσκησης αγωγής για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής δεν έχει λήξει μέχρι τις 30/11/2018. Ειδικότερα, η αποκλειστική αυτή προθεσμία είναι δεκαπέντε (15) ετών για λόγους διευκόλυνσης των πολιτών και επίλυσης διοικητικών δυσλειτουργιών.

Με τις διατάξεις της περίπτ. α' της παρ. 1 του άρθρου 3 διασφαλίζεται η αποτελεσματική διεξαγωγή των επικείμενων πιλοτικών διαγωνισμών για αιολικούς και φωτοβολταϊκούς σταθμούς, μέσω της ενιαίας εφαρμογής του τέλους που βαρύνει τους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και στις δύο τεχνολογίες. Ακόμα, με τη ρύθμιση της περίπτ. β' της παρ. 1 επέρχεται προσθήκη στο άρθρο 25 του ν. 3468/2006 (Α' 129) και θεσπίζεται για την περίοδο έως το 2020 η δυνατότητα χρηματοδότησης δράσεων στήριξης της δίκαιης μετάβασης στις λιγνιτικές περιοχές της χώρας. Η ρύθμιση αυτή είναι αναγκαία καθώς δεν προβλέπεται η δυνατότητα αυτή από το υπάρχον θεσμικό πλαίσιο και είναι σύμφωνη με την ευρωπαϊκή νομοθεσία. Με τις περιπτ. δ' και ε' της παρ. 1 και τη μεταβατική διάταξη της παρ. 2 αντιμετωπίζεται το ζήτημα που έθεσε η υπ' αριθ. 171/2017 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την υπέρβαση εξουσιοδότησης του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 από τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. ΑΠΕΗΛ/Α/Φ1/οικ.23840/2014 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 3497) κατά το μέρος που η τελευταία όριζε ότι τα διοικητικά όρια που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό και επιμερισμό του ειδικού τέλους είναι τα όρια που δημοσιοποιούνται από την ΕΥΓΕΠ, καθώς και τα απογραφικά όρια της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής. Η ρύθμιση είναι αναγκαία προς άμεση επίλυση των σχετικών προβλημάτων, με γνώμονα τους κανόνες της χρηστής διοίκησης.

Με τις ρυθμίσεις του άρθρου 4 επιλύονται ζητήματα που αφορούν στη μεταβίβαση των αρμοδιοτήτων διαχείρισης των εσόδων του Ειδικού Λογαριασμού ΑΠΕ για το Διασυνδεδεμένο Σύστημα από την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. στη ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. Οι ρυθμίσεις κρίνονται αναγκαίες για την αποδοτικότερη και ταχύτερη διεκπεραίωση της διαδικασίας είσπραξης και απόδοσης των εισροών του λογαριασμού στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

Η προτεινόμενη κατάργηση της χρέωσης προμηθευτή και του Ειδικού Τέλους Λιγνιτικής Παραγωγής κρίνονται απαραίτητες καθώς μειώνουν το κόστος παραγωγής και προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας στους καταναλωτές και με τον τρόπο αυτό καθιστούν δυνατή την αντίστοιχη μείωση των τιμολογίων ηλεκτρικής ενέργειας, με δεδομένο ότι ήδη έχει εξασφαλισθεί η μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα του Ειδικού Λογαριασμού ΑΠΕ & ΣΗΘΥΑ Διασυνδεδεμένου Συστήματος και Δικτύου.

Οι νομοθετικές ρυθμίσεις που αφορούν στο νέο σχήμα μειωμένων χρεώσεων του Ε.Τ.Μ.Ε.Α.Ρ. είναι αναγκαίες για τη συμμόρφωση της χώρας στις επιταγές της Ανακοίνωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τις Κατευθυντήριες γραμμές για τις κρατικές ενισχύσεις στους τομείς του περιβάλλοντος και της ενέργειας (2014-2020) (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, 2014/C200/01).

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 5 τροποποιείται η παρ. 12 του άρθρου 2 του ν.4122/2013 και καλύπτεται το νομοθετικό κενό, όσον αφορά στον τρόπο υπολογισμού του ελάχιστου κόστους οικοδόμησης, το οποίο αποτελεί τη βάση υπολογισμού της αξίας του κτιρίου, προκειμένου να προσδιοριστεί αν μια ανακαίνιση είναι ριζική ή όχι.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 6 τροποποιείται η αδειοδοτική διαδικασία των σταθμών Α.Π.Ε. που συμμετέχουν σε ανταγωνιστικές διαδικασίες υποβολής προσφορών. Αίρεται η ασυμβατότητα του υφιστάμενου πλαισίου με το νέο τρόπο τιμολόγησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 7 δίδεται παράταση στην προθεσμία καταβολής της τελευταίας δόσης του άρθρου 28 του ν. 4447/2016 (Α' 241). Η ρύθμιση κρίνεται αναγκαία, καθώς εκτιμάται ότι θα δοθεί η δυνατότητα να αναληφθεί από τους κατόχους των σταθμών Α.Π.Ε. ένα σημαντικό μέρος του κόστους του Ειδικού Έργου Πολυπόταμος – Ν. Μάκρη που έχει ήδη καταβάλλει η Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε, με το οποίο σε διαφορετική περίπτωση θα επιβαρύνονταν οι καταναλωτές ηλεκτρικής ενέργειας μέσω των χρεώσεων χρήσης συστήματος.

Με τις ρυθμίσεις των άρθρων 8 και 9 χορηγούνται παρατάσεις για την καταβολή του τέλους διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής για το έτος 2016 και την υποβολή δήλωσης των κατ' επάγγελμα αγροτών που αφορά στο έτος 2017 διευκολύνονται οι φορείς

και οι πολίτες που για διάφορους λόγους δεν εκπλήρωσαν εμπρόθεσμα τις υποχρεώσεις τους να το πράξουν έως τις 31.12.2018.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 10 εισάγεται παρέκκλιση από τις διατάξεις του Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου, όσον αφορά την προθεσμία υποβολής αίτησης για χορήγηση Άδειας Διαχείρισης Ανεξάρτητου Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΑΣΦΑ) για όσους κατέχουν Άδεια ΑΣΦΑ ή έχουν υποβάλει αίτηση για χορήγηση Άδειας ΑΣΦΑ πριν την έναρξη ισχύος του Κανονισμού Αδειών Φυσικού Αερίου.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 11 χορηγείται παράταση ισχύος των αδειών επισκευής κτισμάτων σε σεισμόπληκτες και πυρόπληκτες περιοχές που εκδόθηκαν σύμφωνα με ειδικές ρυθμίσεις υπουργικών αποφάσεων. Η ρύθμιση είναι αναγκαία προκειμένου οι πληγέντες από φυσικές καταστροφές να ολοκληρώσουν σύμφωνα με τις εκδοθείσες άδειες, την επισκευή των κτισμάτων τους.

Με τις ρυθμίσεις του άρθρου 12 δίδεται παράταση σε οικοδομικές άδειες που λήγουν εντός του 2018, η οποία κρίνεται αναγκαία για λόγους ίσης μεταχείρισης με οικοδομικές άδειες που έληγαν εντός των δύο προηγούμενων ετών και παρατάθηκε η ισχύς τους με προγενέστερη διάταξη.

Με τις ρυθμίσεις του άρθρου 13 τροποποιούνται επιμέρους διατάξεις του ν. 4495/2017 (Α' 167) με σκοπό την επίλυση ζητημάτων πολεοδομικού χαρακτήρα και τον αποτελεσματικότερο έλεγχο του δομημένου περιβάλλοντος. Ειδικότερα, ρυθμίζονται ζητήματα λειτουργίας των μηχανισμών ελέγχου και προστασίας του δομημένου περιβάλλοντος. Η προτεινόμενη διάταξη για την παράταση ηλεκτρονικής πληρωμής του προστίμου υπαγωγής με χρήση κωδικού πληρωμής είναι αναγκαία για να επιλυθούν ζητήματα πληρωμών που δημιουργήθηκαν και να ολοκληρωθούν εκκρεμείς αιτήσεις υπαγωγής. Οι προτεινόμενες διατάξεις για το πρωτόκολλο συμμόρφωσης είναι απαραίτητες προκειμένου να καλυφθεί το υφιστάμενο κενό νόμου και να αποφεύγονται δυσερμηνείες και δυσλειτουργίες κατά την εκτέλεση της κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών. Επίσης, διευκρινίζονται οι οφειλόμενες ενέργειες του αρμόδιου οργάνου της Διοίκησης σχετικά με την ακολουθητέα διαδικασία προκειμένου να επέλθει η διαγραφή των προστίμων στις περιπτώσεις που ορίζονται ρητά στο νόμο. Η προτεινόμενη παράταση που αφορά στην ηλεκτρονική υποβολή δικαιολογητικών αποσκοπεί στη διευκόλυνση των επαγγελματιών φορέων του τεχνικού κόσμου.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 14, αναφορικά με την ανέγερση κτιρίων εκπαίδευσης και υγείας, δίδεται η δυνατότητα ανέγερσης κοινωφελών κτιρίων εκπαίδευσης και υγείας, χωρίς προηγούμενη τροποποίηση του αντίστοιχου ρυμοτομικού σχεδίου. Η ρύθμιση υπαγορεύεται από την ανάγκη άμεσης και ταχύτατης ανέγερσης σχετικών υποδομών εκπαίδευσης και υγείας προς εξυπηρέτηση των ολοένα αυξανόμενων αναγκών.

Με τις διατάξεις του άρθρου 15 εξασφαλίζεται η παράταση του χρόνου ισχύος των υπουργικών αποφάσεων προστασίας των προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000, ακόμα και μετά τη λήξη της τελευταίας παράτασης που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις, υπό την προϋπόθεση ότι έχει ξεκινήσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους με την αποστολή του σχεδίου του προεδρικού διατάγματος για επεξεργασία στο αρμόδιο τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η διάταξη έχει επίσης εφαρμογή και στις περιπτώσεις για τις οποίες έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη χώρα μας, οπότε η αυτοδίκαιη παράταση ισχύει μέχρι την έκδοσή του σχετικού προεδρικού διατάγματος.

Με τις διατάξεις του άρθρου 16 τροποποιείται το άρθρο 82 του ν.3057/2002 (Α'239) και διευκολύνεται η επιχορήγηση του ΑΔΜΗΕ ΑΕ από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους για διαχείριση υπηρεσιών γενικού δημόσιου συμφέροντος μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και η χρηματοδότηση των αντίστοιχων έργων. Η αναγκαιότητα προκύπτει λόγω της απόσχισης του κλάδου μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας από τη ΔΕΗ ΑΕ και τη συνακόλουθη μεταφορά του στον ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

Με τις ρυθμίσεις του άρθρου 17 τροποποιείται το άρθρο 43 του ν.3905/2010 (Α'219) και επιτυγχάνεται ο καλύτερος προγραμματισμός και συντονισμός ενεργειών των συναρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Υπουργείου στον τομέα πολιτικής του οποίου εμπίπτει ένα Μεγάλο Συγχρηματοδοτούμενο ή μη Δημόσιο Έργο και η αποτροπή καθυστέρησης εκτελέσεως των μεγάλων δημοσίων έργων συνεπεία ανασκαφικών εργασιών και εργασιών προστασίας και ανάδειξης αρχαιολογικών ευρημάτων.

Με τις ρυθμίσεις του άρθρου 18 τροποποιούνται οι διατάξεις του ν. 3937/2011 (Α'60) και ρυθμίζονται καίρια θέματα που σχετίζονται με την αναγκαστική απαλλοτρίωση του οικισμού των Αναργύρων.

Η προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 19 στοχεύει στην επιτάχυνση ανακήρυξης των δικαιούχων των οικοπέδων με συνέπεια την ταχεία έναρξη των εργασιών ανοικοδόμησης του νέου οικισμού και την κινητοποίηση οικονομικών πόρων με αξιοποίηση των αποζημιώσεων που λαμβάνουν.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 20, δίδεται ολιγόμηνη παράταση στη χορηγηθείσα αναστολή εκτέλεσης κατά του Ι.Γ.Μ.Ε. Η διάταξη είναι αναγκαία προκειμένου να ολοκληρωθούν ομαλά και απρόσκοπτα όλα τα απαιτούμενα στάδια της εξωδικαστικής ρύθμισης για τις απαιτήσεις των συνταξιούχων και εργαζομένων του ΙΓΜΕ από το συμβόλαιο ομαδικής ασφάλισης με την Εθνική Ασφαλιστική, όπως προωθήθηκε με το άρθρο 18 του ν. 4571/2018 (Α' 176).

Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 21, που ορίζει το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε) ως Ενδιάμεσο Φορέα Διαχείρισης, επιτυγχάνεται

αφενός η μείωση του όγκου εργασίας που έχουν επιφορτιστεί οι υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, οι οποίες πλέον αναλαμβάνουν περισσότερο επιτελικό ρόλο και λιγότερο εκτελεστικό, αφετέρου δε η αξιοποίηση της εξειδικευμένης γνώσης που έχει συσσωρεύσει το ΚΑΠΕ στο επιστημονικό πεδίο στο οποίο δραστηριοποιείται.

2. Καταλληλότητα

Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις επιλύονται νομοθετικά τα ως άνω αναφερόμενα ζητήματα. Για την ολοκλήρωση του προτεινόμενου θεσμικού πλαισίου απαιτείται η έκδοση πράξεων δευτερογενούς δικαίου.

3. Συνέπειες στην κοινωνία και στους πολίτες

Οι ρυθμίσεις που αφορούν στην εύρυθμη λειτουργία του Κτηματολογίου θα ωφελήσουν και τους πολίτες, αφού απαλλάσσονται από διοικητικά βάρη και παρατείνεται ο χρόνος εντός του οποίου μπορούν να ασκήσουν τα νόμιμα δικαιώματά τους για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής.

Οι ρυθμίσεις που αφορούν την αναγκαστική απαλλοτρίωση του οικισμού των Αναργύρων και τις μετεγκαταστάσεις οικισμών, ωφελούν την κοινωνία και τους πολίτες, καθώς επιταχύνονται οι εν λόγω διαδικασίες και δίνονται λύσεις σε προβλήματα που έχουν ανακύψει.

Οι ρυθμίσεις που αφορούν χρονικές παρατάσεις θα ωφελήσουν άμεσα τους πολίτες, καθώς θα τους δώσουν τη δυνατότητα να ολοκληρώσουν εκκρεμείς διαδικασίες που δεν κατέστη εφικτό να περαιωθούν εντός του αρχικού χρονοδιαγράμματος, αποφεύγοντας την επανάληψη όλης της διαδικασίας.

4. Συνέπειες στο φυσικό περιβάλλον

Με τις ρυθμίσεις του άρθρου 1 διασφαλίζεται η προστασία των προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000, μέχρι την έκδοση των προβλεπόμενων προεδρικών διαταγμάτων καθορισμού.

5. Συνέπειες στη Δημόσια Διοίκηση και στην απονομή Δικαιοσύνης

Δεν προκύπτουν συνέπειες στη Δημόσια Διοίκηση και στην απονομή Δικαιοσύνης.

6. Αρμοδιότητα

Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Για επιμέρους διατάξεις λόγω συναρμοδιότητας Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υπουργείο Εσωτερικών, Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και Υπουργείο Οικονομικών.

7. Τήρηση Νομοτεχνικών Κανόνων

Κατά τη σύνταξη της παρούσας τροπολογίας τηρήθηκαν οι νομοτεχνικές οδηγίες της Κεντρικής Νομοπαρασκευαστικής Επιτροπής (ΚΕ.Ν.Ε.) και οι κανόνες καλής νομοθετικής πρακτικής.

8. Προηγούμενες Ρυθμίσεις

Οι διατάξεις που αναφέρονται στην έκθεση τροποποιούμενων- καταργούμενων διατάξεων.

9. Διαφάνεια - Κοινωνική συμμετοχή

Για τη σύνταξη των προτεινόμενων ρυθμίσεων λήφθηκαν υπόψη αιτήματα πολιτών και φορέων.